

Проект  
вносится депутатами  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

## **ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»**

#### Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 34, т. 1; 2008, № 45, т. 1; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 16, т. 2; 2010, № 25, т. 1; 2011, № 38; 2012, № 46, т. 2; 2014, № 6; 2015, № 27; 2016, № 33, т. 1, № 43; 2017, № 54; 2018, № 61, т. 1, № 6; 2019, № 20, 23; официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 9 января 2020 года) следующие изменения:

1) в статье 2:

в части 2 слово «приложению» заменить словами «приложению 1»;  
дополнить частями 14 и 15 следующего содержания:

«14. Организации, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составит не более 5 млн рублей и не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к настоящему Закону (за исключением группы 93.11 «Деятельность спортивных объектов» подкласса 93.1 «Деятельность в области спорта» класса 93 «Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений» раздела R «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»), уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года.

15. Организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1, 2 части 1 статьи 1.1. настоящего Закона, вправе уменьшить сумму налогооблагаемой базы, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора (арендаторов) недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности на территории Иркутской области наиболее подверженные негативным последствиям, связанными с распространением инфекции (2019-nCoV), согласно приложению 2 к настоящему Закону, при соблюдении следующих условий:

1) организация в период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года снизила ежемесячную арендную плату арендатору (арендаторам) недвижимого имущества не менее чем на 50 процентов;

2) организация не применяла к арендатору (арендаторам) недвижимого имущества неустойки (штрафы, пени), проценты за пользование чужими денежными средствами за нарушение условий и сроков внесения арендной платы по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года;

3) организация не повышала размер арендной платы арендатору (арендаторам) недвижимого имущества и не повышала размеры платежей за сервисные услуги, оказываемые арендатору (арендаторам) недвижимого имущества, с 1 января 2020 года и до 31 декабря 2020 года.

В случае, если при применении налоговой льготы сумма налога принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога за период применения налоговой льготы его сумма принимается равной нулю.

Документами, подтверждающими право на уменьшение суммы налога, являются:

1) копия договора (договоров) аренды недвижимого имущества;

2) копия дополнительного соглашения к договору (договорам) аренды недвижимого имущества о снижении арендной платы арендатору (арендаторам) недвижимого имущества не менее чем на 50 процентов;

3) копии платежных документов по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года;

4) расчет суммы налога, подлежащей уменьшению, и бухгалтерская справка о размере платежей за аренду недвижимого имущества и сервисные услуги в произвольной форме.»;

2) в приложении слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1»;

3) дополнить Приложением 2 (прилагается).

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

№ \_\_\_\_