

ПРОЕКТ
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1, № 54; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11 - 12, № 12(В), 14 - 15, т. 1, № 17 - 18, № 20, <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2019) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в подпункте «д» пункта 5:

в абзаце первом слова «июне 2019 года» заменить словами «июне - июле 2019 года»;

в абзаце втором слова «июне 2019 года» заменить словами «июне - июле 2019 года»;

в абзаце четвертом слова «июне 2019 года» заменить словами «июне - июле 2019 года»;

б) часть 1 дополнить пунктами 12, 13 следующего содержания:

«12) для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд на территории муниципального образования «Нижнеудинский район», муниципального образования «Тайшетский район», муниципального образования «Тулунский район», муниципального образования – «город Тулун», муниципального образования Куйтунский район, Чунского районного муниципального образования, Черемховского районного муниципального образования, муниципального образования «Заларинский район», Зиминского районного муниципального образования, Зиминского городского муниципального образования - гражданам, чьи садовые и огородные земельные участки были подтоплены (затоплены) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, отвечающим в совокупности следующим условиям (далее соответственно - пострадавшие граждане):

граждане являются членами садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, созданных после вступления в силу настоящего Закона из числа пострадавших граждан, граждан, указанных в пункте 13 части 1 статьи 2 настоящего Закона;

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

граждане прекратили членство в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, а также отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности садовый или огородный земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области;

13) для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд на территории муниципального образования «Нижеудинский район», муниципального образования «Тайшетский район», муниципального образования «Тулунский район», муниципального образования – «город Тулун», муниципального образования Куйтунский район, Чунского районного муниципального образования, Черемховского районного муниципального образования, муниципального образования «Заларинский район», Зиминского районного муниципального образования, Зиминского городского муниципального образования - гражданам, жилые помещения которых утрачены (уничтожены или признаны непригодными для проживания) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, получившим меру социальной поддержки по обеспечению жильем (далее – пострадавшие граждане, получившие меру социальной поддержки), при одновременном соблюдении следующих условий:

граждане приобрели жилое помещение в многоквартирном доме за счет средств предоставленной социальной выплаты на приобретение жилого помещения, выданной уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем» либо гражданам предоставлено в качестве меры социальной поддержки по обеспечению жильем жилое помещение в многоквартирном доме из государственного жилищного фонда Иркутской области;

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года

№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

граждане, являются членами садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, созданных после вступления в силу настоящего Закона из числа пострадавших граждан, пострадавших граждан, получивших меру социальной поддержки;

граждане отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, а также отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности затопленный земельный участок, и их право на расположенное на этом затопленном земельном участке утраченное жилое помещение от наводнения прекращено.»;

в) в части 4² слова «абзацем четвертым подпункта «д» пункта 5 части 1» заменить словами «абзацем четвертым подпункта «д» пункта 5, абзацем пятым пункта 13 части 1»;

г) дополнить частью 4³ следующего содержания:

«4³. В соответствии с абзацем четвертым пункта 12 части 1 настоящей статьи заявление о прекращении членства в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, заявление об отказе от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, а также об отказе от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности садовый или огородный земельный участок должно быть подано не позднее подачи заявления о регистрации права собственности на земельный участок. Если указанные заявления не поданы, уполномоченный орган принимает решение об отмене решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.»;

2) в статье 3:

а) часть 1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«б) для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд пострадавших граждан, пострадавших граждан, получивших меру социальной поддержки – 0,04 га.»;

б) часть 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд пострадавших граждан, пострадавших граждан, получивших меру социальной поддержки – 0,2 га.»;

3) в статье 4:

абзац первый после слов «пострадавших граждан от паводка,» дополнить словами «пострадавших граждан, пострадавших граждан, получивших меру социальной поддержки,»;

абзац второй после слов «пострадавших граждан от паводка,» дополнить словами «пострадавших граждан, пострадавших граждан, получивших меру социальной поддержки,»;

4) статью 6 дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно пострадавшим гражданам, пострадавшим гражданам, получившим меру социальной поддержки, осуществляется в порядке, установленном статьей 39¹⁷ Земельного кодекса Российской Федерации.»;

5) пункт 4 статьи 8 после слов «пострадавших граждан от паводка,» дополнить словами «пострадавших граждан, пострадавших граждан, получивших меру социальной поддержки,».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

«__» _____ 2020 года

№ _____