



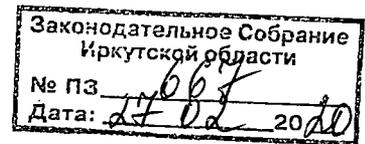
**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011
тел. (3952) 260-870, e-mail: ru38@minjust.ru

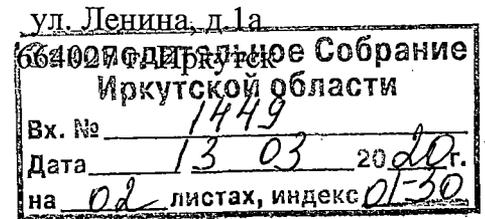
12 03 2020 № 38/02-1890

На № исх 629 от 02 03 2020



Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.М. Соколу



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области № ПЗ-667
«Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого
имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц
доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области
провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-667 «Об уменьшении
минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях
освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи
объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области» (далее – Проект).

Проектом предлагается принять закон Иркутской области «Об уменьшении
минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях
освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи
объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта в соответствии с пунктами «б», «и» части 1
статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения
Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – защита прав и свобод человека
и гражданина; установление общих принципов налогообложения и сборов в Российской
Федерации.

Данные общественные отношения урегулированы Конституцией Российской
Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999
№ 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных)
и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»
(в редакции Федерального закона от 27.02.2020 № 27-ФЗ).

Проект является необходимым и достаточным для урегулирования общественных
отношений в указанной сфере. По предметам совместного ведения Российской Федерации
и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые
в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской
Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно пункту 2 статьи 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации
законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти
субъектов Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной
власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются

Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации законом субъекта Российской Федерации вплоть до нуля для всех или отдельных категорий налогоплательщиков и (или) объектов недвижимого имущества может быть уменьшен минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества, указанный в пункте 4 статьи 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным поскольку в соответствии с пунктом «б» части 1 статьи 4 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.



Начальник Управления

О.В. Петрова