



МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(УФНС России по Иркутской области)

РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

ул. Декабрьских Событий, 47, г. Иркутск, 664007,  
Телефон: (3952) 28-94-71; Teleфакс: (3952) 33-46-86;  
www.nalog.ru

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 89  
Дата: 09 09 2016

Заместителю председателя  
Законодательного Собрания  
Иркутской области,  
председателю комитета по бюджету,  
ценообразованию, финансово-  
экономическому и налоговому  
законодательству

Н.И. Дикусаровой

ул. Ленина, д. 1а,  
г. Иркутск, 664027  
Тел. (3952) 25-60-38, факс 20-00-93

15.03.2018 № 08-17/005817

На № 617 от 26.08.2018

О направлении информации

Уважаемая Наталья Игоревна!

Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области, рассмотрев предложения мэра муниципального образования Слюдянский район А.Г. Шульца к проекту закона Иркутской области № ПЗ-89 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – предложения), не возражая в целом по существу указанных изменений в законодательстве, сообщает следующее.

1. По пункту 2 предложений отмечаем, что дополнение указанного проекта закона в части критерия площадей формулировкой «общей площадью торговых залов и залов обслуживания» противоречит положениям пункта 4, 4.1, 5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), которыми установлены необходимые критерии, позволяющие отнести то или иное недвижимое имущество к объекту обложения налогом на имущество организаций, в отношении которого налоговая база подлежит исчислению с учетом такого показателя как кадастровая стоимость.

Введение в региональный закон критерия, учитывающего общую площадь торговых залов и залов обслуживания, не является возможным, поскольку последние понятия в положениях главы 30 «Налог на имущество организаций» НК РФ не фигурируют и приведены в НК РФ в целях налогообложения единым налогом на вмененный доход для отдельных видов деятельности, для целей патентной системы налогообложения и торгового сбора, а возможность отнести недвижимое имущество к объекту налогообложения поставлена в зависимость от доли общей площади помещений здания (строения, сооружения), назначение, разрешенное использование или наименование которых предусматривает размещение торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания, в общей площади здания (строения, сооружения) (доли общей площади здания (строения, сооружения) либо нежилого помещения, используемой для размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания).

2. Пункт 4 предложений не соответствует положениям пункта 1 статьи 373 НК РФ в связи с тем, что индивидуальные предприниматели плательщиками налога на имущество организаций не являются.

Действительный государственный советник  
Российской Федерации 3 класса

Носырева Дарья Олеговна, (395-2) 28-93-51  
Попова Татьяна Владимировна, (395-2) 28-93-99

*С.Б. Зайцев*

К.Б. Зайцев

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 1718  
Дата 19 03 2018  
на 01 листах, индекс 01-36