

**ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»**

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 34, т.1; 2008, № 45, т. 1; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 16, т. 2; 2010, № 25, т. 1; 2011, № 38; 2012, № 46, т. 2; 2014, № 6; 2015, № 27; 2016, № 33, т. 1) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных статьей 1¹ настоящего Закона, налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента.»;

2) дополнить статьей 1¹ следующего содержания:

«Статья 1¹. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры, торговые центры (комплексы) общей площадью свыше: в 2017 году – 1000 квадратных метров, в 2018 году – 750 квадратных метров, в 2019 году – 500 квадратных метров, в 2020 году – 250 квадратных метров;

2) нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, общей площадью свыше: в 2017 году – 1000 квадратных метров, в 2018 году – 750 квадратных метров, в 2019 году – 500 квадратных метров, в 2020 году – 250 квадратных метров;

3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск

«___» _____ 2016 года

№ _____