

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ
ОСОБЕННОСТЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ЧЬИ ЖИЛЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ УНИЧТОЖЕНЫ ИЛИ ПРИЗНАНЫ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ
ПРОЖИВАНИЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ,
ДРЕВЕСИНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОЙ (СЕЛЬСКОЙ)
УСАДЬБЫ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИУСАДЕБНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»

1. Субъект правотворческой инициативы

Проект закона вносится председателем Законодательного Собрания Иркутской области, депутатами Законодательного Собрания Иркутской области на основании статьи 53 Устава Иркутской области, статьи 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области».

2. Правовое основание принятия

Правовой основой принятия проекта закона являются:

1) Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Согласно указанному Федеральному Закону:

под ликвидацией чрезвычайных ситуаций понимается в том числе снижение размеров материальных потерь, локализация зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них опасных факторов;

под территорией, подверженной риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов, понимается участок земельного пространства, отнесенные к указанной территории путем прогнозирования угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций и оценки социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций.

Единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций, в полномочия которых входит решение вопросов по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Основными задачами единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций являются в том числе:

прогнозирование угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций, оценка социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций;

ликвидация чрезвычайных ситуаций;

осуществление мероприятий по социальной защите населения, пострадавшего от чрезвычайных ситуаций.

Органы государственной власти субъектов Российской Федерации в том числе:

принимают в соответствии с федеральными законами законы и иные нормативные правовые акты в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера;

принимают решения об осуществлении единовременных денежных выплат гражданам Российской Федерации в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая определение случаев осуществления единовременных денежных выплат, а также круга лиц, которым указанные выплаты будут осуществлены.

2) Лесной кодекс Российской Федерации.

Согласно ЛК РФ граждане вправе заготавливать древесину для целей отопления, возведения строений и иных собственных нужд.

Граждане осуществляют заготовку древесины для собственных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений.

Древесина, заготовленная гражданами для собственных нужд, не может отчуждаться или переходить от одного лица к другому иными способами.

Порядок и нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Граждане заключают договоры купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд в порядке, установленном органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Органы государственной власти субъектов Российской Федерации осуществляют учет древесины, заготовленной гражданами для собственных нужд в лесах, расположенных на лесных участках, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, в том числе на землях особо охраняемых природных территорий регионального значения;

3). Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540

Разрешенное использование земельных участков, необходимых для строительства городской (сельской) усадьбы с возможностью сельскохозяйственного использования земельного участка, расположенного вне территории, подверженной риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов:

для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных;

для индивидуального жилищного строительства – размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для

удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

3. Состояние правового регулирования, обоснование целесообразности принятия проекта закона

Законодательством Иркутской области не урегулированы порядок и нормативы заготовки гражданами древесины для строительства городской (сельской) усадьбы с возможностью сельскохозяйственного использования земельного участка, расположенного вне территории, подверженной риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов (далее – приусадебный земельный участок), а также порядок заключения договора купли-продажи лесных насаждений для строительства городской (сельской) усадьбы с возможностью сельскохозяйственного использования приусадебного земельного участка.

В связи с повторяющимися ситуациями возникновения чрезвычайных ситуаций на территории Иркутской области, в результате которых подвергаются уничтожению жилые помещения граждан, надворные постройки возникла необходимость урегулировать особенности заготовки древесины для одновременного удовлетворения собственной нужды граждан в восстановлении уничтоженных жилых помещений, индивидуальных гаражей, хозяйственных построек, иных вспомогательных сооружений.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Лесным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Иркутской области, законами Иркутской области проектом закона предлагается установить порядок и нормативы заготовки гражданами древесины для строительства городской (сельской) усадьбы с возможностью сельскохозяйственного использования земельного участка, расположенного вне территории, подверженной риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов (далее – приусадебный земельный участок), а также порядок заключения договора купли-продажи лесных насаждений для строительства городской (сельской) усадьбы с возможностью сельскохозяйственного использования приусадебного земельного участка.

Статья 1 устанавливает предмет регулирования закона.

Статья 2 устанавливает понятие строительства городской (сельской) усадьбы с возможностью сельскохозяйственного использования земельного участка, расположенного вне территории, подверженной риску возникновения

быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов.

Статья 3 устанавливает отдельные особенности заготовки древесины в соответствии с настоящим Законом

Статья 4 устанавливает отдельные особенности порядка заготовки древесины и заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Статья 5 устанавливает отдельные особенности заготовки древесины.

Статья 6 определяет компетенцию уполномоченного органа государственной власти области.

Статья 7 устанавливает норматив заготовки древесины.

Статья 8 определяет порядок вступления в силу закона.

5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых, потребует принятие данного правового акта

Правовые акты области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых, потребует принятие данного правового акта, отсутствуют.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

Принятие проекта закона не повлечет расходов областного бюджета.