

ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

21.11.2018 № 02-01-5358/18

на № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

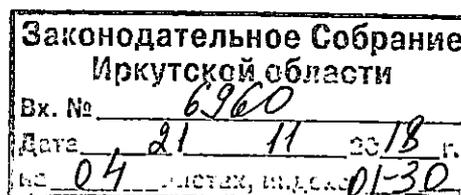
С.М. СОКОЛУ

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» направляю Вам поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-89 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций», принятому Законодательным Собранием Иркутской области в первом чтении.

Приложение: таблица поправок на 3 л. в 1 экз.

С.Г. Левченко



Поправки
к проекту закона Иркутской области № ПЗ-89
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование
1.	Абзац первый статьи 1	После слов «№ 33, т. 1» дополнить словами «, № 43; 2017, № 54».	Поправка носит юридико-технический характер.
2.	Пункт 1 статьи 1	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«1) статью 1 дополнить частями 3, 4 следующего содержания:</p> <p>«3. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктами 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая ставка устанавливается в следующих размерах:</p> <p>1) для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности: в 2019 году – 0,5 процента, в 2020 году – 0,75 процента, в 2021 году – 1,0 процента, в 2022 году – 1,25 процента, в 2023 и последующие годы – 1,5 процента;</p> <p>2) для организаций, осуществляющих на территории области вид (виды) экономической деятельности, включенный (включенные) в группу 56.29 «Деятельность предприятий общественного</p>	Поправкой предлагаются размеры налоговой ставки налога на имущество организаций в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктами 1, 2, 4 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость, позволяющие достичь баланса публичных интересов и интересов плательщиков указанного налога.

питания по прочим видам организации питания» подкласса 56.2 «Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания» класса 56 «Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков» раздела I «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), если выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг) – 0,5 процента;

3) для организаций потребительской кооперации в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в сельской местности, – 0,5 процента;

4) для организаций – сельскохозяйственных товаропроизводителей, не перешедших на систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), – 0,5 процента;

5) для иных организаций – 2,0 процента.

4. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктом 4 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая ставка устанавливается в размере 0,5 процента и действует

		в течение одного налогового периода, начиная с даты постановки на кадастровый учет указанных объектов недвижимого имущества. По истечении данного срока в отношении указанных объектов недвижимого имущества налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента.».	
3.	Пункт 2 статьи 1	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«2) дополнить статьей 1¹ следующего содержания:</p> <p>«Статья 1¹. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества</p> <p>Налоговая база в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктами 1, 2, 4 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется как их кадастровая стоимость.».</p>	<p>Предлагаемая поправка обусловлена выработанной в ходе деятельности рабочей группы по доработке проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» и согласованной позицией о необходимости перехода к сплошному налогообложению без учета площади объекта недвижимого имущества.</p>
4.	Статья 2	Цифры «2017» заменить цифрами «2019».	<p>Решение о переносе даты вступления закона Иркутской области в силу принято с учетом необходимости осуществления ряда организационных мероприятий, необходимых для его реализации, в том числе в области кадастровой оценки объектов недвижимости.</p>

Первый заместитель министра
имущественных отношений Иркутской области



А.Б. Курбатов