



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011  
тел./факс (3952) 792-792, e-mail: ru38@minjust.ru  
16.10.2019 № 38102-9817  
На № 3653 от 11.10.2019

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 005  
Дата: 10 10 2019

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 0980  
Дата 16 10 2019 г.  
на 02 листах, индекс 0730

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

С.М. Соколу

ул. Ленина, д. 1 «а»  
г. Иркутск, 664027

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области № ПЗ-605  
«О внесении изменения в статью 8(4) Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах  
использования и охраны земель в Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области  
провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-605 «О внесении  
изменения в статью 8(4) Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах  
использования и охраны земель в Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменение в Закон Иркутской области  
от 21.12.2006 № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в  
Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «в», «к» части 1  
статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения  
Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – вопросы владения,  
пользования и распоряжения землей; земельное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции  
Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона  
от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных  
(представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов  
Российской Федерации» (в редакции Федеральных законов от 02.08.2019 № 313-ФЗ).

Проект является необходимым и достаточным для регулирования соответствующих  
общественных отношений. По предметам совместного ведения Российской Федерации  
и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в  
соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской  
Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно пункту 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации земельное  
законодательство состоит из указанного Кодекса, федеральных законов и принимаемых в  
соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской  
Федерации договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или  
муниципальной собственности, заключается без проведения торгов, в том числе в случае  
предоставления земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением

высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации.

Полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 26.1. Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»).

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

Начальник Управления



О.В. Петрова