

**Пояснительная записка**  
**к проекту закона Иркутской области «О внесении изменения в**  
**часть 8 статьи 7 Закона Иркутской области «О порядке обеспечения**  
**детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа**  
**детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми**  
**помещениями в Иркутской области»**

*1. Субъект правотворческой инициативы*

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в часть 8 статьи 7 Закона Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области» (далее – проект закона, закон) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статей 53, 59 Устава Иркутской области.

*2. Правовое основание принятия закона*

Правовой основой принятия проекта закона являются статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статья 59 Устава Иркутской области

*3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона, финансово – экономическое обоснование проекта закона*

Федеральный закон от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ) определяет общие принципы, содержание и меры социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

На территории Иркутской области действует Закон Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области» (далее – Закон № 164-ОЗ), устанавливающий порядок обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - лица из числа детей-сирот), жилыми помещениями в Иркутской области.

Согласно части 7 статьи 7 Закона № 164-ОЗ по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, орган по управлению имуществом обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и заключить с детьми-сиротами, лицами из числа детей-сирот договор социального найма в отношении этого жилого помещения.

В случае смерти ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, которому предоставлено жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения, орган по управлению имуществом обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и заключить с лицами, указанными в абзаце третьем части 6 статьи 6 Закона № 164-ОЗ договор социального найма в отношении данного жилого помещения.

Как следует из части 8 статьи 7 Закона № 164-ОЗ заключение договора социального найма осуществляется в порядке, установленном Правительством Иркутской области, не позднее пяти рабочих дней со дня исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот.

Для заключения договора социального найма министерству имущественных отношений Иркутской области (далее – министерство) необходимо подготовить проект договора социального найма, уведомить ребенка-сироту, лицо из числа детей-сирот о необходимости явиться в министерство для заключения указанного договора, и в случае явки ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот заключить с ним договор социального найма.

На практике указанного срока недостаточно для заключения договора социального найма в связи с розыском ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот (не проживают в жилом помещении, в отношении которого заключен договор найма специализированного жилого помещения, удаленность проживания от города Иркутска).

В связи с этим проектом закона предлагается внести изменение в часть 8 статьи 7 Закона № 164-ОЗ, заменив слова «не позднее пяти рабочих дней» словами «не позднее тридцати календарных дней».

К примеру, в Пензенской области заключение договора социального найма с ребенком-сиротой, лицом из числа детей-сирот осуществляется течение 30 календарных дней со дня принятия решения (постановление Правительства Пензенской области от 27 мая 2013 года № 369-пП «О мерах по реализации статьи 5 Закона Пензенской области от 12 сентября 2006 года № 1098-ЗПО «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Пензенской области»).

4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона

Принятие закона потребует внесение изменений в постановление Правительства Иркутской области от 2 сентября 2013 года № 330-пп «Об утверждении Порядка формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Принятие закона не потребует принятия, отмены либо признания утратившими силу иных правовых актов Иркутской области.

5. Расходы областного бюджета, обусловленные принятием предлагаемого проекта закона

Принятие закона не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами.

Проект закона коррупциогенных факторов не содержит, не подлежит оценке регулирующего воздействия.

В соответствии с указом Губернатора Иркутской области от 17 сентября 2018 года № 182-уг проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области ([regulation.irkobl.ru](http://regulation.irkobl.ru)).

По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы заключения на проект закона в министерство имущественных отношений Иркутской области не поступали.

Министр

В.А. Сухорученко