



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2018

№ 8/37-3С

Иркутск

Об отзыве на проект федерального закона № 550294-7 «О реновации жилищного фонда в Российской Федерации»

Рассмотрев проект федерального закона № 550294-7 «О реновации жилищного фонда в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26.4 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьей 109 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации положительный отзыв на проект федерального закона № 550294-7 «О реновации жилищного фонда в Российской Федерации» (прилагается).

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.М. Сокол

Приложение
к постановлению
Законодательного Собрания
Иркутской области
от 18.12.2018
№ 8/37-3С

ОТЗЫВ

на проект федерального закона № 550294-7 «О реновации жилищного фонда в Российской Федерации»

В Законодательное Собрание Иркутской области из Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации поступил для рассмотрения проект федерального закона № 550294-7 «О реновации жилищного фонда в Российской Федерации», внесенный депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Мироновым С.М., Хованской Г.П. (далее – законопроект).

В соответствии со статьей 26.4 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» органы государственной власти субъектов Российской Федерации принимают участие в рассмотрении Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации проектов федеральных законов по предметам совместного ведения до принятия их в первом чтении в форме подготовки и представления отзывов на проект федерального закона.

В соответствии с пунктом «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации жилищное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Законопроект направлен на предотвращение возникновения аварийного жилищного фонда.

В частности, законопроектом предлагается установить понятие реновации жилищного фонда, под которой понимается реконструкция или снос не подлежащих капитальному ремонту объектов жилищного фонда и жилищное строительство на высвобождаемой территории с обеспечением территории реновации объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, а также проведением мероприятий по благоустройству жилых территорий.

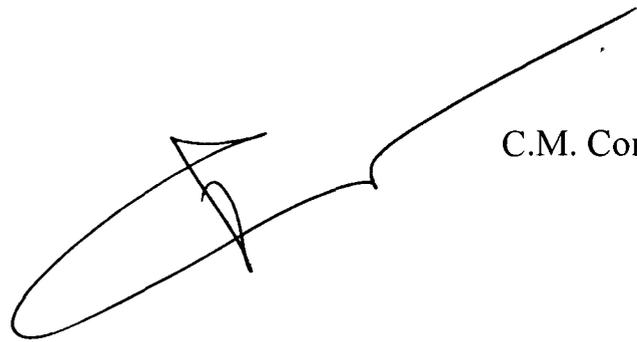
При этом в целях реализации указанных отношений органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления наделяются полномочиями по определению содержания программы реновации, ее источников и объемов финансирования, установлению порядка и определению условий улучшения жилищных условий граждан, принятию решения о реновации жилищного фонда на основании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных

домах и т.д. Гражданам устанавливаются дополнительные гарантии обеспечения их жилищных прав, в том числе нанимателям предоставляются равнозначные жилые помещения, собственникам по их выбору предоставляется равноценное возмещение в денежной форме или в форме равноценного жилого помещения на праве собственности и т.д.

Полагаем, что принятие законопроекта улучшит обеспечение жилищных прав граждан, будет способствовать обновлению жилищного фонда, повышению его комфортности и безопасности, создаст условия для пространственного развития жилых территорий.

С учетом изложенного Законодательное Собрание Иркутской области поддерживает принятие законопроекта.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a smaller loop and a final upward stroke.

С.М. Сокол