

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
областного государственного имущества на 2020 год»

1. Субъект законодательной инициативы:

Субъектом законодательной инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2020 год» (далее - законопроект) подготовлен министерством имущественных отношений Иркутской области.

2. Правовое основание принятия правового акта Иркутской области:

Статьи 4, 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статья 3 Закона Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества».

3. Состояние правового регулирования в данной сфере: обоснование целесообразности принятия правового акта Иркутской области:

Прогнозный план (программа) приватизации областного государственного имущества на 2020 год (далее – прогнозный план) разработан с учетом проекта стратегии социально-экономического развития Иркутской области до 2030 года, согласно которой приоритетами в управлении государственной собственностью Иркутской области являются повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, в том числе земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области, а также обеспечение полноты поступления неналоговых доходов в областной бюджет. Реализация прогнозного плана направлена на выполнение цели, предусмотренной государственной программой Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018-2022 годы – обеспечение законного и эффективного управления государственным имуществом на территории Иркутской области.

Настоящим законопроектом предлагается включить в прогнозный план на 2020 год нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 161,2 кв.м, условный номер 38-38-01/068/2006-554, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000002:7967, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Кировская 1-я, д. 41 (далее - Объект).

Помещение находилось в пользовании на праве оперативного управления ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8». В настоящее время не используется.

Предварительная оценка рыночной стоимости Объекта – 2 600 тыс. рублей.

Кроме того, настоящим законопроектом предлагается дополнить прогнозный план транспортными средствами в количестве 12 единиц, не используемыми областными государственными структурами в целях осуществления уставной деятельности.

Сумма доходов от приватизации транспортных средств составит расчетно 540 тыс. руб. исходя из средней цены продажи транспортных средств за 2018 год.

Начальная цена объектов приватизации будет установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости, проведенной в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения публичной оферты.

Кроме того, законопроектом предлагается внесение в уставный капитал акционерного общества «Дорожная служба Иркутской области», 100%-й пакет акций которого принадлежит Иркутской области, котельной с 2-я ДКВР, назначение: нежилое, площадь 502,2 кв.м, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:06:110301:320, расположенной по адресу: Иркутская область, р-н Иркутский, п. Малая Топка, ул. Ключевая, д. 1 (далее – Здание). Ранее указанное имущество находилось в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования. В настоящее время находится в казне Иркутской области, не используется. Земельный участок, находящийся под Зданием и необходимый для его использования, находится в собственности ОАО «Дорожная служба Иркутской области». При данном способе приватизации денежные средства в бюджет Иркутской области не поступают, в связи с чем в прогнозе поступлений на 2020 год не учтены доходы от реализации Здания.

От приватизации имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2020 год, планируется получить доход в областной бюджет расчетно 3 140 тыс. рублей.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта правового акта Иркутской области:

Законопроект состоит из 2 статей.

Статьей 1 законопроекта предлагается утвердить прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2020 год.

Статья 2 законопроекта регулирует вопросы вступления в силу законопроекта.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта Иркутской области:

Принятие законопроекта не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу иных правовых актов Иркутской области.

Принятие законопроекта не повлечет дополнительного привлечения средств областного бюджета.

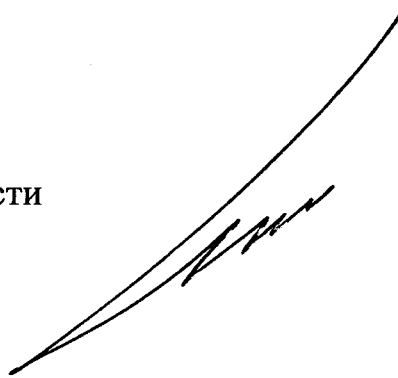
6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта Иркутской области согласован; в случае наличия разногласий – краткое изложение их содержания и мотивированное мнение о них:

Законопроект прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

Проведена независимая антикоррупционная экспертиза законопроекта, по результатам проведения которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Проект закона в установленном порядке размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.irkobl.ru/projects/List/AdvancedSearch#npa=3231>) для проведения независимой антикоррупционной экспертизы. По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы заключения на проект закона в министерство имущественных отношений Иркутской области не поступали.

Министр имущественных
отношений Иркутской области



В.А. Сухорученко