



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	89
Дата:	09 09 2018

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА

664007, г. Иркутск ул. Ф. Энгельса, 21
(3952) 209-881

e-mail: smi_prokopyeva@admirk.ru

№32-5 от 08.10.2018

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области
С.М. Соколу

Уважаемый Сергей Михайлович!

Общественная палата г. Иркутска обращается к Вам с просьбой с особой взвешенностью подойти к утверждению налоговых ставок на объекты коммерческой недвижимости, отражённых в проекте закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области (ОЗ) «О налоге на имущество организаций». Обсуждение этого вопроса продолжается на протяжении четырёх последних лет (с 2015 года) на многих публичных площадках с привлечением представителей законодательной и исполнительной власти региона, общественных организаций предпринимателей, научной общественности.

К сожалению, ни один аргумент предпринимательского и научного сообществ Правительство Иркутской области как разработчик данного законопроекта не воспринимает, отстаивая максимальную ставку налога на недвижимость от кадастровой стоимости в 2,0%, объясняя её «точкой безубыточности» для регионального бюджета. Последствия принятия такого решения скажутся на экономике нашего региона через полтора года: если областной закон вступит в силу с 2019 года, в январе 2020 года кратное увеличение налога на имущество крайне негативно отразится на деятельности огромного числа предприятий области, а малые – поставит на грань банкротства. Установление максимальной ставки налога на имущество не только не стимулирует инвестиционную и экономическую привлекательность региона, а, напротив, будет способствовать оттоку капитала и миграции местного бизнеса.

Прошу Вас, Сергей Михайлович, рассмотреть консолидированные предложения предпринимательского сообщества к проекту закона Иркутской области № ПЗ-89 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций», разработанные на основании изучения опыта других регионов, анализа экономики конкретных предприятий Иркутской области и широкого публичного обсуждения данной проблематики, и установить один из двух предлагаемых вариантов налогообложения по обсуждаемому закону:

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	5988
Дата	10 10 2018 г.
на	02 листах, индекс 01-42

1. Максимальная налоговая ставка – 2,0%, от которой освобождаются помещения площадью менее 5 тысяч квадратных метров (вариант, предлагаемый правительством в 2015 году).

2. Налоговая ставка – 0,2% при сплошном налогообложении вне зависимости от размера площади коммерческого объекта.

Считаем, что предлагаемые решения являются залогом обеспечения благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в нашем регионе, в полной мере соответствуют целям стратегии социально-экономического развития Иркутской области, отражают консолидированную позицию предпринимательского сообщества, выработанную в ходе широкого общественного обсуждения и не приведут к выпадению доходов в бюджет Иркутской области.

С уважением,

Председатель Общественной
палаты г. Иркутска



Ю.Е. Коренев

Председатель комиссии
«Экономика и бизнес» Общественной
палаты г. Иркутска



Р.А. Коковин