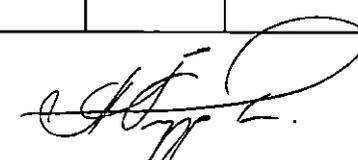


Предложения по внесению изменений в государственную программу «Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018-2022 годы в части целевых показателей

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. измерения	Значения целевых показателей							
			2019 год		2020 год		2021 год		2022 год	
			действующая редакция	предложения						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Государственная программа «Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018 - 2022 годы										
Подпрограмма «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области» на 2018-2022 годы										
Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области» на 2018-2022 годы										
1	Количество муниципальных образований, получивших субсидии (нарастающим итогом)	ед.	198	201	211	214	224	227	237	240
2	Площадь территории, на которую разработаны проекты планировок, финансируемые в рамках основного мероприятия	кв. м.	5 000	-	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
3	Доля населенных пунктов Иркутской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего количества населенных пунктов Иркутской области	%	55	-	65	-	75	-	85	-
4	Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований Иркутской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего количества территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований Иркутской области	%		3	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма «Содержание и управление государственным имуществом, закрепленным за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления» на 2018-2022 годы										
Основное мероприятие «Капитальный ремонт объектов областной государственной собственности, закрепленных за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления» на 2018-2019 годы										
1	Количество объектов, по которым произведен капитальный ремонт	ед.	-	6	-	-	-	-	-	-
2	Количество объектов, по которым разработана проектно-сметная документация	ед.	-	3	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие «Строительство и реконструкция объектов недвижимости, а также выполнение работ по инженерным изысканиям, проектированию строительства, реконструкции и проведению экспертизы проектной документации объектов недвижимости, принадлежащих управлению делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления» на 2019 год										
1	Количество мероприятий, связанных с реконструкцией объектов недвижимости	ед.	-	2	-	-	-	-	-	-

Первый заместитель министра имущественных отношений Иркутской области



А.Б. Курбатов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к предложениям по внесению изменений в государственную программу Иркутской области «Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018 – 2022 годы»

1. Субъект правотворческой инициативы.

Субъектом правотворческой инициативы является Правительство Иркутской области.

Проект постановления Правительства Иркутской области «О внесении изменений в государственную программу Иркутской области «Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018 – 2022 годы» (далее – проект постановления) подготовлен министерством имущественных отношений Иркутской области.

2. Правовое основание принятия проекта правового акта.

Пункт 22 Положения о порядке принятия решений о разработке государственных программ Иркутской области и их формирования и реализации, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 26 июля 2013 года № 282-пп, часть 4 статьи 66, статья 67 Устава Иркутской области.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия проекта правового акта.

Проект постановления подготовлен в рамках подготовки проекта закона Иркутской области «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Откорректированы расходы следующих подпрограмм:

1) По подпрограмме «Повышение эффективности проводимой государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью Иркутской области» на 2018-2022 годы увеличены бюджетные ассигнования на 2019-2021 годы за счет средств областного бюджета.

Корректировка произведена в рамках следующих основных мероприятий:

по основному мероприятию «Улучшение землеустройства и землепользования» на 2018-2022 годы увеличены бюджетные ассигнования следующим образом:

на 2019 год бюджетные ассигнования увеличены на 20 038,0 тыс. рублей. Указанные средства необходимы для проведения землеустроительных работ в отношении границ Иркутской области и

муниципальных образований Иркутской области, а также в целях исполнения поручения Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам социального Форума «Эффективная социальная политика: новые решения» в г. Санкт-Петербурге 25.03.2016 в части устранения очереди многодетных семей на обеспечение земельными участками с подведенной инфраструктурой в срок до апреля 2019 года.

по основному мероприятию «Обеспечение условий деятельности в сфере реализации областной государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью Иркутской области» на 2018-2022 годы произведено перераспределение бюджетных ассигнований в сумме 5 692,8 тыс. рублей на обеспечение и содержание объектов казны Иркутской области в рамках основного мероприятия «Обеспечение содержания и управления государственным имуществом Иркутской области» на 2018-2022 годы.

по основному мероприятию «Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости и расположенных на территории Иркутской области» на 2018-2022 годы увеличены расходы на 50 359,0 тыс. рублей ежегодно на период 2019-2021 годы на обеспечение деятельности ОГБУ «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости».

по основному мероприятию «Обеспечение содержания и управления государственным имуществом Иркутской области» на 2018-2022 годы увеличены расходы областного бюджета следующим образом:

- на обеспечение деятельности ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» и проведение ремонтно-восстановительных работ на объектах областной государственной собственности, закрепленных на праве оперативного управления, увеличены расходы на сумму 8 734,2 тыс. рублей ежегодно на период 2019-2021 годы;

- на обслуживание и содержание объектов, находящихся в казне Иркутской области (заключение договора оказания охранных услуг, оплата коммунальных услуг и взносов в фонд капитального ремонта в связи с увеличением количества приобретенных квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей) увеличены расходы на 2019 год в сумме 12 427,2 тыс. рублей, в том числе 5 692,8 тыс. рублей перераспределены с основного мероприятия «Обеспечение условий деятельности в сфере реализации областной государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью Иркутской области», на 2020-2021 годы – на сумму 5 692,8 тыс. рублей ежегодно также путем перераспределения с основного мероприятия «Обеспечение условий деятельности в сфере реализации областной государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью Иркутской области».

Увеличение объемов финансирования подпрограммы не потребует корректировки плановых значений целевых показателей на уровне государственной программы, подпрограммы и основных мероприятий.

2) По подпрограмме «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области» на 2018-2022 годы.

Корректировка произведена в рамках следующих основных мероприятий:

по основному мероприятию «Создание условий для комплексного пространственного и территориального планирования Иркутской области» на 2018-2022 годы произведено перераспределение:

- исключено мероприятие, предусматривающее предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Иркутской области с 2019 по 2022 годы.

Федеральным законом от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В связи с тем, предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов территориального планирования обеспечит определение местоположения границ населенных пунктов. Бюджетные ассигнования, предусмотренные на 2019-2022 годы на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Иркутской области переносятся на расходы по предоставлению субсидий бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов территориального планирования.

- дополнено новое мероприятие «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов градостроительного зонирования».

Поручением Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева от 26.06.2018 № ДМ-П9-3689 высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации поручено обеспечить приведение документов градостроительного зонирования в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Кроме того, в соответствии с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для

ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов градостроительного зонирования позволит привести в соответствие с требованиями градостроительного законодательства правила землепользования и застройки муниципальных образований, определить местоположение границ территориальных зон, а также исполнить целевую модель «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», направленную на установление территориальных зон и градостроительных регламентов, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные на 2019 год в размере 1 100,0 тыс. рублей на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документации по планировке территории, переносятся на расходы по предоставлению субсидий бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов градостроительного зонирования.

по основному мероприятию «Государственная политика в сфере архитектуры» на 2018-2022 годы увеличены бюджетные ассигнования на 2019-2021 годы за счет средств областного бюджета в связи с увеличением штатной численности службы архитектуры Иркутской области на основании постановления Правительства Иркутской области от 25.05.2018 № 394-пп увеличены расходы на обеспечение деятельности Службы в сумме 1 423,8 тыс. рублей ежегодно на период 2019-2021 годы.

Изменение объемов финансирования подпрограммы потребует корректировки плановых значений целевых показателей на уровне основных мероприятий.

3) По подпрограмме «Содержание и управление государственным имуществом, закрепленным за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления» на 2018-2022 годы увеличены бюджетные ассигнования на 2019-2021 годы за счет средств областного бюджета.

Корректировка произведена в рамках следующих основных мероприятий:

по основному мероприятию «Обеспечение реализации полномочий управления делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области» на 2018-2022 годы увеличены расходы областного бюджета в сумме 29 820,5 тыс. рублей ежегодно на период 2019-2021 годы в рамках разграничения полномочий аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и управления делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области по материально-техническому обеспечению мобилизационных мероприятий и деятельности Губернатора Иркутской области, Правительства Иркутской области, аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области за счет перераспределения бюджетных ассигнований из государственной программы

Иркутской области «Экономическое развитие и инновационная экономика» на 2015-2020 годы и увеличение потребности в расходах на исполнение полномочий по обеспечению пропускного режима и охраны в зданиях, принадлежащих управлению делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления, а также обеспечению железнодорожных и авиационных перевозок Губернатора Иркутской области, иных лиц, замещающих государственные должности Иркутской области в системе исполнительных органов государственной власти Иркутской области, сотрудников соответствующих исполнительных органов.

по основному мероприятию «Капитальный ремонт объектов областной государственной собственности, закрепленных за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления» на 2018-2019 годы увеличены расходы областного бюджета на 2019 год в сумме 31 000,0 тыс. рублей в целях поддержания технико-экономических и эксплуатационных показателей, а также систем жизнеобеспечения следующих объектов недвижимости:

- капитальный ремонт на электроснабжения и электроосвещения административного здания по адресу: г. Иркутск, ул. Подгорная, 78;
- выборочный капитальный ремонт дворовой территории административного здания по адресу: г. Иркутск ул. Ленина, 1а;
- капитальный ремонт дворовой территории административного здания по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31;
- капитальный ремонт фасада административного здания по адресу: г. Иркутск, ул. Подгорная, 78;
- капитальный ремонт фасада административного здания по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31;

по новому основному мероприятию «Строительство и реконструкция объектов недвижимости, а также выполнение работ по инженерным изысканиям, проектированию строительства, реконструкции и проведению экспертизы проектной документации объектов недвижимости, принадлежащих управлению делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на праве оперативного управления» на 2019 год бюджетные ассигнования за счет областного бюджета составляют 4 000,0 тыс. рублей. Бюджетные инвестиции направлены на разработку проектно-сметной документации на проведение реконструкции в административном здании, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31, включая техническое обследование строительных конструкций, необходимость проведения которой возникла в связи с аварийным состоянием чердачных перекрытий (гнилостное повреждение на всю толщину сечения) по причине истощения несущей способности и опасности обрушения.

Увеличение объемов финансирования подпрограммы потребует корректировки плановых значений целевых показателей на уровне основных мероприятий.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания:

Проект постановления состоит из двух пунктов:

Пунктом 1 предусмотрены изменения в государственную программу.

Пункт 2 проекта постановления содержит сведения необходимости его официального опубликования.

5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта.

Принятие проекта постановления потребует внесения изменений в постановление Правительства Иркутской области от 23 октября 2014 года «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Экономическое развитие и инновационная экономика» на 2015-2020 годы.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта области согласован.

Проект постановления прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

Первый заместитель министра
имущественных отношений
Иркутской области



А.Б. Курбатов