

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

### 1. Субъект правотворческой инициативы:

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – проект закона) вносится на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области депутатом Законодательного Собрания Иркутской области Дикусаровой Н.И. на основании статьи 53 Устава Иркутской области, статьи 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области».

### 2. Правовое основание принятия:

Правовой основой принятия проекта закона является статьи 372 и 383 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающие полномочия субъектов Российской Федерации по принятию законов субъектов Российской Федерации, определяющих налоговую ставку по налогу на имущество организаций, особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества, а также устанавливающих порядок и сроки уплаты авансовых платежей по налогу.

### 3. Состояние правового регулирования, обоснование целесообразности принятия проекта закона:

В соответствии с Законом Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (далее – Закон Иркутской области № 75-оз) установлены особенности определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества в отношении объектов, перечисленных в пункте 1 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ.

Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в Налоговый кодекс РФ, согласно которым изменен перечень объектов недвижимого имущества, подлежащего налогообложению по кадастровой стоимости налогом на имущество организаций. Так, к указанным объектам могут относиться жилые дома, квартиры, комнаты, гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, а также иные здания, строения, сооружения, учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств. Указанные изменения вступают в силу с 1 января 2020 года.

Кроме этого, частью 3 статьи 3 Закона Иркутской области № 75-оз ранее был предусмотрен срок уплаты авансовых платежей не позднее сроков, установленных пунктом 2 статьи 386 Налогового кодекса РФ. В соответствии с Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 1 января 2020 года пункт 2 статьи 386 признается утратившим силу. В связи с чем в тексте Закона Иркутской области № 75-оз необходимо прописать конкретный срок уплаты авансовых платежей по налогу на имущество организаций.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания:

Проектом закона вносится изменение в статьи 1, 1.1 и 3 Закона Иркутской области «О налоге на имущество организаций», в целях приведения в соответствие с действующим федеральным законодательством: конкретизирован перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых применяется порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости имущества. Кроме этого срок уплаты авансовых платежей по налогу на имущество организаций, содержащийся ранее в Налоговом кодексе РФ, предлагается закрепить в части 3 статьи 3 Закона Иркутской области «О налоге на имущество организаций».

5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых, потребует принятие данного правового акта:

Принятие закона не повлечет необходимости принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу других правовых актов Иркутской области.