



Законодательное Собрание
Иркутской области

Вх. № 3145
Дата 15.04.06 2020
01-110

Законодательное Собрание
Иркутской области

№ пз 643
Дата: 03.04.2020

Всероссийская организация родителей детей-инвалидов

и инвалидов старше 18 лет с ментальными и иными нарушениями,
нуждающихся в представительстве своих интересов (ВОРДИ)

Региональное отделение Иркутской области

664528, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Березовая, 1А, vordi.irkutsk@gmail.com, +7(964)2266623 http://vordi.org

№ 191 от 04.06.2020г.

Председателю Законодательного Собрания
Иркутской области А.В.Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

Региональное отделение Всероссийской организации родителей детей-инвалидов и инвалидов старше 18 лет с ментальными и иными нарушениями, нуждающимися в представительстве своих интересов, Иркутской области обращается к Вам по итогам общественного обсуждения проекта Закона Иркутской области «О порядке и условиях предоставления в Иркутской области жилых помещений в домах системы социального обслуживания».

В этом письме мы привели заключение РО ВОРДИ на данный проект закона.

Просим принять к рассмотрению заключение Регионального отделения ВОРДИ Иркутской области на проект закона Иркутской области «О порядке и условиях предоставления в Иркутской области жилых помещений в домах социального обслуживания граждан и пользования такими жилыми помещениями» и поддержать мнение родительской общественности во время работы над данным проектом закона на сессии Законодательного Собрания Иркутской области.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ИРКУТСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ ВОРДИ
НА ПРОЕКТ ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О порядке и условиях предоставления в
Иркутской области жилых помещений в домах социального обслуживания граждан и
пользования такими жилыми помещениями»**

Обсудив проект Закона Иркутской Области «О порядке и условиях предоставления в Иркутской области жилых помещений в домах социального обслуживания граждан и пользования такими жилыми помещениями» и ситуацию с состоянием жизнеустройства взрослых людей с ментальными нарушениями, их подготовкой к максимально возможной самостоятельной жизни, организацией прогрессивной социальной технологии сопровождаемого проживания и сопровождаемой социальной и трудовой занятости в Иркутской области и в городе Иркутске в частности, отмечаем следующее:

- За последние несколько лет проблемы сопровождаемого проживания и сопровождаемой занятости совершеннолетних инвалидов привлекают все большее внимание государства и общества, обсуждаются на самом высоком уровне, освещаются в СМИ и социальных сетях. К сожалению, услуги сопровождаемого проживания с трудом вписываются в действующее правовое поле.
- В учреждениях системы социальной защиты Иркутской области начинают происходить позитивные изменения в отношении организации жизнеустройства людей с нарушениями развития. Однако, работой по организации сопровождаемого проживания и сопровождаемой трудовой и социальной занятости взрослых людей с тяжелыми множественными нарушениями развития до сих пор занимаются некоммерческие организации.
- В августе 2017 года Владимир Путин утвердил перечень поручений, который, в частности, предусматривал «нормативно-правовое закрепление различных форм сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой формы, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях».
- На встрече с представителями общественности в г. Калининграде 31 октября 2019 года президент РФ В.В. Путин заявил о сопровождаемом проживании инвалидов:

нужно тиражировать такой опыт, изучить его, методически рекомендовать в регионы и поддержать с федерального уровня.

- Изданы приказы Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях" и приказ от 23 июля 2019 г. n 519 об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы. Данные документы возлагают на регионы организацию сопровождаемого проживания инвалидов с интеллектуальными и психически ми нарушениями.

- Мы, родители детей-инвалидов и инвалидов с детства Иркутской области и города Иркутска, кровно заинтересованы в развитии *стационарозамещающих технологий* в нашем регионе. Мы нацелены на результат и готовы к интенсивной целенаправленной работе в сотрудничестве с органами законодательной и исполнительной власти Иркутского региона, социально ответственным бизнесом и местным сообществом.

На регионы возложена обязанность жизнеустройства инвалидов с интеллектуальными нарушениями путем развития стационарозамещающих технологий на основании приказа Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 июля 2019 г. № 519 «Об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы, и приказа от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях". Ожидаемыми результатами реализации плана мероприятий в субъектах Российской Федерации являются:

- формирование региональной системы социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, альтернативной социальному обслуживанию граждан, страдающих психическими расстройствами, в стационарной форме социального обслуживания;
- расширение спектра стационарозамещающих технологий, применяемых в социальном обслуживании граждан, страдающих психическими расстройствами;
- уменьшение числа граждан, страдающих психическими расстройствами, получающих социальные услуги в стационарной форме социального обслуживания;
- увеличение числа граждан, страдающих психическими расстройствами, получающих социальные услуги в полустационарной форме социального обслуживания и (или) в форме социального обслуживания на дому.

В настоящее время в нашем регионе:

- в области полное отсутствие инфраструктуры сопровождаемого проживания инвалидов малыми группами и сопровождаемой социальной дневной занятости: нет специальных жилых домов и жилых помещений сопровождаемого проживания малыми группами, нет Центров социальной дневной занятости и полное непонимание, где их взять;
- отсутствуют нормы и правила для помещений, где должны проживать малые группы инвалидов, порядок и условия их предоставления; аналогичная ситуация с Центрами дневной занятости;

- есть нестыковки между перечнем услуг, необходимых при сопровождаемом проживании и дневной занятости, и теми перечнями социальных услуг, которые существуют в регионе;

- необходимо перенаправить финансовые потоки со строительства психоневрологических интернатов на строительство инфраструктуры для сопровождаемого совместного проживания малых групп инвалидов с интеллектуальными нарушениями в отдельных жилых помещениях и сопровождаемой социальной занятости: жилых помещений и Центров дневной занятости;

- необходима подготовка и переподготовка кадров отрасли социального обслуживания Иркутской области для работы в формате сопровождаемого проживания и социальной занятости инвалидов;

- сопровождаемое проживание малых групп инвалидов дешевле содержания инвалидов в психоневрологических интернатах, а качество жизни людей на порядок выше.

Приказы Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях" и приказ от 23 июля 2019 г. n 519 об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы настоятельно рекомендуют:

- для создания и развития сопровождаемого проживания инвалидов рекомендуется оценить достаточность принятых в субъектах Российской Федерации законодательных и нормативных правовых актов, регулирующих вопросы предоставления социального обслуживания, в том числе установления перечня социальных услуг, регулирующих тарифы на социальные услуги, и при необходимости внести в них изменения, в том числе в части объема и кратности предоставления социальных услуг;
- мероприятия по сопровождаемому проживанию инвалидов рекомендуется определять исходя из принципов, обеспечивающих необходимость ориентации на нормализацию жизни человека с инвалидностью, комплексный подход при оказании услуг. индивидуальный подход (оказание помощи соразмерно потребностям), создание условий проживания малыми группами или индивидуально, ориентацию на развитие самостоятельности людей с инвалидностью.

На основании вышесказанного отмечаем, что проект обсуждаемого закона имеет положительный вектор в том, что подводит правовую базу под инновационный проект сопровождаемого проживания, но в полной мере не отвечает современным требованиям к формированию региональной системы социального обслуживания граждан, страдающих интеллектуальными и психическими расстройствами, требует корректировки и привязки к стационарозамещающей технологии. Условия развития сопровождаемого проживания должны вписаться в рассматриваемый проект Закона Иркутской области.

Рассматриваемый Закон требует доработки. Он вступает в противоречие с федеральными законами и ведомственными распорядительными документами, с существующей практикой России и Иркутской области в части регулирования сопровождаемого проживания:

- с Федеральным законом от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации"
- с Федеральным законом 2 июля 1992 года N 3185-1 «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании»

- с Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях"
- с Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 июля 2019 г. n 519 об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы.

А) В проекте Закона пропущены категории граждан, которым предоставляются жилые помещения в домах система социального обслуживания:

- недееспособные или ограниченно дееспособные инвалиды с отклонениями в умственном и психическом развитии, нуждающиеся в регулярном или постоянном постороннем уходе и сопровождении;

- страдающие психическими хроническими заболеваниями, нуждающиеся по состоянию здоровья в уходе, бытовом обслуживании и медицинской помощи, но имеющие закрепленные за ними помещения (имеющие право жить в квартире родителей или долю в каком либо жилье).

Этим положением проект Закона полностью исключает категорию взрослых инвалидов, проживающих в семьях, вводит для них запрет на социальное обслуживание в жилых помещениях в домах системы социального обслуживания,

Главным критерием предоставления жилых помещений социального обслуживания инвалидам с интеллектуальными нарушениями и психическими нарушениями должна являться исключительно нуждаемость в регулярном или постоянном постороннем уходе и сопровождении по состоянию здоровья, а не исключительно нуждаемость в жилье, как это декларируется в проекте Закона, исключая, тем самым, категорию взрослых инвалидов, проживающих в семьях.

Б) При предоставлении жилых помещений в домах системы социального обслуживания инвалидам в Жилищном Кодексе предписано заключать договоры безвозмездного пользования, а не только договоры найма (ЖК Ст. 99 п.1).

В) в проекте Закона предлагается формировать очередь на получение жилого помещения, а не на получение социальных услуг по технологии сопровождаемого проживания инвалидов в малых группах.

По Федеральным законам от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" и от 2 июля 1992 года N 3185-1 «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании» надо формировать очередь из людей, которые не могут жить самостоятельно, **нуждаются по состоянию здоровья в уходе, бытовом обслуживании, медицинской помощи и в сопровождении – независимо от наличия закрепленного за ними помещениями.** Местом формирования такой очереди на получение услуги сопровождаемого проживания инвалидов в малых группах в отдельных жилых помещениях, по логике, должны стать Комплексные центры социального обслуживания населения.

На получение жилья по договорам социального найма должна быть какая-то другая очередь.

- с Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях"
- с Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 июля 2019 г. п 519 об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы.

А) В проекте Закона пропущены категории граждан, которым предоставляются жилые помещения в домах система социального обслуживания:

- недееспособные или ограниченно дееспособные инвалиды с отклонениями в умственном и психическом развитии, нуждающиеся в регулярном или постоянном постороннем уходе и сопровождении;

- страдающие психическими хроническими заболеваниями, нуждающиеся по состоянию здоровья в уходе, бытовом обслуживании и медицинской помощи, но имеющие закрепленные за ними помещения (имеющие право жить в квартире родителей или долю в каком либо жилье).

Этим положением проект Закона полностью исключает категорию взрослых инвалидов, проживающих в семьях, вводит для них запрет на социальное обслуживание в жилых помещениях в домах системы социального обслуживания,

Главным критерием предоставления жилых помещений социального обслуживания инвалидам с интеллектуальными нарушениями и психическими нарушениями должна являться исключительно нуждаемость в регулярном или постоянном постороннем уходе и сопровождении по состоянию здоровья, а не исключительно нуждаемость в жилье, как это декларируется в проекте Закона, исключая, тем самым, категорию взрослых инвалидов, проживающих в семьях.

Б) При предоставлении жилых помещений в домах системы социального обслуживания инвалидам в Жилищном Кодексе предписано заключать договоры безвозмездного пользования, а не только договоры найма (ЖК Ст. 99 п.1).

В) в проекте Закона предлагается формировать очередь на получение жилого помещения, а не на получение социальных услуг по технологии сопровождаемого проживания инвалидов в малых группах.

По Федеральным законам от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" и от 2 июля 1992 года N 3185-1 «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании» надо формировать очередь из людей, которые не могут жить самостоятельно, **нуждаются по состоянию здоровья в уходе, бытовом обслуживании, медицинской помощи и в сопровождении – независимо от наличия закрепленного за ними помещениями.** Местом формирования такой очереди на получение услуги сопровождаемого проживания инвалидов в малых группах в отдельных жилых помещениях, по логике, должны стать Комплексные центры социального обслуживания населения.

На получение жилья по договорам социального найма должна быть какая-то другая очередь.

Г) Медицинские ограничения на получении услуг сопровождаемого проживания для лиц с умственными и психическими нарушениями сформулированы так, что ментальные инвалиды с тяжёлыми и множественными нарушениями здоровья не смогут получить услуг сопровождаемого проживания. Хотя именно для этой категории и внедряется стационарозамещающая технология сопровождаемого совместного проживания малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях.

Однако, в приказе Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях" предложена более лояльная формулировка ограничений, которую просим принять: «отсутствие инфекционных контагиозных заболеваний, обострения психического заболевания в форме, представляющей опасность для собственной жизни и здоровья инвалида, и (или) жизни и здоровья окружающих»

Существующая практика сопровождаемого проживания в мире и 20-летняя практика в России и в Иркутской области показывает, что инвалиды с тяжёлыми и множественными нарушениями здоровья успешно живут и развиваются в условиях стационарозамещающей технологии: НКО «Семейная усадьба», «Прибайкальский исток» и «Надежда».

Д) Проект Закона не учитывает требований к помещениям такой новой особой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях.

По данной технологии жилые помещения сопровождаемого совместного проживания инвалидов с нарушениями умственного развития предоставляются на группу из 4-7 человек (по 1 человеку в комнате со своим санузлом, душем и большой общей кухней-гостиной) в обычных местах проживания людей вне стен интернатов. В жилом помещении должна быть комната для социального работника, ведущего сопровождение. Такие жилые помещения обеспечивают человеку с инвалидностью как сопровождение, так и личное пространства, дающее возможность уединиться, восстановить силы и полноценно отдохнуть, пригласить в гости друзей и родных, жить как все люди.

При заселении инвалидов в жилые помещения для коллективного сопровождаемого проживания учитывается психологическая совместимость людей в группе. В этих помещениях оказывается социальное обслуживание инвалидов на дому.

Более подробно предложения и аргументы по ключевым статьям рассматриваемого Закона от РО ВОРДИ Иркутской области направляем в приложении к данному письму.

Надеемся на сотрудничество!

Председатель РО ВОРДИ Иркутской области



Щеглачева Л.В.

Приложение к письму РО ВОРДИ Иркутской области № 191 от 04.06.2020года

Таблица поправок к проекту Закона Иркутской области №ПЗ-875 "О порядке и условиях предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания граждан и пользования такими жилыми помещениями.

№	Структурная единица проекта закона, в которую вносится поправка	Содержание поправки	Обоснование
1	2	3	4

1	абзац первый части 1 Статья 2	Убрать из текста слово "дееспособным"	<p>Слово удаляется, т.к. недееспособные и ограниченно дееспособные граждане нуждаются в социальной защите и им также выделяются жилые помещения в жилых помещениях системы социального обслуживания в соответствии с законом.</p> <p>1. Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации"</p> <p>статья 4 Принципы социального обслуживания: равный, свободный доступ граждан к социальному обслуживанию вне зависимости от их пола, расы, возраста, национальности, языка, происхождения, места жительства, отношения к религии, убеждений и принадлежности к общественным объединениям;</p> <p>сохранение пребывания гражданина в привычной благоприятной среде и т.д.</p> <p>статья 15. Гражданин признается нуждающимся в социальном обслуживании в случае, если существуют следующие обстоятельства, которые ухудшают или могут ухудшить условия его жизнедеятельности:</p> <p>1) полная или частичная утрата способности либо возможности осуществлять самообслуживание, самостоятельно передвигаться, обеспечивать основные жизненные потребности в силу заболевания, травмы, возраста или наличия инвалидности и т.д.;</p> <p>2. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях" в котором «в состав малых групп рекомендуется включать инвалидов с ограничениями жизнедеятельности разной степени тяжести и сложности:</p> <p>а) одного инвалида, самостоятельно не передвигающегося, имеющего нарушения интеллекта, а также другие нарушения и нуждающегося в постоянном сопровождении и помощи со стороны</p> <p>б) одного инвалида с выраженными нарушениями поведения, социального взаимодействия: расстройствами аутистического спектра, шизофренией, нуждающихся в постоянном сопровождении и присмотре и т.д.;</p>
---	--	---------------------------------------	---

2	<p>абзац первый части 1 Статья 2</p>	<p>Убрать из текста слово "одновременно"</p>	<p>Для реализации прав инвалидов, проживающих в семьях, на социальное обслуживание следует разделить критерии отнесения их к категориям, нуждающихся в домах системы социального обслуживания.</p> <p>1. Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" статья 4 и статья 17</p> <p>2. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 июля 2019 г. n 519 об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы.</p> <p>3. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях"</p>
3	<p>абзац второй части 1 Статья 2</p>	<p>После слов "в умственном" вставить слова "и психическом"</p>	<p>Поскольку умственная отсталость всегда вызвана органическими причинами (перинатальная гипоксия плода, перинатальная энцефалопатия, родовые травмы и т.д.), то умственная отсталость толкуется как некоторое психическое расстройство. ;</p>
4	<p>абзац второй части 1 Статья 2</p>	<p>После слов активные формы туберкулеза убрать из текста слова "тяжёлые психические расстройства,"</p>	<p>Указываются ограничения для социального обслуживания путем утверждения перечня медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг</p> <p>1. Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" частью 3 статья 18</p> <p>2. Приказ Министерства здравоохранения РФ от 29 апреля 2015 г. N 216н Об утверждении перечня медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг</p>

5	<p>абзац четвёртый части 1 Статья 2</p>	<p>После слов "психические расстройства," вставить слова "хронические и затяжные психические расстройства с тяжёлыми и часто повторяющимися болезненными проявлениями, "</p>	<p>Указываются ограничения для социального обслуживания путем утверждения перечня медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг</p> <p>1. Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" частью 3 статья 18</p> <p>2. Приказ Министерства здравоохранения РФ от 29 апреля 2015 г. N 216н Об утверждении перечня медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг</p>
6	<p>абзац четвёртый части 1 Статья 2</p>	<p>Вместо слов "требующие лечения в специализированных медицинских организациях" вставить слова "в соответствие с перечнем медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг"</p>	<p>Указываются ограничения для социального обслуживания путем утверждения перечня медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг</p> <p>1. Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации" частью 3 статья 18</p> <p>2. Приказ Министерства здравоохранения РФ от 29 апреля 2015 г. N 216н Об утверждении перечня медицинских противопоказаний, в связи с наличием которых гражданину или получателю социальных услуг может быть отказано, в том числе временно, в предоставлении социальных услуг</p>

7	<p>абзац четвёртый части 1 Статья 2</p>	<p>Перед словами "Предоставляемые жилые помещения" вставить абзац из слов "3. Граждане, указанные в пункте 1 части 1 статьи 2 признаются отдельной категорией граждан, нуждающихся в специальной социальной защите (ЖК РФ ст.98) Гражданин, указанным в пункте 1 части 1 статьи 2, предоставляются жилые помещения - специализированные жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан (ЖК РФ ч.1 ст.99)</p> <p>К специализированным жилым помещениям для социальной защиты отдельных категорий граждан относятся психоневрологические интернаты, помещения для проживания по такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях. В последних для сопровождающего персонала рекомендуется предусматривать отдельную комнату.</p> <p>Гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 2,, являющимся нанимателями (членами семьи нанимателя) или собственниками (членами семьи собственника) жилых помещений, совместно с которыми проживают иные члены семьи, специализированные жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения предоставляются без освобождения занимаемых ими жилых</p>	<p>Регламентируются категории граждан и жилых помещений, для особой социальной защиты. Указывается, что инвалидам предоставляются специализированные жилые помещения, если их проживание в занимаемых жилых помещениях невозможно из-за отсутствия, старости или болезни родителей (опекунов) . Запрет на предоставление специализированного жилого помещения гражданам, которые обеспечены жилым помещением в соответствующем населенном пункте (ч. 2 ст. 99 ЖК РФ), не означает абсолютного запрета на пользование таким жилым помещением</p> <p>1. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях"</p> <p>п.7 Сопровождаемое проживание инвалидов, включая этап учебного (тренировочного) сопровождаемого проживания инвалидов, рекомендуется организовывать в отдельном жилом помещении, находящемся в собственности инвалида или предоставленном ему на условиях социального найма, в жилых помещениях специализированного жилого фонда системы социального обслуживания, специализированных жилых помещениях государственного и муниципального жилищных фондов, жилых помещениях, находящихся в собственности негосударственных организаций социального обслуживания, в общежитиях, в которых инвалид постоянно проживает.</p> <p>п.9 Групповое сопровождаемое проживание инвалидов рекомендуется для тех инвалидов, которые нуждаются в регулярном или постоянном сопровождении.</p> <p>2. Жилищный Кодекс РФ ст.98. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предназначены для проживания граждан, которые в соответствии с законодательством отнесены к числу граждан, нуждающихся в специальной социальной защите. 2. Категории граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, устанавливаются федеральным законодательством, законодательством субъектов Российской Федерации, (т.е. пунктом 1 части 1 статьи 2 настоящего закона) ст.99 п1. Специализированные жилые помещения предоставляются на основании решений собственников таких помещений (действующих от их имени уполномоченных органов государственной власти или уполномоченных органов местного самоуправления) или уполномоченных ими лиц по договорам найма специализированных жилых помещений, за исключением жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан,</p>
---	---	---	--

помещений государственного жилищного фонда Иркутской области или передачи в собственность Иркутской области жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности, в случае если их проживание в занимаемых жилых помещениях признается невозможным - в связи с отсутствием, старостью или болезнью родителей (опекунов).

"

которые предоставляются по договорам безвозмездного пользования.

8	<p>абзац первый части 3 Статья 2</p>	<p>После слов "Муниципальных образований Иркутской области" вставить "Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 2, предоставляются в виде комнаты исходя из расчета не менее 18 квадратных метров общей площади на одного человека."</p>	<p>Регламентируются размеры площади жилых помещений для граждан с умственными и психическими нарушениями при проживании по стационарозамещающих технологии малыми группами..</p> <p>1. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 июля 2019 г. n 519 об утверждении плана мероприятий «дорожной карты») по развитию в субъектах российской федерации стационарозамещающих технологий социального обслуживания граждан, страдающих психическими расстройствами, на 2019 - 2024 годы.</p> <p>2. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ: приказ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях"</p> <p>п.9. Формирование малых групп рекомендуется осуществлять с учетом соответствия площади жилых помещений, в которых предполагается проживание указанных малых групп, установленным нормативам обеспечения площадью жилых помещений.</p> <p>При этом рекомендуется размещать инвалидов в комнатах не более чем по 2 человека. Рекомендуется также учитывать, что площадь жилого помещения, используемого для сопровождаемого проживания инвалидов, должна позволять постоянно находиться в данном жилом помещении не только инвалидам, но и лицам, которые осуществляют функции по их сопровождению (далее – сопровождающий персонал). Для сопровождающего персонала в вышеуказанном жилом помещении рекомендуется предусматривать отдельную комнату.</p>
9	<p>абзац второй части 4 Статья 2</p>	<p>После слов "в соответствующем населенном пункте," вставить слова "- для граждан, указанных в п.2 части 1 статьи 2 "</p>	<p>Необеспеченные жильем граждане указаны в п.2 части 1 статьи 2</p>

10	<p>абзац 1 пункта 9) части 4 статьи 3</p>	<p>После слов "Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года "47." вставить слова "10) документы, подтверждающие, что проживание в занимаемых жилых помещениях признается невозможным в связи с отсутствием, старостью или болезнью родителей (опекунов) - для граждан, указанных в п.1 части 1 статьи 2: а) акт уполномоченного органа об отсутствии, старости или болезни родителей (опекунов) -для граждан, указанных в в занимаемых жилых помещениях в связи с п.1 части 1 статьи 2: "</p>	<p>Существует необходимость документально подтвердить отсутствие, старость или болезнь родителей (опекунов). 1. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 14 декабря 2017 г. № 847 "Об утверждении методических рекомендаций по организации различных технологий сопровождаемого проживания инвалидов, в том числе такой технологии, как сопровождаемое совместное проживание малых групп инвалидов в отдельных жилых помещениях" п.9 Групповое сопровождаемое проживание инвалидов рекомендуется для тех инвалидов, которые нуждаются в регулярном или постоянном сопровождении. п.14.Возможность сопровождаемого проживания инвалидов определяется на основании оценки ограничений основных категорий жизнедеятельности инвалида и нарушенных функций организма, определенных в индивидуальной программе реабилитации или абилитации инвалида (далее – ИПРА), с учетом следующих критериев: а) согласие и готовность инвалида проживать совместно с другими в малой группе; б) возраст старше 18 лет; в) отсутствие инфекционных контагиозных заболеваний, обострения психического заболевания в форме, представляющей опасность для собственной жизни и здоровья инвалида, и (или) жизни и здоровья окружающих; г) отсутствие, старость или болезнь родителей (опекунов); д) решение опекуна в интересах подопечного при согласии подопечного</p>
11	<p>абзацы первый и второй пункта 10) части 4 статьи 3</p>	<p>Удалить слова абзаца 1 пункта 6) части 12 статьи 3 "б) признания гражданина недееспособным или ограниченно дееспособным в установленном законодательством порядке."</p>	<p>Абзац удаляется, т.к. недееспособные и ограниченно дееспособные граждане нуждаются в социальной защите и им также выделяются жилые помещения в жилых помещениях системы социального обслуживания в соответствии с законом.</p>
12	<p>абзац первый пункта 6) части 12 статьи 3</p>	<p>После слов "состоящим на учёте пражданином," вставить слова "указанным в пункте 2 части1 статьи2 "</p>	<p>Выделяется категория граждан, с которыми заключаются договоры найма специализированного жилого помещения.</p>

1 3	абзац 1 части 15 статьи 3	<p>После слов "условия, определённые сторонами." вставить абзац "Жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан, указанные в пункте 1 части 1 статьи 2 по договору безвозмездного пользования специализированного жилого помещения в домах системы социального обслуживания, заключенному в письменной форме (далее - договор), на основании решения о предоставлении жилого помещения в домах системы социального обслуживания, принятого уполномоченным органом. В договоре указываются права и обязанности сторон, основания его расторжения, прекращения, срок действия договора, иные условия, определенные сторонами."</p>	<p>Закрепление за инвалидом, указанным в пункте 1 части 1 статьи 2, специализированного жилого помещения в домах системы социального обслуживания необходимо подтвердить договором безвозмездного пользования. 2. Жилищный Кодекс РФ ст.98. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предназначены для проживания граждан, которые в соответствии с законодательством отнесены к числу граждан, нуждающихся в специальной социальной защите. 2. Категории граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, устанавливаются федеральным законодательством, законодательством субъектов Российской Федерации, (т.е. указанными в п.1ч.1ст.2 настоящего закона) ст.99 ч.1. Специализированные жилые помещения предоставляются на основании решений собственников таких помещений (действующих от их имени уполномоченных органов государственной власти или уполномоченных органов местного самоуправления) или уполномоченных ими лиц по договорам найма специализированных жилых помещений, за исключением жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, которые предоставляются по договорам безвозмездного пользования.</p>
1 4	абзац 1 части 1 статьи 4	<p>После слов "плату за жилое помещение" вставить слова "по договору найма"</p>	<p>По решению собственника с гражданином, указанным в пункте 2 части 1 статьи 2 заключается договор найма жилого помещения ст.99 ч.1. Специализированные жилые помещения предоставляются на основании решений собственников таких помещений (действующих от их имени уполномоченных органов государственной власти или уполномоченных органов местного самоуправления) или уполномоченных ими лиц по договорам найма специализированных жилых помещений, за исключением жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, которые предоставляются по договорам безвозмездного пользования.</p>

Председатель РО ВОРДИ Иркутской области



Щеглачева Л.В.