

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области  
№ ПЗ-706 «О внесении изменений в  
Закон Иркутской области «О налоге  
на имущество организаций»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» в 1-м чтении.

2. Комитету по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическому и налоговому законодательству Законодательного Собрания Иркутской области продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м (окончательном) чтении на данном заседании Законодательного Собрания Иркутской области.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическому и  
налоговому законодательству

## РЕШЕНИЕ

29.06.2020

№ 03/ 115 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций», руководствуясь статьей 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

### РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять указанный проект закона Иркутской области в 1-м чтении и поручить комитету продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м (окончательном) чтении на данном заседании (сессии) Законодательного Собрания Иркутской области.

Председатель комитета



Н.И. Дикусарова



Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ п.з. 706  
Дата: 13 05 2020

ДЕПУТАТ  
Законодательного Собрания Иркутской области  
третьего созыва  
(2018 – 2023 гг.)

13.05.22 № 6/ч

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области  
Ведерникову А.В.

Уважаемый Александр Викторович!

Руководствуясь статьями 44, 46 Закона Иркутской области от 12.01.2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 56 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области вносим в порядке законодательной инициативы проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций».

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Ошусарова Н.И. 8 изб. округ  
Андреев К.Р. 010122  
Серева Н.И. СР  
Безродный О.В. округ №16  
Лобанков Г.А. ЦПР

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ п.з. 2680  
Дата: 13 05 2020  
№ 07

Проект  
вносится депутатами  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

## **ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»**

#### Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 34, т. 1; 2008, № 45, т. 1; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 16, т. 2; 2010, № 25, т. 1; 2011, № 38; 2012, № 46, т. 2; 2014, № 6; 2015, № 27; 2016, № 33, т. 1, № 43; 2017, № 54; 2018, № 61, т. 1, № 6; 2019, № 20, 23; официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 9 января 2020 года) следующие изменения:

1) в статье 2:

в части 2 слово «приложению» заменить словами «приложению 1»;  
дополнить частями 14 и 15 следующего содержания:

«14. Организации, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составит не более 5 млн рублей и не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к настоящему Закону (за исключением группы 93.11 «Деятельность спортивных объектов» подкласса 93.1 «Деятельность в области спорта» класса 93 «Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений» раздела R «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»), уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года.

15. Организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1, 2 части 1 статьи 1.1. настоящего Закона, вправе уменьшить сумму налогооблагаемой базы, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора (арендаторов) недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности на территории Иркутской области наиболее подверженные негативным последствиям, связанными с распространением инфекции (2019-nCoV), согласно приложению 2 к настоящему Закону, при соблюдении следующих условий:

1) организация в период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года снизила ежемесячную арендную плату арендатору (арендаторам) недвижимого имущества не менее чем на 50 процентов;

2) организация не применяла к арендатору (арендаторам) недвижимого имущества неустойки (штрафы, пени), проценты за пользование чужими денежными средствами за нарушение условий и сроков внесения арендной платы по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года;

3) организация не повышала размер арендной платы арендатору (арендаторам) недвижимого имущества и не повышала размеры платежей за сервисные услуги, оказываемые арендатору (арендаторам) недвижимого имущества, с 1 января 2020 года и до 31 декабря 2020 года.

В случае, если при применении налоговой льготы сумма налога принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога за период применения налоговой льготы его сумма принимается равной нулю.

Документами, подтверждающими право на уменьшение суммы налога, являются:

1) копия договора (договоров) аренды недвижимого имущества;

2) копия дополнительного соглашения к договору (договорам) аренды недвижимого имущества о снижении арендной платы арендатору (арендаторам) недвижимого имущества не менее чем на 50 процентов;

3) копии платежных документов по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года;

4) расчет суммы налога, подлежащей уменьшению, и бухгалтерская справка о размере платежей за аренду недвижимого имущества и сервисные услуги в произвольной форме.»;

2) в приложении слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1»;

3) дополнить Приложением 2 (прилагается).

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

№ \_\_\_\_\_

Приложение  
к Закону Иркутской области

от \_\_\_\_\_  
«О внесении изменений в Закон Иркутской  
области «О налоге на имущество  
организаций»

«Приложение 2  
к Закону Иркутской области от 8 октября  
2007 года № 75-оз «О налоге на имущество  
организаций»

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Раздел	Класс	Подкласс, группа, подгруппа, вид *	Наименование по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2)
1	2	3	4
G (ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫ Х СРЕДСТВ И МОТОЦИКЛОВ)	47 (Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами)	47.19.1	Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах
		47.19.2	Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента
		47.89	Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами
I (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГОСТИНИЦ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ)	55 (Деятельность по предоставлению мест для временного проживания)	Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу	
	56 (Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков)	Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу	
J (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИИ И СВЯЗИ)	59 (Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, издание звукозаписей и нот)	59.14	Деятельность в области демонстрации кинофильмов
M (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ, НАУЧНАЯ И ТЕХНИЧЕСКАЯ)	74 (Деятельность профессиональная научная и техническая прочая)	74.20	Деятельность в области фотографии

N (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУТСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ)	82 (Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса)	82.3	Деятельность по организации конференций и выставок
P (ОБРАЗОВАНИЕ)	85 (Образование)	85.41	Образование дополнительное детей и взрослых
		85.42.1	Деятельность школ подготовки водителей автотранспортных средств
Q (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ)	86 (Деятельность в области здравоохранения)	86.90.4	Деятельность санаторно-курортных организаций
R (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ, СПОРТА, ОРГАНИЗАЦИИ ДОСУГА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ)	90 (Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений)	Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу	
	93 (Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений)	Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу	
S (ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОЧИХ ВИДОВ УСЛУГ)	96 (Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг)	96.02	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты
		96.04	Деятельность физкультурно-оздоровительная

\* определение вида экономической деятельности осуществляется по соответствующему группировочному коду подкласса, группы, подгруппы в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2).»

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

### 1. Субъект правотворческой инициативы:

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – проект закона) вносится на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области депутатами Законодательного Собрания Иркутской области на основании статьи 53 Устава Иркутской области, статьи 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области».

### 2. Правовое основание принятия:

Правовой основой принятия проекта закона является статья 372 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающая, что при установлении налога на имущество организаций законами субъектов Российской Федерации могут также предусматриваться налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиком.

### 3. Состояние правового регулирования, обоснование целесообразности принятия проекта закона:

Законом Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (далее – Закон области) на территории Иркутской области, включая территорию Усть-Ордынского Бурятского округа, установлен и введен в действие налог на имущество организаций.

Вместе с тем, на территории Иркутской области с марта 2020 года введен режим функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, на территории Российской Федерации. Иркутская область определена территорией, на которой предусматривается комплекс ограничительных и иных мероприятий, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 2 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».

Проект закона необходим для оказания поддержки организациям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, деятельность которых была приостановлена (ограничена) в соответствии с Указом Губернатора Иркутской области

от 18 марта 2020 года № 59-уг «О введении режима функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания:

Проектом закона статья 2 Закона области дополняется новыми частями 14 и 15.

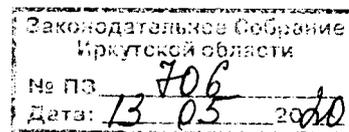
В соответствии с частью 14 организации, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составит не более 5 млн рублей и не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к настоящему Закону (за исключением группы 93.11 «Деятельность спортивных объектов» подкласса 93.1 «Деятельность в области спорта» класса 93 «Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений» раздела R «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»), уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года.

В соответствии с частью 15 организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1, 2 части 1 статьи 1.1. Закона области, вправе уменьшить сумму налогооблагаемой базы, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора (арендаторов) недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности на территории Иркутской области наиболее пострадавшим в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

Проектом закона предлагается распространить его действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта (кроме тех, которые указаны в тексте акта):

Принятие проекта закона не повлечет необходимости в принятии, отмене, изменении либо признании утратившими силу правовых актов области.



## ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а  
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773  
E-mail: mail@govirk.ru

17.06.2020 № 02-01-1357/20  
на № 1658 от 18.05.2020

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

Рассмотрев внесенный в порядке законодательной инициативы группой депутатов Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – проект закона), сообщаю, что предложенная законодательная инициатива в целом поддерживается.

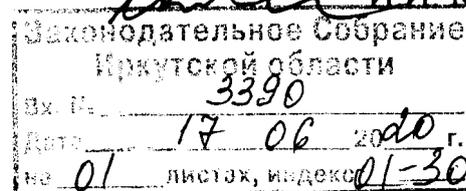
Вместе с тем во избежание возможных проблем, связанных с администрированием налоговыми органами налога на имущество организаций, налоговая база по которому согласно проекту закона может быть уменьшена на сумму снижения арендодателем размера арендной платы, а также в целях обеспечения системного подхода к установлению льготированных видов экономической деятельности предлагаю проект закона доработать в рамках рабочей группы, созданной на площадке Законодательного Собрания Иркутской области.

Обращаю Ваше внимание, что Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят в окончательном чтении проект федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», освобождающий субъекты малого и среднего бизнеса, занятые в сферах деятельности, признанных наиболее пострадавшими в условиях распространения новой коронавирусной инфекции, от уплаты налогов и страховых взносов, начисленных во втором квартале 2020 года.

*С уважением,*

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Иркутской области

*И.И. Кобзев*





ПРОКУРАТУРА  
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА  
Иркутской области

ул. Молодецкого, 5, г. Иркутск, 664011.

26.06.2020 № 24/11/2020

на № 1667 от 26.06.2020

Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	206
Дата:	13 05 2020

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

Ведерникову А.В.

О проекте закона

Уважаемый Александр Викторович,

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (ИЗ -706).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает. Однако, необходимо учитывать следующее.

Принятие закона неизбежно повлечет снижение доходов консолидированного бюджета и требует изыскания дополнительных резервов для пополнения его доходами. При этом, пояснительная записка не содержит сведений о дополнительных источниках наполнения бюджета. Снижение поступлений в бюджет может привести к невозможности выполнения принятых расходных обязательств, что противоречит ст. 14, 15, 65, 85, 86 Бюджетного кодекса РФ.

Поддержку субъектам экономической деятельности в указанный период необходимо осуществлять на основании комплексного подхода, по всем сферам деятельности, в том числе, с учетом возможностей бюджетов и мер, предусмотренных на федеральном уровне.

Кроме того, отсутствие финансово-экономического обоснования не позволяет оценить экономическую обоснованность и степень влияния данного законопроекта на областной бюджет.

Заместитель прокурора области  
старший советник юстиции

 Р.Ю.Шергин

Борисова О.А., 25-90-19  
Шубина Л.В., 25-31-46

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3648
Дата	29 06 2020 г.
на	01 листах, индекс 01-30

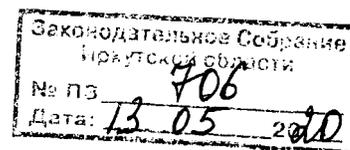
АБ 0043840



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)**  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011  
тел. (3952) 260-870, e-mail: ru38@minjust.ru

12.06.2020 № 28/04-2088  
На № 1658 от 18.05.2020



Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерникову

ул. Ленина, д. 1 «а»  
г. Иркутск, 664027

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области  
№ ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области  
«О налоге на имущество организаций»

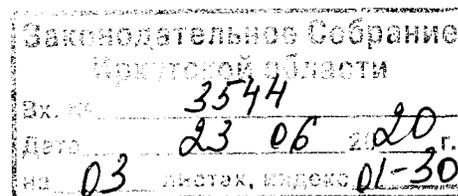
Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 08.10.2007 № 75-оз «О налоге на имущество организаций».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пункту «и» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – установление общих принципов налогообложения и сборов в Российской Федерации.

Данные общественные отношения урегулированы Конституцией Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23.05.2020 № 154-ФЗ).

Проект является необходимым и достаточным для урегулирования данных общественных отношений. По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).



Пунктом 2 статьи 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» установлено, что полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 3 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) региональными налогами признаются налоги, которые установлены указанным Кодексом и законами субъектов Российской Федерации о налогах и обязательны к уплате на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации.

Законодательными (представительными) органами государственной власти субъектов Российской Федерации законами о налогах в порядке и пределах, которые предусмотрены Кодексом, могут устанавливаться особенности определения налоговой базы, налоговые льготы, основания и порядок их применения (абзац 4 пункта 3 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации).

Согласно пункту 1 статьи 372 Налогового кодекса Российской Федерации налог на имущество организаций устанавливается Кодексом и законами субъектов Российской Федерации, вводится в действие в соответствии с Кодексом законами субъектов Российской Федерации и с момента введения в действие обязателен к уплате на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

При установлении налога законами субъектов Российской Федерации могут также определяться особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества в соответствии с главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматриваться налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиками (абзац 2 пункта 2 статьи 372 Налогового кодекса Российской Федерации)

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации

Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Проект соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

Вместе с тем, обращаем внимание, что предоставление налоговых льгот в соответствии с Проектом осуществляется, в том числе в отношении организаций, осуществляющих виды экономической деятельности, не включенные в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, а именно: Деятельность в области фотографии (раздел М, класс 74, группа 74.20), Деятельность школ подготовки водителей автотранспортных средств (Раздел Р, класс 85, подгруппа 85.42.1), Деятельность физкультурно-оздоровительная (Раздел S, класс 96, группа 96.04). Также в приложении к Проекту Перечень видов экономической деятельности не включает ряд видов экономической деятельности, предусмотренных перечнем отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

Начальник Управления



О.В. Петрова



МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(УФНС России по Иркутской области)  
ул. Декабрьских Событий, 47, г. Иркутск, 664007.  
Телефон: (3952) 28-94-71; Телефакс: (3952) 33-46-86.  
www.nalog.ru

23.06.2020 № 08-20/011765/0

На № 1658 от 18.05.2020

О направлении информации

Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	<u>706</u>
Дата:	<u>13.05.2020</u>

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерникову

ул. Ленина, д. 1а,  
г. Иркутск, 664027  
Тел. (3952) 25-60-38;  
e-mail: spk@zsb.irkutskobl.gov.ru

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	<u>3541</u>
Дата	<u>23.06.2020</u> г.
на	<u>02</u> листах, индекс <u>01-30</u>

Уважаемый Александр Викторович!

Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области (далее – Управление), рассмотрев проект закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций», внесенный группой депутатов Законодательного Собрания Иркутской области, сообщает следующее.

Данным законопроектом предлагается статью 2 Закона Иркутской области от 08.10.2007 № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (далее – Закон № 75-оз) дополнить частью 15, предусматривающей организациям, являющимся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1, 2 части 1 статьи 1.1 Закона № 75-оз, право уменьшать сумму налогооблагаемой базы, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора недвижимого имущества при определенных условиях и предоставлении соответствующего перечня документов.

Статьей 1.1. Закона № 75-оз установлены особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих объектов недвижимого имущества:

- 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;
- 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

Таким образом, законопроектом № ПЗ-706 предлагается налогооблагаемую базу, которая по Закону № 75-оз для вышеназванной категории объектов является кадастровой стоимостью, уменьшать на сумму сниженной арендной платы, что не соизмеримо (кадастровая стоимость обычно во много раз больше арендной платы). В аналогичных законах других субъектов Российской Федерации, принятых в рамках стабилизации экономической и социальной ситуаций, связанных с распространением новой

коронавирусной инфекции (COVID-19), предусмотрено уменьшение суммы начисленного налога на сумму сниженной арендной платы (например, Закон Ленинградской области от 16.04.2020 № 47-оз «О внесении изменений в статью 3<sup>1</sup> областного закона «О налоге на имущество организаций»).

Кроме того, Управление считает необходимым пункт 2 перечня документов, подтверждающих право на уменьшение суммы налога, дополнить текстом: «либо об освобождении от арендной платы»; а пункт 3 перечня изложить в следующей редакции: «3) копии платежных документов по оплате услуг по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года».

Также следует отметить, что объем поступлений налога на имущество организаций в 2019 году в целом по указанным в проекте закона № ПЗ-706 видам экономической деятельности составил 100,7 млн. рублей, а от организаций, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составил не более 5 млн. рублей – 1,6 млн. рублей. Выпадающие доходы в связи с принятием данного законопроекта оцениваются в 0,8 млн. рублей. Вместе с тем выпадающие доходы по части 15, предлагаемой для дополнения статьи 2 Закона № 75-оз, оценить не представляется возможным в связи с отсутствием данных для расчета.

И.о. руководителя Управления,  
Советник государственной гражданской  
службы Российской Федерации 1 класса

*С уважением,*



Т.В. Шафран

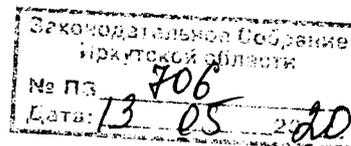
С.М. Тельных  
(395-2) 28-93-51  
Т.В. Попова  
(395-2) 28-93-99  
А.В. Кукшинова  
(395-2) 28-93-81



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1

тел. 24-16-09,  
факс 24-05-24,  
ksp38@irksp.ru



Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

**А.В.ВЕДЕРНИКОВУ**

"25" июня 2020 г. № 01/26-1023  
На № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 г.

О направлении заключения КСП  
области от 23.06.2020 № 01/36-Э

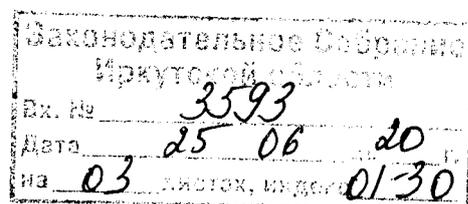
Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 7 Закона Иркутской области «О Контрольно-счетной палате Иркутской области» направляем Вам заключение КСП Иркутской области от 23.06.2020 № 01/36-Э на проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (ПЗ-706).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель

И.П. Морохоева





## КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 01/36-Э

#### на проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

(№ ПЗ-706)

23 июня 2020 г.

г. Иркутск

*Рассмотрено на Коллегии КСП Иркутской области  
23.06.2020 и утверждено распоряжением председателя  
КСП Иркутской области от 23.06.2020 № 86-р*

Заключение по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – Законопроект) подготовлено на основании поручения Законодательного Собрания Иркутской области от 18.05.2020 № 1657.

Законопроектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 08.10.2007 № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (далее – Закона № 75-оз), дополнив частями 14 и 15:

1) частью 14 предлагается организациям, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составит не более 5 млн рублей и не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к Закону № 75-оз (за исключением группы 93.11 «Деятельность спортивных объектов» подкласса 93.1 «Деятельность в области спорта» класса 93 «Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений» раздела К «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»), уплачивать налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года;

2) частью 15 предусмотрено, что организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1, 2 части 1 статьи 1.1. Закона № 75-оз, вправе уменьшить сумму налогооблагаемой базы, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора (арендаторов) недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности на территории Иркутской области наиболее подверженные негативным последствиям, связанными с распространением инфекции (2019-nCoV).

Информация о количестве налогоплательщиков и объеме льгот в 2016-2018 годах по данным отчета о налоговой базе и структуре начислений по налогу на имущество организаций (форма № 5-ННО) представлена в таблице.

Наименование показателя	2016 год	2017 год	2017 /2016	2018 год	2018/ 2017
Количество налогоплательщиков, ед.	8 569	8 463	х	8 744	х
Сумма налога, исчисленная к уплате в бюджет, млн р.	13 528,3	13 947,3	+3,0%	17 368,8	+24,5%
Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам налоговых льгот всего, млн р.	4 878,3	5 858,9	х	3 174,9	х

в т.ч. по льготам, предоставленным в соответствии с пунктом 2 статьи 372 НК РФ органами законодательной власти субъекта РФ, млн р. (код льготы 2012000, 2012400*)	1 521,7	1 763,0	+15,6%	2 686,2	+53,0%
---	---------	---------	--------	---------	--------

\*код льготы 2012000 - налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов РФ, за исключением налоговых льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет; 20124000 - налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации в виде понижения налоговой ставки для отдельной категории налогоплательщиков.

Как видно из таблицы, объем льгот по налогу на имущество, предоставленных законом Иркутской области, ежегодно увеличивается: в 2016 году – 1 521,7 тыс. рублей; в 2017 году – 1 763,0 тыс. рублей; в 2018 году – 2 686,2 тыс. рублей. Темп роста объема налоговых льгот составил: в 2017 году - 15,6%; в 2018 году - 53,0%. При этом темп роста, исчисленного к уплате, составил: в 2017 году – 3,0%; в 2018 году – 24,5%. Таким образом, прирост объема льгот существенно превышает прирост исчисленного налога, как в 2017 году, так и в 2018 году.

По данным УФНС по Иркутской области в 2019 году объем поступлений по налогу на имущество организаций по видам деятельности, указанным в Законопроекте, составил 1,6 млн р.

В случае расширения перечня налогоплательщиков в соответствии с частью 14 законопроекта, освобожденных от уплаты налога на имущество, объем выпадающих доходов расчетно составит около **0,8 млн р.**

В целом, Законопроект соответствует действующему законодательству. Концептуальных замечаний не имеется.

Председатель



И.П. Морохоева



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 1076  
URL: [www.amoio.ru](http://www.amoio.ru)  
E-mail: [amioirk@list.ru](mailto:amioirk@list.ru)

факс: (3952) 28-02-22;  
тел.: (3952) 20-43-27;  
тел.: (3952) 20-40-99

29.05.2020 № 614 /02-20  
На №1658 от 18.05.2020

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области  
А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

НО «Ассоциация муниципальных образований Иркутской области» рассмотрен проект закона Иркутской области №ПЗ-706 «О внесении изменений в закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» и поддержан органами местного самоуправления.

Проектом закона предлагается увеличить перечень предоставляемых налоговых льгот, дополнив частями 14 и 15.

В соответствии с частью 14 организации, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составит не более 5 млн. рублей и не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к Проекту закона (за исключение группы 93.11 «Деятельность спортивных объектов»), уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года.

В соответствии с частью 15 организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1,2 части 1 статьи 1.1. Закона области, вправе уменьшить сумму налогооблагаемой базы, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендаторов недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности на территории Иркутской области, наиболее пострадавшим в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

Вместе с тем, в материалах к законопроекту не содержится необходимой информации для определения оценки экономических последствий для консолидированного бюджета Иркутской области.

Учитывая необходимость поддержки предпринимателей, оказавшихся в сложной экономической ситуации, а также снижения доходной части консолидированного бюджета Иркутской области в 2020 году, предлагаем статью 2 Проекта закона изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2020 года.».

Также предлагаем внести в перечень видов экономической деятельности ОКВЭД 47.59.1 Торговля розничная мебелью в специализированных магазинах. Это те организации, которые были подвержены негативным последствиям, связанным с распространением новой коронавирусной инфекции.

Исполнительный директор  
Ассоциации



З.А. Масловская

### Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

Правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Иркутской области рассмотрен проект Закона Иркутской области № ПЗ-706 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – проект закона, законопроект), внесенный в Законодательное Собрание Иркутской области в порядке законодательной инициативы группой депутатов Законодательного Собрания Иркутской области 13 мая 2020 года.

Правовой основой для разработки проекта закона является статья 372 Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающая, что при установлении налога на имущество организаций законами субъектов Российской Федерации могут предусматриваться налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиком, Устав Иркутской области, Закон Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области».

Согласно пояснительной записке проект закона необходим для оказания поддержки организациям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, деятельность которых была приостановлена (ограничена) в соответствии с Указом Губернатора Иркутской области от 18 марта 2020 года № 59-уг «О введении режима функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в связи с чем предлагается дополнить статью 2 Закона Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-оз «О налоге на имущество организаций» новыми частями 14 и 15.

Частью 14 предлагается предоставить организациям, у которых за отчетный (налоговый) период общий доход составит не более 5 млн рублей и не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к законопроекту (за исключением группы 93.11 «Деятельность спортивных объектов» подкласса 93.1 «Деятельность в области спорта» класса 93 «Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений» раздела R «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»), уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года.

В соответствии с частью 15 организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1, 2 части 1 статьи 1.1. Закона области, вправе уменьшить сумму налогооблагаемой базы,

исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора (арендаторов) недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности на территории Иркутской области наиболее пострадавшим в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

Проект закона соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу Иркутской области.

Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между статьями законопроекта отсутствуют.

Согласно статье 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области была проведена антикоррупционная экспертиза законопроекта в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации 26 февраля 2010 года № 96. Коррупциогенные факторы не выявлены.

Концептуальных замечаний правового характера к проекту закона не имеется.

Начальник правового управления



М.В. Басов

21.05.2020

Заместитель начальника правового  
управления - начальник отдела  
финансового законодательства  
правового управления



Е.С. Соболевская

21.05.2020