



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	116
Дата:	19/10 2016

ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

02.05.2017 № 02-01-2121/17

на № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

С.Ф. БРИЛКЕ

Уважаемый Сергей Фатеевич!

В соответствии со статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» направляю Вам поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-116 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области во втором чтении.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

С уважением

С.Г. Левченко

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	2532
Дата	02 05 2017 г.
на	13 листах, индекс 0130

ТАБЛИЦА ПОПРАВOK
к проекту закона Иркутской области № ПЗ-116
«О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области»
(третье чтение)

№	Структурная единица проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки
1.	Статья 1	<p>Дополнить пунктом 2 в следующей редакции: «2) дополнить приложением следующего содержания: «Приложение к Закону Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области»</p> <p style="text-align: center;">Требования к сведениям, содержащимся в отчете Правительства Иркутской области о распоряжении государственной собственностью Иркутской области</p> <p>1. Раздел «О целях, задачах и приоритетах деятельности Правительства Иркутской области в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области в отчетном периоде» содержит информацию о целях и задачах деятельности Правительства Иркутской области в сфере распоряжения государственной собственностью Иркутской области в отчетном периоде в соответствии с документами социально-экономического планирования Иркутской области.</p> <p>2. Раздел «О количественном, качественном составе и структуре государственной собственности Иркутской области» содержит следующие сведения: 1) общее количество объектов государственной собственности Иркутской области, учтенных в Реестре государственной собственности Иркутской области, в том числе количество объектов движимого имущества, объектов недвижимого имущества;</p>	<p>Проектом закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», принятым Законодательным Собранием Иркутской области во втором чтении установлено, что требования к сведениям, содержащимся в отчете Правительства Иркутской области о</p>

	<p>2) количество юридических лиц, учтенных в Реестре государственной собственности Иркутской области, в том числе количество государственных учреждений Иркутской области, органов государственной власти Иркутской области, государственных унитарных предприятий Иркутской области, хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области;</p> <p>3) сведения о балансовой стоимости, начисленной амортизации и остаточной стоимости объектов государственной собственности Иркутской области в соответствии с данными, отраженными в бухгалтерских балансах, всего в тысячах рублей;</p> <p>4) сведения о балансовой стоимости, начисленной амортизации и остаточной стоимости объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области в соответствии с данными, отраженными в бухгалтерских балансах, в тысячах рублей.</p> <p>3. Раздел «О результатах использования государственной собственности Иркутской области государственными учреждениями Иркутской области, государственными унитарными предприятиями Иркутской области, о результатах деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области» содержит следующие сведения:</p> <p>1) общее количество государственных учреждений Иркутской области, в том числе в разрезе отраслей и типов государственных учреждений Иркутской области;</p> <p>2) количество государственных бюджетных и автономных учреждений Иркутской области, которые на 100 процентов выполнили государственное задание и план мероприятий, в разрезе отраслей и типов государственных учреждений Иркутской области;</p> <p>3) доля государственных бюджетных и автономных учреждений Иркутской области, которые на 100 процентов выполнили государственное задание и план мероприятий, в общем количестве государственных бюджетных и автономных учреждений Иркутской области, в процентах;</p> <p>4) объем финансового обеспечения государственных учреждений Иркутской области за счет всех источников финансирования, в том числе за счет доходов, полученных от оказания платных услуг, от сдачи имущества в аренду, в разрезе отраслей</p>	<p>распоряжении областной государственной собственностью, устанавливаются в приложении к настоящему Закону. В связи с чем, указанный проект закона дополняется приложением, содержащим требования к сведениям, содержащимся в отчете Правительства Иркутской области о распоряжении областной государственной собственностью.</p>
--	---	---

и типов государственных учреждений Иркутской области;

5) доля доходов государственных учреждений Иркутской области, полученных от оказания платных услуг, от сдачи имущества в аренду в общем объеме финансового обеспечения деятельности государственных учреждений Иркутской области, в процентах;

6) объем фактических расходов на содержание имущества государственных учреждений Иркутской области, в том числе объем финансирования из областного бюджета на содержание имущества государственных учреждений Иркутской области, объем собственных средств на содержание имущества в разрезе отраслей, типов государственных учреждений Иркутской области за отчетный период и период, предшествующий отчетному, в тысячах рублей;

7) темп роста расходов на содержание имущества государственных учреждений Иркутской области в разрезе отраслей, типов государственных учреждений Иркутской области, в том числе за счет финансирования из областного бюджета и собственных средств.

Темп роста рассчитывается как соотношение показателей отчетного периода к показателям предыдущего периода.

8) общая площадь объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области, закрепленных за государственными учреждениями Иркутской области, в том числе находящаяся в аварийном состоянии, в квадратных метрах;

9) доля площадей объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области, закрепленных за государственными учреждениями Иркутской области, которые находятся в аварийном состоянии, в общей площади объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области, закрепленных за государственными учреждениями Иркутской области, в процентах.

Рассчитывается как соотношение площадей объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области, закрепленных за государственными учреждениями Иркутской области, которые находятся в аварийном состоянии, к общей площади объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области, закрепленных за государственными учреждениями Иркутской области;

10) информация о количестве хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, государственных унитарных предприятий Иркутской области;

11) доля хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, завершивших финансовый год с прибылью, в общем количестве хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, в процентах;

12) количество хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, государственных унитарных предприятий Иркутской области, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве в отчетном периоде; общее количество хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, государственных унитарных предприятий Иркутской области, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве;

13) объем неналоговых доходов областного бюджета от деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, в тысячах рублей;

Определяется как объем прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, или дивидендов по акциям, находящимся в государственной собственности Иркутской области;

14) доля государственных унитарных предприятий Иркутской области, завершивших финансовый год с прибылью, в общем количестве государственных унитарных предприятий Иркутской области, в процентах;

15) объем неналоговых доходов областного бюджета от деятельности государственных унитарных предприятий Иркутской области, в тысячах рублей.

Определяется как объем прибыли государственных унитарных предприятий Иркутской области, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, подлежащей зачислению в областной бюджет;

16) объем прибыли хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, до вычета расходов по

выплате процентов, налогов и амортизационных отчислений (ЕВITDA);

17) объем прибыли хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, до вычета амортизации основных средств и нематериальных активов (OIBDA).

4. Раздел «О результатах приватизации и передачи государственной собственности Иркутской области, находящейся в государственной казне Иркутской области, в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, концессию» содержит следующие сведения:

1) количество реализованных объектов государственной собственности Иркутской области;

2) стоимость реализованных объектов государственной собственности Иркутской области, в тысячах рублей;

3) коэффициент изменения цены продажи объектов государственной собственности Иркутской области при приватизации.

Рассчитывается как средневзвешенное соотношение цены продажи объектов государственной собственности Иркутской области к его начальной цене;

4) первичные показатели, характеризующие результаты передачи государственной собственности Иркутской области в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление, в том числе:

площадь объектов государственной собственности Иркутской области, переданных в пользование, в квадратных метрах, в том числе:

- площадь объектов государственной собственности Иркутской области, переданных в аренду;

- площадь объектов государственной собственности Иркутской области, переданных в безвозмездное пользование;

- площадь объектов государственной собственности Иркутской области, переданных в доверительное управление;

количество договоров пользования государственной собственностью Иркутской области, в том числе:

- количество договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области;

- количество договоров безвозмездного пользования объектов государственной собственности Иркутской области;

- количество договоров доверительного управления объектов государственной собственности Иркутской области;

площадь объектов государственной собственности Иркутской области, составляющих казну Иркутской области или закрепленных на праве оперативного управления за государственными казенными учреждениями Иркутской области и органами государственной власти Иркутской области и переданных в аренду, в квадратных метрах;

количество договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области, заключенных государственными казенными учреждениями Иркутской области, органами государственной власти Иркутской области;

площадь объектов государственной собственности Иркутской области, закрепленных на праве оперативного управления за государственными бюджетными учреждениями Иркутской области и переданных в аренду, в квадратных метрах;

количество договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области, заключенных государственными бюджетными учреждениями Иркутской области;

площадь объектов государственной собственности Иркутской области, закрепленных на праве оперативного управления за государственными автономными учреждениями Иркутской области и переданных в аренду, в квадратных метрах;

количество договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области, заключенных государственными автономными учреждениями Иркутской области;

количество субъектов малого и среднего предпринимательства – арендаторов имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

количество коммерческих организаций, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, – арендаторов имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

количество федеральных органов государственной власти – арендаторов имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

		<p>количество органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и муниципальных учреждений – арендаторов имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;</p> <p>количество физических лиц – арендаторов имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;</p> <p>планируемое поступление доходов в областной бюджет от сдачи в аренду объектов государственной собственности Иркутской области, составляющей государственную казну Иркутской области, в тысячах рублей;</p> <p>планируемое поступление доходов в областной бюджет от сдачи в аренду объектов государственной собственности Иркутской области, закрепленных на праве оперативного управления за государственными казенными учреждениями Иркутской области и органами государственной власти Иркутской области, в тысячах рублей;</p> <p>фактическое поступление доходов в областной бюджет от сдачи в аренду объектов государственной собственности Иркутской области, составляющей государственную казну Иркутской области, в тысячах рублей;</p> <p>фактическое поступление доходов в областной бюджет от сдачи в аренду объектов государственной собственности Иркутской области, закрепленных на праве оперативного управления за государственными казенными учреждениями Иркутской области и органами государственной власти Иркутской области, в тысячах рублей;</p> <p>количество действующих договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области, по которым отсутствует задолженность по арендной плате на конец отчетного периода;</p> <p>размер задолженности по арендной плате на конец отчетного периода, в тысячах рублей;</p> <p>количество договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области, по которым имеется задолженность по арендной плате на конец отчетного периода;</p> <p>объем доходов государственных бюджетных и автономных учреждений Иркутской области от передачи в аренду закрепленных за ними объектов государственной собственности Иркутской области, в тысячах рублей;</p> <p>количество государственных учреждений Иркутской области и органов</p>	
--	--	---	--

государственной власти Иркутской области – ссудополучателей имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

количество федеральных органов государственной власти – ссудополучателей имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

количество некоммерческих организаций – ссудополучателей имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области.

Указанные показатели представляются в абсолютном и относительном (проценты, доли) значениях за отчетный период.

5) коэффициент результативности аренды объектов государственной собственности Иркутской области, который рассчитывается по формуле:

$$k_{\text{рез. аренды}} = \frac{D_{\text{дог. аренд. без ДЗ}}}{D_{\text{дог. аренды}}}, \text{ где}$$

$D_{\text{дог. аренд. без ДЗ}}$ — количество действующих договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области, по которым отсутствует задолженность;

$D_{\text{дог. аренды}}$ — общее число договоров аренды объектов государственной собственности Иркутской области;

б) индекс доходности аренды объектов государственной собственности Иркутской области, который рассчитывается по формуле:

$$I_{\text{дох. аренды}} = \frac{T_{\text{р.дох.от.аренды}}}{T_{\text{р.плоч.об.арен.}}}, \text{ где}$$

$T_{\text{рдох.от.аренды}}$ — темп роста доходов от аренды объектов государственной собственности Иркутской области;

$T_{\text{рплоч.об.аренды}}$ — темп роста площади арендованных площадей;

7) индекс сохранности и целевого использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, переданных в аренду, который рассчитывается по формуле:

$$I_{\text{сохр. имущ. аренды}} = \frac{T_{\text{р доли договоров. аренды без нарушений}}}{T_{\text{р. договоров аренды}}}, \text{ где}$$

$T_{р \text{ доли договоров аренды без нарушений}}$ — темп роста доли договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без нарушений условий их сохранности и целевого использования;

$T_{р \text{ договоров аренды}}$ — темп роста общего числа договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области;

8) индекс результативности аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, который рассчитывается по формуле:

$$I_{рез. аренды} = \frac{T_{р \text{ доли дог. аренд. без проср. ДЗ}}}{T_{р. договоров аренды}}, \text{ где}$$

$T_{р \text{ доли дог. аренды без проср. ДЗ}}$ — темп роста удельного веса договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, по которым отсутствует задолженность;

$T_{р. договоров аренды}$ — темп роста числа договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области;

9) индекс доходности аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, который рассчитывается по формуле:

$$I_{дох. аренды} = \frac{T_{р. дох. от аренды}}{T_{р. площ. (объект) аренды}}, \text{ где}$$

$T_{р дох. от аренды}$ — темп роста доходов от аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области;

$T_{р. площ. (объект) аренды}$ — темп роста площади земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, переданных в аренду;

10) индекс сохранности и целевого использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, переданных в безвозмездное пользование, который рассчитывается по формуле:

$$I_{сохр. площ. БП} = \frac{T_{р \text{ доля БП без наруш.}}}{T_{р. договоров БП}}, \text{ где}$$

$T_{р \text{ доли дог.БП без наруш.}}$ — темп роста доли договоров безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области, без нарушений условий их сохранности и целевого использования;

$T_{р \text{ договоров БП}}$ — темп роста общего числа договоров безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области.

5. Раздел «О результатах деятельности по учету, регистрации прав, инвентаризации и перераспределению имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области, а также иные сведения о доходном потенциале государственной собственности Иркутской области» содержит следующие сведения:

1) количество объектов учета государственной собственности Иркутской области, на которые зарегистрированы вещные права, в абсолютных и относительных (проценты, доли) показателях, в том числе:

доля объектов учета государственной собственности Иркутской области, на которые зарегистрировано право собственности Иркутской области в общем количестве объектов учета государственной собственности Иркутской области;

доля объектов учета государственной собственности Иркутской области, на которые зарегистрировано право оперативного управления в общем количестве объектов учета государственной собственности Иркутской области, переданного на соответствующем вещном праве государственным учреждениям Иркутской области;

доля объектов учета государственной собственности Иркутской области, на которые зарегистрировано право хозяйственного ведения в общем количестве объектов учета государственной собственности Иркутской области, переданного на соответствующем вещном праве государственным унитарным предприятиям Иркутской области;

2) информация о количестве переданного имущества в связи с разграничением полномочий, в том числе:

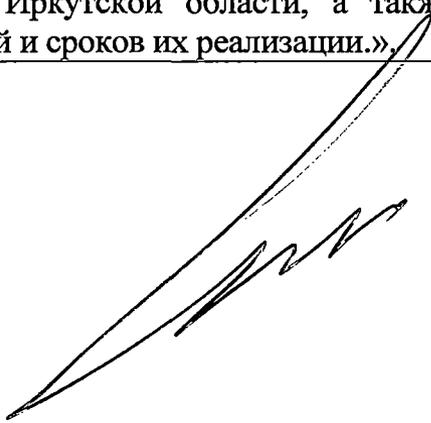
о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в государственную собственность Иркутской области;

о безвозмездной передаче имущества из государственной собственности Иркутской области в федеральную собственность;

		<p>о безвозмездной передаче имущества из собственности муниципальных образований Иркутской области в государственную собственность Иркутской области;</p> <p>о безвозмездной передаче имущества из государственной собственности Иркутской области в собственность муниципальных образований Иркутской области.</p> <p>6. Раздел «О результатах деятельности по защите имущественных интересов и контролю в сфере управления имуществом, находящимся в государственной собственности Иркутской области» содержит следующие сведения:</p> <p>1) сведения о наиболее значимых судебных спорах, в результате рассмотрения которых признано право государственной собственности Иркутской области, признано отсутствующим зарегистрированное право государственной собственности Иркутской области на объекты недвижимого имущества, стоимостью свыше 50000000 (пятьдесят миллионов) рублей; взыскано в областной бюджет либо присуждено к взысканию из областного бюджета денежных средств на сумму, превышающую 10000000 (десять миллионов) рублей;</p> <p>2) количество, площадь и балансовая стоимость проверенных объектов государственной собственности Иркутской области;</p> <p>3) информация о результатах проверок, в том числе о земельных участках, ином недвижимом имуществе, движимом имуществе (транспорт, имущество, стоимостью свыше 500000 рублей), в том числе:</p> <p>количество объектов государственной собственности Иркутской области, не имеющих правоустанавливающие документы на право управления (пользования);</p> <p>количество неиспользуемых объектов государственной собственности Иркутской области;</p> <p>количество объектов государственной собственности Иркутской области, находящихся в аварийном состоянии;</p> <p>количество объектов государственной собственности Иркутской области, используемых не по целевому назначению;</p> <p>не соответствие данных Реестра государственной собственности Иркутской области и данных бухгалтерского учета.</p> <p>7. Раздел «О решениях по отчуждению государственной собственности Иркутской</p>	
--	--	---	--

	<p>области и оптимизации управления государственной собственностью Иркутской области, в том числе по созданию (учреждению) хозяйствующих субъектов, хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области» содержит сведения о наиболее значимых решениях, принятых Правительством Иркутской области, по вопросам создания (учреждения) хозяйствующих субъектов, хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся областной государственной собственности Иркутской области, по иным вопросам отчуждения государственной собственности Иркутской области, если стоимость имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области, участвующего в сделке, превышает 100000000 (сто миллионов рублей) рублей.</p> <p>8. Раздел «Об основных проблемах и направлениях оптимизации управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» содержит сведения о проблемах, выявленных в процессе реализации полномочий по распоряжению государственной собственностью Иркутской области, а также пути их решения с указанием конкретных мероприятий и сроков их реализации.»</p>	
--	--	--

Министр имущественных
отношений Иркутской области



В.А. Сухорученко