

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проекте закона Иркутской области  
№ ПЗ-337 «О дополнительной мере со-  
циальной поддержки граждан, прожи-  
вающих в поселке Маракан Бодайбин-  
ского района Иркутской области»**

**В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собра-  
ния Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области**

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-337 «О дополни-  
тельной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке  
Маракан Бодайбинского района Иркутской области» в 1-м чтении.**

**2. Комитету по здравоохранению и социальной защите Законода-  
тельного Собрания Иркутской области продолжить работу над проектом зако-  
на Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок  
для рассмотрения во 2-м (окончательном) чтении на данном заседании За-  
конодательного Собрания Иркутской области.**

**Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области**

**С.Ф. Брилка**

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по здравоохранению и социальной защите

## РЕШЕНИЕ

10.05.2018

№ 05/309-р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области  
№ ПЗ-337 «О дополнительной мере  
социальной поддержки граждан,  
проживающих в поселке Маракан  
Бодайбинского района Иркутской  
области»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области № ПЗ-337 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области», руководствуясь статьей 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

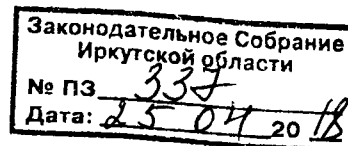
### РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-337 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области».
2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять указанный проект закона Иркутской области в 1-м чтении и поручить комитету продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м (окончательном) чтении на данном заседании (сессии) Законодательного Собрания Иркутской области.

Заместитель председателя  
Законодательного Собрания  
Иркутской области,  
председатель комитета



А.Н. Лабыгин



## УКАЗ ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

25 апреля 2018 года

№ 83-уг

Иркутск

### О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области проекта закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области»

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

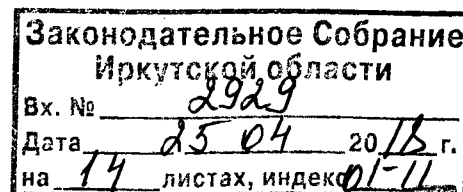
1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Докладчиком определить министра социального развития, опеки и попечительства Иркутской области Родионова В.А., содокладчиком определить мэра муниципального образования города Бодайбо и района Юмашева Е.Ю.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Иркутской области



Р.Н. Болотов



Проект  
вносится Губернатором  
Иркутской области

## **ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ПОСЕЛКЕ МАРАКАН БОДАЙБИНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон на основании Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области, законов Иркутской области регулирует отношения, связанные с предоставлением дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) гражданам Российской Федерации (далее – граждане), проживающим на день вступления в силу настоящего Закона в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области, в связи с бесперспективностью развития указанного поселка.

#### Статья 2. Общие положения о предоставлении жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется в соответствии с принципами:
  - 1) поддержания доверия граждан к закону и действиям государства;
  - 2) адресности предоставления жилищной субсидии;
  - 3) однократности предоставления жилищной субсидии.
2. Жилищная субсидия предоставляется на заявительной основе.
3. Жилищная субсидия предоставляется гражданам в равном размере.
4. Организация предоставления жилищных субсидий осуществляется исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган).
5. Жилищная субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета.

#### Статья 3. Право на получение жилищной субсидии

1. Право на получение жилищной субсидии имеют граждане, являющиеся на день вступления в силу настоящего Закона:

1) собственниками жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), находящегося в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области (далее – используемое помещение);

2) членами семьи собственника используемого помещения;

3) нанимателями по договору социального найма используемого помещения;

4) членами семьи нанимателя по договору социального найма используемого помещения;

5) поднанимателями используемого помещения, предоставленного по договору социального найма;

6) гражданами, вселенными в используемое помещение, предоставленное по договору социального найма, совместно с поднанимателем (далее – члены семьи поднанимателя).

2. Право на получение жилищной субсидии также имеют дети, рожденные или усыновленные (удочеренные) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным частью 1 настоящей статьи.

3. В случаях когда гражданин относится одновременно к нескольким категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, он имеет право на однократное получение жилищной субсидии в размере, предусмотренном статьей 4 настоящего Закона.

4. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случаях получения им жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Федеральный закон № 125-ФЗ) либо Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) в качестве гражданина, выезжающего из поселка Маракан Бодайбинского района Иркутской области.

5. Право на получение жилищной субсидии возникает со дня вступления в силу настоящего Закона. Гражданин утрачивает право на получение жилищной субсидии:

1) со дня реализации им права, предусмотренного частью 4 настоящей статьи;

2) со дня истечения срока, указанного в уведомлении, предусмотренном частью 3 статьи 7 настоящего Закона, если он не приобрел жилое помещение с использованием жилищной субсидии;

3) со дня предоставления ему жилищной субсидии в соответствии с частью 11 статьи 7 настоящего Закона.

#### Статья 4. Размер жилищной субсидии

Жилищная субсидия предоставляется в размере 715360 (семьсот пятнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей.

#### Статья 5. Условия предоставления жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется гражданину, имеющему право на получение жилищной субсидии, для приобретения в собственность (общую собственность) жилого помещения на территории Иркутской области.

2. Жилое помещение, приобретаемое с использованием жилищной субсидии, должно соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

3. Общая площадь жилого помещения, приобретаемого с использованием жилищной субсидии, должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

Допускается приобретение гражданином, имеющим право на получение жилищной субсидии, жилого помещения в общую собственность с другими гражданами Российской Федерации при условии, что доля гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии, в праве общей собственности на это жилое помещение будет соответствовать площади, не меньшей, чем учетная норма площади жилого помещения, установленная в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

4. Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, предусмотренному пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона и имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное указанным гражданином и всеми совершеннолетними членами семьи, в состав которой он входит, письменное обязательство о безвозмездном отчуждении используемого помещения в государственную собственность Иркутской области или муниципальную собственность и об освобождении используемого помещения.

Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, предусмотренному пунктами 3 - 6 части 1 статьи 3 настоящего Закона и имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное указанным гражданином и всеми совершеннолетними членами семьи, в состав которой он входит, письменное обязательство о расторжении договора социального найма (поднайма) используемого помещения и об освобождении используемого помещения.

Исполнение указанных в настоящей части обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня предоставления жилищной субсидии.

Статья 6. Учет граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии

1. Учет граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии, в целях предоставления им жилищной субсидии (далее – учет) осуществляется в порядке, определенном нормативным правовым актом Правительства Иркутской области в соответствии с настоящей статьей.

2. Гражданин, имеющий право на получение жилищной субсидии, в целях принятия его на учет обращается в расположенное по месту жительства гражданина государственное учреждение, подведомственное уполномоченному органу и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом уполномоченного органа (далее – учреждение), с письменным заявлением, которое должно содержать следующие сведения о нем:

1) фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) гражданина, обратившегося с заявлением (далее – заявитель), а в случаях, когда заявление составляется представителем заявителя, – также фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) представителя;

2) дата рождения;

3) пол;

4) гражданство;

5) серия и номер паспорта или данные иного документа, удостоверяющего личность заявителя, дата выдачи указанного документа, наименование выдавшего его органа;

6) адрес места жительства;

7) номер телефона заявителя и (или) адрес его электронной почты – при наличии;

8) о принадлежности заявителя к одной из категорий граждан, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 3 настоящего Закона;

9) о постановке (об отсутствии постановки) заявителя на учет либо снятии с учета граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ, Федеральным законом № 211-ФЗ;

10) о получении (неполучении) заявителем жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ, Федеральным законом № 211-ФЗ;

11) собственноручная подпись заявителя или его представителя, а в случаях, когда заявление подается в электронной форме, – электронная подпись в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В заявлении также должно быть выражено желание заявителя быть принятым на учет.

3. Для принятия заявителя на учет необходимы следующие документы:

1) паспорт (свидетельство о рождении) или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

2) документы, подтверждающие право собственности (долю в праве собственности) заявителя (одного из родителей (усыновителей) заявителя, относящегося к категории граждан, предусмотренной частью 2 статьи 3

настоящего Закона) на используемое помещение, – в случаях, когда заявитель относится к категории граждан, предусмотренной пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона, или когда заявитель был рожден (усыновлен) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона;

3) договор социального найма используемого помещения, а в случае его отсутствия – ордер на вселение в используемое помещение, в котором заявитель (один из родителей (усыновителей) заявителя, относящегося к категории граждан, предусмотренной частью 2 статьи 3 настоящего Закона) проживает на день вступления в силу настоящего Закона, – в случаях, когда заявитель относится к категориям граждан, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 3 настоящего Закона, или когда заявитель был рожден (усыновлен) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 3 настоящего Закона;

4) договор поднайма используемого помещения, предоставленного по договору социального найма, заключенный до дня вступления в силу настоящего Закона, срок действия которого не истек на день вступления в силу настоящего Закона, – в случаях, когда заявитель относится к категориям граждан, предусмотренным пунктами 5 и 6 части 1 статьи 3 настоящего Закона, или когда заявитель был рожден (усыновлен) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным пунктами 5 и 6 части 1 статьи 3 настоящего Закона;

5) письменное обязательство, предусмотренное частью 4 статьи 5 настоящего Закона;

6) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя, – в случаях, когда заявление и документы представлены представителем заявителя;

4. Заявитель вправе не представлять в учреждение документы, предусмотренные пунктами 1 (в части свидетельства о рождении), 2 (в случае, если право на используемое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости), 3 и 4 части 3 настоящей статьи. В этом случае учреждение не позднее пяти рабочих дней после дня обращения заявителя для принятия на учет запрашивает соответствующие документы (сведения) в иных государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях в порядке межведомственного взаимодействия.

5. Днем обращения заявителя для принятия на учет считается дата регистрации заявления и прилагаемых к нему документов в учреждении.

6. Учреждение по результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов не позднее 30 календарных дней со дня обращения заявителя для принятия на учет принимает одно из следующих решений:

1) о принятии заявителя на учет;



2) об отказе в принятии заявителя на учет.

7. Днем принятия заявителя на учет является день обращения заявителя для принятия на учет.

8. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии заявителя на учет являются следующие обстоятельства:

1) гражданин не имеет права на получение жилищной субсидии в соответствии с настоящим Законом или указанное право им утрачено;

2) заявление содержит не все сведения, предусмотренные частью 2 настоящей статьи;

3) представлены не все документы, которые заявитель обязан представить в соответствии с частями 3 и 4 настоящей статьи;

4) заявление и (или) прилагаемые к нему документы содержат неполные и (или) недостоверные сведения;

5) заявление и (или) прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям к оформлению документов, предусмотренным порядком учета, определяемым Правительством Иркутской области в соответствии с настоящей статьей.

9. Заявитель подлежит снятию с учета в следующих случаях:

1) смерть заявителя или вступление в законную силу решения суда об объявлении его умершим;

2) выявление или возникновение обстоятельств, предусмотренных частью 8 настоящей статьи, после его принятия на учет;

3) подача заявителем заявления о снятии с учета;

4) отсутствие факта обращения заявителя в учреждение за предоставлением жилищной субсидии в течение срока, указанного в уведомлении, предусмотренном частью 3 статьи 7 настоящего Закона.

10. Учреждение принимает решение о снятии заявителя с учета не позднее пяти рабочих дней со дня выявления обстоятельств, предусмотренных частью 9 настоящей статьи.

11. Учреждение не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решений, предусмотренных частями 6 и 10 настоящей статьи, вручает заявителю лично или направляет по адресу, указанному им в заявлении в соответствии с пунктом 6 части 2 настоящей статьи, через организации почтовой связи копию указанного решения.

## Статья 7. Предоставление жилищной субсидии

1. Предоставление жилищной субсидии осуществляется в порядке, определенном ~~нормативным правовым актом~~ Правительства Иркутской области в соответствии с настоящей статьей.

2. Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных обязательств, исходя из размера жилищной субсидии, предусмотренной статьей 4 настоящего Закона, определяет количество жилищных субсидий, которые могут быть предоставлены в соответствующем финансовом году, граждан, состоящих на

учете, которым жилищная субсидия может быть предоставлена в соответствующем финансовом году, и очередность предоставления жилищных субсидий в соответствующем финансовом году в соответствии с очередностью предоставления жилищных субсидий, предусмотренной статьей 8 настоящего Закона.

3. Уполномоченный орган (учреждение) не позднее 10 рабочих дней со дня определения уполномоченным органом очередности предоставления жилищных субсидий в соответствующем финансовом году, вручает указанным гражданам уведомление о возможности предоставления жилищной субсидии (далее – уведомление), в котором должен быть указан срок, в течение которого гражданин, состоящий на учете, может обратиться в учреждение в целях ее предоставления, а также дата составления уведомления. Уполномоченный орган (учреждение) также вручает уведомление гражданину, принятому на учет после дня определения граждан, которым жилищная субсидия может быть предоставлена в соответствующем финансовом году, но не ранее окончания соответствующего финансового года, если количество уведомлений, врученных гражданам, состоящим на учете, в соответствующем финансовом году с учетом этого уведомления не превышает количество жилищных субсидий, определенных в соответствии с частью 2 настоящей статьи.

Срок, указанный в уведомлении, не должен быть менее шести месяцев со дня составления уведомления. В случае если до окончания финансового года остается менее шести месяцев, срок, указанный в уведомлении, может быть менее установленного срока, но не может оканчиваться позднее 15 декабря текущего года.

4. Уведомление лично вручается гражданину, состоящему на учете (его представителю).

5. В целях получения жилищной субсидии гражданин, состоящий на учете (его представитель), представляет в учреждение следующие документы:

1) уведомление, врученное гражданину, состоящему на учете и обратившемуся за получением жилищной субсидии (далее – получатель субсидии);

2) договор купли-продажи жилого помещения, подтверждающий заключение получателем субсидии сделки в целях приобретения права собственности (доли в праве собственности) на жилое помещение, переход прав по которой зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости;

3) документ, подтверждающий оплату стоимости приобретаемого жилого помещения, за исключением жилищной субсидии (жилищных субсидий), – в случаях, когда стоимость жилого помещения превышает размер жилищной субсидии (жилищных субсидий), с использованием которой (которых) оно приобретается;

4) реквизиты счета продавца, с которым получатель субсидии заключил договор купли-продажи жилого помещения.

6. Днем обращения получателя субсидии за получением жилищной субсидии считается дата регистрации документов, предусмотренных частью 5 настоящей статьи, в учреждении.

7. По результатам рассмотрения документов, представленных в соответствии с частью 5 настоящей статьи, уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня обращения получателя субсидии за получением жилищной субсидии принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении жилищной субсидии;
- 2) об отказе в предоставлении жилищной субсидии.

8. Решение об отказе в предоставлении жилищной субсидии принимается в следующих случаях:

1) смерть получателя субсидии или вступление в законную силу решения суда об объявлении его умершим;

2) получатель субсидии не состоит на учете;

3) получатель субсидии не имеет права на получение жилищной субсидии в соответствии с настоящим Законом или указанное право им утрачено;

4) представлены не все документы, предусмотренные частью 5 настоящей статьи;

5) документы, представленные в соответствии с частью 5 настоящей статьи, являются подложными и (или) содержат недостоверные сведения;

6) жилое помещение, приобретаемое получателем субсидии, не находится на территории Иркутской области;

7) общая площадь жилого помещения, приобретаемого получателем субсидии, не соответствует требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 5 настоящего Закона.

9. Решение, предусмотренное частью 7 настоящей статьи, принимается уполномоченным органом в форме распоряжения. Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения вручает получателю субсидии лично или направляет по адресу, указанному им в заявлении в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 6 настоящего Закона, через организации почтовой связи копию указанного решения.

10. Предоставление жилищной субсидии осуществляется посредством ее перечисления на счет продавца, с которым получатель субсидии (в том числе совместно с другими гражданами Российской Федерации) заключил договор купли-продажи жилого помещения.

11. В случае принятия решения о предоставлении жилищной субсидии уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня обращения получателя субсидии за получением жилищной субсидии обеспечивает перечисление жилищной субсидии на счет продавца, с которым получатель субсидии (в том числе совместно с другими гражданами Российской Федерации) заключил договор купли-продажи жилого помещения.

12. Днем предоставления жилищной субсидии является день перечисления жилищной субсидии в соответствии с частью 11 настоящей статьи.

#### Статья 8. Очередность предоставления жилищных субсидий

Очередность предоставления жилищных субсидий определяется исходя из дня обращения гражданина для принятия на учет. Очередность предоставления жилищных субсидий гражданам, обратившимся для принятия на учет в один день, определяется в алфавитном порядке.

#### Статья 9. Заключительные и переходные положения

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года  
№ \_\_\_\_\_

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере**  
**социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан**  
**Бодайбинского района Иркутской области»**

1. Субъект правотворческой инициативы

Субъектом правотворческой инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области» (далее – проект закона) подготовлен министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона Иркутской области

Правовым основанием принятия проекта закона являются положения Конституции Российской Федерации (пункты «б», «ж», «к» части 1 статьи 72), Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (пункт 5 статьи 26<sup>3</sup>, абзац пятый статьи 26<sup>3-1</sup>), Жилищного кодекса Российской Федерации (пункт 2 статьи 2, пункт 9 статьи 13), Устава Иркутской области (статья 39).

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона Иркутской области

Поселок Маракан Бодайбинского района Иркутской области (далее – поселок Маракан) находится в местности, отнесенной к местности, приравненной к районам Крайнего Севера, не включен в перечень труднодоступных и отдаленных местностей Иркутской области. Вместе с тем в связи с низкой численностью фактически проживающего населения его дальнейшее развитие бесперспективно.

Кроме того, свою заинтересованность в закрытии поселка Маракан и участии по софинансированию мероприятий по переселению граждан из закрывающегося поселка, выражает ООО «УК «Полюс», в связи с тем, что на месте расположения поселка Маракан имеются природные ресурсы, добыча которых может быть произведена только после его закрытия.

В переселяемом населенном пункте проживает 293 человека.

Большинство из этих граждан не имеет возможности самостоятельно приобрести другое жилое помещение, соответствующее требованиям, предъявляемым к помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан. В этой связи требуется предоставление мер дополнительной социальной поддержки для граждан, проживающих в переселяемых населенных пунктах, в целях их переселения в иные населенные пункты Иркутской области.

Проект закона предусматривает условия и механизм предоставления указанным гражданам единовременных социальных выплат на приобретение

жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) в собственность.

#### 4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона Иркутской области

Проект закона состоит из девяти статей.

Статьи 1 и 2 содержат общие положения: предмет правового регулирования проекта закона, его правовую основу, принципы, организационные и финансовые основы предоставления жилищных субсидий.

Статья 3 регулирует право на получение жилищной субсидии, в том числе определяет юридические факты, в связи с наступлением которых такое право гражданином утрачивается.

Статья 4 определяет размер жилищной субсидии (715360 рублей). Указанный размер жилищной субсидии определен исходя из общей площади жилого помещения на одного гражданина (20 квадратных метров) и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на 1 квартал 2018 года в размере 35768 рублей, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года № 1691/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2018 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2018 года».

Статья 5 предусматривает условия предоставления жилищной субсидии: приобретение жилого помещения на территории Иркутской области, помещение должно быть пригодным для постоянного проживания и площадью не меньше учетной нормы на одного человека, а также условие предоставления обязательства расторжения договора социального найма помещения, в котором гражданин проживает в переселяемых населенных пунктах, и освобождения такого помещения.

Статья 6 предусматривает механизм учета граждан в целях предоставления жилищной субсидии, в том числе порядок подачи гражданином заявления для постановки на учет, порядок принятия решения о принятии (отказе в принятии) на учет, а также порядок снятия с учета.

Статья 7 предусматривает механизм предоставления жилищной субсидии, в том числе порядок определения уполномоченным органом граждан, которым жилищная субсидия будет предоставлена в текущем финансовом году, порядок подачи гражданином заявления для получения жилищной субсидии, порядок принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) жилищной субсидии.

Статья 8 определяет очередность предоставления жилищных субсидий.

Статья 9 определяет порядок вступления закона в силу.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного закона Иркутской области

Принятие проекта закона потребует принятия:

1) правовых актов Правительства Иркутской области, определяющих: исполнительный орган государственной власти Иркутской области, уполномоченный Правительством Иркутской области на предоставление жилищных субсидий;

порядок учета граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии;

порядок предоставления жилищной субсидии.

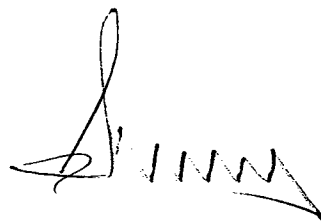
6. Финансирование действия закона Иркутской области

Принятие проекта закона потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета. Финансово-экономическое обоснование прилагается.

7. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона Иркутской области согласован

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не имеется, коррупциогенные факторы отсутствуют, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Первый заместитель министра  
социального развития, опеки  
и попечительства Иркутской области



А.С. Макаров

**Финансово-экономическое обоснование  
к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере  
социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан  
Бодайбинского района Иркутской области»**

Проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области» (далее – проект закона) предусматривает предоставление гражданам, проживающим в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области, в связи с признанием бесперспективности развития указанного поселка, единовременных социальных выплат на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее - социальная выплата).

Статьей 4 проекта закона установлен размер социальной выплаты на 1 человека – 715 360 рублей.

Общие расходы областного бюджета на предоставление социальных выплат составят 209 600 480 рублей ( $293 * 20 * 35\,768$ ), где:

293 – фактическое количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в поселке Маракан, по информации главы администрации Артемовского городского поселения Артемовского муниципального образования Бодайбинского района по состоянию на 8 декабря 2017 года,

20 – норматив общей площади жилого помещения на одного гражданина,

35 768 – норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на 1 квартал 2018 года, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года № 1691/пр.

Заместитель министра социального  
развития, опеки и попечительства  
Иркутской области



С.В. Иевлева





ПРОКУРАТУРА  
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА  
Иркутской области  
ул. Володарского, 5  
г. Иркутск, 664011

10.05.2018 № 224-12-2018  
на № 1578 от 24.04.2018

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 337  
Дата: 25.04.2018

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

Брилке С.Ф.

О проекте закона

Уважаемый Сергей Фатеевич,

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области» (ПЗ- 337).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, правовых препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области в первом чтении не усматриваем.

Одновременно сообщая, что норма части 4 статьи 5 проекта требует уточнения в части обязательства гражданина об отчуждении используемого помещения в государственную собственность Иркутской области или муниципальную собственность.


Кроме того, в части 3 статьи 7 законопроекта не определен минимальный срок, указанный в уведомлении в случае если до дня окончания финансового года остается менее шести месяцев. Отсутствие четкой регламентации такого срока может создать условия для проявления коррупциогенных факторов.

Поскольку законопроектом предусмотрено увеличение расходов областного бюджета, обращаем внимание на необходимость соблюдения ст.83 Бюджетного кодекса Российской Федерации, предусматривающей, что выделение бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств или увеличение бюджетных ассигнований на исполнение существующих видов расходных обязательств может осуществляться только с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в закон (решение) о бюджете либо в текущем финансовом году после внесения соответствующих изменений в закон (решение) о бюджете при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета.

Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

Борисова О.А., 25-90-19  
Васильева М.А., 25-90-21

 Р.Ю.Шергин

А 086037

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 3279  
Дата 10.05.2018 г.  
на 01 листах, индекс 01-30



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011  
тел./факс (3952) 792-792, e-mail: ru38@minjust.ru  
15.05.2018 № 38/02-4460  
На № 1518/113-334 от 27.04.2018

Законодательное Собрание Иркутской области
№ ПЗ 337
Дата: 25.04.2018

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

С.Ф. Брилке

ул. Ленина, д. 1 «а»  
г. Иркутск, 664027

Законодательное Собрание Иркутской области
Вх. № 3422
Дата 15.05.2018 г.
на 03 листах, индекс 01-30

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области  
«О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке  
Маракан Бодайбинского района Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается принять закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «ж», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации - социальное обеспечение; жилищное законодательство, в части регулирования общественных отношений в сфере расходования средств бюджета субъекта Российской Федерации - к ведению субъекта Российской Федерации. В соответствии со статьей 73 Конституции Российской Федерации вне пределов ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 05.02.2018 № 15-ФЗ).

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76

Конституции Российской Федерации). Вне пределов ведения Российской Федерации, совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации республики, края, области, города федерального значения, автономная область и автономные округа осуществляют собственное правовое регулирование, включая принятие законов и иных нормативных правовых актов (часть 4 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 1 статьи 85 Бюджетного кодекса Российской Федерации расходные обязательства субъекта Российской Федерации возникают, в том числе в результате принятия законов и (или) иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, а также заключения субъектом Российской Федерации (от имени субъекта Российской Федерации) договоров (соглашений) при осуществлении органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по предметам ведения субъектов Российской Федерации.

Статьей 2 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что органы государственной власти в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники денежных средств для улучшения жилищных условий граждан, в том числе путем предоставления в установленном порядке субсидий для приобретения или строительства жилых помещений.

Полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации (пункт 2 статьи 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»). Полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам ведения субъектов Российской Федерации, определяются конституцией (уставом), законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации (пункт 1 статьи 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»).

Согласно статьи 26.3-1 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам совместного

ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

Вместе с тем, полагаем необходимым обратить внимание на следующее. Согласно части 2 статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации выделение бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств или увеличение бюджетных ассигнований на исполнение существующих видов расходных обязательств может осуществляться только с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в закон (решение) о бюджете либо в текущем финансовом году после внесения соответствующих изменений в закон (решение) о бюджете при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета.

Начальник Управления



О.В. Петрова



Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 337  
Дата: 25.04.2018

## УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664011, г. Иркутск, ул. Горького, д. 31,  
Телефон (3952) 241-615

E-mail: upch@govirk.ru;  
ombudsman38@mail.ru

15.05.2018 № 1923  
на № 1002-1818 от 27.04.2018

И.о. председателя  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.Н. Лабыгину

О проекте закона  
Иркутской области № ПЗ-337

Уважаемый Андрей Николаевич!

Мною рассмотрен проект закона Иркутской области № ПЗ-337 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области», внесенный исполняющим обязанности Губернатора Иркутской области Р.Н. Болотовым.

Проектом закона предлагается установить дополнительную меру социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области гражданам Российской Федерации, проживающим на день вступления в силу предполагаемого закона в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области, в связи с бесперспективностью развития указанного поселка.


Правовая основа для принятия данного проекта закона имеется. В соответствии с Конституцией Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение, жилищное законодательство, относится к предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации (подпункт «ж», «к» части 1 статьи 72).

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 3423  
Дата 15.05.2018 г.  
на 02 листах, индекс 01-30

В соответствии с частью 5 статьи 26.3. Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» до принятия федеральных законов по предметам совместного ведения, а также по вопросам совместного ведения, не урегулированным федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, могут устанавливаться не указанные в названном Федеральном законе полномочия органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемые данными органами самостоятельно за счет и в пределах средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением субвенций из федерального бюджета), если это не противоречит Конституции Российской Федерации и федеральным законам.

Как предусмотрено Жилищным кодексом Российской Федерации, органы государственной власти в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе, используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники денежных средств для улучшения жилищных условий граждан, в том числе, путем предоставления в установленном порядке субсидий для приобретения или строительства жилых помещений (пункт 2 статьи 2). Перечень полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, установленный статьей 13 Жилищного кодекса Российской Федерации не является исчерпывающим, что также не препятствует субъектам Федерации регулировать предложенный проектом закона вопрос.

Учитывая то обстоятельство, что высказанные мной замечания и предложения к проекту закона учтены рабочей группой комитета Законодательного Собрания Иркутской области по здравоохранению и социальной защите и оформлены в виде проектируемых поправок, считаю возможным принятие проекта закона Иркутской области № ПЗ-337 в первом чтении.



В.В. Игнатенко

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Иркутской области № ПЗ-337  
«О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих  
в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-337 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области исполняющим обязанности Губернатора Иркутской области Болотовым Р.Н. (указ от 25 апреля 2018 года № 83-уг).

Предметом правового регулирования проекта закона выступают общественные отношения, связанные с предоставлением дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) гражданам Российской Федерации, проживающим в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области.

Согласно пункту «ж» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение, находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Вне пределов ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации субъекты Российской Федерации обладают всей полнотой государственной власти (статья 73 Конституции Российской Федерации).

В части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации закреплено, что по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 26.3.1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости

от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

Финансирование таких полномочий не является обязанностью субъекта Российской Федерации, осуществляется при наличии возможности и не является основанием для выделения дополнительных средств из федерального бюджета.

Пунктом 2 статьи 2 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что органы государственной власти в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе, используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники денежных средств для улучшения жилищных условий граждан, в том числе путем предоставления в установленном порядке субсидий для приобретения или строительства жилых помещений.

Регулирование субъектом Российской Федерации – Иркутской областью заявленных проектом закона отношений соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству.

Принятие рассматриваемого проекта закона Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным.

Проект закона соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу Иркутской области. Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами отсутствуют.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Перечень правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона, приведен полностью.

В связи с принятием проекта закона потребуется принятие нормативных правовых актов Правительства Иркутской области, определяющих порядок учета граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии, порядок предоставления жилищной субсидии.

В этой связи обращаем внимание на следующее.

В силу требований статьи 48 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» проекты законов, предусматривающие основания, и (или) порядок, и (или) условия



предоставления отдельным категориям граждан мер социальной поддержки, для реализации которых необходимо принятие нормативных правовых актов Правительства Иркутской области, рассматриваются Законодательным Собранием Иркутской области в соответствии с Регламентом Законодательного Собрания Иркутской области не менее чем в двух чтениях и принимаются окончательно только после поступления в Законодательное Собрание Иркутской области информации Правительства Иркутской области о разработке проектов соответствующих нормативных правовых актов, содержащей подробное изложение основных нормативных предписаний и сроки принятия указанных нормативных правовых актов.

Источником финансирования возникающего в связи с принятием проекта закона нового вида расходных обязательств определены средства областного бюджета (статья 2 проекта закона).


В соответствии со статьей 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации выделение бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств может осуществляться с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в закон о бюджете либо в текущем финансовом году после внесения соответствующих изменений в закон о бюджете при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета.

Проект закона может быть рекомендован к принятию Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник правового управления

 М.В. Басов  
08.05.18

Начальник отдела по законодательству  
об охране здоровья и социальной защите

 Т.Е. Уткина  
04.05.2018