

«Утверждена  
постановлением Правительства Иркутской  
области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»  
(2019 - 2024 ГОДЫ)**

Иркутск, 2018 год

## ПАСПОРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Ответственный исполнитель Государственной программы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее – Министерство)
Соисполнители Государственной программы	Министерство. Министерство по молодежной политике Иркутской области. Министерство имущественных отношений Иркутской области. Служба государственного строительного надзора Иркутской области
Участники Государственной программы	Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области. Министерство культуры и архивов Иркутской области
Цель Государственной программы	Повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания
Задачи Государственной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования.</li> <li>2. Формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, а также улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.</li> <li>3. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и городская среда».</li> <li>4. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и</li> </ol>

	<p>городская среда».</p> <p>5. Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали (далее - БАМ), признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области.</p> <p>6. Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области.</p> <p>7. Обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных (социальных) объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях.</p> <p>8. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p>9. Выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС.</p> <p>10. Выявление, предупреждение и пресечение нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства</p>
Сроки реализации Государственной программы	2019 - 2024 годы
Целевые показатели Государственной программы	<p>1. Годовой объем ввода жилья в Иркутской области.</p> <p>2. Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту.</p> <p>3. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы.</p> <p>4. Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи).</p> <p>5. Количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда</p>

<p>Подпрограммы Государственной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области на 2019 – 2024 годы.</li> <li>2. Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2019 – 2024 годы.</li> <li>3. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2024 годы.</li> <li>4. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на 2019 – 2024 годы.</li> <li>5. Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области на 2019 – 2024 годы.</li> <li>6. Молодым семьям - доступное жилье на 2019 – 2024 годы.</li> <li>7. Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2019 – 2024 годы.</li> <li>8. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на 2019 – 2024 годы.</li> <li>9. Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС на 2019 – 2024 годы.</li> <li>10. Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области на 2019 – 2024 годы.</li> </ol>
<p>Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Государственной программы</p>	<p>Объем финансирования государственной программы составляет:</p> <p>2019 год – 3 899 149,7 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 3 966 749,2 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 3 186 291,2 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 5 301 344,8 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 5 301 344,8 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 5 301 344,8 тыс. руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации государственной программы, составляет:</p> <p>2019 год – 1 253 035,0 тыс. руб., в том числе за счет</p>

средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;

2020 год – 1 171 753,2 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;

2021 год – 419 851,0 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;

2022 год – 1 166 753,2 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;

2023 год – 1 166 753,2 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;

2024 год – 1 166 753,2 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.

В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета:

2019 год – 863 618,8 тыс. руб.;

2020 год – 611 373,7 тыс. руб.;

2021 год – 608 095,7 тыс. руб.;

2022 год – 608 095,7 тыс. руб.;

2023 год – 608 095,7 тыс. руб.;

2024 год – 608 095,7 тыс. руб.

Объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации государственной программы, составляет:

2019 год – 200 131,8 тыс. руб.;

2020 год – 556 285,1 тыс. руб.;

2021 год – 413 428,1 тыс. руб.;

2022 год – 413 428,1 тыс. руб.;

2023 год – 413 428,1 тыс. руб.;

2024 год – 413 428,1 тыс. руб.

Предполагаемый объем финансирования Государственной программы за счет внебюджетных источников:

2019 год – 1 582 364,1 тыс. руб.;

2020 год – 1 627 337,2 тыс. руб.;

2021 год – 1 744 916,4 тыс. руб.;

2022 год – 3 113 067,8 тыс. руб.;

2023 год – 3 113 067,8 тыс. руб.;

2024 год – 3 113 067,8 тыс. руб.

	Объемы финансирования за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области
Ожидаемые конечные результаты реализации Государственной программы	<p>В результате реализации Государственной программы планируется, что в 2024 году целевые показатели Государственной программы достигнут следующих значений:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение годового объема ввода жилья в Иркутской области до 1 500 000 кв. м в год.</li> <li>2. Снижение среднего уровня процентной ставки по ипотечному кредиту до 7,9 %.</li> <li>3. Увеличение количества семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы до 4 666 ед. в год.</li> <li>4. Удержание коэффициента доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи) на уровне 3,0 лет.</li> <li>5. Увеличение количества квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда до 81,9 тыс. кв. м.</li> </ol>

## **Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ**

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере Иркутской области. Общая площадь жилищного фонда Иркутской области по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (далее - Иркутскстат) на 1 января 2018 года составила 59 147,2 тыс. кв. м, в том числе 48 162,9 тыс. кв. м располагается в городах, 10 984,3 тыс. кв. м - в сельской местности.

В период 2015 – 2017 годов на территории Иркутской области введено в эксплуатацию 2 808,2 тыс. кв. м нового жилья. По данным Иркутскстата улучшили свои жилищные условия за вышеуказанный период 9 970 семей.

По данным Иркутскстата на начало 2018 года в органах местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 54 793 семьи.

Основная часть населения не в состоянии улучшать свои жилищные условия самостоятельно, ввиду отсутствия необходимых сбережений и

возможности их накопления.

Возможным решением этой проблемы является развитие системы ипотечного жилищного кредитования, стимулирование застройщиков к строительству стандартного жилья, стоимость которого не превышает порог доступности жилья, обеспечение отдельных категорий граждан служебным, специализированным или иным жильем.

В результате реализации мероприятий Государственной программы к 2024 году планируется увеличить объемы строительства жилья, а соответственно существенно снизить дефицит жилья, сократить число нуждающихся в улучшении жилищных условий и в целом повысить уровень доступности жилья.

## **Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ**

Целью Государственной программы является повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания. Цель Государственной программы соответствует:

- целевым ориентиром, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- стратегии развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года, разработанной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Акционерным обществом «ДОМ.РФ».

Для достижения цели Государственной программы необходимо решение следующих задач:

- создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования;
- формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, а также улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан;
- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и городская среда»;
- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и городская среда»;
- обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали (далее - БАМ), признанных непригодными для

проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области;

- создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области;

- обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях;

- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС;

- выявление, предупреждение и пресечение нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства.

Состав целевых показателей Государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач Государственной программы:

- годовой объем ввода жилья в Иркутской области;

- средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту;

- количество семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы;

- коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи);

- количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда.

Срок реализации Государственной программы с 2019 по 2024 годы.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Государственной программы представлены в Приложении 10 к Государственной программе.

Методика расчета целевых показателей Государственной программы представлена в Приложении 14 к Государственной программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

### **Раздел 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Комплексный характер целей и задач Государственной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и

решения соответствующих им задач как в целом по Государственной программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (приложение 1 к Государственной программе) направлена на повышение доступности жилья для определенных категорий граждан путем субсидирования части стоимости квартиры или ипотечного жилищного кредита, а также предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов.

Подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (приложение 2 к Государственной программе) направлена на разработку комплексного подхода при строительстве жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, с учетом поддержки как спроса, так и предложения на рынке жилья. Указанный подход сбалансированной поддержки будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, снижению его стоимости и увеличению количества граждан, способных самостоятельно улучшить свои жилищные условия.

Подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы (приложение 3 к Государственной программе), «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы (приложение 4 к Государственной программе), «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (приложение 5 к Государственной программе) направлены на сокращение непригодного для проживания жилищного фонда. В связи с тем, что каждая подпрограмма решает одну задачу разными механизмами и с привлечением разных источников финансирования, по данному направлению действуют три подпрограммы.

Подпрограмма «Молодым семьям - доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (приложение 6 к Государственной программе) направлена на создание системы государственной поддержки молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях их закрепления в организациях области, повышения их общественной активности, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи в Иркутской области.

Подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (приложение 7 к Государственной программе) направлена на разработку и осуществление мероприятий по ликвидации на территории Иркутской области жилых домов, основных (социальных) объектов и систем жизнеобеспечения, имеющих согласно современным требованиям, дефицит сейсмостойкости.

Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей,

оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы (приложение 8 к Государственной программе) направлена на обеспечение дополнительных гарантий прав детей-сирот на жилое помещение в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Подпрограмма «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год (приложение 9 к Государственной программе) направлена на выполнение отдельных мероприятий, необходимых для проведения затопления ложа Богучанского водохранилища.

Подпрограмма «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (приложение 10 к Государственной программе) направлена на выявление, предупреждение и пресечение нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства на территории Иркутской области.

Выделение подпрограмм произведено в соответствии с задачами Государственной программы.

Структура Государственной программы представлена в приложении 12 к Государственной программе.

#### **Раздел 4. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

К рискам реализации Государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Государственной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Государственной программой (взаимодействие с АО «ДОМ.РФ» в части предоставления льготных ипотечных жилищных кредитов, формирование рынка доступного арендного жилья, строительство жилья для предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны), что может привести к невыполнению Государственной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках Государственной программы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, но, как показывает предыдущий опыт, также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Государственной программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Государственной программы или задержке в их выполнении. В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителей/соисполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации Государственной программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Государственной программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий Государственной программы, в том числе исполнительных органов государственной власти Иркутской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Государственной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Государственной программы. Большое число участников реализации Государственной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Государственной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Государственной программы, срыву сроков и результатам выполнения отдельных мероприятий.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Государственной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения бюджетных источников.

Реализации Государственной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Государственной программы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса и санкционной политики иностранных государств, которые оказали существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования и стоимость жилья, такой риск для реализации

Государственной программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных регионах или муниципалитетах, а также потребовать концентрации средств областного бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Государственной программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации Государственной программы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Государственной программы может оказать реализация институционально-правового риска и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Государственной программы. Поскольку в рамках реализации Государственной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

2. Управление рисками реализации Государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Государственной программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти, органов местного самоуправления организаций, задействованных в реализации Государственной программы.

Управление рисками реализации Государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации Государственной программы: исполнительных органов государственной власти Иркутской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

## **Раздел 5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Объем финансирования Государственной программы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Государственной программы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 13 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Государственной программы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 14 к Государственной программе.

## **Раздел 6. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Реализация Государственной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем. Реализация Государственной программы осуществляется в соответствии с планом мероприятий, который разрабатывается ответственным исполнителем совместно с соисполнителями на очередной финансовый год и содержит перечень мероприятий Государственной программы с указанием исполнителей, сроков реализации, показателей мероприятий и объемов ресурсного обеспечения в соответствии с формой.

В результате реализации Государственной программы к 2024 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризуемый следующими целевыми ориентирами:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

- создание условий для улучшения демографической ситуации в Иркутской области, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

- увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или арендовать жилье на рынке, построить индивидуальный жилой дом.

Таким образом, в результате реализации мероприятий Государственной программы к 2024 году будет сформирован рынок жилья, который в сочетании с эффективными мерами государственной поддержки отдельных категорий граждан обеспечит комфортную среду проживания и жизнедеятельности для всех жителей Иркутской области.

Планы комплексного освоения территорий и планы развития застроенных территорий для массового строительства жилья будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест.

В результате роста реальных доходов населения, снижения инфляции, а также реализации мер по развитию ипотечного жилищного кредитования приобретение жилья в собственность или строительство индивидуального жилья с помощью ипотечного кредита к 2024 году станет доступно 50 % семей Иркутской области.

Развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований будет осуществляться на основе программ модернизации, учитывающих документы территориального планирования, среднесрочные прогнозы жилищного и иного строительства, а также инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем

коммунальной инфраструктуры.

Министр строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Иркутской области

С.Д. Свиркина

Приложение 1  
к государственной программе Иркутской области  
«Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО  
КРЕДИТОВАНИЯ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование подпрограммы	«Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования. 2. Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью льготного ипотечного жилищного кредитования
Сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2024 годы
Целевые показатели Подпрограммы	1. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы. 2. Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации Подпрограммы
Перечень основных мероприятий	1. «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 год.

Подпрограммы	2. «Предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам Акционерного общества «ДОМ.РФ» на 2019 – 2024 годы
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет: 2019 год – 60 000,0 тыс. руб.; 2020 год – 10 000,0 тыс. руб.; 2021 год – 10 000,0 тыс. руб.; 2022 год – 10 000,0 тыс. руб.; 2023 год – 10 000,0 тыс. руб.; 2024 год – 10 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Увеличение количества семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы к 2024 году на 354 ед. 2. Увеличение площади жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации Подпрограммы к 2024 году на 19 596 кв. м

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций в рамках Подпрограммы не предусмотрено.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Подпрограмма разработана в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и стратегией развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года, разработанной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Акционерным обществом «ДОМ.РФ».

В целях реализации мероприятий Подпрограммы ответственный исполнитель Подпрограммы принимает следующие меры государственного

регулирования, направленные на достижение цели и задач Подпрограммы:

1) разрабатывает и утверждает нормативным правовым актом министерства административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании на строительство или приобретение жилья на первичном рынке на территории Иркутской области»;

2) разрабатывает и обеспечивает утверждение нормативного правового акта Правительства Иркутской области о предоставлении субсидий из областного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов, возникших при предоставлении льготных ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке на территории Иркутской области, с пониженной процентной ставкой на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ».

Основное мероприятие «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 год направлено на предоставление гражданам областной государственной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании на строительство или приобретение жилья на первичном рынке на территории Иркутской области.

Областная государственная поддержка за счет средств областного бюджета в рамках мероприятий по развитию ипотечного кредитования предоставляется в виде социальной выплаты гражданам на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании из расчета размера первоначального взноса не менее 15% от стоимости жилья (далее - социальная выплата), кроме граждан, относящихся к категории «многодетные семьи», для которых социальная выплата на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании составляет не менее 30% от стоимости жилья, либо на погашение ипотечного жилищного кредита. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Иркутской области, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на 1 квартал года предоставления социальной выплаты, а также нормы общей площади жилого помещения:

- 33 кв. м - на одиноко проживающего гражданина;
- 21 кв. м - на одного члена семьи, состоящей из двух человек;
- 18 кв. м - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек.

Расчет социальной выплаты гражданам на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании либо на погашение ипотечного жилищного кредита производится по следующей формуле:

$$Q = S \times C \times K,$$

где:

Q - размер социальной выплаты гражданам на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании либо на погашение ипотечного жилищного кредита (руб.);

S - норматив общей площади жилого помещения с учетом состава семьи:

- на одиноко проживающего гражданина - 33 кв. м общей площади жилого помещения;

- на одного члена семьи, состоящей из двух человек - 21 кв. м общей площади жилого помещения;

- на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек - 18 кв. м общей площади жилого помещения;

C - размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на 1 квартал года предоставления социальной выплаты;

K - коэффициент, применяемый для расчета социальной выплаты:

- для всех категорий граждан, за исключением граждан, относящихся к категории «многодетные семьи» - 0,15;

- для граждан, относящихся к категории «многодетные семьи» - 0,3.

Гражданину областная государственная поддержка предоставляется один раз при условии, что гражданин привлекает средства первичного кредитора - банковской или небанковской организации (далее - кредитор).

Основанием предоставления социальной выплаты является наличие у гражданина предварительного заключения кредитора о возможном размере предоставляемого ипотечного кредита либо кредитного договора о получении гражданином ипотечного кредита у кредитора.

Областная государственная поддержка предоставляется следующим категориям граждан:

- работники областных государственных учреждений, для которых работа в таком учреждении является основной;

- лица, замещающие государственные должности Иркутской области;

- государственные гражданские служащие Иркутской области;

- работники органов государственной власти Иркутской области, государственных органов Иркутской области, замещающие должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Иркутской области, а также вспомогательный персонал (рабочие) указанных органов;

- молодые специалисты (выпускники высших и средних специальных учебных заведений, работающие по полученной специальности не более пяти лет с момента ее получения и отработавшие на последнем месте работы не менее одного года, не старше возраста 35 лет);

- граждане, являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года

№ 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»;

- многодетные семьи, состоящие из родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), а также проживающих с ними (ним) совместно трех и более детей.

Детьми многодетной семьи считаются:

- дети в возрасте до 18 лет;

- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.

Областная государственная поддержка предоставляется гражданам при условии их отнесения к одной из указанных категорий на момент принятия решения о предоставлении социальной выплаты.

Первоочередным правом предоставления областной государственной поддержки обладают граждане, представившие документы на участие в ведомственной целевой программе «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области на 2014 - 2020 годы», утвержденной приказом Министерства от 23 октября 2013 года № 60-мпр.

Из средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий по развитию ипотечного кредитования Подпрограммы в текущем году, 70% выделяется на погашение ипотечного жилищного кредита, из них 50% - для граждан, относящихся к категории «многодетные семьи». 30% средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий по развитию ипотечного кредитования Подпрограммы в текущем году, выделяется на предоставление социальных выплат гражданам на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании, из них 50% - для граждан, относящихся к категории «многодетные семьи».

В случае, если на момент предоставления социальной выплаты отсутствуют граждане, относящиеся к категории «многодетные семьи», или к иным категориям, или размер остатка лимитов бюджетных обязательств, направленных на реализацию мероприятий по развитию ипотечного кредитования Подпрограммы, недостаточен для предоставления социальной выплаты таким гражданам в полном объеме, то выделенные средства могут быть перераспределены между категориями граждан, имеющих право на получение областной государственной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании.

В случае, если на момент предоставления социальной выплаты от граждан отсутствуют заявления на предоставление социальных выплат на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании или на погашение ипотечного жилищного кредита, выделенные средства могут быть перераспределены в пользу граждан, представивших заявления на предоставление социальной выплаты на

частичную оплату первоначального взноса при ипотечном жилищном кредитовании, либо на погашение ипотечного жилищного кредита соответственно.

Областная государственная поддержка предоставляется гражданам, отнесенным к категориям, установленным настоящей Подпрограммой, отвечающим одному или нескольким из следующих условий:

- не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

- являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

- проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, и при этом не являющиеся нанимателями иного жилого помещения по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, либо членами семьи нанимателя иного жилого помещения по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, либо собственниками иного жилого помещения, либо членами семьи собственника иного жилого помещения;

- являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности.

Сумма площадей жилых помещений, находящихся в собственности граждан, получающих социальную выплату и оформляющих в

собственность жилые помещения по договорам участия в долевом строительстве, договорам (предварительным договорам) купли-продажи жилых помещений, а также по договорам подряда на индивидуальное жилищное строительство для граждан, относящихся к категории «многодетные семьи», должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной муниципальным образованием, на территории которого строится либо приобретается жилое помещение.

Для получения областной государственной поддержки гражданин представляет в Министерство заявление и документы, перечень которых утверждается приказом Министерства.

Граждане снимаются с учета на получение областной государственной поддержки в случае:

1) получения ранее социальной выплаты из средств областного бюджета на улучшение жилищных условий, или получение единовременной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета, или получение льготного ипотечного жилищного кредита в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ».

Должностное лицо Министерства, ответственное за реализацию мероприятий по развитию ипотечного кредитования Подпрограммы, на момент формирования учетных дел и реестра граждан, имеющих в соответствии с условиями мероприятий по развитию ипотечного кредитования право на областную государственную поддержку, направляет запросы о получении указанными гражданами социальной выплаты из средств областного бюджета на улучшение жилищных условий или получении единовременной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета в исполнительные органы государственной власти Иркутской области, реализующие программы, направленные на улучшение жилищных условий граждан;

2) выезда на постоянное место жительства за пределы Иркутской области;

3) изменения категории, имеющей право на получение областной государственной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании (за исключением категории «молодые специалисты»);

4) непредставления документов, подтверждающих соответствие условиям мероприятий по развитию ипотечного кредитования на момент предоставления социальной выплаты в течение 20 календарных дней с момента вручения официального письменного уведомления о необходимости представления документов;

5) наличия в собственности жилых помещений, общей площадью, превышающей учетную норму площади жилого помещения, исходя из которой определяется нуждаемость в жилом помещении (без учета жилого помещения, на приобретение (строительство) которого граждане привлекают средства кредитора и представляют в Министерство заявление и необходимые документы);

б) отсутствия необходимости в получении ипотечного жилищного кредита.

Социальная выплата подлежит использованию исключительно на цели, предусмотренные мероприятиями по развитию ипотечного кредитования.

Основное мероприятие «Предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам Акционерного общества «ДОМ.РФ» реализуется в рамках соглашения о сотрудничестве, заключенного между Правительством Иркутской области и Акционерным обществом «ДОМ.РФ» от 26 апреля 2018 года № 09/455-18.

В рамках реализации указанного основного мероприятия предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов, возникших при предоставлении льготных ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке на территории Иркутской области, с пониженной процентной ставкой на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ».

Субсидии кредитным организациям предоставляются в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Категории и (или) критерии отбора кредитных организаций, имеющих право на получение субсидий, цели, условия и порядок предоставления субсидий, а также порядок возврата субсидий устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Успешная реализация мероприятий Подпрограммы должна обеспечить:

- снижение финансовых рисков участников ипотечного жилищного кредитования;
- доступность приобретения жилья для граждан, проживающих на территории Иркутской области;
- увеличение притока средств в российский рынок ипотечного жилищного кредитования;
- улучшение жилищных условий семей (в том числе многодетных) и одиноко проживающих жителей Иркутской области.

Структура Государственной программы представлена в приложении 12 к Государственной программе.

Приложение 2  
к государственной программе Иркутской области  
«Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы Государственной программы	«Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство. Министерство культуры и архивов Иркутской области. Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области
Цель Подпрограммы	Формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, а также улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для комплексного освоения территорий в целях строительства жилья. 2. Создание условий для формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области. 3. Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области
Сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2024 годы
Целевые показатели	1. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы.

Подпрограммы	2. Объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках Подпрограммы
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	<p>1. «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы.</p> <p>2. «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2019 год.</p> <p>3. «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 - 2020 годы.</p> <p>4. «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</p>
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет:</p> <p>в 2019 году – 267 634,6 тыс. руб.;</p> <p>в 2020 году – 155 730,1 тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 150 730,1 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году – 150 730,1 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 150 730,1 тыс. руб.;</p> <p>в 2024 году – 150 730,1 тыс. руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>в 2019 году – 171 438,9 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2020 году – 151 438,9 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 146 438,9 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году – 146 438,9 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 146 438,9 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.;</p>

	<p>в 2024 году – 146 438,9 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области - 138 500,0 тыс. руб.</p> <p>В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета:</p> <p>2019 год – 90 914,8 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>Предполагаемый объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>в 2019 году – 5 280,9 тыс. руб.;</p> <p>в 2020 году – 4 291,2 тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 4 291,2 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году – 4 291,2 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 4 291,2 тыс. руб.;</p> <p>в 2024 году – 4 291,2 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы</p>	<p>1. Увеличение количества семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы к 2024 году на 9 720 ед.</p> <p>2. Увеличение объема ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках Подпрограммы к 2024 году на 523 599 кв. м</p>

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основных мероприятий Подпрограммы:

1) «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 – 2024 годы, перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, реализация которых планируется в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» представлен в приложении 1 к Подпрограмме;

2) «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2019 год;

3) «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 – 2024 годы.

## **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Подпрограмма разработана в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и стратегией развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года, разработанной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Акционерным обществом «ДОМ.РФ».

Построенное в рамках реализации Подпрограммы жилье будет приобретаться гражданами за счет собственных и заемных средств, в том числе с привлечением ипотечных жилищных кредитов. Перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, реализация которых планируется в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

## **Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

В рамках Подпрограммы предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Иркутской области.

Цели и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета, критерии отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления указанных субсидий и их распределение между муниципальными образованиями Иркутской области устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Приложение 1

к подпрограмме «Стимулирование жилищного  
строительства в Иркутской области» государственной программы  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТОВ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ,  
РЕАЛИЗАЦИЯ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ В РАМКАХ  
НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА»**

Наименование проекта	Наименование населенного пункта Иркутской области	Плановый объем ввода жилья, тыс. кв. м		
		Всего	2019 год	2020 год
Микрорайон «Луговое»	Марковское городское поселение, Иркутский район	46,5	23,1	23,4
6-й микрорайон Ново-Ленино и микрорайон «Березовый»	Город Иркутск	40,0	20,0	20,0
Микрорайон «Хрустальный парк»	Деревня Новолисиха, Ушаковское муниципальное образование Иркутский район	45,5	20,5	25,0
Микрорайон «Современник»	Дзержинское муниципальное образование, Иркутский район	108,0	28,0	80,0

Приложение 3  
к государственной программе Иркутской области  
«Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО  
СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2019 - 2024 ГОДЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и городская среда»
Задачи Подпрограммы	Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации
Сроки реализации Подпрограммы	Срок реализации Подпрограммы - 2019 - 2024 годы. Подпрограмма реализуется в 5 этапов: первый этап - 2019 - 2020 годы; второй этап - 2020 - 2021 годы; третий этап - 2021 - 2022 годы; четвертый этап - 2022 - 2023 годы; пятый этап - 2023 - 2024 годы

Целевые показатели Подпрограммы	1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2024 годы
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Ведомственные целевые программы в Подпрограмму не входят
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет:</p> <p>2019 год - 234 149,7 тыс. руб.;</p> <p>2020 год - 234 149,7 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 13 609,3 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 234 149,7 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 234 149,7 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 234 149,7 тыс. руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год - 220 540,4 тыс. руб.;</p> <p>2020 год - 220 540,4 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 220 540,4 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 220 540,4 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 220 540,4 тыс. руб.</p> <p>Предполагаемый объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год - 13 609,3 тыс. руб.;</p> <p>2020 год - 13 609,3 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 13 609,3 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 13 609,3 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 13 609,3 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 13 609,3 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты	1. Расселение к 2024 году 27 440,2 кв. м. аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2024

Подпрограммы

году 832 граждан.

## **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия Подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы путем реализации мероприятий по строительству и (или) приобретению, реконструкции жилых помещений.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Иркутской области после 1 января 2012 года, расселяемых без финансовой поддержки государственной корпорации - фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

## **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках Подпрограммы регулируется статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## **Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Муниципальным образованиям Иркутской области предоставляются субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Цели и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета, критерии отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий и их распределение между муниципальными образованиями Иркутской области устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Приложение 1  
к подпрограмме «Обеспечение устойчивого  
сокращения непригодного для проживания  
жилищного фонда» государственной программы  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ  
АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ НА ТЕРРИТОРИИ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА,  
РАССЕЛЯЕМЫХ БЕЗ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ  
РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА**

№ п/п	Муниципальное образование	Населенный пункт	Адрес дома	Количество жителей, чел.	Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м
<b>Иркутская область</b>				<b>3 869</b>	<b>72 628,41</b>
1	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 1	48	701,46
2	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 10	28	475,26
3	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 3	35	472,18
4	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 4	38	501,30
5	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 5	41	509,59
6	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 6	19	345,84
7	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 7	40	486,13
8	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 8	34	516,02
9	Аларский муниципальный район	п Кутулик	обл. Иркутская, р-н. Аларский, п. Кутулик, кв-л. А, д. 9	32	474,69
10	Ангарский муниципальный округ	Мегет	обл. Иркутская, р-н. Ангарский, рп. Мегет, д. Сибизмир, д. 3	38	493,50
11	Ангарский муниципальный округ	Мегет	обл. Иркутская, р-н. Ангарский, рп. Мегет, ул. Детсадовская, д. 7	134	2708,30
12	Ангарский муниципальный округ	с Савватеевка	обл. Иркутская, р-н. Ангарский, с. Савватеевка, ул. Степная, д. 22	6	65,00
13	Балаганский муниципальный район	Балаганск	обл. Иркутская, р-н. Балаганский, рп. Балаганск, ул. Ангарская, д. 85	21	415,20
14	Балаганский муниципальный район	Балаганск	обл. Иркутская, р-н. Балаганский, рп. Балаганск, ул. Горького, д. 56	7	114,00
15	Баяндаевский муниципальный район	с Тургеневка	обл. Иркутская, р-н. Баяндаевский, с. Тургеневка, ул. Советская, д. 8	1	65,00
16	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, мкр. Бисяга, ул. Бамовская, д. 1	1	60,00
17	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, мкр. Бисяга, ул. Бамовская, д. 3	1	60,00
18	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, мкр. Бисяга, ул. Центральная, д. 8	1	47,50
19	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, мкр. Колобовщина, ул. Российская, д. 2	15	261,08
20	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, пер. Первомайский, д. 7 Б	13	119,10

21	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д. 38	24	435,80
22	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 29	30	590,17
23	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 57	5	60,60
24	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 80	12	567,00
25	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Иркутская, д. 2з	8	120,00
26	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Иркутская, д. 3	1	60,00
27	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Ленских Событий, д. 4	2	80,26
28	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Лесная, д. 79	12	305,55
29	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Мира, д. 32а	9	140,00
30	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Мира, д. 72	1	34,20
31	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 64	31	689,30
32	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 67	28	575,50
33	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 71	31	709,54
34	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 75	35	788,10
35	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 79	37	799,80
36	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 80	36	822,10
37	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 82	55	849,80
38	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Набережная, д. 12	21	210,85
39	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 6	38	750,90
40	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 8	19	277,80
41	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 15	6	75,96
42	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 18А	9	223,88
43	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 20	13	161,65
44	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Садовая, д. 17	32	421,26
45	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Сорокинская, д. 41	10	147,62
46	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 17	27	519,50
47	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 21	19	557,20
48	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 23	22	547,40
49	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 25	8	536,60
50	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 27	24	430,20
51	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 29	8	541,70
52	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 21б	6	113,10
53	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 3	2	45,70
54	Бодайбинский муниципальный район	Бодайбо	обл. Иркутская, г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 87	6	85,40
55	Боханский муниципальный район	п Бохан	обл. Иркутская, р-н. Боханский, п. Бохан, ул. Балтахинова, д. 1	27	354,00
56	Боханский муниципальный район	п Бохан	обл. Иркутская, р-н. Боханский, п. Бохан, ул. Балтахинова, д. 10	34	354,00
57	Боханский муниципальный район	п Бохан	обл. Иркутская, р-н. Боханский, п. Бохан, ул. Балтахинова, д. 12	31	354,00





132	Заларинский муниципальный район	д Хотхор	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, д. Хотхор, ул. Вокзальная, д. 9	9	128,80
133	Заларинский муниципальный район	нп Участок Дагник	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Дагник, ул. Центральная, д. 10	2	80,00
134	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Заречная, д. 1	1	30,00
135	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Заречная, д. 2	3	42,00
136	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Заречная, д. 23	14	85,10
137	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Заречная, д. 35	1	30,00
138	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Заречная, д. 4	6	42,00
139	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Заречная, д. 5	1	30,00
140	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Олейникова, д. 12	1	76,00
141	Заларинский муниципальный район	нп Участок Мейеровка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, нп. Участок Мейеровка, ул. Олейникова, д. 30	1	21,00
142	Заларинский муниципальный район	Тыреть 1-я	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Тыреть 1-я, ул. 8 Марта, д. 52	20	364,90
143	Заларинский муниципальный район	с Бажир	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Бажир, ул. Комсомольская, д. 8	7	88,40
144	Заларинский муниципальный район	с Бажир	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Бажир, ул. Набережная, д. 10	1	30,00
145	Заларинский муниципальный район	с Бажир	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Бажир, ул. Рабочая, д. 10	1	60,00
146	Заларинский муниципальный район	с Бажир	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Бажир, ул. Юбилейная, д. 27	1	60,00
147	Заларинский муниципальный район	с Бажир	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Бажир, ул. Юбилейная, д. 36	8	88,40
148	Заларинский муниципальный район	с Бажир	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Бажир, ул. Юбилейная, д. 4	6	87,60
149	Заларинский муниципальный район	с Веренка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Веренка, ул. Молодежная, д. 3	18	85,00
150	Заларинский муниципальный район	с Веренка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Веренка, ул. Победы, д. 38	1	25,00
151	Заларинский муниципальный район	с Веренка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Веренка, ул. Советская, д. 3	10	112,00
152	Заларинский муниципальный район	с Веренка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Веренка, ул. Советская, д. 5	13	112,00
153	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Верхняя, д. 19	1	30,00
154	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Верхняя, д. 24	2	70,00
155	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Верхняя, д. 4	1	30,00
156	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Верхняя, д. 7	1	53,70
157	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Нижняя, д. 10	1	40,00
158	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Нижняя, д. 13	2	60,00
159	Заларинский муниципальный район	с Илганское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Илганское, ул. Нижняя, д. 9	2	90,00
160	Заларинский муниципальный район	с Моисеевка	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Моисеевка, пер. Больничный, д. 15	12	112,00
161	Заларинский муниципальный район	с Семеновское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Семеновское, ул. 40 лет Победы, д. 1	1	40,50
162	Заларинский муниципальный район	с Семеновское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Семеновское, ул. 40 лет Победы, д. 117	1	34,00
163	Заларинский муниципальный район	с Семеновское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Семеновское, ул. 40 лет Победы, д. 2	1	40,00
164	Заларинский муниципальный район	с Семеновское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Семеновское, ул. 40 лет Победы, д. 48	1	34,00
165	Заларинский муниципальный район	с Семеновское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Семеновское, ул. 40 лет Победы, д. 51	1	48,00
166	Заларинский муниципальный район	с Семеновское	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Семеновское, ул. 40 лет Победы, д. 8	1	40,00
167	Заларинский муниципальный район	с Холмогой	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Холмогой, ул. Комсомольская, д. 7	11	79,50
168	Заларинский муниципальный район	с Хор-Тагна	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Хор-Тагна, ул. Леспромхозовская, д. 17	2	84,00

169	Заларинский муниципальный район	с Хор-Тагна	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Хор-Тагна, ул. Леспромхозовская, д. 22	1	50,00
170	Заларинский муниципальный район	с Хор-Тагна	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Хор-Тагна, ул. Школьная, д. 4	3	100,00
171	Заларинский муниципальный район	с Хор-Тагна	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, с. Хор-Тагна, ул. Школьная, д. 6	3	78,90
172	Иркутский муниципальный район	д Карлук	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Карлук, ул. Школьная, д. 2	79	1525,70
173	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 2	11	282,00
174	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 3	31	466,00
175	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 4	12	283,30
176	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 5	22	383,70
177	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 6	21	289,50
178	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 7	16	431,70
179	Иркутский муниципальный район	д Сосновый Бор	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 8	15	314,90
180	Иркутский муниципальный район	с Мамоны	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, с. Мамоны, ул. Центральная, д. 4	24	288,30
181	Иркутский муниципальный район	с Смоленщина	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, с. Смоленщина, ул. Железнодорожная, д. 2	26	326,70
182	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Зайцева, д. 10	32	493,02
183	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Заречная, д. 2	42	513,06
184	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Заречная, д. 4	31	503,70
185	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Заречная, д. 6	37	472,37
186	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Комарова, д. 6	12	165,14
187	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Коммунистическая, д. 30	15	183,76
188	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Наумова, д. 27	3	69,05
189	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Наумова, д. 33	2	65,70
190	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Наумова, д. 35	3	69,49
191	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. П.Осипенко, д. 24	37	629,70
192	Киренский муниципальный район	Киренск	обл. Иркутская, р-н. Киренский, г. Киренск, ул. Репина, д. 9	32	427,10
193	Куйтунский муниципальный район	Куйтун	обл. Иркутская, р-н. Куйтунский, рп. Куйтун, ул. Вокзальная, д. 47	20	453,98
194	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Комсомольская, д. 45	1	45,50
195	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Комсомольская, д. 47	2	94,90
196	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Комсомольская, д. 49	8	167,60
197	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Комсомольская, д. 50	2	45,60
198	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Комсомольская, д. 57	3	80,50
199	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Победы, д. 14	11	292,00
200	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Победы, д. 5	20	428,10
201	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Советская, д. 52	28	473,30
202	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Советская, д. 54	29	467,70
203	Мамско-Чуйский муниципальный район	Мама	обл. Иркутская, р-н. Мамско-Чуйский, пгт. Мама, ул. Урицкого, д. 6	17	324,40
204	Нижнеудинский муниципальный район	Нижнеудинск	обл. Иркутская, г. Нижнеудинск, ул. Масловского, д. 44	20	427,30
205	Нижнеудинский муниципальный район	Нижнеудинск	обл. Иркутская, г. Нижнеудинск, ул. Фридриха Энгельса, д. 3	13	430,10

206	Нижнеудинский муниципальный район	Нижнеудинск	обл. Иркутская, г. Нижнеудинск, ул. Чапаева, д. 53	21	407,60
207	Нижнеудинский муниципальный район	Алзамай	обл. Иркутская, р-н. Нижнеудинский, г. Алзамай, ул. Первомайская, д. 93а	1	23,00
208	Нижнеудинский муниципальный район	Алзамай	обл. Иркутская, р-н. Нижнеудинский, г. Алзамай, ул. Советская, д. 84	1	21,40
209	Ольхонский муниципальный район	д Тонга	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, д. Тонга, ул. Центральная, д. 8	1	24,40
210	Ольхонский муниципальный район	д Хурай-Нур	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, д. Хурай-Нур, пер. Клубный, д. 1	1	30,00
211	Ольхонский муниципальный район	д Хурай-Нур	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, д. Хурай-Нур, ул. Солнечная, д. 11	1	37,70
212	Ольхонский муниципальный район	д Хурай-Нур	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, д. Хурай-Нур, ул. Солнечная, д. 4	1	34,60
213	Ольхонский муниципальный район	д Хурай-Нур	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, д. Хурай-Нур, ул. Солнечная, д. 9	1	47,00
214	Ольхонский муниципальный район	д Хурай-Нур	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, д. Хурай-Нур, ул. Центральная, д. 7	1	35,00
215	Ольхонский муниципальный район	Хужир	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, рп. Хужир, ул. Лесная, д. 4	10	75,30
216	Ольхонский муниципальный район	с Еланцы	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, с. Еланцы, ул. Восточная, д. 4	1	18,60
217	Ольхонский муниципальный район	с Еланцы	обл. Иркутская, р-н. Ольхонский, с. Еланцы, ул. Кирова, д. 8	1	40,00
218	Осинский муниципальный район	д Горхон	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Горхон, ул. Горхонская, д. 30	7	128,00
219	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Буянгутская, д. 3	1	42,00
220	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Ленина, д. 18	1	67,00
221	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Нагорная, д. 2	1	30,00
222	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Речная, д. 10	1	51,70
223	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Речная, д. 4	1	56,00
224	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Сягтуйская, д. 17	1	56,00
225	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Сягтуйская, д. 4	1	38,00
226	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Сягтуйская, д. 5	1	54,00
227	Осинский муниципальный район	д Кутанка	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Кутанка, ул. Сягтуйская, д. 8	1	38,00
228	Осинский муниципальный район	д Лузгина	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Лузгина, ул. Жданова, д. 32	1	50,00
229	Осинский муниципальный район	д Лузгина	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Лузгина, ул. Жданова, д. 34	1	42,00
230	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, пер. Гимазова, д. 4	1	48,00
231	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, пер. Школьный, д. 6	1	41,50
232	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Молодежная, д. 9 "А"	1	43,40
233	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Профессора Иванова, д. 6	1	63,20
234	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Профессора Иванова, д. 7	1	66,00
235	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Центральная, д. 18	1	61,60
236	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Центральная, д. 24	1	53,50
237	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Центральная, д. 38	1	102,50
238	Осинский муниципальный район	д Мольта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Мольта, ул. Центральная, д. 7	1	40,80
239	Осинский муниципальный район	с Бильчир	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Хайга, ул. Левая Хайга, д. 14	1	59,40
240	Осинский муниципальный район	д Хайга	обл. Иркутская, р-н. Осинский, д. Хайга, ул. Левая Хайга, д. 17	1	40,00
241	Осинский муниципальный район	п Жданово	обл. Иркутская, р-н. Осинский, п. Жданово, ул. Гагарина, д. 6	2	100,00
242	Осинский муниципальный район	п Жданово	обл. Иркутская, р-н. Осинский, п. Жданово, ул. Малышовская, д. 10	1	30,00



280	Осинский муниципальный район	с Ново-Ленино	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Ново-Ленино, ул. Сухэ-Батора, д. 6	1	50,00
281	Осинский муниципальный район	с Ново-Ленино	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Ново-Ленино, ул. Удинская, д. 17	1	54,00
282	Осинский муниципальный район	с Ново-Ленино	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Ново-Ленино, ул. Удинская, д. 9	1	48,00
283	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. 11 Комсомольцев, д. 13	1	34,90
284	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. 11 Комсомольцев, д. 4	10	112,00
285	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. Иванова, д. 22	15	166,00
286	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. Карла Маркса, д. 3	8	103,30
287	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. Мошкоктонская 1-я, д. 18	1	46,50
288	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. Обусинская, д. 19	1	63,90
289	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. Обусинская, д. 30	1	62,70
290	Осинский муниципальный район	с Обуса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Обуса, ул. Сегентуйская, д. 1	1	39,90
291	Осинский муниципальный район	с Оса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Оса, пер. Нагорный 3-й, д. 2	1	31,00
292	Осинский муниципальный район	с Оса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Оса, ул. Набережная, д. 13	12	106,64
293	Осинский муниципальный район	с Оса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Оса, ул. Нагорная, д. 4	13	180,00
294	Осинский муниципальный район	с Оса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Оса, ул. Некрасова, д. 7	1	80,00
295	Осинский муниципальный район	с Оса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Оса, ул. Свердлова, д. 37	1	42,00
296	Осинский муниципальный район	с Оса	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Оса, ул. Степная, д. 21	15	160,00
297	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, пер. Советский, д. 6	7	76,00
298	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, пер. Советский, д. 8	7	80,00
299	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Бабушкина, д. 11	1	40,00
300	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Братьев Бильдаевых, д. 15	1	40,00
301	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Братьев Бильдаевых, д. 4	4	92,00
302	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Ленина, д. 19	4	80,00
303	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Ленина, д. 21	4	96,00
304	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Морская, д. 4	12	40,00
305	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Морская, д. 6	4	80,00
306	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Свердлова, д. 6	8	80,00
307	Осинский муниципальный район	с Усть-Алтан	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Усть-Алтан, ул. Солнечная, д. 11	8	92,00
308	Осинский муниципальный район	с Хокта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Хокта, ул. Имыгирова, д. 1	1	46,00
309	Осинский муниципальный район	с Хокта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Хокта, ул. Набережная, д. 11	9	129,60
310	Осинский муниципальный район	с Хокта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Хокта, ул. Набережная, д. 4	1	49,50
311	Осинский муниципальный район	с Хокта	обл. Иркутская, р-н. Осинский, с. Хокта, ул. Центральная, д. 45	1	77,40
312	Слюдянский муниципальный район	п Солзан	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Байкальск, п. Солзан, ул. Пушкина, д. 2	8	135,30
313	Тайшетский муниципальный район	Тайшет	обл. Иркутская, г. Тайшет, ул. Зои Космодемьянской, д. 4	16	500,90
314	Тайшетский муниципальный район	Тайшет	обл. Иркутская, г. Тайшет, ул. Ленина, д. 229	6	288,70
315	Тайшетский муниципальный район	Тайшет	обл. Иркутская, г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 27	26	494,90
316	Тайшетский муниципальный район	Тайшет	обл. Иркутская, г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 29	13	506,70

317	Тайшетский муниципальный район	Тайшет	обл. Иркутская, г. Тайшет, ул. Суворова, д. 1	13	486,00
318	Тайшетский муниципальный район	Тайшет	обл. Иркутская, г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 93	13	481,10
319	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Жилой городок, д. 20	16	313,70
320	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Жилой городок, д. 21	22	433,90
321	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Заводская, д. 30	19	186,90
322	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Заводская, д. 47	7	160,60
323	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Ивана Бича, д. 34	1	27,10
324	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Октябрьская, д. 35	14	162,50
325	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Пушкина, д. 76	10	92,50
326	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Советская, д. 37	19	518,80
327	Тайшетский муниципальный район	Бирюсинск	обл. Иркутская, р-н. Тайшетский, г. Бирюсинск, ул. Транспортная, д. 5	14	297,10
328	Усольский муниципальный район	Мишелевка	обл. Иркутская, р-н. Усольский, рп. Мишелевка, кв-л. Юбилейный, д. 7	27	346,70
329	Усольский муниципальный район	с Мальта	обл. Иркутская, р-н. Усольский, с. Мальта, ул. Красной Звезды, д. 5 Б	42	742,30
330	Черемховский муниципальный район	д. Малиновка	обл. Иркутская, р-н. Черемховский, д. Малиновка, ул. Заозерная, д. 7	2	53,82
331	Черемховский муниципальный район	д. Савинская	обл. Иркутская, р-н. Черемховский, д. Савинская, д. 35	9	96,00
332	Черемховский муниципальный район	д. Шаманаева	обл. Иркутская, р-н. Черемховский, д. Шаманаева, ул. Заозерная, д. 10	6	35,00
333	Черемховский муниципальный район	Михайловка	обл. Иркутская, р-н. Черемховский, рп. Михайловка, ул. Восточный переезд, д. 8	5	70,00
334	Черемховский муниципальный район	с Бельск	обл. Иркутская, р-н. Черемховский, с. Бельск, ул. Иванова, д. 46	1	29,00
335	Шелеховский муниципальный район	с Баклаши	обл. Иркутская, р-н. Шелеховский, с. Баклаши, пер. Майский, д. 4	17	356,30

Приложение 4  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО  
СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ВО ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИЕЙ – ФОНДОМ СОДЕЙСТВИЯ  
РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА» НА 2019 - 2024 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА  
2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование подпрограммы Государственной программы	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее – Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»
Задачи Подпрограммы	Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации
Срок реализации	2019 - 2024 годы.

Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 5 этапов: первый этап - 2019 - 2020 годы; второй этап - 2020 - 2021 годы; третий этап - 2021 - 2022 годы; четвертый этап - 2022 - 2023 годы; пятый этап - 2023 - 2024 годы
Целевые показатели Подпрограммы	1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 – 2024 годы
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет:</p> <p>2019 год – 1 000 960,7 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 1 118 539,9 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 1 097 619,1 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 2 604 270,5 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 2 604 270,5 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 2 604 270,5 тыс. руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 138 500,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 138 500,0 тыс. руб.</p> <p>Предполагаемый объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год - 30 000,0 тыс. руб.;</p>

	<p>2020 год - 30 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 30 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 30 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 30 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 30 000,0 тыс. руб.</p> <p>Предполагаемый объем средств за счет иных источников, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет (средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства):</p> <p>2019 год – 832 460,7 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 950 039,9 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 1 067 619,1 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 2 435 770,5 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 2 435 770,5 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 2 435 770,5 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	<p>1. Расселение к 2024 году 222,33 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда.</p> <p>2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2024 году 12,36 тыс. граждан.</p>

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия Подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 – 2024 годы путем реализации мероприятий по строительству и (или) приобретению.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Иркутской области после 1 января 2012 года, расселяемых с финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы регулируется статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

### **Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Муниципальным образованиям Иркутской области предоставляются субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Цели и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета, критерии отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий и их распределение между муниципальными образованиями Иркутской области устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

### **Раздел 4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ**

Привлечение средств Фонда ЖКХ осуществляется на основании заявки, представленной в Фонд ЖКХ в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Формирование заявки осуществляется на основании методических рекомендаций Фонда ЖКХ. Перечисление средств Фонда ЖКХ осуществляется на основании решения Правления Фонда ЖКХ о предоставлении Иркутской области финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ и ежегодно заключаемого дополнительного соглашения к договору от 9 сентября 2008 года № 65-ЗС между Правительством Иркутской области и Фондом ЖКХ о долевом финансировании региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с решением Правления Фонда ЖКХ».

Приложение 1  
к подпрограмме «Обеспечение устойчивого  
сокращения непригодного для проживания  
жилищного фонда во взаимодействии с  
государственной корпорацией – Фондом содействия  
реформированию жилищно-коммунального  
хозяйства» государственной программы  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ  
АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ НА ТЕРРИТОРИИ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА,  
РАССЕЛЯЕМЫХ С ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ  
РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА**

№ п/п	Муниципальное образование	Населенный пункт	Адрес дома	Количество жителей, чел.	Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м
<b>Иркутская область</b>				<b>12 925</b>	<b>218 454,59</b>
1	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Китой, пер. Школьный, д. 12	18	212,00
2	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Китой, ул. Заводская, д. 15	30	336,10
3	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Китой, ул. Коммунистическая, д. 6	8	89,80
4	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 12	15	360,70
5	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 18	21	353,30
6	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 29	25	353,30
7	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 36	18	366,70
8	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 45	23	365,70
9	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 52	17	407,10
10	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 54	26	409,10
11	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 6	26	359,70
12	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Шеститысячник, кв-л. 49-й, д. 7	24	521,60
13	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Шеститысячник, кв-л. 49-й, д. 8	24	430,00
14	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Шеститысячник, кв-л. 55-й, д. 2	21	534,80
15	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Юго-Восточный, кв-л. 4-й, д. 4	13	337,70
16	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Юго-Восточный, кв-л. 6-й, д. 5	24	404,90
17	Ангарский муниципальный округ	Ангарск	обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. Юго-Восточный, кв-л. 6-й, д. 8	18	407,20
18	Город Братск	Братск	обл. Иркутская, г. Братск, жилрайон. Осиновка, ул. Калужская, д. 5	143	1292,98
19	Город Братск	Братск	обл. Иркутская, г. Братск, жилрайон. Осиновка, ул. Куйбышевская, д. 5	110	901,48
20	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, км. 4932, д. 5	4	214,50
21	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, пер. Донской, д. 3	25	577,70
22	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. 7 Ноября, д. 24	2	67,00
23	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Ангарская, д. 9	17	352,10
24	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Бабушкина, д. 6	1	28,90
25	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Баумана, д. 36	1	40,30
26	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Борцов революции, д. 22	24	405,30

27	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Бурлова, д. 4	29	328,50
28	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Бурлова, д. 6	19	321,10
29	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Бурлова, д. 8	25	328,60
30	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Вокзальная, д. 4	9	181,70
31	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Вокзальная, д. 40	1	42,90
32	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Восточная 1-я, д. 1	13	351,00
33	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Восточная 2-я, д. 1	14	394,40
34	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Восточная 2-я, д. 3	24	405,60
35	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Восточная 2-я, д. 4	13	238,20
36	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Восточная 2-я, д. 6	17	388,40
37	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Григорьева, д. 10	23	440,70
38	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Григорьева, д. 27	15	239,40
39	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Григорьева, д. 4	29	437,30
40	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Григорьева, д. 6	55	561,30
41	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Григорьева, д. 8	28	365,30
42	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Гринчика, д. 1	10	129,00
43	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Деповская, д. 56	8	144,60
44	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Деповская, д. 57	8	254,90
45	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Деповская, д. 58	12	238,60
46	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Деповская, д. 59	6	208,30
47	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Деповская, д. 60	14	180,20
48	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Деповская, д. 61	14	252,60
49	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Донская, д. 16	19	438,90
50	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Донская, д. 18	14	431,80
51	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Калининна, д. 137	4	30,40
52	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кирова, д. 10	7	131,50
53	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кирова, д. 14	7	217,20
54	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кирова, д. 8	18	189,20
55	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Клименко, д. 42	1	64,60
56	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Клименко, д. 44	14	409,90
57	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Клименко, д. 46	4	150,20
58	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Клименко, д. 48	12	334,70
59	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Клименко, д. 50	6	279,00
60	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Клименко, д. 50а	15	693,50
61	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кольцевая, д. 1	36	597,90
62	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кольцевая, д. 11	19	545,30
63	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кольцевая, д. 13	23	353,70
64	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кольцевая, д. 3	26	344,50
65	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кольцевая, д. 5	33	604,50
66	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Кольцевая, д. 9	31	610,30
67	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Коммунистическая, д. 104	3	103,80
68	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Красный строитель, д. 31	2	50,50
69	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Красный строитель, д. 35	2	74,00
70	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Красный строитель, д. 37	18	585,20
71	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 1	24	397,70
72	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 10	20	469,50
73	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 14	18	494,20
74	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 4	5	223,70
75	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 6	19	522,50
76	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 7	17	532,40
77	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Куйбышева, д. 8	15	504,80
78	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 1	28	429,20
79	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 2	27	432,80
80	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 34	22	620,30
81	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 36	27	658,60
82	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 40	16	369,90
83	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 42	30	673,10
84	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лазо, д. 9	14	234,40
85	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лесозаводская, д. 2	3	51,60
86	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Лесопильная, д. 2а	12	211,20
87	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Луговая, д. 1	21	382,40
88	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Луговая, д. 3	27	390,90
89	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Луговая, д. 5	14	393,40
90	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Луговая, д. 6	23	341,00
91	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Луговая, д. 7	20	484,50
92	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Луначарского, д. 146	5	64,30
93	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Новая, д. 3	3	152,40
94	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Новая, д. 5	2	150,40
95	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Озерная, д. 18	1	41,20

96	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Пархоменко, д. 35	2	101,60
97	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Проминского, д. 7	27	454,10
98	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 30	14	340,90
99	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 32	12	342,40
100	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 34	10	345,20
101	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 36	16	332,40
102	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 38	13	337,40
103	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 40	23	535,50
104	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 41	14	406,00
105	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 45	17	300,60
106	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 47	23	329,70
107	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Садовая, д. 49	24	513,10
108	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Свердлова, д. 32	4	67,60
109	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Советская, д. 97	6	81,70
110	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Тракторная, д. 23	4	111,60
111	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Тракторная, д. 25	2	111,40
112	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Тракторная, д. 49	32	640,40
113	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Тракторная, д. 51	29	631,60
114	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Тракторная, д. 53	22	638,60
115	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Чехова, д. 2	21	597,00
116	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Чехова, д. 4	13	350,70
117	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Чехова, д. 8	15	338,10
118	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Энгельса, д. 18	10	163,20
119	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Энгельса, д. 20	15	227,20
120	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Ярославского, д. 1	19	326,40
121	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Ярославского, д. 3	28	565,60
122	Город Зима	Зима	обл. Иркутская, г. Зима, ул. Ярославского, д. 5	17	388,30
123	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. 14-й Советский, д. 7	41	495,80
124	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. 14-й Советский, д. 9	33	507,80
125	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 11	31	455,50
126	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 12	23	479,10
127	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 13	47	681,30
128	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 14	28	451,80
129	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 15	40	467,60
130	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 16	27	399,10
131	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 17	28	462,20
132	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 18	30	410,50
133	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Восточный, д. 20	26	456,00
134	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Дёповский, д. 14	27	470,10
135	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Дёповский, д. 16	17	468,00
136	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Дёповский, д. 18	17	470,50
137	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Динамо, д. 5/2	9	64,90
138	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, пер. Петрова, д. 40	63	494,20
139	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, тер. 2 Район, д. 4	10	306,50
140	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, тер. Металлобаза, д. 3	31	520,60
141	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, тер. Нефтебаза, д. 6	43	371,90
142	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. 4 Линия, д. 16	21	343,00
143	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. 4 Линия, д. 22	23	405,90
144	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. 4 Линия, д. 24	30	414,40
145	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. 4 Линия, д. 26	26	374,20
146	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. 4-я Советская, д. 1/3	46	643,20
147	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ангарская, д. 2	48	396,40
148	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Аносова, д. 11	22	405,80
149	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Аносова, д. 13	25	411,30
150	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Аносова, д. 5	24	415,40
151	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Аносова, д. 7	29	412,90
152	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Аносова, д. 7, к. А	19	402,30
153	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Аносова, д. 9	26	412,60
154	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 103-6	23	373,40
155	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 145/6	18	359,60
156	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 52-4	32	529,60
157	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54-13	33	368,30
158	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/7	29	596,90
159	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54-8	20	514,00
160	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 59	90	1030,00
161	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 61, лит. В	7	121,00
162	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 79 М	10	87,70
163	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 3, лит. В	14	201,10

164	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Борцов Революции, д. 12	14	143,50
165	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Брусничная, д. 38	29	235,90
166	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Воровского, д. 27	10	401,90
167	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Гончарова, д. 1	47	587,70
168	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Гончарова, д. 10	26	360,10
169	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Гончарова, д. 4	24	395,70
170	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Гончарова, д. 6	28	391,80
171	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Гончарова, д. 8	37	403,60
172	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Горьковская 4-я, д. 3	5	70,40
173	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Декабристов, д. 9	29	412,60
174	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 18	7	93,70
175	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Демьяна Бедного, д. 26	43	586,80
176	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 43, к. 1	22	400,00
177	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 28	24	207,20
178	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 11, корпус б	21	258,40
179	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Днепровская, д. 5	28	423,50
180	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Енисейская, д. 15	32	515,30
181	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Железнодорожная 4-я, д. 32, корпус а	10	105,00
182	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Желябова, д. 18	18	140,10
183	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Захарова, д. 12	21	389,50
184	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Захарова, д. 4	36	380,90
185	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Зверева, д. 3	21	357,00
186	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ипподромная, д. 5	31	406,50
187	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ипподромная, д. 7	32	408,90
188	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Иртышская, д. 3	36	327,40
189	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Иртышская, д. 5	21	258,30
190	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кайская, д. 33	20	415,70
191	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кайская, д. 35	14	411,40
192	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кайская, д. 37	21	366,50
193	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кайская, д. 45	28	364,70
194	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кайская, д. 6	9	67,40
195	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кайская, д. 66	10	262,30
196	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Камская, д. 15	22	420,80
197	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Камская, д. 17	25	413,90
198	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Камская, д. 19	33	420,80
199	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Камская, д. 21	32	424,60
200	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 109	23	153,50
201	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 64	15	192,50
202	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Касаткина, д. 1	14	346,30
203	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Касьянова, д. 1а А	19	500,80
204	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Касьянова, д. 1-а, к. Б	23	374,80
205	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кировская 1-я, д. 37	29	348,10
206	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Кировская 1-я, д. 39	20	343,00
207	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Коммунистическая, д. 24/6	7	94,60
208	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Коммунистическая, д. 24, к. 5	15	219,40
209	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Коршуновская, д. 40	22	347,00
210	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Костычева, д. 20	34	392,10
211	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Костычева, д. 22	38	412,00
212	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Костычева, д. 24	59	594,00
213	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 13, корпус б	48	607,90
214	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Красноярская, д. 75	104	2600,00
215	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Курортная, д. 13	26	410,80
216	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лапина, д. 24, к. б	12	149,20
217	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лапина, д. 26	12	218,00
218	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Левый берег Каи, д. 74	34	304,90
219	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Левый берег Каи, д. 76	34	368,80
220	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ледовского, д. 16	30	589,60
221	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ледовского, д. 18	31	587,90
222	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ледовского, д. 5	54	825,50
223	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ледовского, д. 9	41	812,60
224	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лобачевского, д. 50	8	136,80
225	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лыткина, д. 81	23	414,90

226	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лыткина, д. 83	51	401,40
227	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Марата, д. 23б	21	334,30
228	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Марата, д. 39	8	155,70
229	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 15	41	620,10
230	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 17	12	419,30
231	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 21	17	409,60
232	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 23	21	406,90
233	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 25	14	400,40
234	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Напольная, д. 77	21	405,00
235	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Напольная, д. 93	18	409,90
236	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Напольная, д. 97	21	414,60
237	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Некрасова, д. 10а	26	230,20
238	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Николаева, д. 2б	13	216,10
239	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Ново-Кузьмихинская, д. 9	7	216,80
240	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Новокшонова, д. 2, корпус б	26	415,50
241	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Норильская, д. 11	42	340,10
242	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Норильская, д. 16	20	245,60
243	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Норильская, д. 20	14	284,80
244	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Норильская, д. 8	18	247,60
245	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Обручева, д. 17	38	387,10
246	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Обручева, д. 19	32	396,90
247	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, д. 20	11	112,60
248	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 40Б	11	61,40
249	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Петрова, д. 16	12	124,50
250	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 128, стр. а	40	687,90
251	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 132	22	327,00
252	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 132а	14	220,10
253	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 132Б	22	217,90
254	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 132, стр. в	22	239,40
255	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 134	14	235,40
256	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 134а	24	202,10
257	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 134б	22	268,20
258	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 134в	29	314,10
259	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 136	30	223,90
260	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 136а	17	242,70
261	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 136б	18	217,50
262	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 136в	20	231,20
263	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 138	23	220,60
264	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 138б	20	230,30
265	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 138в	37	226,80
266	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 138, к. а	28	219,60
267	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Полярная, д. 74	39	481,40
268	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Полярная, д. 76	17	220,60
269	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пушкина, д. 7/1	29	335,30
270	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пушкина, д. 7/2	42	311,10
271	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пушкина, д. 7/3	23	177,50
272	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пушкина, д. 7/4	34	265,30
273	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Пушкина, д. 7/5	25	336,40
274	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 90-4	51	432,40
275	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Радищева, д. 67/11	47	528,60
276	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Радищева, д. 67/17	54	650,40
277	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Радищева, д. 67, к. 8	34	657,20
278	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 14	23	400,70
279	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 16	41	409,30
280	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 18	31	413,40
281	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 22	3	72,90
282	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 24	27	508,30
283	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 26	35	453,80
284	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 40	20	495,20
285	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 42	18	509,90
286	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 44	16	296,50
287	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 46	27	264,90
288	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 52	10	146,90
289	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 54	10	166,00

290	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Румянцева, д. 10	24	419,40
291	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Румянцева, д. 12	22	416,90
292	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Румянцева, д. 6	24	400,90
293	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 19, лит. Б	13	327,50
294	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Светлая, д. 1	21	462,80
295	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Севастопольская, д. 141	41	510,00
296	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Серафимовича, д. 6	44	572,60
297	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сеченова, д. 13	24	398,70
298	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сеченова, д. 15	24	398,70
299	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сеченова, д. 3	23	402,60
300	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сеченова, д. 5	30	422,20
301	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сеченова, д. 7	14	409,20
302	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Слодянская, д. 10	26	418,30
303	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Слодянская, д. 2	16	408,10
304	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Советская, д. 135-3	31	406,60
305	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Стасова, д. 3	32	400,90
306	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сурнова, д. 28б	17	278,30
307	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Театральная, д. 12, к. А	19	419,80
308	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Театральная, д. 14	21	418,50
309	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Театральная, д. 14, к. А	24	418,70
310	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Театральная, д. 16	25	416,20
311	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Театральная, д. 16, к. А	26	409,30
312	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Театральная, д. 18	14	416,60
313	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Толева, д. 7	27	601,90
314	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Тулунская, д. 13	34	500,50
315	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Фрунзе, д. 2А	24	410,20
316	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Хагурина, д. 10	20	433,90
317	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Хагурина, д. 11	27	386,80
318	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Цимлянская, д. 21	20	419,20
319	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Челнокова, д. 12	40	606,40
320	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Чернышевского, д. 2-в	11	56,90
321	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Черского, д. 10	45	472,00
322	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Черского, д. 12	43	484,60
323	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Черского, д. 14	61	714,50
324	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шахтерская, д. 15	22	499,40
325	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шахтерская, д. 22	34	592,10
326	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шмидта, д. 24	39	532,00
327	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шпальная ветка, д. 12	31	236,60
328	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шпальная ветка, д. 13	10	205,10
329	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шпальная ветка, д. 14	33	402,40
330	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Шпачека, д. 33	29	426,20
331	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Щорса, д. 2	25	405,80
332	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 22	18	405,50
333	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 24	27	402,00
334	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 26	28	413,50
335	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 28	29	412,00
336	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 30	24	415,70
337	Город Иркутск	Иркутск	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 32	35	412,90
338	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Ленина, д. 19	28	480,60
339	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Ленина, д. 29	22	581,30
340	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Маяковского, д. 12	33	790,20
341	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Маяковского, д. 14	21	526,50
342	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Маяковского, д. 16	23	499,30
343	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Маяковского, д. 18	31	779,60
344	Город Свирск	Свирск	обл. Иркутская, г. Свирск, ул. Тимирязева, д. 6	30	586,98
345	Город Усолье-Сибирское	Усолье-Сибирское	обл. Иркутская, г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, д. 19	13	546,60
346	Город Усолье-Сибирское	Усолье-Сибирское	обл. Иркутская, г. Усолье-Сибирское, ул. Магистральная, д. 70	12	411,84
347	Город Усолье-Сибирское	Усолье-Сибирское	обл. Иркутская, г. Усолье-Сибирское, ул. Тургенева, д. 3	12	391,41
348	Город Усолье-Сибирское	Усолье-Сибирское	обл. Иркутская, г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д. 16	13	434,70
349	Город Усолье-Сибирское	Усолье-Сибирское	обл. Иркутская, г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д. 20	23	432,99
350	Город Усть-Илимск	Усть-Илимск	обл. Иркутская, г. Усть-Илимск, пер. Северный, д. 2	12	350,00
351	Город Усть-Илимск	Усть-Илимск	обл. Иркутская, г. Усть-Илимск, ул. Генералова, д. 7	12	460,30
352	Город Усть-Илимск	Усть-	обл. Иркутская, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская, д.	11	312,10

		Илимск	14		
353	Город Усть-Илимск	Усть-Илимск	обл. Иркутская, г. Усть-Илимск, ул. Рабочая, д. 2	22	457,40
354	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Бехтерева, д. 1	14	292,80
355	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Бехтерева, д. 2	15	396,50
356	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Дзержинского 2-й, д. 1	15	403,20
357	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Дзержинского 2-й, д. 3	12	407,30
358	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1	14	381,20
359	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2	17	440,70
360	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4	18	443,10
361	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6	21	407,40
362	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Заводской 4-й, д. 9	20	344,00
363	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Короткий, д. 1	9	211,10
364	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Мельничный, д. 28	21	344,00
365	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Парижской Коммуны, д. 6	12	270,00
366	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Первомайский, д. 2	15	411,70
367	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Первомайский, д. 4	8	397,70
368	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 1	23	404,20
369	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 11	13	405,41
370	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 2	17	386,40
371	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 3	11	525,30
372	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 7	20	526,50
373	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 8	16	393,53
374	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Рабочий 1-й, д. 9	13	485,40
375	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 1	13	359,30
376	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 2	15	498,10
377	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 3	11	323,50
378	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 4	12	325,20
379	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Бердниковой, д. 46	22	326,40
380	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Володарского, д. 10	36	872,21
381	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Горная, д. 8	4	93,60
382	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Громовой, д. 8	23	503,40
383	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12	18	409,90
384	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14	11	401,80
385	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16	22	385,70
386	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Детская, д. 28	17	423,70
387	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Забойщика, д. 1	25	719,00
388	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Забойщика, д. 3	28	727,30
389	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Забойщика, д. 5	35	718,50
390	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 10	14	528,20
391	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 2	19	423,90
392	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 4	20	541,70
393	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 8	17	457,20
394	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Коммунальная, д. 10	4	80,70
395	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Коммунальная, д. 7	4	117,20
396	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Комсомольская, д. 23	13	396,50
397	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Кузнечная, д. 38	14	377,32
398	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 107	5	119,60
399	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145	26	699,35
400	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 148	4	75,50
401	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197	16	421,00
402	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199	16	425,20
403	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201	22	399,50
404	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203	17	403,30
405	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205	32	426,40
406	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207	22	425,20
407	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Павлова, д. 23	22	354,80
408	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Павлова, д. 25	38	650,50
409	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 17	27	775,29
410	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 29	17	327,40
411	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 31	25	327,40
412	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 33	17	322,40
413	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Полевая, д. 16	19	300,00
414	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Пятисотниц, д. 5	25	417,60

415	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Пятисотниц, д. 7	22	403,90
416	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Свердлова, д. 35	5	102,00
417	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Свердлова, д. 37	8	147,60
418	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Свирская 1-я, д. 2	18	417,40
419	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Селянская, д. 1	20	410,51
420	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 10	21	416,80
421	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 11	15	376,80
422	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 12	32	443,20
423	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 13	15	412,00
424	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 14	17	342,30
425	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 15	22	432,10
426	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 17	19	409,10
427	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 18	38	562,70
428	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 19	14	425,00
429	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 21	20	399,20
430	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 23	14	389,30
431	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 25	17	385,10
432	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 27	11	378,10
433	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 29	10	378,50
434	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 31	17	400,70
435	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 4	35	553,00
436	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Советская, д. 6	18	395,19
437	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Цэммовская, д. 13	5	80,00
438	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Цэммовская, д. 14	4	81,50
439	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Цэммовская, д. 15	2	111,30
440	Город Черемхово	Черемхово	обл. Иркутская, г. Черемхово, ул. Щорса, д. 81	12	374,60
441	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Геологическая, д. 2	7	100,10
442	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Гоголя, д. 2	4	78,40
443	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Крылова, д. 12	3	74,20
444	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Куйбышева, д. 6	10	138,50
445	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Лазо, д. 2	16	300,90
446	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Ленина, д. 27	8	93,60
447	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Ленина, д. 43	5	64,60
448	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Леспромхозовская, д. 16	7	95,30
449	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Матросова, д. 1	14	186,50
450	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Молодежная, д. 27	7	206,50
451	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 19	6	99,30
452	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 25	9	207,30
453	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 3	10	100,80
454	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 31	11	185,10
455	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 34	8	178,90
456	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 35	15	239,30
457	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 36	5	105,90
458	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Орджоникидзе, д. 5	8	107,30
459	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Рабочая, д. 3	10	142,50
460	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Рабочая, д. 6	11	145,90
461	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Советская 3-я, д. 30	13	180,10
462	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Солнечная, д. 11	3	96,20
463	Заларинский муниципальный район	Залари	обл. Иркутская, р-н. Заларинский, рп. Залари, ул. Солнечная, д. 7	3	96,00





522	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	26	440,50
523	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	17	437,90
524	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 2	7	91,20
525	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 5	8	93,70
526	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	14	313,10
527	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Захарова, д. 3	10	98,90
528	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	16	160,70
529	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	29	381,20
530	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23В	15	164,30
531	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23Г	9	113,30
532	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	27	495,00
533	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	17	386,10
534	Слюдянский муниципальный район	Слюдянка	обл. Иркутская, р-н. Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	13	184,60
535	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 1	16	411,50
536	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 2	22	414,70
537	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 20	16	409,20
538	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 22	15	407,90
539	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 25	29	406,70
540	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 26	20	422,90
541	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 26а	26	415,60
542	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 27	17	411,70
543	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 27а	21	410,30
544	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 29	18	409,80
545	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 30	15	416,70
546	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 7	17	413,60
547	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 8	23	414,50
548	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 18-й, д. 9	23	410,50
549	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 20-й, д. 23	26	407,70
550	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 20-й, д. 24	27	403,10
551	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 20-й, д. 25	27	409,50
552	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, кв-л. 20-й, д. 27	24	407,10
553	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 1	15	110,20
554	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 10	23	110,10
555	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 11	13	115,60
556	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 12	13	117,20
557	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 15	11	114,40
558	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 16	10	114,40

559	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 18	12	115,20
560	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 20	13	112,10
561	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Горького, д. 6	15	110,70
562	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Есенина, д. 11	7	141,80
563	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Есенина, д. 3	10	114,40
564	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Есенина, д. 5	10	110,70
565	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Есенина, д. 7	14	112,30
566	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Есенина, д. 9	8	121,30
567	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Маршака, д. 2	12	118,20
568	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Маршака, д. 3	11	120,30
569	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Маршака, д. 4	7	109,20
570	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Маршака, д. 5	18	118,50
571	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Маршака, д. 7	2	86,90
572	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Маршака, д. 8	18	115,40
573	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Шевченко, д. 1	17	94,30
574	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Шевченко, д. 11	17	114,20
575	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Шевченко, д. 3	16	125,90
576	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Шевченко, д. 5	10	115,30
577	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Шевченко, д. 7	12	118,60
578	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, пер. Шевченко, д. 9	17	113,40
579	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Заводская, д. 1	12	107,10
580	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Заводская, д. 2	14	110,10
581	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Заводская, д. 4	18	109,60
582	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Известковая, д. 1	24	396,70
583	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Известковая, д. 15	23	397,80
584	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Известковая, д. 3	13	393,90
585	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Известковая, д. 7	27	396,40
586	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Известковая, д. 9	18	387,70
587	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Космонавтов, д. 41	39	722,40
588	Шелеховский муниципальный район	Шелехов	обл. Иркутская, г. Шелехов, ул. Космонавтов, д. 43	70	978,80

Приложение 5  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА, ПРИЗНАННЫХ  
НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70%)  
НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование подпрограммы Государственной программы	«Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали (далее - БАМ), признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области
Задачи Подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа
Сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2024 годы

Целевые показатели Подпрограммы	1. Общее количество переселенных семей. 2. Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	«Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа» на 2019 – 2024 годы
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет:</p> <p>2019 год – 301 620,4 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 171 063,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 81 575,2 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 167 785,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 167 785,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 167 785,0 тыс. руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 86 209,8 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 86 209,8 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 86 209,8 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 86 209,8 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 86 209,80 тыс. руб.</p> <p>Предполагаемый объем средств федерального бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 214 117,4 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 83 560,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 80 282,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 80 282,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 80 282,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 80 282,0 тыс. руб.</p> <p>Предполагаемый объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p>

	2019 год - 1 293,2 тыс. руб.; 2020 год - 1 293,2 тыс. руб.; 2021 год - 1 293,2 тыс. руб.; 2022 год - 1 293,2 тыс. руб.; 2023 год - 1 293,2 тыс. руб.; 2024 год - 1 293,2 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Увеличение к 2024 году общего количества переселенных семей до 810 ед. 2. Увеличение к 2024 году площади расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа до 43 671,6 кв. м.

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия Подпрограммы «Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа» на 2019 – 2024 годы.

Основное мероприятие Подпрограммы реализуется путем реализации мероприятий по строительству и (или) приобретению жилых помещений.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа в рамках Подпрограммы производится в соответствии со статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

### **Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Муниципальным образованиям Иркутской области предоставляются субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий.

Цели и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета, критерии отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий и их распределение между муниципальными

образованиями Иркутской области устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Приложение 6  
к государственной программе Иркутской области  
«Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»  
НА 2019 - 2024 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024  
ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы Государственной программы	«Молодым семьям - доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство по молодежной политике Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области
Задачи Подпрограммы	Оказание за счет средств областного бюджета поддержки муниципальным образованиям Иркутской области, привлекающим для решения жилищной проблемы молодых семей финансовые ресурсы на местном уровне путем консолидации бюджетных и внебюджетных источников финансирования
Сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2024 годы
Целевые показатели Подпрограммы	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы. Количество молодых семей, которым выданы свидетельства о праве на получение социальной

	выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	«Улучшение жилищных условий молодых семей» на 2019 - 2024 годы
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет:</p> <p>2019 год – 1 249 839,0 тыс. рублей;  2020 год – 1 128 828,8 тыс. рублей;  2021 год – 1 128 828,8 тыс. рублей;  2022 год – 1 128 828,8 тыс. рублей;  2023 год – 1 128 828,8 тыс. рублей;  2024 год – 1 128 828,8 тыс. рублей.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 202 136,6 тыс. рублей;  2020 год – 200 854,8 тыс. рублей;  2021 год - 200 854,8 тыс. рублей;  2022 год - 200 854,8 тыс. рублей;  2023 год - 200 854,8 тыс. рублей;  2024 год - 200 854,8 тыс. рублей.</p> <p>Предполагаемый объем средств федерального бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 149 850,6 тыс. рублей;  2020 год – 102 728,3 тыс. рублей;  2021 год – 102 728,3 тыс. рублей;  2022 год – 102 728,3 тыс. рублей;  2023 год – 102 728,3 тыс. рублей;  2024 год – 102 728,3 тыс. рублей.</p> <p>Предполагаемый объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 147 948,4 тыс. рублей;  2020 год – 147 948,4 тыс. рублей;  2021 год – 147 948,4 тыс. рублей;</p>

	<p>2022 год – 147 948,4 тыс. рублей;  2023 год – 147 948,4 тыс. рублей;  2024 год – 147 948,4 тыс. рублей.</p> <p>Предполагаемый объем финансирования Подпрограммы за счет дополнительных источников финансирования составляет:</p> <p>2019 год – 749 903,4 тыс. рублей;  2020 год – 677 297,3 тыс. рублей;  2021 год – 677 297,3 тыс. рублей;  2022 год – 677 297,3 тыс. рублей;  2023 год – 677 297,3 тыс. рублей;  2024 год – 677 297,3 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	<p>1. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы к 2024 году на 3 237 ед.</p> <p>2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения к 2024 году на 3 237 ед.</p>

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций не предусмотрено в рамках основного мероприятия Подпрограммы.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Меры государственного регулирования в решении жилищной проблемы молодых семей в Иркутской области, направленные на достижение цели и задачи Подпрограммы, определены в государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – Государственная программа Российской Федерации).

Сроки реализации Подпрограммы определены Государственной программой Российской Федерации, которая действует до 2024 года.

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально определяется стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам

Российской Федерации, которая является предельной для расчета размера социальной выплаты.

Реализация Подпрограммы осуществляется с участием органов местного самоуправления отобранных муниципальных образований Иркутской области, заключивших с Министерством соглашение об участии в реализации мероприятий Подпрограммы.

В рамках реализации Подпрограммы Министерство осуществляет следующий комплекс мер:

1) сбор данных о молодых семьях, участвующих в Подпрограмме, представляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, обеспечивающими реализацию мероприятий Подпрограммы, и формирование единой информационной базы данных об участниках Подпрограммы по Иркутской области;

2) определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из областного бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы;

3) организация, подготовка и проведение конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме в части предоставления молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства и распределение субсидий, выделяемых из областного бюджета, в том числе за счет средств федерального бюджета, между отобранными муниципальными образованиями Иркутской области;

4) заключение с органами местного самоуправления отобранных муниципальных образований Иркутской области соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы;

5) формирование и утверждение сводного списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, на основании списков молодых семей, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области;

6) утверждение списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году. Порядок внесения изменений в указанные списки утверждается Министерством;

7) формирование и представление заявки на выделение средств федерального бюджета для софинансирования мероприятий Подпрограммы;

8) проведение мониторинга реализации Подпрограммы на территории Иркутской области, подготовка и предоставление в Министерство

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации информационно-аналитических и отчетных материалов;

9) организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы;

10) проведение отбора банков для участия в реализации Подпрограммы в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства молодым семьям, и заключение соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы с отобранными банками;

11) ежегодный отбор уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг для молодых семей - участников Подпрограммы по приобретению в их интересах жилья на первичном рынке жилья, в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями отбора таких уполномоченных организаций, требованиями к ним и правилами оказания ими услуг (при необходимости);

12) оплата изготовления бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного бюджета, предусматриваемых на финансирование мероприятий Подпрограммы, и их передача в органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

1) признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и участниками Подпрограммы;

2) формирование списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году;

3) определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета муниципального образования Иркутской области на реализацию мероприятий Подпрограммы;

4) выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства исходя из размера бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования Иркутской области, в том числе субсидий из областного бюджета;

5) предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого

строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

б) организацию информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с законодательством Российской Федерации;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Подпрограммы из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и бюджетов муниципальных образований Иркутской области на улучшении жилищных условий только один раз.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание финансовой поддержки молодым семьям - участникам Подпрограммы при улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Условиями прекращения реализации Подпрограммы являются досрочное достижение цели и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Участником Подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с настоящим разделом;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе, являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Для целей Подпрограммы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области по месту их постоянного жительства

нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти персональными данными о членах молодой семьи.

Согласие оформляется в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, порядок формирования и форма которых определяются Министерством. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

Подпрограммой предусматриваются следующие формы государственной поддержки участвующих в Подпрограмме молодых семей:

1) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Российской Федерации (далее - социальная выплата на приобретение жилья);

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области (далее - социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области);

3) предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на цели погашения части жилищного кредита (займа)

либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения (в том числе являющегося объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка (далее - дополнительная социальная выплата);

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области используется молодой семьей для приобретения у физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства.

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

В случае использования социальной выплаты на приобретение жилья для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (индивидуальный жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного

самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты на приобретение жилья и социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области, составляет:

для семьи, состоящей из двух человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо молодых супругов одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

Особенности оказания отдельных форм государственной поддержки заключаются в следующем:

1) Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья осуществляется в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Российской Федерации.

Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства). В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства, жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья должно находиться на территории того муниципального образования Иркутской области, на основании списка молодых семей - участников Подпрограммы которого молодая семья включена в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья.

Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Социальные выплаты на приобретение жилья используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилья на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилья на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства или для погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения или созданного объекта индивидуального жилищного строительства в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, представляет в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с

помощью социальной выплаты на приобретение жилья жилое помещение или созданный с помощью социальной выплаты на приобретение жилья объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.

В случае использования средств социальной выплаты для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.

Средства федерального и областного бюджетов, предусмотренные на реализацию Подпрограммы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований Иркутской области в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на основании соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в соответствующем году, заключенного между Министерством и местной администрацией (исполнительно-распорядительным органом) муниципального образования Иркутской области, отобранного по результатам проводимого в установленном порядке конкурсного отбора. Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме устанавливается Правительством Иркутской области.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья составляет:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет уплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Уровень софинансирования расходного обязательства Иркутской области за счет субсидии устанавливается приложением № 5 к Государственной программе Российской Федерации. сокращение

Доля средств, направляемых на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья из федерального, областного бюджетов и бюджета муниципального образования Иркутской области, определяется правовым актом Министерства.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного настоящим разделом для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участника Подпрограммы и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области, в котором молодая семья включена в список участников Подпрограммы. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, но не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Иркутской области, определяемой на соответствующий период Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с настоящим разделом исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ,$$

где:

Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

Предоставление социальных выплат на приобретение жилья осуществляется при условии доведения в установленном порядке соответствующих лимитов софинансирования за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию Государственной программы Российской Федерации.

Вопросы предоставления социальных выплат на приобретение жилья, не урегулированные Подпрограммой, разрешаются в соответствии с нормами Государственной программы Российской Федерации;

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья за счет

средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области.

В случае недостаточности или отсутствия средств федерального бюджета социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства предоставляется молодым семьям - участникам Подпрограммы за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области составляет:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья (20 процентов - софинансирование за счет средств областного бюджета, 15 процентов - за счет средств бюджета муниципального образования Иркутской области), - для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья (20 процентов - софинансирование за счет средств областного бюджета, 20 процентов - за счет средств бюджета муниципального образования Иркутской области), - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области должно находиться на территории муниципального образования Иркутской области, за счет средств бюджета которого предоставляется молодой семье социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области.

Социальные выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилья на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного

строительства;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилья на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (далее - погашение основной суммы долга);

Право использовать социальную выплату на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области на погашение основной суммы долга предоставляется молодым семьям - участникам Подпрограммы, зарегистрировавшим договор купли-продажи жилого помещения и право собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа).

Для получения свидетельства в целях погашения основной суммы долга молодая семья - претендент на получение социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области направляет в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области принявший решение о признании молодой семьи участницей подпрограммы следующие документы:

заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме);

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

договор купли-продажи жилого помещения и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), прошедшие в установленном порядке государственную регистрацию;

кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

документ, подтверждающий признание молодой семьи участником Программы.

Основаниями для перечисления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области в счет погашения основной суммы долга

являются:

договор банковского счета;  
договор купли-продажи жилого помещения, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;  
соответствующий кредитный договор (договор займа);  
справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом на приобретение жилья;  
свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), зарегистрированное в установленном порядке.

При этом размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области, предоставляемой на погашение основной суммы долга, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке средств областного бюджета, предоставленных в бюджеты муниципальных образований Иркутской области в виде субсидий на реализацию мероприятий Подпрограммы, этот остаток в соответствии с решением Министерства может быть использован органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Вопросы предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области, не урегулированные настоящим подпунктом, разрешаются в соответствии с требованиями Подпрограммы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья;

3) предоставление дополнительной социальной выплаты.

При рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области, указанного в свидетельстве.

Дополнительная социальная выплата предоставляется на цели погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, либо для компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или создание объекта

индивидуального жилищного строительства в рамках Подпрограммы.

Молодой семье - участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата при соблюдении следующих условий:

1) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, не включен в состав молодой семьи при принятии Министерством решения о включении данной молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

2) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, рожден (усыновлен) в период с даты заключения кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечного жилищного договора, договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году либо с даты утверждения Министерством сводного списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

3) молодой семье предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Подпрограммой.

В случае рождения двух или более детей одновременно дополнительная социальная выплата назначается на каждого ребенка. При этом каждый ребенок учитывается отдельно.

Размер дополнительной социальной выплаты с учетом размера предоставленной молодой семье социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области в рамках реализации мероприятий Подпрограммы не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья в рамках Подпрограммы.

Предоставление дополнительной социальной выплаты производится

один раз при рождении (усыновлении) одного ребенка в порядке, утвержденном Министерством.

Установленные в Подпрограмме требования к участникам Подпрограммы, к определению размера социальных выплат являются обязательными для органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, принимающих участие в реализации Подпрограммы.

Молодые семьи - участники Программы, соответствующие условиям для участия в Подпрограмме, считаются участниками Подпрограммы и подлежат включению в списки молодых семей - участников Подпрограммы (в том же хронологическом порядке, в котором молодой семьей были поданы документы в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области для участия в Программе).

Возможными формами участия организаций в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться такие как участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников Подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации Подпрограммы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и Министерством и (или) органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляется уполномоченными органами государственной власти Иркутской области в пределах их компетенции в установленном порядке.

### **Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области (далее - социальные выплаты) будут предоставляться молодым семьям органом местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, принявшим решение об участии молодой семьи в Подпрограмме, за счет средств бюджета муниципального образования Иркутской области, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы, в том числе за счет субсидий, выделяемых из областного бюджета, в том числе и за счет средств федерального бюджета, муниципальным образованиям Иркутской области, участвующим в реализации мероприятий Подпрограммы (далее - субсидии).

Субсидии в бюджеты муниципальных образований Иркутской области

предоставляются на реализацию муниципальных программ, направленных на достижение цели Подпрограммы - создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области.

Субсидии предоставляются в бюджеты муниципальных образований Иркутской области, отобранных для участия в Подпрограмме в соответствующем году на основе конкурсного отбора, проводимого в году, предшествующем году предоставления субсидии.

Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме (далее - конкурсный отбор) устанавливает Правительство Иркутской области.

Условиями участия в конкурсном отборе муниципального образования Иркутской области являются:

1) наличие муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Подпрограммы;

2) наличие возможности функционирования муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей на территории соответствующего муниципального образования Иркутской области без привлечения субсидии;

3) соблюдение органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области условий соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в предыдущем году (в случае предоставления субсидии в предыдущем году);

4) наличие молодых семей, признанных органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области участниками Подпрограммы в соответствии с требованиями Подпрограммы, в утвержденном сводном списке молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированном на основании представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в Министерство списков молодых семей от 1 июня года, предшествующего году проведения конкурсного отбора.

Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие заключенного между Министерством и местной администрацией (исполнительно-распорядительным органом) муниципального образования Иркутской области соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в соответствующем году;

2) наличие в списке молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, молодых семей, признанных органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области участниками Подпрограммы в соответствии с ее требованиями;

3) наличие в муниципальном правовом акте представительного органа муниципального образования Иркутской области о бюджета муниципального образования Иркутской области на текущий финансовый год (текущий

финансовый год и плановый период) расходных обязательств и бюджетных ассигнований в соответствующем финансовом году и плановом периоде на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Объем субсидии для каждого муниципального образования Иркутской области рассчитывается исходя из средств федерального и областного бюджетов, предусмотренных в соответствующем финансовом году на предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках реализации Подпрограммы, с учетом полученных от муниципальных образований Иркутской области заявок на участие в конкурсном отборе и списков молодых семей - участников Государственной программы Российской Федерации, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

Предельный размер средств областного бюджета для софинансирования расходного обязательства муниципального образования Иркутской области, запрашиваемый в заявке для  $i$ -го муниципального образования Иркутской области, определяется по формуле:

$$З_i = \frac{Y_i \times PO_i}{1 - Y_i},$$

где:

$Y_i$  - уровень софинансирования расходного обязательства  $i$ -го муниципального образования Иркутской области за счет субсидий, соответствующий предельному уровню софинансирования расходного обязательства муниципального образования Иркутской области из областного бюджета, утверждаемому нормативно правовым актом Правительства Иркутской области в соответствии с пунктами 12-18 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета, а также порядок определения и установления предельного уровня софинансирования Иркутской области (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Иркутской области, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 24 сентября 2018 года № 675-пп (далее - Правила формирования, предоставления и распределения субсидий);

$PO_i$  - объем средств бюджета  $i$ -го муниципального образования Иркутской области, предполагаемый к направлению на реализацию мероприятий Подпрограммы в соответствии с заявкой.

Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Иркутской области осуществляется по формуле:

$$COBi = COBo \times CMi / CMo,$$

где:

СОБ<sub>i</sub> - объем субсидии, предусмотренной бюджету *i*-го муниципального образования Иркутской области за счет средств областного бюджета (в том числе и за счет средств федерального бюджета);

СОБ<sub>о</sub> - общий объем средств, предусмотренных в областном бюджете (в том числе и за счет средств федерального бюджета) на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году, за вычетом средств, предусмотренных на предоставление дополнительной социальной выплаты на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка в соответствующем финансовом году;

СМ<sub>i</sub> - объем средств, предусмотренных в бюджете *i*-го муниципального образования Иркутской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году;

СМ<sub>о</sub> - общий объем средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований Иркутской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году.

В случае если в результате распределения субсидий объем субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим разделом, соответствующему муниципальному образованию Иркутской области не кратен размеру социальной выплаты (не делится на размер социальной выплаты) для одной молодой семьи, допускается изменение объема рассчитанной субсидии бюджету указанного муниципального образования Иркутской области (в случае, если остаток субсидии при делении составляет половину или более половины размера социальной выплаты, то объем субсидии бюджету муниципального образования увеличивается, в случае, если менее половины социальной выплаты, то объем субсидии бюджету муниципального образования уменьшается) до объема субсидии, позволяющего либо включить еще одну молодую семью в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, либо не включать молодую семью в указанный список.

Расчет объема субсидии бюджетам муниципальных образований Иркутской области производится Министерством и утверждается распоряжением Министерства.

В случае если размер субсидии на предоставление молодым семьям социальных выплат в текущем финансовом году меньше запрашиваемого предельного размера субсидии, средства, предусмотренные в бюджете муниципального образования Иркутской области на предоставление молодым семьям социальных выплат в размере, указанном в заявке на участие в конкурсном отборе, и учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Иркутской области устанавливается настоящей Государственной программой

путем внесения в нее соответствующих изменений.

Предоставление субсидий в бюджеты муниципальных образований Иркутской области за счет средств областного бюджета (за исключением софинансирования субсидии из федерального бюджета) осуществляется на основании соглашения, заключенного между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, определенными по результатам проводимого в установленном порядке конкурсного отбора, по форме, утвержденной правовым актом министерства финансов Иркутской области (далее - соглашение).

Соглашением устанавливается:

значение показателя результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования Иркутской области по его достижению;

последствия недостижения муниципальным образованием Иркутской области установленных значений показателя результативности использования субсидии.

Предоставление субсидий за счет средств федерального бюджета и софинансирования за счет средств областного бюджета осуществляется на основании соглашения, заключаемого между Министерством и органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по форме, аналогичной типовой форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13 декабря 2017 года № 2024, в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет», за исключением случаев, установленных в постановлении Правительства Российской Федерации от 16 марта 2018 года № 282 «Об особенностях применения в 2018 году отдельных положений пунктов 10 и 13(2) Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации», которое должно содержать значения показателей результативности использования субсидии.

Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований Иркутской области осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области ежемесячно, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в Министерство отчет об исполнении условий предоставления субсидии.

В случае непредставления данного отчета в установленный срок перечисление средств из областного бюджета в бюджет муниципального образования Иркутской области для предоставления социальных выплат приостанавливается до представления указанного отчета.

Достижение значения показателя результативности использования субсидий определяется Министерством по итогам финансового года на основании сравнения фактического и планового значений индикатора, которым является количество молодых семей, получивших свидетельство о

праве на получение социальной выплаты.

Отношения, возникающие при нарушении муниципальным образованием Иркутской области обязательств, предусмотренных соглашением, а также основания освобождения муниципального образования Иркутской области от мер финансовой ответственности регулируются пунктами 20-22, 25, 26 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий.

Не использованный в текущем финансовом году остаток субсидий подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием Иркутской области условий ее предоставления подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Контроль за соблюдением муниципальным образованием Иркутской области целей, порядка и условий предоставления субсидий осуществляется Министерством и региональным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере.

Дополнительная социальная выплата на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка будет предоставляться молодой семье, которой в рамках реализации Программы или Подпрограммы предоставлена социальная выплата на приобретение жилья или социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области, органом местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области за счет средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Размер субсидии на дополнительную социальную выплату составляет 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья, указанного в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Указанные субсидии распределяются между муниципальными образованиями Иркутской области на основании представленных органами местного самоуправления списков молодых семей - претендентов, имеющих право на получение дополнительной социальной выплаты.

Указанная дополнительная социальная выплата предоставляется в

соответствии с Порядком, утвержденным Министерством.

Министерство ежегодно проводит оценку эффективности (результативности) предоставления (использования) субсидий в соответствии с порядком, установленным правовым актом Министерства.

Приложение 7  
к государственной программе Иркутской  
области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ УСТОЙЧИВОСТИ ЖИЛЫХ  
ДОМОВ, ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ  
ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	«Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях
Задачи Подпрограммы	1. Строительство сейсмостойких жилых домов сейсмоусиление и реконструкция которых экономически нецелесообразны. 2. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ в области развития жилищного строительства
Сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2024 годы
Целевые показатели Подпрограммы	1. Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости.

	<p>2. Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны.</p> <p>3. Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы</p>
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	<p>1. «Строительство сейсмостойких жилых домов сейсмоусиление и реконструкция которых экономически нецелесообразны» на 2020 – 2024 годы.</p> <p>2. «Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области развития жилищного строительства» на 2019 – 2024 годы</p>
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Объем средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 2 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 359 143,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 216 286,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 216 286,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 216 286,0 тыс. руб.</p> <p>2024 год – 216 286,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	<p>1. Ликвидация дефицита сейсмостойкости к 2024 году в 10 зданиях и сооружениях, расположенных в районах высокой сейсмичности.</p> <p>2. Увеличение общей площади жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны к 2024 году на 22 500,0 кв. м.</p> <p>3. Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы к 2024 году на 415 ед.</p>

## Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ

## **ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия Подпрограммы «Строительство сейсмостойких жилых домов сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны» на 2019 – 2024 годы.

Адресный перечень многоквартирных домов подлежащих сносу, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Меры государственного регулирования в сфере сейсмической безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях определены государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее - Государственная программа Российской Федерации), и дает возможность реализации основных мероприятий по обеспечению приемлемого уровня сейсмической безопасности, устойчивого функционирования жилищного фонда и объектов жизнеобеспечения, а также минимизации потерь от землетрясений и обеспечения территориальной безопасности и безопасности населения Иркутской области.

### **Раздел 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Реализация мероприятий Подпрограммы осуществляется муниципальными образованиями Иркутской области за счет бюджетов муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, установленными в Федеральном законе от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приложение 1  
к подпрограмме «Повышение устойчивости жилых домов,  
основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических  
районах Иркутской области государственной программы  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ**

№ п/п	Наименование объектов, подлежащих строительству, взамен сносимых, сейсмоусиление или реконструкция которых, экономически нецелесообразны	Вид мероприятия	Количество мест, площадей сносимых объектов	Количество мест, площадей вновь строющихся объектов	Стоимость работ тыс. руб.	Необходимая сумма средств, тыс. руб. с разбивкой по годам						
						всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>г. Ангарск</b>												
1	Строительство группы жилых домов по ул. Алешина в 31 мкр. г. Ангарска	Новое строительство взамен сносимого	Квартал 91, д. 1 (1- 335 серия), 3 275,6 кв. м	6 610,3 кв. м	264 907,8	264 907,8	71 430,0	193 477,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Квартал 93, д. 10 (1- 335 серия), 3 334,7 кв. м									
<b>Итого:</b>					<b>264 907,8</b>	<b>264 907,8</b>	<b>71 430,0</b>	<b>193 477,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Приложение 8  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,  
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ» НА 2019 - 2024  
ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство имущественных отношений Иркутской области
Участники Подпрограммы	Министерство имущественных отношений Иркутской области
Цель Подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Задачи Подпрограммы	Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области
Сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2024 годы
Целевые показатели Подпрограммы	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.

	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	«Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области» на 2019 – 2024 годы
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	<p>Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет:</p> <p>2019 год – 710 388,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 726 737,4 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 425 085,4 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 726 737,4 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 726 737,4 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 726 737,4 тыс. руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год - 301 652,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год - 301 652,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 301 652,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 301 652,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 301 652,0 тыс. руб.</p> <p>Объем средств федерального бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет:</p> <p>2019 год – 408 736,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 425 085,4 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 425 085,4 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 425 085,4 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 425 085,4 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 425 085,4 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные	1. Увеличение количества жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и

<p>результаты Подпрограммы</p>	<p>предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений к 2024 году на 2 091 ед.</p> <p>2. Увеличение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений к 2024 году на 2 091 ед.</p>
------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия Подпрограммы «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области» на 2019 – 2024 годы.

В рамках указанного основного мероприятия Подпрограммы планируется осуществлять приобретение жилых помещений в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд на первичном рынке жилья, под которым подразумеваются жилые помещения, ранее в которых никто не проживал и приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

В сфере реализации Подпрограммы действуют нормативно-правовые акты государственного регулирования: Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Закон Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми

помещениями в Иркутской области».

Подпрограмма призвана обеспечить активную государственную поддержку граждан указанной категории и исполнение норм федерального законодательства.

Приложение 9  
к государственной программе Иркутской  
области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 года

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ПОДГОТОВКА ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ ЧАСТИ  
ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В СВЯЗИ СО  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ БОГУЧАНСКОЙ ГЭС» НА 2019 ГОД  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 ГОД**

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	«Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС
Задачи Подпрограммы	Решение экологических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС
Сроки реализации Подпрограммы	2019 год
Целевые показатели Подпрограммы	Количество финансируемых объектов, на которые осуществляется разработка проектной документации
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	«Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год
Перечень ведомственных	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы

целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы	Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет: 2019 год – 10 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Количество финансируемых объектов, на которые осуществляется разработка проектной документации – 1 ед.

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

В рамках реализации мероприятия Подпрограммы предусмотрено осуществление бюджетных инвестиций на выполнение работ по реконструкции канализационных очистных сооружений (КОС) левого берега в г. Усть-Илимске, включающих следующий комплекс мер:

обследование существующего канализационного выпуска протяженностью 495 м. По результатам обследования в случае подтверждения необходимости строительства канализационной насосной станции (далее - КНС) и в случае подтверждения необходимости строительства канализационного выпуска выполнить проектирование КНС и проектирование нового канализационного выпуска;

реконструкция канализационных очистных сооружений с учетом изменения водохозяйственной обстановки и с целью повышения качества очистки сточных вод (определение необходимой степени доочистки сточных вод на основании расчета нормативно допустимых сбросов (далее - НДС) с учетом изменения водохозяйственной обстановки на участке водопользования, разработка системы доочистки сточных вод для достижения НДС).

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

В рамках реализации Подпрограммы применение мер государственного регулирования не предусмотрено.

Приложение 10  
к государственной программе Иркутской области  
«Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА,  
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ И НАДЗОРА  
В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

Наименование государственной программы	Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы (далее - Государственная программа)	
Наименование подпрограммы	«Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее – Подпрограмма)	
Ответственный исполнитель подпрограммы	Служба государственного строительного надзора Иркутской области	
Участники подпрограммы	Служба государственного строительного надзора Иркутской области	
Цель подпрограммы	Выявление, предупреждение и пресечение нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства	
Задачи подпрограммы	Осуществление мероприятий по выявлению, предупреждению и пресечению нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства	
Сроки реализации подпрограммы	2019 - 2024 годы	
Целевые показатели подпрограммы	Количество проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области	

Перечень ведомственных целевых программ подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы	
Перечень основных мероприятий подпрограммы	«Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 – 2024 годы	
Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации подпрограммы	Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет: 2019 год – 62 557,3 тыс. руб.; 2020 год – 62 557,3 тыс. руб.; 2021 год – 62 557,3 тыс. руб.; 2022 год – 62 557,3 тыс. руб.; 2023 год – 62 557,3 тыс. руб.; 2024 год – 62 557,3 тыс. руб.	
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Увеличение количества проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области к 2024 году до 1040 в год.	

### **Раздел 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций в рамках Подпрограммы не предусмотрено.

### **Раздел 2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ**

Меры государственного правового регулирования осуществляются в соответствии с действующим законодательством, в том числе нормативными правовыми актами Иркутской области, а именно:

- 1) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- 3) Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии

в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

4) постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2014 года № 595-пш «О службе государственного строительного надзора Иркутской области».

Приложение 11  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей							
			2017	2018 (оценка)	2019*	2020**	2021***	2022****	2023*****	2024*****
<b>Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы</b>										
1	Годовой объем ввода жилья в Иркутской области	кв. м	973 800	950 000	1 000 000	1 100 000	1 200 000	1 300 000	1 400 000	1 500 000
2	Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту	%	-	-	8,9	8,7	8,5	8,4	8,2	7,9
3	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы	ед.	-	-	1 928	3 839	3 695	3 821	4 682	4 666
4	Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи)	лет.	3,1	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
5	Количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда	тыс. кв. м	105,8	14,4	11,2	33,9	37,4	46,6	82,4	81,9
<b>Подпрограмма 1 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>										
1.1.	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы	ед.	97	102	134	44	44	44	44	44
1.2.	Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации Подпрограммы	кв. м	5 778	6 048	7 706	2 378	2 378	2 378	2 378	2 378
<b>Основное мероприятие «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 год</b>										
1.1.1.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования	ед.	97	102	90	-	-	-	-	-
1.1.2.	Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) с использованием социальных выплат	кв. м	5 778	6 048	5 328	-	-	-	-	-
<b>Основное мероприятие «Предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам Акционерного общества «ДОМ.РФ» на 2019 - 2024 годы</b>										
1.2.1.	Количество льготных ипотечных жилищных кредитов, предоставленных гражданам	ед.	-	-	44	44	44	44	44	44
1.2.2.	Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) за счет льготных ипотечных жилищных кредитов	кв. м	-	-	2 378	2 378	2 378	2 378	2 378	2 378
<b>Подпрограмма 2 «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>										
2.1.	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы	ед.	-	-	441	1 856	1 856	1 856	1 856	1 856

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей							
			2017	2018 (оценка)	2019*	2020**	2021***	2022****	2023*****	2024*****
2.2.	Объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках Подпрограммы	кв. м	-	125 000,0	23 599,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0
Основное мероприятие «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы										
2.1.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия	ед.	-	-	428	1 852	1 852	1 852	1 852	1 852
2.1.2.	Объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках основного мероприятия	кв. м	-	125 000,0	23 100,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0
2.1.3.	Количество разрабатываемой проектной документации на строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам	ед.	-	-	4	1	1	1	1	1
2.1.4.	Протяженность строящихся автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам	км	-	-	1	2	2	2	2	2
2.1.5.	Количество построенных объектов транспортной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению территорий, предусматривающих строительство жилья	ед.	-	-	1	1	1	1	1	1
Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области» на 2019 год										
2.2.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия	ед.	2	25	9	-	-	-	-	-
2.2.2.	Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации основного мероприятия	кв. м	-	-	499	-	-	-	-	-
Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 - 2020 годы										
2.3.1.	Количество жилых помещений, предоставленных по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Иркутской области работникам областных государственных учреждений (организаций) культуры	ед.	-	4	2	2	-	-	-	-
Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» на 2019 - 2024 годы										
2.5.1.	Количество единовременных выплат, предоставленных государственным гражданским служащим Иркутской области на приобретение жилого помещения	ед.	-	-	4	4	4	4	4	4
Подпрограмма 3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы										

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей							
			2017	2018 (оценка)	2019*	2020**	2021***	2022****	2023*****	2024*****
3.1.	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда	кв. м	39 118,3	971,0	498,4	3 236,5	3 518,0	4 397,5	8 079,6	7 710,2
3.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	-	-	15	98	107	133	245	234
Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы										
3.1.1.	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда	кв. м	39 118,3	971,0	498,4	3 236,5	3 518,0	4 397,5	8 079,6	7 710,2
3.1.2.	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в результате чрезвычайных ситуаций	кв. м	-	-	265,9	265,9	265,9	265,9	265,9	265,9
3.1.3.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	-	-	15	98	107	133	245	234
Подпрограмма 4 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы										
4.1.	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м	59,03	9,26	3,43	23,36	26,59	34,97	67,06	66,92
4.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	тыс. чел.	3,92	0,28	0,19	1,30	1,48	1,94	3,73	3,72
Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы										
4.1.1.	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м	59,03	9,26	3,43	23,36	26,59	34,97	67,06	66,92
4.1.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	тыс. чел.	3,92	0,28	0,19	1,30	1,48	1,94	3,73	3,72
Подпрограмма 5 «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы										
5.1.	Общее количество переселенных семей	ед.	121	101	135	135	135	135	135	135
5.2.	Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа	кв. м	7 692,5	4 141,7	7 278,6	7 278,6	7 278,6	7 278,6	7 278,6	7 278,6
Основное мероприятие «Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа» на 2019 - 2024 годы										
5.1.1.	Общее количество переселенных семей	ед.	121	101	135	135	135	135	135	135
5.1.2.	Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа	кв. м	7 692,5	4 141,7	7 278,6	7 278,6	7 278,6	7 278,6	7 278,6	7 278,6
Подпрограмма 6 «Молодым семьям – доступное жилье» на 2019 - 2024 годы										
6.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы	ед.	241	473	587	530	530	530	530	530
6.2.	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	ед.	242	473	587	530	530	530	530	530
Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей» на 2019 - 2024 годы										
6.1.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы	ед.	241	473	587	530	530	530	530	530
6.1.2.	Количество молодых семей, которым выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	242	473	587	530	530	530	530	530

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей							
			2017	2018 (оценка)	2019*	2020**	2021***	2022****	2023*****	2024*****
<b>Подпрограмма 7 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>										
7.1.	Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости	ед.	0	1	0	2	2	2	2	2
7.2.	Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	кв. м	-	-	0	4 500	4 500	4 500	4 500	4 500
7.3.	Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы	ед.	-	-	0	83	83	83	83	83
<b>Основное мероприятие «Строительство сейсмостойких жилых домов сейсмоусиление и реконструкция которых экономически нецелесообразны» на 2020 - 2024 годы</b>										
7.1.1.	Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости	ед.	0	1	0	2	2	2	2	2
7.1.2.	Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	кв. м	-	-	0	4 500	4 500	4 500	4 500	4 500
7.1.3.	Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы	ед.	-	-	0	83	83	83	83	83
<b>Основное мероприятие «Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области развития жилищного строительства» на 2019 - 2024 годы</b>										
7.2.1.	Количество проведенных научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ в области развития жилищного строительства	ед.	-	-	1	1	1	1	1	1
<b>Подпрограмма 8 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы</b>										
8.1.	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	ед.	756	695	537	549	321	228	228	228
8.2.	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений	ед.	-	-	537	549	321	228	228	228
<b>Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>										

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей							
			2017	2018 (оценка)	2019*	2020**	2021***	2022****	2023*****	2024*****
8.1.1.	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	ед.	756	695	537	549	321	228	228	228
8.1.2.	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений	ед.	-	-	537	549	321	228	228	228
Подпрограмма 9 «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год										
9.1.	Количество финансируемых объектов, на которые осуществляется разработка проектной документации	ед.	-	1	1	-	-	-	-	-
Основное мероприятие «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год										
9.1.1.	Количество разработанной проектной документации на реконструкцию системы водоотведения в г. Усть-Илимске	ед.	-	1	1	-	-	-	-	-
Подпрограмма 10 «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы.										
9.1.	Количество проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области	ед.	-	910	930	960	980	1000	1020	1040
Основное мероприятие «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы										
9.1.1.	Количество проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области	ед.	-	910	930	960	980	1000	1020	1040

\* - в рамках подпрограмм 3, 4 в 2019 году планируется расселение 8,5% от объема расселения, предусмотренного на средства 2019 года;

\*\* - в рамках подпрограмм 3, 4 в 2020 году планируется расселение 55,2% от объема расселения, предусмотренного на средства 2020 года;

\*\*\* - в рамках подпрограмм 3, 4 в 2021 году планируется расселение 60% от объема расселения, предусмотренного на средства 2021 года;

\*\*\*\* - в рамках подпрограмм 3, 4 в 2022 году планируется расселение 75% от объема расселения, предусмотренного на средства 2022 года;

\*\*\*\*\* - в рамках подпрограмм 3, 4 в 2023-2024 годах планируется расселение 100% от объема расселения, предусмотренного на средства текущего года, а также дополнительный объем расселения, предусмотренный в рамках средства 2019-2022 годов

Приложение 12  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**СТРУКТУРА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Целевые показатели государственной программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние
			начала реализации	окончания реализации	
<b>Подпрограмма 1 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>					
1.1.	Основное мероприятие «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 год	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2019	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования
					Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) с использованием социальных выплат
1.2.	Основное мероприятие «Предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам Акционерного общества «ДОМ.РФ» на 2019 - 2024 годы		2019	2024	Количество льготных ипотечных жилищных кредитов, предоставленных гражданам
					Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) за счет льготных ипотечных жилищных кредитов
<b>Подпрограмма 2 «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>					
2.1.	Основное мероприятие «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2024	Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия
					Объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках основного мероприятия
					Количество разрабатываемой проектной документации на строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам
					Протяженность строящихся автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам
					Количество построенных объектов транспортной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению территорий, предусматривающих строительство жилья

№ п/п	Наименование подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Целевые показатели государственной программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние
			начала реализации	окончания реализации	
2.2.	Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области» на 2019 год	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2019	Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия
					Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации основного мероприятия
2.3.	Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 - 2020 годы	Министерство культуры и архивов Иркутской области	2019	2020	Количество жилых помещений, предоставленных по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Иркутской области работникам областных государственных учреждений (организаций) культуры
2.5.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	2019	2024	Количество единовременных выплат, предоставленных государственным гражданским служащим Иркутской области на приобретение жилого помещения
<b>Подпрограмма 3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы</b>					
3.1.	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2024	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда
					Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в результате чрезвычайных ситуаций
					Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
<b>Подпрограмма 4 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы</b>					
4.1.	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2024	Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда
					Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
<b>Подпрограмма 5 «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>					
	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области			Общее количество переселенных семей

№ п/п	Наименование подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Целевые показатели государственной программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние
			начала реализации	окончания реализации	
5.1.	жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа» на 2019 - 2024 годы	жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2024	Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа
<b>Подпрограмма 6 «Молодым семьям - доступное жилье» на 2019 - 2024 годы</b>					
6.1.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей» на 2019 - 2024 годы	Министерство по молодежной политике Иркутской области	2019	2024	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы
					Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
<b>Подпрограмма 7 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>					
7.1.	Основное мероприятие «Строительство сейсмостойких жилых домов сейсмоусиление и реконструкция которых экономически целесообразны» на 2020 - 2024 годы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	2019	2024	Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости
					Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически целесообразны
					Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы
7.2.	Основное мероприятие «Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области развития жилищного строительства» на 2019 - 2024 годы		2019	2024	Количество проведенных научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ в области развития жилищного строительства
<b>Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы</b>					
8.1.	Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	Министерство имущественных отношений Иркутской области	2019	2024	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений
					Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений
<b>Подпрограмма 9 «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год</b>					

№ п/п	Наименование подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Целевые показатели государственной программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние
			начала реализации	окончания реализации	
9.1.	Основное мероприятие «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год	Министерство имущественных отношений Иркутской области	2019	2019	Количество финансируемых объектов, на которые осуществляется разработка проектной документации
<b>Подпрограмма 10 «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы</b>					
9.1.	Основное мероприятие «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	Служба государственного строительного надзора Иркутской области	2019	2024	Количество проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области

».



№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	60 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
			ОБ	60 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
1.1.	Основное мероприятие «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 год	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	50 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	50 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.	Предоставление гражданам социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании на строительство или приобретение жилья на первичном рынке на территории Иркутской области	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	50 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	50 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Основное мероприятие «Предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам Акционерного общества «ДОМ.РФ» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
			ОБ	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
1.2.1.	Оказание содействия кредитным организациям Иркутской области, предоставляющим льготные ипотечные жилищные кредиты гражданам на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке, с пониженной процентной ставкой на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ»	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
			ОБ	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
2.	Подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	всего	всего	262 353,7	151 438,9	146 438,9	146 438,9	146 438,9	146 438,9
			ОБ	171 438,9	151 438,9	146 438,9	146 438,9	146 438,9	146 438,9
			ФБ	90 914,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	158 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ОБ	158 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ФБ	90 914,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
		министерство культуры и архивов Иркутской области	всего	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	всего	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
			ОБ	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
2.1.	Основное мероприятие «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	229 414,8	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ОБ	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ФБ	90 914,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.1.	Проектирование или строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	114 332,7	116 500,0	116 500,0	116 500,0	116 500,0	116 500,0
			ОБ	114 332,7	116 500,0	116 500,0	116 500,0	116 500,0	116 500,0
2.1.2.	Реализация проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья путем строительства объектов транспортной инфраструктуры	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	115 082,1	22 000,0	22 000,0	22 000,0	22 000,0	22 000,0
			ОБ	24 167,3	22 000,0	22 000,0	22 000,0	22 000,0	22 000,0
			ФБ	90 914,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.	Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области» на 2019 год	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
2.2.1.	Приобретение жилых помещений для медицинских работников областных государственных учреждений (организаций) Иркутской области	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3.	Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов иркутской области» на 2019 - 2020 годы	министерство культуры и архивов Иркутской области	всего	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3.1.	Приобретение жилых помещений в специализированный жилищный фонд Иркутской области для работников областных государственных учреждений культуры в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области	министерство культуры и архивов Иркутской области	всего	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ОБ	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.4.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	всего	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
			ОБ	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
2.4.1.	Предоставление государственным гражданским служащим Иркутской области единовременной выплаты на приобретение жилого помещения	аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	всего	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
			ОБ	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
3.	Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Иркутской области	всего	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
			ОБ	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
3.1.	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
			ОБ	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
3.1.1.	Строительство и (или) приобретение, реконструкция жилых помещений, предоставление социальных выплат, а также предоставление возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
			ОБ	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
4.	Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Иркутской области	всего	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ОБ	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
4.1.	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ОБ	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
4.1.1.	Строительство и (или) приобретение жилых помещений, а также предоставление возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			ОБ	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
5.	Подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Иркутской области	всего	300 327,2	169 769,8	80 282,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ОБ	86 209,8	86 209,8	0,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ФБ	214 117,4	83 560,0	80 282,0	0,0	0,0	0,0
5.1.	Основное мероприятие «Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа»	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	300 327,2	169 769,8	80 282,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ОБ	86 209,8	86 209,8	0,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ФБ	214 117,4	83 560,0	80 282,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
5.1.1.	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан или предоставление социальных выплат на переселение гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных непригодными в зоне БАМа	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	300 327,2	169 769,8	80 282,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ОБ	86 209,8	86 209,8	0,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ФБ	214 117,4	83 560,0	80 282,0	0,0	0,0	0,0
6.	Подпрограмма «Молодым семьям доступное жильё» на 2019 - 2024 годы	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	351 987,2	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ФБ	149 850,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей» на 2019 - 2024 годы	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	351 987,2	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ФБ	149 850,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.1.	Оказание поддержки муниципальным образованиям Иркутской области - победителям конкурса муниципальных программ для реализации областной Программы	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	351 987,2	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ФБ	149 850,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	710 388,0	726 737,4	425 085,4	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ОБ	301 652,0	301 652,0	0,0	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ФБ	408 736,0	425 085,4	425 085,4	0,0	0,0	0,0
7.1.	Основное мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	710 388,0	726 737,4	425 085,4	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ОБ	301 652,0	301 652,0	0,0	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ФБ	408 736,0	425 085,4	425 085,4	0,0	0,0	0,0
7.1.1.	Приобретение в собственность Иркутской области готовых или строящихся жилых помещений на вторичном или первичном рынке жилья	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	710 388,0	726 737,4	425 085,4	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ОБ	301 652,0	301 652,0	0,0	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ФБ	408 736,0	425 085,4	425 085,4	0,0	0,0	0,0



Приложение 14  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы	всего, в том числе:	всего	3 899 149,7	3 966 749,2	3 186 291,2	5 301 344,8	5 301 344,8	5 301 344,8	
		областной бюджет (ОБ)	1 253 035,0	1 171 753,2	419 851,0	1 166 753,2	1 166 753,2	1 166 753,2	
		средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	863 618,8	611 373,7	608 095,7	608 095,7	608 095,7	608 095,7	
		бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	200 131,8	556 285,1	413 428,1	413 428,1	413 428,1	413 428,1	
		иные источники (ИИ)	1 582 364,1	1 627 337,2	1 744 916,4	3 113 067,8	3 113 067,8	3 113 067,8	
	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	1 030 965,8	1 085 646,9	494 261,7	939 511,9	939 511,9	939 511,9	
		ОБ	673 750,2	593 750,2	148 500,0	593 750,2	593 750,2	593 750,2	
		ФБ	305 032,2	83 560,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0	
		МБ	52 183,4	408 336,7	265 479,7	265 479,7	265 479,7	265 479,7	
		ИИ	832 460,7	950 039,9	1 067 619,1	2 435 770,5	2 435 770,5	2 435 770,5	
	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	710 388,0	726 737,4	425 085,4	726 737,4	726 737,4	726 737,4	
		ОБ	301 652,0	301 652,0	0,0	301 652,0	301 652,0	301 652,0	
		ФБ	408 736,0	425 085,4	425 085,4	425 085,4	425 085,4	425 085,4	
	министерство культуры и архивов Иркутской области	всего	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ОБ	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	1 249 839,0	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	
		ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	
		ФБ	149 850,6	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3	
		МБ	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	
		ИИ	749 903,4	677 297,3	677 297,3	677 297,3	677 297,3	677 297,3	



№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы							
				2019	2020	2021	2022	2023	2024		
2.	Подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	всего	всего	267 634,6	155 730,1	150 730,1	150 730,1	150 730,1	150 730,1		
			ОБ	171 438,9	151 438,9	146 438,9	146 438,9	146 438,9	146 438,9		
			ФБ	90 914,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	5 280,9	4 291,2	4 291,2	4 291,2	4 291,2	4 291,2		
		министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	254 695,7	142 791,2	142 791,2	142 791,2	142 791,2	142 791,2		
			ОБ	158 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0		
			ФБ	90 914,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	5 280,9	4 291,2	4 291,2	4 291,2	4 291,2	4 291,2		
		министерство культуры и архивов Иркутской области	всего	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ОБ	5 000,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	всего	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9		
			ОБ	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9		
		2.1.	Основное мероприятие «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	234 695,7	142 791,2	142 791,2	142 791,2	142 791,2	142 791,2
					ОБ	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
ФБ	90 914,8				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
МБ	5 280,9				4 291,2	4 291,2	4 291,2	4 291,2	4 291,2		
2.1.1.	Проектирование или строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	117 921,8	120 110,8	120 110,8	120 110,8	120 110,8	120 110,8		
			ОБ	114 332,7	116 500,0	116 500,0	116 500,0	116 500,0	116 500,0		
			МБ	3 589,1	3 610,8	3 610,8	3 610,8	3 610,8	3 610,8		



№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
2.4.1.	Предоставление государственным гражданским служащим Иркутской области единовременной выплаты на приобретение жилого помещения	аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	всего	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
			ОБ	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9	7 938,9
3.	Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	234 149,7	234 149,7	13 609,3	234 149,7	234 149,7	234 149,7
			ОБ	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
			МБ	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3
3.1.	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	234 149,7	234 149,7	13 609,3	234 149,7	234 149,7	234 149,7
			ОБ	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
			МБ	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3
3.1.1.	Строительство и (или) приобретение, реконструкция жилых помещений, предоставление социальных выплат, а также предоставление возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	234 149,7	234 149,7	13 609,3	234 149,7	234 149,7	234 149,7
			ОБ	220 540,4	220 540,4	0,0	220 540,4	220 540,4	220 540,4
			МБ	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3	13 609,3
4.	Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	1 000 960,7	1 118 539,9	1 097 619,1	2 604 270,5	2 604 270,5	2 604 270,5
			ОБ	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			МБ	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0
			ИИ	832 460,7	950 039,9	1 067 619,1	2 435 770,5	2 435 770,5	2 435 770,5
4.1.	Основное мероприятие «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	1 000 960,7	1 118 539,9	1 097 619,1	2 604 270,5	2 604 270,5	2 604 270,5
			ОБ	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			МБ	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0
			ИИ	832 460,7	950 039,9	1 067 619,1	2 435 770,5	2 435 770,5	2 435 770,5

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
4.1.1.	Строительство и (или) приобретение жилых помещений, а также предоставление возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	1 000 960,7	1 118 539,9	1 097 619,1	2 604 270,5	2 604 270,5	2 604 270,5
			ОБ	138 500,0	138 500,0	0,0	138 500,0	138 500,0	138 500,0
			МБ	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0
			ИИ	832 460,7	950 039,9	1 067 619,1	2 435 770,5	2 435 770,5	2 435 770,5
5.	Подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	301 620,4	171 063,0	81 575,2	167 785,0	167 785,0	167 785,0
			ОБ	86 209,8	86 209,8	0,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ФБ	214 117,4	83 560,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0
			МБ	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2
5.1.	Основное мероприятие «Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	301 620,4	171 063,0	81 575,2	167 785,0	167 785,0	167 785,0
			ОБ	86 209,8	86 209,8	0,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ФБ	214 117,4	83 560,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0
			МБ	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2
5.1.1.	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан или предоставление социальных выплат на переселение гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных непригодными в зоне БАМа	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	301 620,4	171 063,0	81 575,2	167 785,0	167 785,0	167 785,0
			ОБ	86 209,8	86 209,8	0,0	86 209,8	86 209,8	86 209,8
			ФБ	214 117,4	83 560,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0	80 282,0
			МБ	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2	1 293,2
6.	Подпрограмма «Молодым семьям - доступное жилье» на 2019 - 2024 годы	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	1 249 839,0	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8
			ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ФБ	149 850,6	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3
			МБ	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4
			ИИ	749 903,4	677 297,3	677 297,3	677 297,3	677 297,3	677 297,3
6.1.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей» на 2019 - 2024 годы	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	1 249 839,0	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8
			ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ФБ	149 850,6	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3
			МБ	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4
			ИИ	749 903,4	677 297,3	677 297,3	677 297,3	677 297,3	677 297,3

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей), годы					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
6.1.1.	Оказание поддержки муниципальным образованиям Иркутской области - победителям конкурса муниципальных программ для реализации областной Программы	министерство по молодежной политике Иркутской области	всего	1 249 839,0	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8	1 128 828,8
			ОБ	202 136,6	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8	200 854,8
			ФБ	149 850,6	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3	102 728,3
			МБ	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4	147 948,4
7.	Подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	2 000,0	359 143,0	216 286,0	216 286,0	216 286,0	216 286,0
			МБ	2 000,0	359 143,0	216 286,0	216 286,0	216 286,0	216 286,0
7.1.	Основное мероприятие «Строительство сейсмостойких жилых домов сейсмоусиление и реконструкция которых экономически нецелесообразны» на 2020 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	0,0	357 143,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0
			МБ	0,0	357 143,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0
7.1.1.	Реализация мероприятий по строительству новых сейсмостойких объектов взамен объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразна	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	0,0	357 143,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0
			МБ	0,0	357 143,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0	214 286,0
7.2.	Основное мероприятие «Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области развития жилищного строительства» на 2019 - 2024 годы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
			МБ	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
7.2.1.	Проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области развития жилищного строительства	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области	всего	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
			МБ	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
8.	Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	710 388,0	726 737,4	425 085,4	726 737,4	726 737,4	726 737,4
			ОБ	301 652,0	301 652,0	0,0	301 652,0	301 652,0	301 652,0
			ФБ	408 736,0	425 085,4	425 085,4	425 085,4	425 085,4	425 085,4





Приложение 15  
к государственной программе  
Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы

**МЕТОДИКА РАСЧЕТА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

**Раздел 1. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ПРОГРАММЫ**

1. Показатель «Годовой объем ввода жилья в Иркутской области» определяется согласно данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (далее - Иркутскстат) на 31 декабря отчетного года, кв. м.

2. Показатель «Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту» определяется согласно данным Центрального банка Российской Федерации на 31 декабря отчетного года, кв. м.

3. Показатель «Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы» рассчитывается по формуле:

$$K_c = K_1 + K_2 + K_3 + K_4 + K_5 + K_6 + K_7 + K_8,$$

где:

$K_c$  - количество семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы, ед.;

$K_1$  - количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы Государственной программы определяется по пункту 1 раздела 2 настоящей методики, ед.;

$K_2$  - количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы Государственной программы определяется по пункту 1 раздела 3 настоящей методики, ед.;

$K_3$  - количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, определенное по пункту 2 раздела 4 настоящей методики, разделенное на средний размер семьи, который принимается равным 2,39 чел. по данным социально-демографического обследования Росстата (микрореперись населения) 2015 года, ед.;

$K_4$  - количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда определяется по пункту 2 раздела 5 настоящей методики, разделенное на средний размер семьи, который принимается равным 2,39 чел. по данным социально-демографического обследования Росстата (микрореперись населения) 2015 года, ед.;

$K_5$  – общее количество переселенных семей определяется по пункту 1 раздела 6 настоящей методики, ед.;

$K_6$  – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2019 - 2024 годы Государственной программы определяется по пункту 1 раздела 7 настоящей методики, ед.;

$K_7$  – количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области», на 2019 - 2024 годы Государственной программы определяется по пункту 3 раздела 8 настоящей методики, ед.;

$K_8$  – количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений определяется по пункту 2 раздела 9 настоящей методики, ед.

4. Показатель «Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи)» рассчитывается по формуле:

$$K_{дж} = \frac{С \times П}{Д \times Сс}$$

где:

$K_{дж}$  – коэффициент доступности жилья, лет;

$С$  – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья согласно данным Иркутскстата, рублей;

$П$  – общая площадь квартиры (стандартная квартира общей площадью 54 кв. метра);

$Д$  – среднедушевые денежные доходы согласно данным Иркутскстата, рублей;

$Сс$  – состав семьи (3 человека).

5. Показатель «Количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда» рассчитывается по формуле:

$$K_0 = \frac{K_{п1}}{1000} + K_{п2} + \frac{K_{п3}}{1000}$$

где:

$K_{п1}$  – количество кв. м, расселенного аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы определяется по пункту 1 раздела 4 настоящей методики, кв. м.;

$K_{п2}$  – количество кв. м, расселенного аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного

для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы определяется по пункту 1 раздела 5 настоящей методики, тыс. кв. м.;

$K_{пз}$  - площадь расселенного не пригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа в рамках подпрограммы «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы определяется по пункту 2 раздела 6 настоящей методики, кв. м.

## **Раздел 2. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы» определяется как суммарное количество социальных выплат, рассчитанных в соответствии с пунктом 3.1 настоящего раздела и льготных ипотечных жилищных кредитов, предоставленных гражданам, рассчитанных в соответствии с пунктом 4.1 настоящего раздела, ед.

2. Показатель «Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации Подпрограммы» определяется как суммарная площадь приобретенного на первичном рынке (построенного) жилья, рассчитанная в соответствии с пунктами 3.2 и 4.2 настоящего раздела, кв. м.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области»:

1) показатель «Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования» определяется как суммарное количество социальных выплат, фактически предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования в отчетном году, в соответствии с правовыми актами о предоставлении социальных выплат, разработанными министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, ед.;

2) показатель «Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) с использованием социальных выплат» определяется как суммарная площадь приобретенного на первичном рынке жилья (построенного), гражданами, улучшающими свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования, с использованием социальных выплат, предоставленных в ходе реализации подпрограммы в отчетном году, в соответствии с договорами долевого участия в строительстве, предоставленными участниками подпрограммы, кв. м.

4. Целевые показатели основного мероприятия «Предоставление

льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам АО «ДОМ.РФ»:

1) показатель «Количество льготных ипотечных жилищных кредитов, предоставленных гражданам» определяется как суммарное количество семей, улучшивших свои жилищные условия с помощью льготного ипотечного кредитования в отчетном году, которым фактически предоставлены льготные ипотечные кредиты, ед.;

2) показатель «Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) за счет льготных ипотечных жилищных кредитов» определяется как суммарная площадь приобретенного на первичном рынке (построенного) жилья гражданами, улучшающими свои жилищные условия с помощью льготного ипотечного кредитования в отчетном году, в соответствии с договорами участия в долевом строительстве, предоставленными участниками подпрограммы, кв. м.

### **Раздел 3. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество семей, улучшивших свои жилищные условия в ходе реализации Подпрограммы» рассчитывается по формуле:

$$K_c = K_{mc} + K_{cf} + K_{cfk} + K_{gc}$$

где:

$K_{mc}$  – показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия» основного мероприятия «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 – 2024 годы Подпрограммы, ед.;

$K_{cf}$  – показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия» основного мероприятия «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области» на 2019 – 2024 годы Подпрограммы, ед.;

$K_{cfk}$  – показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия» основного мероприятия «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 – 2020 годы Подпрограммы, ед.;

$K_{gc}$  – показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия» основного мероприятия «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» на 2019 – 2024 годы Подпрограммы, ед.

2. Показатель «Объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках Подпрограммы» рассчитывается по формуле:

$$O_{вж} = O_{mc} + П_{cf}$$

где:

$O_{мс}$  – объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках основного мероприятия «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 – 2024 годы Подпрограммы, определяется по подпункту 1 пункта 3 настоящего раздела, кв. м;

$P_{сф}$  – площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации основного мероприятия «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области» на 2019 – 2024 годы Подпрограммы, определяется по подпункту 2 пункта 4 настоящего раздела, кв. м.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 – 2024 годы:

1) показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия» определяется по фактическим данным, предоставленным муниципальными образованиями Иркутской области и юридическими лицами (получателями субсидий в рамках основного мероприятия Подпрограммы), ед.;

2) показатель «Объем ввода жилья, построенного в том числе с привлечением государственной поддержки в рамках основного мероприятия» определяется в соответствии с данными отчетов о наемных домах по форме № 1-наим муниципальных образований Иркутской области, кв. м;

3) показатель «Количество разрабатываемой проектной документации на строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам» определяется в соответствии с количеством предоставленных в отчетном году субсидий муниципальным образованиям Иркутской области, ед.;

4) показатель «Протяженность строящихся автомобильных дорог общего пользования местного значения до земельных участков, расположенных в границах одного микрорайона, предоставленных лицам, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и (или) договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также предоставленных бесплатно гражданам» определяется на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, км;

5) показатель «Количество построенных объектов транспортной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению территорий, предусматривающих строительство жилья» определяется на

основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, ед.

4. Целевые показатели основного мероприятия «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2019 год:

1) показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации основного мероприятия» определяется как суммарное количество приобретенных на первичном рынке (построенных) жилых помещений специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках государственных контрактов, и предоставленных работникам областных государственных учреждений (организаций) жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Иркутской области, ед.;

2) показатель «Площадь жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного) в ходе реализации основного мероприятия» определяется по итогам исполнения государственных контрактов на выполнение работ по формированию специализированного жилищного фонда Иркутской области в отчетном году, кв. м.

5. Целевой показатель «Количество жилых помещений, предоставленных по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Иркутской области работникам областных государственных учреждений (организаций) культуры» основного мероприятия «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 – 2020 годы определяется как суммарное количество предоставленных работникам областных государственных учреждений (организаций) культуры жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Иркутской области, по итогам исполнения государственных контрактов на выполнение работ по формированию специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области в отчетном году, ед.

6. Целевой показатель «Количество единовременных выплат, предоставленных государственным гражданским служащим Иркутской области на приобретение жилого помещения» основного мероприятия «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» на 2019 – 2024 годы определяется как суммарное количество государственных гражданских служащих Иркутской области, получивших единовременную выплату на приобретение жилого помещения 1 раз за весь период государственной гражданской службы, ед.

#### **Раздел 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ**

## **НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество кв. м, расселенного аварийного жилищного фонда» определяется как суммарный объем аварийного жилищного фонда Иркутской области, расселенный в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, кв. м.

2. Показатель «Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда» определяется как суммарное количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда Иркутской области в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, чел.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 – 2024 годы:

1) показатели «Количество кв. м, расселенного аварийного жилищного фонда», «Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда» определяются аналогично пунктам 1 - 2 настоящего раздела;

2) показатель «Количество кв. м, расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в результате чрезвычайных ситуаций» определяется как суммарный объем аварийного жилищного фонда Иркутской области, признанного таковым в результате чрезвычайных ситуаций и расселенный в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, кв. м.

### **Раздел 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ВО ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИЕЙ – ФОНДОМ СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество кв. м, расселенного аварийного жилищного фонда» определяется как суммарный объем аварийного жилищного фонда Иркутской области, расселенный в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, тыс. кв. м.

2. Показатель «Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда» определяется как суммарное количество граждан,

переселенных из аварийного жилищного фонда Иркутской области в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, тыс. чел.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 – 2024 годы определяются аналогично пунктам 1 - 2 настоящего раздела.

### **Раздел 6. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70 %) НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Общее количество переселенных семей» определяется как суммарное количество семей, переселенных из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области (далее – непригодные для проживания жилые помещения) в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, ед.

2. Показатель «Площадь расселенного не пригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа» определяется как суммарный объем площади непригодных для проживания жилых помещений, расселенной в отчетном году, на основании данных муниципальных образований Иркутской области, в соответствии с заключенными с муниципальными образованиями Иркутской области соглашениями, кв. м.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа» на 2019 – 2024 годы определяются аналогично пунктам 1 - 2 настоящего раздела.

### **Раздел 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы» определяется по данным муниципальных образований Иркутской области как суммарное количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации Подпрограммы в отчетном году, ед.

2. Показатель «Количество молодых семей, которым выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения» определяется как суммарное количество молодых семей, получивших в отчетном году свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, ед.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей» на 2019 - 2024 годы определяются аналогично пунктам 1 и 2 настоящего раздела.

### **Раздел 8. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ УСТОЙЧИВОСТИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости» определяется по данным муниципальных образований Иркутской области об итогах исполнения муниципальных контрактов на выполнение работ, ед.

2. Показатель «Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны» определяется по данным муниципальных образований Иркутской области об итогах исполнения муниципальных контрактов на выполнение работ, кв. м.

3. Показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы» определяется по данным муниципальных образований Иркутской области об итогах исполнения муниципальных контрактов на выполнение работ, ед.

4. Целевые показатели «Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости», «Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию для последующего предоставления гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны», «Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы» основного мероприятия «Строительство сейсмостойких жилых домов, основных (социальных) объектов и систем жизнеобеспечения взамен тех, сейсмоусиление и реконструкция которых экономически нецелесообразны» определяются аналогично пунктам 1 - 3 настоящего раздела.

5. Целевой показатель «Количество проведенных научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ в

области развития жилищного строительства» основного мероприятия «Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области развития жилищного строительства» определяется по данным муниципальных образований Иркутской области об итогах исполнения муниципальных контрактов на выполнение работ, ед.

**Раздел 9. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ,  
ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ  
ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ» НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений» определяется как суммарное количество заключенных договоров найма специализированных жилых помещений о предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, по данным министерства имущественных отношений Иркутской области, ед.

2. Показатель «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения, приобретенные в собственность Иркутской области, по договорам найма специализированных жилых помещений» определяется как общее количество детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей с которыми заключены договоры найма специализированных жилых помещений о предоставлении жилых помещений, по данным министерства имущественных отношений Иркутской области, ед.

3. Целевые показатели основного мероприятия «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области» на 2019 – 2024 годы определяются аналогично пунктам 1, 2 настоящего раздела.

**Раздел 10. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ  
«ПОДГОТОВКА ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В СВЯЗИ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ  
БОГУЧАНСКОЙ ГЭС» НА 2019 ГОД**

1. Показатель «Количество финансируемых объектов, на которые осуществляется разработка проектной документации» определяется на

основании фактически заключенных контрактов на разработку проектно-сметной документации, ед.

2. Целевой показатель «Количество разработанной проектной документации на реконструкцию системы водоотведения в г. Усть-Илимске» основного мероприятия «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 - 2024 годы определяется по итогам реализации контракта на выполнение работ по разработке проектной документации на реконструкцию системы водоотведения в г. Усть-Илимске, ед.

**Раздел 11. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА, ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ И  
НАДЗОРА В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА  
ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»  
НА 2019 - 2024 ГОДЫ**

1. Показатель «Количество проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области» определяется как суммарное количество проведенных в целях выявления, предупреждения и пресечения нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области в отчетном году, ед.

2. Целевой показатель «Количество проведенных проверок службой государственного строительного надзора Иркутской области» основного мероприятия «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы определяется аналогично пункту 1 настоящего раздела.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Иркутской области**  
**«Об утверждении государственной программы Иркутской области**  
**«Доступное жилье» и о внесении изменений в отдельные правовые акты**  
**Правительства Иркутской области»**

**1. Субъект правотворческой инициативы.**

Субъектом правотворческой инициативы является Правительство Иркутской области.

Проект постановления Правительства Иркутской области «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» и о внесении изменений в отдельные правовые акты Правительства Иркутской области» (далее – проект постановления) подготовлен министерством жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области (далее – Министерство).

**2. Правовое основание принятия проекта постановления.**

Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положение о порядке принятия решений о разработке государственных программ Иркутской области и их формирования и реализации, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 июля 2013 года № 282-пп, статья 67 Устава Иркутской области.

**3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия проекта постановления.**

Проект постановления подготовлен в целях обеспечения эффективности и результативности расходования бюджетных средств.

Проектом постановления прилагается утвердить государственную программу Иркутской области «Доступное жилье» со сроком реализации с 1 января 2019 года по 31 декабря 2024 года (далее – Государственная программа) и признать утратившей силу государственную программу Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 443-пп, со всеми внесенными в нее изменениями.

Целью Государственной программы является повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания.

Цель Государственной программы соответствует:

1) целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

2) стратегии развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года, разработанной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с

Акционерным обществом «ДОМ.РФ».

Для достижения цели Государственной программы необходимо решение следующих задач:

1) создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования;

2) формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, а также улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан;

3) устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и городская среда»;

4) устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» проекта национального проекта «Жилье и городская среда»;

5) обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа;

6) создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области;

7) обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях;

8) обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

9) выявление, предупреждение и пресечение нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства.

Состав целевых показателей Государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач Государственной программы:

1) годовой объем ввода жилья в Иркутской области;

2) средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту;

3) количество семей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации Государственной программы;

4) коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи);

5) количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда.

Выделение подпрограмм произведено в соответствии с задачами Государственной программы.

Общий объем финансирования по Государственной программе составляет: 2019 год – 3 899 149,7 тыс. рублей, 2020 год – 3 966 749,2 тыс. рублей, 2021 год – 3 186 291,2 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 5 301 344,8 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год – 1 253 035,0 тыс. рублей, 2020 год – 1 171 753,2 тыс. рублей, 2021 год – 419 851,0 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 1 166 753,2 тыс. рублей ежегодно;

средства федерального бюджета: 2019 год – 863 618,8 тыс. рублей, 2020 год – 611 373,7 тыс. рублей, 2021 – 2024 годы по 608 095,7 тыс. рублей ежегодно;

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области: 2019 год – 200 131,8 тыс. рублей, 2020 год – 556 285,1 тыс. рублей, 2021 – 2024 годы по 413 428,1 тыс. рублей ежегодно;

средства внебюджетных источников: 2019 год – 1 582 364,1 тыс. рублей, 2020 год – 1 627 337,2 тыс. рублей, 2021 год – 1 744 916,4 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 3 113 067,8 тыс. рублей ежегодно.

1) Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы направлена на повышение доступности жилья для определенных категорий граждан путем предоставления социальных выплат на частичную оплату первоначального взноса при ипотечном кредитовании или погашения ипотечного жилищного кредита, а также предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов. Объем финансирования за счет средств областного бюджета предусмотрен на 2019 год – 60 000,0 тыс. рублей, 2020 - 2024 годы по 10 000,0 тыс. рублей ежегодно.

По основному мероприятию «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области» объем финансирования за счет средств областного бюджета на 2019 год составляет 50 000,0 тыс. рублей.

По основному мероприятию «Предоставление льготных ипотечных жилищных кредитов по стандартам Акционерного общества «ДОМ.РФ» на 2019 - 2024 годы объем финансирования за счет средств областного бюджета составляет: 2019 год – 10 000,0 тыс. рублей, 2020 – 2024 годы по 10 000,0 тыс. рублей ежегодно.

2) Подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы направлена на разработку комплексного подхода при строительстве жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, с учетом поддержки как спроса, так и предложения на рынке жилья. Указанный подход сбалансированной поддержки будет способствовать увеличению объемов ввода жилья,

снижению его стоимости и увеличению количества граждан, способных самостоятельно улучшить свои жилищные условия. Общий объем финансирования составляет: 2019 год – 267 634,6 тыс. рублей, 2020 год – 155 730,1 тыс. рублей, 2021 – 2024 годы по 150 730,1 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год – 171 438,9 тыс. рублей, 2020 год – 151 438,9 тыс. рублей, 2021 - 2024 годы по 146 438,9 тыс. рублей ежегодно. В том числе за счет средств Дорожного фонда Иркутской области предусмотрен объем финансирования на 2019 -2024 годы по 138 500,0 тыс. рублей ежегодно;

средства федерального бюджета: 2019 год – 90 914,8 тыс. рублей;

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области: 2019 год – 5 280,9 тыс. рублей, 2020 – 2024 годы по 4 291,2 тыс. рублей ежегодно.

- По основному мероприятию «Создание условий для развития массового строительства жилья в Иркутской области» на 2019 - 2024 годы общий объем финансирования составляет: 2019 год – 234 695,7 тыс. рублей, 2020 - 2024 годы по 142 791,2 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета на 2019 -2024 годы по 138 500,0 тыс. рублей ежегодно;

средства федерального бюджета на 2019 год – 90 914,8 тыс. рублей;

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области на 2019 год – 5 280,9 тыс. рублей, 2020 – 2024 годы по 4 291,2 тыс. рублей ежегодно.

В рамках основного мероприятия планируется строительство автомобильных дорог в жилом комплексе «Луговое» Марковского городского поселения Иркутского района. Общий объем финансирования в 2019 году 116 773,9 тыс. рублей, из них: средства областного бюджета 24 167,3 тыс. рублей, средства федерального бюджета 90 914,8 тыс. рублей, средства бюджета Марковского муниципального образования Иркутской области 1 691,8 тыс. рублей.

- По основному мероприятию «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» предусмотрены средства областного бюджета на приобретение жилых помещений медицинским работникам на 2019 год – 20 000,0 тыс. рублей.

- По основному мероприятию «Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства культуры и архивов Иркутской области» на 2019 - 2020 годы предусмотрены средства областного бюджета на приобретение жилых помещений работникам культуры на 2019 – 2020 годы по 5 000,0 тыс. рублей ежегодно.

- По основному мероприятию «Улучшение жилищных условий государственных гражданских служащих Иркутской области» предусмотрены средства областного бюджета на 2019 - 2024 годы по 7 938,9

тыс. рублей ежегодно.

3) Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы направлена на сокращение непригодного для проживания жилищного фонда. Общий объем финансирования составляет: 2019 год – 234 149,7 тыс. рублей, 2020 год – 234 149,7 тыс. рублей, 2021 год – 13 609,3 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 234 149,7 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год, 2020 год, 2022 -2024 годы по 220 540,4 тыс. рублей ежегодно;

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области: 2019 -2024 годы по 13 609,3 тыс. рублей ежегодно.

4) Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на 2019 - 2024 годы направлена на сокращение непригодного для проживания жилищного фонда. Общий объем финансирования составляет: 2019 год – 1 000 960,7 тыс. рублей, 2020 год – 1 118 539,9 тыс. рублей, 2021 год – 1 097 619,1 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 2 604 270,5 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год, 2020 год, 2022 – 2024 годы по 138 500,0 тыс. рублей ежегодно;

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области: 2019 – 2024 годы по 30 000,0 тыс. рублей ежегодно;

средства внебюджетных источников: 2019 год – 832 460,7 тыс. рублей, 2020 год – 950 039,9 тыс. рублей, 2021 год – 1 067 619,1 тыс. рублей, 2022 - 2024 годы по 2 435 770,5 тыс. рублей ежегодно.

5) Подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы направлена на сокращение непригодного для проживания жилищного фонда. Общий объем финансирования составляет: 2019 год – 301 620,4 тыс. рублей, 2020 год – 171 063,0 тыс. рублей, 2021 год – 81 575,2 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 167 785,0 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год, 2020 год, 2022- 2024 годы по 86 209,8 тыс. рублей ежегодно;

средства федерального бюджета: 2019 год – 214 117,4 тыс. рублей, 2020 год – 83 560,0 тыс. рублей, 2021-2024 годы по 80 282,0 тыс. рублей ежегодно.

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области: 2019 – 2024 годы по 1 293,2 тыс. рублей ежегодно.

б) Подпрограмма «Молодым семьям - доступное жилье» на 2019 - 2024 годы направлена на создание системы государственной поддержки молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях их закрепления в организациях области, повышения их общественной активности, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи в Иркутской области. Общий объем финансирования: 2019 год – 1 249 839,0 тыс. рублей, 2020 – 2024 годы по 1 128 828,8 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год – 202 136,6 тыс. рублей, 2020 - 2024 годы по 200 854,8 тыс. рублей ежегодно;

средства федерального бюджета: 2019 год – 149 850,6 тыс. рублей, 2020 – 2024 годы по 102 728,3 тыс. рублей ежегодно;

средства бюджетов муниципальных образований Иркутской области на 2019 - 2024 год – 147 948,4 тыс. рублей;

средства внебюджетных источников: 2019 год – 749 903,4 тыс. рублей, 2020 - 2024 годы по 677 297,3 тыс. рублей ежегодно.

7) Подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2019 - 2024 годы направлена на разработку и осуществление мероприятий по ликвидации на территории Иркутской области жилых домов, основных (социальных) объектов и систем жизнеобеспечения, имеющих согласно современным требованиям, дефицит сейсмостойкости. Объем финансирования за счет средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области составляет на 2019 год – 2 000,0 тыс. рублей, 2020 год – 359 143,0 тыс. рублей, 2021 – 2024 годы по 216 286,0 тыс. рублей ежегодно.

8) Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы направлена на обеспечение дополнительных гарантий прав детей-сирот на жилое помещение в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Общий объем финансирования: 2019 год – 710 388,0 тыс. рублей, 2020 год – 726 737,4 тыс. рублей, 2021 год – 425 085,4 тыс. рублей, 2022 – 2024 годы по 726 737,4 тыс. рублей ежегодно, из них:

средства областного бюджета: 2019 год, 2020 год, 2022 - 2024 годы по 301 652,0 тыс. рублей ежегодно;

средства федерального бюджета: 2019 год – 408 736,0 тыс. рублей, 2020 - 2024 год по 425 085,4 тыс. рублей ежегодно.

9) Подпрограмма «Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС» на 2019 год направлена на выполнение отдельных мероприятий, необходимых для проведения затопления ложа Богучанского водохранилища. Средства областного бюджета предусмотрены на 2019 год в сумме 10 000,0 тыс. рублей.

10) Подпрограмма «Обеспечение осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства на территории Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (приложение 10 к Государственной программе) направлена на выявление, предупреждение и пресечение нарушений градостроительного законодательства и законодательства в области долевого строительства на территории Иркутской области. Объем финансирования за счет средств областного бюджета предусмотрен на 2019 – 2024 годы по 62 557,3 тыс. рублей ежегодно.

**4. Предмет правового регулирования и основные предписания проекта постановления.**

Проект постановления состоит из четырех пунктов.

Пункт 1 утверждает Государственную программу.

Пункт 2 признает утратившими силу отдельные постановления Правительства Иркутской области.

Пункт 3 устанавливает порядок официального опубликования проекта постановления.

Пункт 4 устанавливает срок вступления в силу проекта постановления.

**5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта постановления.**

Принятие правового акта не потребует отмены, изменения или разработки нормативных правовых актов.

**6. Перечень органов и организаций, с которыми проект постановления согласован.**

Проект постановления прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

Министерством проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления. По результатам проведенной экспертизы коррупциогенных факторов не выявлено.

**7. Иные сведения.**

Проект постановления подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Принятие проекта постановления потребует дополнительных затрат бюджета Иркутской области на его реализацию.

В.з.д. заместителя министра  
строительства, дорожного  
хозяйства Иркутской области



А.Т. Лобач