

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по контрольной деятельности

РЕШЕНИЕ

14 марта 2017 г.

№ 09/32-р

г. Иркутск

О результатах проведения экспертно-аналитического мероприятия «Мониторинг устранения замечаний по результатам комплексного контрольного мероприятия «Проверка законного, результативного (эффективного и экономного) использования средств областного бюджета, направленных на формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Контрольно-счетной палатой Иркутской области (далее – КСП области) в соответствии с планом деятельности КСП области на 2016 год проведен мониторинг устранения замечаний по результатам комплексного контрольного мероприятия «Проверка законного, результативного (эффективного и экономного) использования средств областного бюджета, направленных на формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Заслушав информацию по данному вопросу аудитора КСП области Муляровой Л.Н., комиссия отмечает следующее.

Министерством имущественных отношений Иркутской области не обеспечено надлежащее регулирование правоотношений в сфере обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями. В течение 2015 - 2016 годов не установлен порядок организации работы по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями, необходимость утверждения которого предусмотрена частью 9 статьи 6 Закона Иркутской области от 28.12.2012 № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области» (далее Закон № 164-ОЗ).

Дополнение способов формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот в Порядке формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденном постановлением Правительства Иркутской области от 02.09.2013 № 330-пп, приобретением жилья на вторичном рынке жилья, не привело к соответствующей корректировке Подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без

попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2014-2018 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013 № 443-пп.

Министерством имущественных отношений Иркутской области в 2015 – 2016 годах контракты на строительство домов не заключались. В 2015 году заключено 66 государственных контрактов на общую сумму 917 056,1 тыс. рублей на приобретение готовых жилых помещений и на участие в долевом строительстве многоквартирных жилых домов; в 2016 году заключено 35 государственных контрактов на общую сумму 503 632,6 тыс. рублей.

В 2015 и 2016 годах бюджетные ассигнования, предусмотренные на формирование специализированного жилищного фонда, использованы в полном объеме: 2015 год – 784 886,9 тыс. рублей (за счет средств областного бюджета – 320 196,7 тыс. рублей; за счет средств федерального бюджета – 464 690,2 тыс. рублей); 2016 год – 688 161,1 тыс. рублей (за счет средств областного бюджета – 301 652,0 тыс. рублей; за счет средств федерального бюджета – 386 509,1 тыс. рублей).

Государственные контракты, заключенные министерством имущественных отношений области с ОАО «Иркутское региональное жилищное агентство», ООО «Бирюсапромстрой», ООО «Компания «Госстрой» в 2013-2014 годах, исполнены в декабре 2015 года, июне-октябре 2016 года, сентябре-декабре 2016 года соответственно. С ООО «Компания «Госстрой» взысканы неустойка и пени.

Министерство имущественных отношений Иркутской области в одностороннем порядке отказалось от исполнения государственных контрактов с ООО «Статус» (город Саянск) на участие в долевом строительстве многоквартирного жилого дома с взысканием сумм неосновательного обогащения в размере 28 558,7 тыс. рублей и процентов за ненадлежащее исполнение обязательств по контрактам в размере 4 411,9 тыс. рублей.

Согласно мировым соглашениям, утвержденным арбитражным судом Иркутской области, приведение специализированного жилищного фонда в п. Качуг (ИП Колганова О.В.), п. Жигалово (ИП Яровой В.А.) в соответствие строительным нормам и правилам в части тепловой защиты зданий предусмотрено в апреле-мае 2017 года. Вопрос о приведении жилых домов в Баяндаевском районе в соответствие строительным нормам и правилам (ООО «ИнвестСтройЭлит») продолжает рассматриваться арбитражным судом Иркутской области.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18 Закона Иркутской области от 08.09.2009 № 30-оз «О Законодательном Собрании Иркутской области», статьей 6 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комиссия решила:

Рекомендовать министерству имущественных отношений Иркутской области обеспечить надлежащее правовое регулирование отношений в сфере обеспечения детей-сирот жилыми помещениями.

Председатель комиссии



Г.Н. Нестерович