

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О градостроительной деятельности в Иркутской области»

1. Субъект права законодательной инициативы

Субъектом права законодательной инициативы является прокурор Иркутской области.

Проект закона «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – проект закона, закон) разработан прокуратурой Иркутской области на основании ст. 53 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия проекта закона

В соответствии с ч. 1 ст.3 Градостроительного кодекса РФ законодательство о градостроительной деятельности состоит из Градостроительного кодекса РФ, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов РФ, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов РФ.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

Правоотношения в сфере градостроительной деятельности имеют комплексный, межотраслевой характер, а их содержание составляют преимущественно предметы совместного ведения Российской Федерации и субъектов РФ. В целях обеспечения единого правового пространства РФ субъектами градостроительных отношений должно обеспечиваться соотношение между местным, региональным и федеральным законодательством, выраженное в согласованности правоприменения.

Настоящий проект подготовлен в целях приведения Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон № 59-оз) в соответствие с действующими положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствии с Кодексом состав, порядок подготовки проектов схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, порядок внесения изменений в такие схемы, а также состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, в том числе состав, порядок подготовки планов реализации таких документов устанавливается законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 14 и частью 3 статьи 19 Кодекса проектом предлагается дополнить в статью 3(1) Закона № 59-оз объектами регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования соответствующего уровня.

В настоящее время Законом Иркутской области №59-оз установлены виды объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования соответствующего уровня, за исключением видов объектов относящихся к областям железнодорожного и водного транспорта (виды объектов регионального значения).

В соответствии со статьями 15, 20, 24 Кодекса установлены обязательные требования для подготовки документов территориального планирования регионального и местного уровня, в связи с чем проектом предлагается внести в статьи 5, 8 и 11 Закона № 59-оз изменения, дополнив их новым абзацем.

В соответствии с ч.10 ст.15 и ч.2 ст.18 Кодекса состав, порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Иркутской области, порядок внесения в нее изменений, подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения изменений в документы территориального планирования муниципальных образований установлены Законом Иркутской области №59-оз.

Вместе с тем, обязательные требования для подготовки вышеуказанных документов территориального планирования, установленные Кодексом, Законом №59-оз не учтены (ссылки на нормы федерального законодательства, регулирующие данный порядок, отсутствуют). В связи с этим, для комплексности правового регулирования предлагается дополнить ч.2 ст.5 Закона №59-оз ссылкой на соответствующие требования.

Кроме того, проектом предлагается дополнить статьи 4, 7, 10 Закона № 59-оз положениями, содержащими требования к материалам по обоснованию документов территориального планирования.

Также статья 7 дополняется частью 3(1) в соответствии с требованиями которой Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района области являются сведения о границах населенных пунктов.

Внесение вышеуказанных изменений согласовывается с позицией Министерства экономического развития Российской Федерации, как органом, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности в части территориального планирования.

4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона

Принятие закона не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу иных правовых актов Иркутской области.