

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» в 1-м чтении.

2. Направить указанный проект закона Иркутской области на лингвистическую экспертизу и рассмотреть его во 2-м (окончательном) чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.Ф. Брилка

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков».

2. Направить данный Закон Иркутской области Губернатору Иркутской области Левченко С.Г. для обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.Ф. Брилка

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

05.05.2017

№ 06/48-р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области № ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков», в соответствии со статьями 13 и 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области комитет

РЕШИЛ:

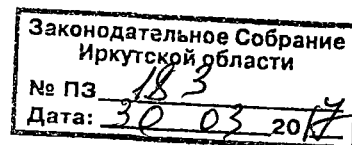
- внести проект закона Иркутской области № ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области с предложением о его принятии в первом чтении и рас-

смотрении в окончательном чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Заместитель председателя комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke extending downwards.

Д.М. Ершов



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

30 марта 2017 года

№ 56-уг

Иркутск

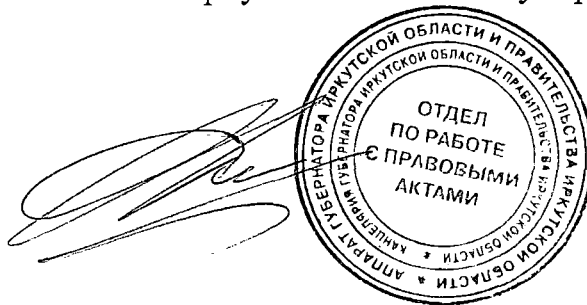
**О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области
проекта закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 1
Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия
решений о включении земельных участков в границы населенных
пунктов либо об исключении земельных участков из границ
населенных пунктов и об установлении или об изменении видов
разрешенного использования земельных участков»**

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

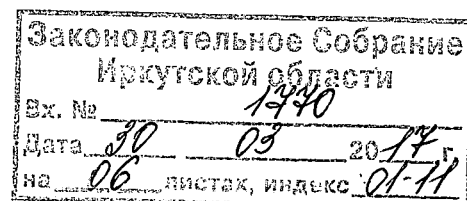
ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Докладчиком по данному вопросу определить министра имущественных отношений Иркутской области Сухорученко В.А.



С.Г. Левченко



ПРОЕКТ
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЛИБО ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ИЛИ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ»

Статья 1

Внести в статью 1 Закона Иркутской области от 5 июля 2013 года № 48-ОЗ «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2013, № 57, т. 2; 2014, № 18, т. 1; 2016, № 41) изменение, изложив ее в следующей редакции:

«Статья 1

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 4.1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» устанавливает порядок подготовки и принятия Правительством Иркутской области не позднее 31 декабря 2017 года решений о включении находящихся в федеральной собственности земельных участков и земельных участков единого института развития в жилищной сфере, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми единый институт развития в жилищной сфере осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа исполнительной власти (далее - земельные участки), в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов (далее - решения о включении либо об исключении земельных участков), для обеспечения использования в целях, установленных

Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» на территории Иркутской области (далее - область).».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск

« » _____ 2017 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области
«О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в
границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из
границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов
разрешенного использования земельных участков»

1. Субъект правотворческой инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее – проект закона, закон) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статей 53, 59 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона

Правовой основой принятия проекта закона являются статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статья 59 Устава Иркутской области, Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ).

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

На территории Иркутской области действует Закон Иркутской области от 5 июля 2013 года № 48-ОЗ «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Закон Иркутской области № 48-ОЗ). Он принят во исполнение части 3 статьи 4.1 Федерального закона № 191-ФЗ.

В соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях приведения законодательства Иркутской области в соответствие с федеральным законодательством принят Закон Иркутской области от 19 декабря 2014 года

№ 164-ОЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков».

Так, с учетом внесенных изменений Закон Иркутской области № 48-ОЗ устанавливает порядок подготовки и принятия Правительством Иркутской области решений о включении, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми единый институт развития в жилищной сфере осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, для обеспечения использования в целях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» на территории Иркутской области.

Статьей 2 Закона Иркутской области № 164-ОЗ установлено, что данный закон действует до 31 декабря 2016 года.

В связи с чем, изменения внесенные Законом Иркутской области № 164-ОЗ в Закон Иркутской области № 48-ОЗ, с 1 января 2017 года прекращают свое действие.

При этом, срок действия Закона Иркутской области № 48-ОЗ и соответственно, срок осуществления Правительством Иркутской области полномочий по подготовке и принятию решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с Федеральным законом № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации») продлен до 31 декабря 2017 года.

Таким образом, до 31 декабря 2017 года Правительство Иркутской области принимает решения, указанные в статье 1 Закона Иркутской области № 48-ОЗ, в том числе в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми единый институт развития в жилищной сфере осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

В связи с чем, проектом закона предлагается внести изменения в статью 1 Закона Иркутской области № 48-ОЗ, изложив ее в новой редакции.

4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона

Принятие закона не потребует принятия, изменения, отмены либо признания утратившими силу иных законов Иркутской области.

5. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия.

В данном проекте закона коррупциогенные факторы не выявлены.

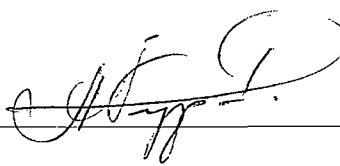
6. Результаты общественного обсуждения проекта закона; оценка социально-экономических последствий применения проекта закона.

Проект закона в установленном порядке размещен 28 февраля 2017 года на официальном сайте министерства имущественных отношений Иркутской области официального портала Правительства Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Законопроектом приводится в соответствие с федеральным законодательством Закон Иркутской области № 48-ОЗ, действие которого распространяется до 31 декабря 2017 года.

В связи с чем, проведение общественного обсуждения законопроекта не требуется.

Первый заместитель
министра имущественных
отношений Иркутской области



А.Б. Курбатов



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	183
Дата:	30 03 2017

ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул. Володарского, 5
г.Иркутск, 664011

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

Брилке С.Ф.

04.05.2017 № 22/1-12-2017
на № 98-Ч от 05.04.2017

Уважаемый Сергей Фатеевич,

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (ПЗ-183).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, правовых препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматриваем.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

А.А.Некрасов

Борисова О.А., 25-90-19

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	2599
Дата	05 05 2017 г.
на	01 листах, индекс 0130

А 069701



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011
тел./факс (3952) 792-792, e-mail: ru38@minjust.ru
25.04.2017 № 39/02-05/2432
На № цх 984 от 05.04.2017
~ 173-183

Законодательное Собрание Иркутской области
№ ПЗ <u>123</u>
Дата: <u>30.03.2017</u>

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.Ф. Брилке

ул. Ленина, д. 1 «а»
г. Иркутск, 664027

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области
«О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки
и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных
пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов
и об установлении или об изменении видов разрешенного использования
земельных участков»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменение в статью 1 Закона Иркутской области от 05.07.2013 № 48-оз «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «а», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации - обеспечение соответствия конституций и законов республик, уставов, законов и иных нормативных правовых актов краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов Конституции Российской Федерации и федеральным законам; земельное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28.03.2017 № 42-ФЗ), Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28.12.2016 № 494-ФЗ).

Проект является необходимым и достаточным для регулирования данных общественных отношений. В соответствии с частью 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

Законодательное Собрание Иркутской области
Вх. № <u>2445</u>
Дата <u>27.04.2017</u> г.
на <u>02</u> листах, индекс <u>1-30</u>

Согласно части 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации земельное законодательство состоит из указанного Кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 4.1. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» законами субъектов Российской Федерации может быть установлен порядок подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков с учетом требований указанного Федерального закона.

В соответствии с пунктом 2 статьи 26.1. Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

Начальник Управления



О.В. Петрова



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	183
Дата:	30.03.2017

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107Б
URL: www.amoio.ru
E-mail: amioirk@list.ru

факс (3952) 280-222
тел: (3952) 20-43-27;
тел: (3952) 20-40-99

20.04.2017 г. №347/04-17
На № 984 от 05.04.2017 г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

С.Ф. Брилке

Уважаемый Сергей Фатеевич!

Некоммерческой организацией «Ассоциация муниципальных образований Иркутской области» рассмотрен проект закона Иркутской области №ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее – проект закона), внесенный Губернатором Иркутской области С.Г. Левченко.

По данному проекту закона предложений и замечаний нет.

Исполнительный директор
Ассоциации

З.А. Масловская

20-43-27

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	2272
Дата	20.04.2017 г.
на	01 листах, индекс 01-30

Законодательное Собрание Иркутской области
№ ПЗ <u>183</u>
Дата: <u>30 03</u> 20 <u>17</u>

Законодательное Собрание Иркутской области
Вх. № <u>3119/39</u>
Дата <u>20 04</u> 20 <u>17</u> г.
на <u>03</u> листах, индекс <u>21-30</u>

Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-183 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Левченко С.Г. внесен проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее – законопроект).

Законопроектом предлагается внести изменение в Закон Иркутской области от 5 июля 2013 года № 48-ОЗ «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Закон Иркутской области № 48-ОЗ), изложив статью 1 данного Закона в новой редакции. Предложенная редакция статьи 1 Закона Иркутской области № 48-ОЗ уточняет срок осуществления Правительством Иркутской области полномочий, указанных в данном Законе.

В связи с принятием Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях приведения законодательства Иркутской области в соответствие с федеральным законодательством был принят Закон Иркутской области от 19 декабря 2014 года № 164-ОЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Закон Иркутской области № 164-ОЗ).

Законом Иркутской области № 164-ОЗ расширен предмет правового регулирования Закона Иркутской области № 48-ОЗ. С учетом внесенных изменений Закон Иркутской области № 48-ОЗ в соответствии с частью 3 статьи 4.1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» устанавливает порядок подготовки и принятия Правительством Иркутской области решений о включении, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми единый институт развития в жилищной сфере осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа

исполнительной власти, в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, для обеспечения использования в целях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» на территории Иркутской области.

При этом статьей 2 Закона Иркутской области № 164-ОЗ установлено, что он действует до 31 декабря 2016 года. Исходя из этого следует, что те изменения, которые были внесены в Закон Иркутской области № 48-ОЗ, с 1 января 2017 года прекращают свое действие.

Вместе с тем, срок действия Закона Иркутской области № 48-ОЗ и соответственно, срок осуществления Правительством Иркутской области полномочий по подготовке и принятию решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ) продлен до 31 декабря 2017 года.

Соответственно, в течение всего 2017-го календарного года Правительство Иркутской области будет принимать решения, указанные в статье 1 Закона Иркутской области № 48-ОЗ, в том числе в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми единый институт развития в жилищной сфере осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа исполнительной власти. Однако, принимая во внимание статью 2 Закона Иркутской области № 164-ОЗ, возникает ситуация правовой неопределенности и двусмысленности юридического толкования в части полномочий Правительства Иркутской области в отношении указанных земельных участков.

Таким образом, правовая основа для принятия законопроекта имеется.

На основании статьи 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области была проведена антикоррупционная экспертиза законопроекта в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96.

Коррупциогенные факторы по результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта не выявлены.

Принятие рассматриваемого законопроекта не повлечет необходимости принятия, изменения, отмены либо признания утратившими силу иных правовых актов Иркутской области.

Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

С учетом изложенного законопроект может быть рекомендован к принятию.

И.о. начальника
правового управления



А.В. Константинов
20.04.17

И.о. начальника отдела
по законодательству о
собственности и
экономической политике



И.Н. Кухоревич
20.04.17

ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЛИБО ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ИЛИ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ»

Статья 1

Внести в статью 1 Закона Иркутской области от 5 июля 2013 года № 48-ОЗ «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2013, № 57, т. 2; 2014, № 18, т. 1; 2016, № 41) изменение, изложив ее в следующей редакции:

«Статья 1

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 4.1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» устанавливает порядок подготовки и принятия Правительством Иркутской области не позднее 31 декабря 2017 года решений о включении находящихся в федеральной собственности земельных участков и земельных участков единого института развития в жилищной сфере, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми единый институт развития в жилищной сфере осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа исполнительной власти (далее – земельные участки), в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов (далее – решения о включении либо об исключении земельных участков), для

обеспечения использования в целях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», на территории Иркутской области (далее – область).».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск

« »

2017 года