

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 4 Закона Иркутской области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области»

1. Субъект правотворческой инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 4 Закона Иркутской области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области» (далее – проект закона) вносится на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области Думой Иркутского районного муниципального образования на основании статьи 53 Устава Иркутской области, статьи 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 г. № 1-ОЗ «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области».

2. Правовое основание принятия проекта закона

Проект закона разработан в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ), пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 184-ФЗ), пунктом 4 статьи 2, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 137-ФЗ).

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия проекта закона

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона № 137-ФЗ предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется

органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом;

органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом;

Согласно пункту 4 статьи 2 Федерального закона № 137-ФЗ полномочия органов местного самоуправления и органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области земельных отношений,

установленные данным Федеральным законом, могут быть перераспределены между ними в порядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона № 131-ФЗ.

Частью 1.2 статьи 17 Федерального закона № 131-ФЗ установлено, что законами субъекта Российской Федерации может осуществляться перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации. Перераспределение полномочий допускается на срок не менее срока полномочий законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

Аналогичное положение содержится в пункте 6.1 статьи 26.3 Федерального закона № 184-ФЗ.

На основании вышеуказанных федеральных законов статьей 3 Закона Иркутской области от 18.12.2014 г. № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 162-ОЗ) предусмотрено, что Правительство Иркутской области осуществляет следующие полномочия органов местного самоуправления Иркутского районного муниципального образования:

- 1) предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не предусмотрено законодательством;
- 2) выдача разрешения на использование земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Статьей 4 Закона Иркутской области № 162-ОЗ определено: полномочия, предусмотренные статьей 3 настоящего Закона, перераспределяются сроком до 1 января 2026 года.

Проектом закона предусмотрено изложение в новой редакции абзаца 2, статьи 4 Закона Иркутской области № 162-ОЗ, предполагающее установление перераспределения полномочий между органами местного самоуправления сельских поселений Иркутского районного муниципального образования и Правительством Иркутской области сроком до 1 января 2021 года, срок перераспределения полномочий между городскими поселениями и Правительством Иркутской области предлагается не изменять и оставить прежним, т.е. до 1 января 2026 года.

Сокращение срока перераспределения полномочий между органами местного самоуправления Иркутского районного муниципального образования и Правительством Иркутской области:

- 1) создаст условия для более эффективной работы по формированию и предоставлению земельных участков благодаря объединению землеустроительных и градостроительных функций;

2) благотворно повлияет на инвестиционный климат на территории Иркутского района и качество оказания муниципальных услуг;

3) создаст возможность осуществления систематического контроля по использованию арендуемых земельных участков, недопущения самовольного строительства и снижения поступления арендной платы,

что положительно скажется на пополнении доходной части бюджета Иркутского района;

4) повысит уровень социально-экономического развития административного центра Иркутской области.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

Проект закона состоит из двух статей.

Первая статья предусматривает изложение в новой редакции абзаца 2 статьи 4 Закона Иркутской области № 162-ОЗ, регулирующего срок перераспределения полномочий, между Правительством Иркутской области и органами местного самоуправления Иркутского районного муниципального образования.

Новой редакцией абзаца 2 статьи 4 Закона Иркутской области № 162-ОЗ предусмотрено установление перераспределения полномочий между органами местного самоуправления сельских поселений Иркутского районного муниципального образования и Правительством Иркутской области, перечисленных в статье 3 данного Закона, сроком до 1 января 2021 года.

Срок перераспределения полномочий между органами местного самоуправления городских поселений Иркутского района и Правительством Иркутской области остается неизменным.

Второй статьей устанавливается порядок вступления закона в силу: через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

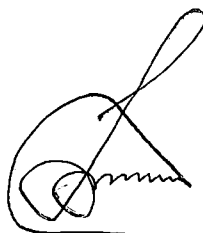
5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона

В настоящее время принятие проекта закона не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу правовых актов Иркутской области.

6. Финансово-экономическое обоснование принятия проекта закона

Принятие проекта закона не повлечет увеличения расходов областного бюджета. Финансово-экономическое обоснование не требуется.

Председатель Думы
Иркутского района



П.Н. Новосельцев