

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» в 1-м чтении.

2. Направить указанный проект закона Иркутской области на лингвистическую экспертизу и рассмотреть его во 2-м (окончательном) чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.Ф. Брилка

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О Законе Иркутской области
«О внесении изменений в За-
кон Иркутской области «Об
отдельных вопросах исполь-
зования и охраны земель в
Иркутской области»**

**В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собра-
ния Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области**

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1. Принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в Закон
Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны зе-
мель в Иркутской области».**

**2. Направить данный Закон Иркутской области Губернатору Иркут-
ской области Левченко С.Г. для обнародования.**

**Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области**

С.Ф. Брилка

**КОМИТЕТ ПО СОБСТВЕННОСТИ И
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО
СОБРАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е № 58/3-КС

17 ноября 2016 года

О проекте закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области», в соответствии со статьями 13 и 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области комитет

РЕШИЛ:

- внести проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области с предложением о его принятии в первом чтении и рассмотрении в окончательном чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель



О.Н. Носенко



У К А З

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

17 октября 2016 года

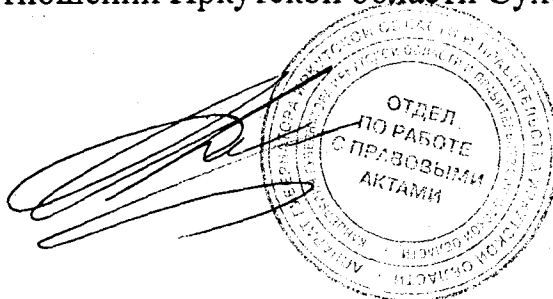
№ 255-уг

Иркутск

О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,
ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.
2. Определить докладчиком по данному вопросу министра имущественных отношений Иркутской области Сухорученко В.А.



С.Г. Левченко

173-113

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	4949
Дата	17.10.2016
на	06 листах, индекс 01-11

Проект
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 27, т. 1, № 31; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 9; 2010, № 21, т. 2, № 24, т. 3, № 26; 2011, № 37; 2012, № 43; 2013, № 57, т. 2; 2014, № 10; 2015, № 24 - 25, т. 1; 2016, № 34, № 37) следующие изменения:

1) пункты 10, 10¹ статьи 4 изложить в следующей редакции:

«10) предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с настоящим Законом, если иное не предусмотрено законодательством;

10¹) предоставление земельных участков, находящихся на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с настоящим Законом, если иное не предусмотрено законодательством;»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Предоставление в соответствии с пунктом 1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3, подпунктами 6, 7 статьи 39.5, пунктом 1, подпунктами 1, 2, 4, 13.1, 14, 15, 16, 18, 19, 23.1, 25, 27 пункта 2 статьи 39.6, статьей 39.9, подпунктами 1, 3, 5, 11, 12, 14, 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков, заключение в соответствии со статьей 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации договора мены земельных участков, указанных в пункте 10 статьи 4 настоящего Закона, осуществляется Правительством Иркутской области, если иное не предусмотрено законодательством, с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области.

2. Предоставление в соответствии с пунктом 1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3, подпунктами 6, 7 статьи 39.5, пунктом 1, подпунктами 1, 2, 4, 13.1, 14, 15, 16, 18, 19, 23.1, 25, 27 пункта 2 статьи 39.6, статьей 39.9, подпунктами 1, 3, 5, 11, 12, 14, 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса

Российской Федерации земельных участков, заключение в соответствии со статьей 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации договора мены земельных участков, указанных в пункте 10¹ статьи 4 настоящего Закона, осуществляется Правительством Иркутской области, если иное не предусмотрено законодательством, с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области.»;

3) в статье 6:

в части 2:

пункт 1 признать утратившим силу;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя – физического лица;»;

пункт 3 признать утратившим силу;

дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Заявитель вправе представить выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или из Единого государственного реестра юридических лиц, из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, входящем в состав переводимых земель). Если такие документы не были представлены заявителем, указанные документы запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

4) в статье 8³:

в части 1 слова «Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словом «законодательства»;

в пункте 4 части 2 слова «Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3, 4 статьи 1 настоящего Закона.

Пункты 3, 4 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах
использования и охраны земель в Иркутской области»

1. Субъект правотворческой инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект закона, закон) вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона

Правовой основой принятия проекта закона являются статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-ОЗ «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», Устав Иркутской области, Земельный кодекс Российской Федерации.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере,
обоснование целесообразности принятия закона

Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации, а также отдельные законодательные акты Российской Федерации, которыми заменено понятие «распоряжение находящимися в государственной или муниципальной собственности земельными участками» на «предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков».

В связи с чем, возникла необходимость в корректировке законов Иркутской области.

Таким образом, проектом закона предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 99-оз), заменив понятия «распоряжение находящимися в государственной или муниципальной собственности земельными участками» на «предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков».

Статьей 6 Закона Иркутской области № 99-оз установлено содержание ходатайства о переводе земель, а также перечень документов прилагаемых к ходатайству о переводе земель.

Так, в соответствии с частью 2 статьи 6 Закона Иркутской области № 99-оз к ходатайству о переводе земель прилагаются, в частности:

выписки из государственного кадастра недвижимости относительно сведений о земельных участках, входящих в состав переводимых земель;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельные участки, входящие в состав переводимых земель.

Вместе с тем, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ) с 1 января 2017 года кадастровый учет объектов недвижимости и государственная регистрация прав на них будут объединены в единую систему учета и регистрации «Единый государственный реестр недвижимости».

Единый государственный реестр недвижимости объединит сведения, содержащиеся в настоящее время в государственном кадастре недвижимости и в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В связи с чем, с 1 января 2017 года меняется наименование выписки о предоставлении сведений об объектах недвижимости (о земельном участке), содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Также, Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» приведено действующее законодательство в соответствие с системным изменением регулирования отношений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, которое предусмотрено Федеральным законом № 218-ФЗ.

В связи с этим требуется внесение соответствующих изменений в Закон Иркутской области № 99-оз.

Кроме того, в соответствии с положениями статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ), органы, предоставляющие государственные услуги, не вправе требовать предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, иных органов.

В связи с чем, предлагается урегулировать процедуру межведомственного информационного взаимодействия при принятии решений Правительства Иркутской области о переводе земельных участков из одной категории в другую путем внесения дополнений в статью 6 Закона Иркутской области № 99-оз частью 5.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

Проект закона состоит из двух статей:

статья первая вносит изменения в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»;

статья вторая проекта закона регламентирует вступление в силу закона.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона

Принятие закона не потребует принятия, изменения, отмены либо признания утратившими силу иных законов Иркутской области.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

Проект закона коррупциогенные факторы не содержит, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

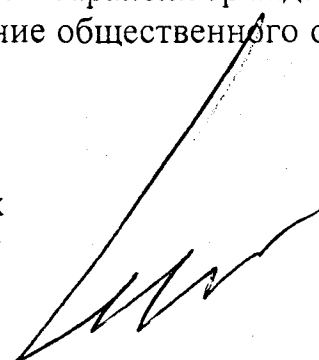
7. Результаты общественного обсуждения проекта закона; оценка социально-экономических последствий применения проекта закона

Проект закона 12 августа 2016 года в установленном порядке размещен на официальном сайте министерства имущественных отношений Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В связи тем, что проект закона направлен на приведение Закона Иркутской области № 99-оз в соответствие с федеральным законодательством в части терминологии, принятие закона не окажет влияния на социально-экономическую ситуацию. Реализация проекта закона не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий, а также ухудшения прав и объема гарантий граждан.

Таким образом, проведение общественного обсуждения проекта закона не требуется.

Министр имущественных
отношений Иркутской области



В.А. Сухорученко



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул. Володарского, 5
г.Иркутск, 664011

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

Брилке С.Ф.

07.11.2016 № 224-12-2016
на № 2828 от 26.10.2016

Уважаемый Сергей Фатеевич,

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области».

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, правовых препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматриваем.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

А.А.Некрасов

Борисова О.А., 25-90-19

Законодательное Собрание	
Иркутской области	
Вх. №	5490
Дата	09.11.2016 г.
на	01 листах, индекс 01-30



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amoioirk@list.ru

факс (3952) 280-222

тел: (3952) 20-43-27;

тел: (3952) 20-16-00

08.11.2016 г. № 209/04-16

На № 2828 от 26.10.2016 г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

С.Ф. Брилке

Уважаемый Сергей Фатеевич!

Некоммерческой организацией «Ассоциация муниципальных образований Иркутской области» рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект закона). По итогам рассмотрения, большинство членов Ассоциации поддерживает принятие указанного проекта закона.

Вместе с тем, имеется следующее замечание от города Иркутска:

В числе изменений, которые проект закона предлагает внести в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон № 99-оз), замена в полномочиях Правительства Иркутской области по распоряжению земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, понятия «распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» на понятие «предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» в связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 334-ФЗ).

У администрации города Иркутска замечания и предложения к проекту закона, в том числе положениям, корректирующим полномочия Правительства Иркутской области по распоряжению земельными участками,

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	<u>5479</u>
Дата	<u>08 11 2016</u>
на	<u>02</u> листах; индекс <u>01-30</u>

находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, отсутствуют в контексте необходимости приведения Закона № 99-оз в соответствие с федеральными законами, в том числе Федеральным законом № 334-ФЗ.

Необходимо отметить, что мэром города Иркутска в порядке реализации законодательной инициативы на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области внесен проект закона «О внесении изменений в отдельные законы Иркутской области». Данный проект закона, в том числе предусматривает возврат полномочий Правительства Иркутской области по предоставлению земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, органам местного самоуправления города Иркутска, исключает из перечня полномочий Правительства Иркутской области в сфере использования и охраны земель, предусмотренных Законом № 99-оз, полномочия по распоряжению земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена.

Исполнительный директор
Ассоциации



З.А. Масловская

20-43-27

Заключение
на проект закона Иркутской области
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных
вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Левченко С.Г. внесен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – законопроект).

Законопроектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 99-оз) в целях приведения его в соответствие с федеральным законодательством.

Закон Иркутской области № 99-оз в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации регулирует отдельные вопросы использования и охраны земель в Иркутской области.

Статья 5 Закона Иркутской области № 99-оз устанавливает случаи распоряжения земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, а также случаи распоряжения земельными участками, находящимися на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена. Указанные случаи определены Земельным кодексом Российской Федерации (пункт 1, подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3; подпункты 6, 7 статьи 39.5; пункт 1, подпункты 1, 2, 4, 13.1 - 16, 18, 19, 23.1, 25, 27 пункта 2 статьи 39.6; статья 39.9; подпункты 1, 3, 5, 11, 12, 14, 16 пункта 2 статьи 39.10; статья 39.21).

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3149/104
Дата	09 11 2016 г.
на	05 листах, индекс 01-30

Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно которым заменяется полномочие соответствующих органов по **распоряжению** земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на полномочие по **предоставлению** земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

В связи с этим в пункты 10, 10(1) статьи 4 Закона Иркутской области № 99-оз предлагается внести изменения, а статью 5 данного Закона изложить в новой редакции, заменив слова «распоряжение земельными участками» на слова «предоставление земельных участков» в соответствующих падежах.

Также согласно новой редакции статьи 5 Закона Иркутской области № 99-оз уточняется, что в соответствии со статьей 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации Правительством Иркутской области осуществляется заключение договора мены земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не предусмотрено законодательством, с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области. Данное уточнение необходимо в связи с заменой понятия «распоряжение» на «предоставление», так как значение понятия «предоставление» уже, чем значение понятия «распоряжение» и не включает в себя процедуру заключения договора мены.

Рассматриваемым законопроектом предлагается внести изменения в статью 6 Закона Иркутской области № 99-оз, согласно которым уточняется перечень документов, предоставляемых в Правительство Иркутской области вместе с ходатайством о переводе земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в другую категорию.

Так, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) органы, предоставляющие государственные услуги, не вправе требовать от заявителя представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, и иных государственных органов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе.

Согласно части 1 статьи 7.1 Федерального закона № 210-ФЗ предоставление вышеуказанных документов и информации осуществляется, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия по межведомственному запросу органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организации, участвующей в предоставлении государственных и муниципальных услуг соответственно федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, а также местными администрациями и иными органами местного самоуправления, осуществляющими исполнительно-распорядительные полномочия, либо многофункционального центра.

С учетом изложенного, в целях соблюдения вышеуказанных норм Федерального закона № 210-ФЗ, а также принимая во внимание, что с 1 января 2017 года в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» кадастровый учет объектов недвижимости и государственная регистрация прав на них будут объединены в единую систему учета и регистрации - Единый государственный реестр недвижимости (в связи с чем меняется наименование выписки о предоставлении сведений об объектах недвижимости) законопроектом предлагается признать утратившими силу пункты 1, 3 части 2 статьи 6 Закона Иркутской области № 99-оз, в которых указаны наименования выписок из государственного кадастра недвижимости относительно сведений о земельных участках, входящих в состав переводимых земель и из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельные участки, входящие в состав переводимых земель, а также исключить из пункта 2 части 2 статьи 6 Закона Иркутской области № 99-оз наименование выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

Кроме того, по указанным выше основаниям федерального законодательства статья 6 Закона Иркутской области № 99-оз дополнена новой частью 5, согласно которой заявитель вправе представить выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, входящем в состав переводимых земель). Если такие документы не были представлены заявителем, указанные документы запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

Законопроектом также предложено внести изменения в часть 1 и пункт 4 части 2 статьи 8(3) Закона Иркутской области № 99-оз, уточнив ссылки на

федеральное законодательство. Данная поправка необходима в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», которым приведено действующее федеральное законодательство в соответствие с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Таким образом, правовая основа для принятия законопроекта имеется.

Вместе с тем, к законопроекту имеется замечание редакционного характера. Так, в абзаце восьмом пункта 3 статьи 1 законопроекта в словосочетании «(земельном участке, входящем в состав переводимых земель)» в начале данного словосочетания необходимо указать предлог «о».

Кроме того, необходимо отметить, что в связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» требуется внесение изменений в Закон Иркутской области от 18 ноября 2009 № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (пункты 9, 9(1) части 2 статьи 15) в части замены слова «распоряжение» на слово «предоставление» в соответствующих падежах в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

На основании статьи 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области была проведена антикоррупционная экспертиза законопроекта в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96.

Коррупциогенные факторы по результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта не выявлены.

Принятие закона не повлечет необходимости признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других законов Иркутской области.

Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между структурными единицами законопроекта отсутствуют.

С учетом изложенного законопроект может быть рекомендован к принятию после устранения отмеченного выше замечания редакционного характера.

Одновременно следует отметить, что в настоящее время на рассмотрении Законодательного Собрания Иркутской области находится проект закона Иркутской области «О внесении изменений в отдельные

законы Иркутской области», внесенный мэром г. Иркутска Бердниковым Д.В., в соответствии с которым предлагается признать утратившими силу отдельные нормы Закона Иркутской области № 99-оз (пункты 10, 18(1) статьи 4 и часть 1 статьи 5). Вместе с тем законопроектом, внесенным Губернатором Иркутской области Левченко С.Г., указанные нормы приводятся в соответствие с федеральным законодательством.

И.о. начальника
правового управления



Л.В. Пахтусова

08.11.2016

Д.С. Зарецкая
25-62-78

ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ
ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ В
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 27, т. 1, № 31; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 9; 2010, № 21, т. 2, № 24, т. 3, № 26; 2011, № 37; 2012, № 43; 2013, № 57, т. 2; 2014, № 10; 2015, № 24 – 25, т. 1; 2016, № 34, № 37) следующие изменения:

1) пункты 10, 10¹ статьи 4 изложить в следующей редакции:

«10) предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с настоящим Законом, если иное не предусмотрено законодательством;

10¹) предоставление земельных участков, находящихся на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с настоящим Законом, если иное не предусмотрено законодательством;»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Предоставление в соответствии с пунктом 1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3, подпунктами 6, 7 статьи 39.5, пунктом 1, подпунктами 1, 2, 4, 13.1, 14, 15, 16, 18, 19, 23.1, 25, 27 пункта 2 статьи 39.6, статьей 39.9, подпунктами 1, 3, 5, 11, 12, 14, 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков, заключение в соответствии со статьей 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации договора аренды земельных участков, указанных в пункте 10 статьи 4 настоящего Закона, осуществляется Правительством Иркутской области, если иное не предусмотрено законодательством, с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области.

2. Предоставление в соответствии с пунктом 1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3, подпунктами 6, 7 статьи 39.5, пунктом 1, подпунктами 1, 2, 4, 13.1, 14, 15, 16, 18, 19, 23.1, 25, 27 пункта 2 статьи 39.6, статьей 39.9, подпунктами 1, 3, 5, 11, 12, 14, 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков, заключение в соответствии со статьей 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации договора аренды земельных участков, указанных в пункте 10¹ статьи 4 настоящего Закона, осуществляется Правительством Иркутской области, если иное не предусмотрено законодательством, с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области.»;

3) в статье 6:

в части 2:

пункт 1 признать утратившим силу;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя – физического лица;»;

пункт 3 признать утратившим силу;

дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Заявитель вправе представить выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или из Единого государственного реестра юридических лиц, из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, входящем в состав переводимых земель). Если такие документы не были представлены заявителем, указанные документы запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

4) в статье 8³:

в части 1 слова «Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»» заменить словом «законодательства»;

в пункте 4 части 2 слова «Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3, 4 статьи 1 настоящего Закона.

Пункты 3, 4 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск

« »

2016 года