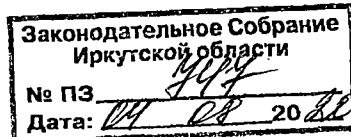




**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1

тел. 24-16-09,  
факс 24-05-24,  
ksp38@irksp.ru



Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

**А.В. ВЕДЕРНИКОВУ**

" 11 " сентября 2020 г. № 01/11-1320

На № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

О направлении заключения КСП  
Иркутской области от 10.09.2020  
№ 11/50-Э

**Уважаемый Александр Викторович!**

В соответствии со статьей 7 Закона Иркутской области «О Контрольно-счетной палате Иркутской области» направляем Вам заключение КСП Иркутской области от 10.09.2020 № 11/50-Э на проект закона Иркутской области «О внесении изменения в Закон Иркутской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2020 год» (ПЗ-747).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

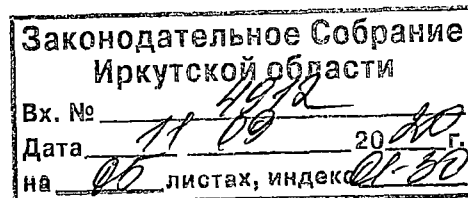
Председатель

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 200632610A42A424002CB08C9CE94AA5270A4F19  
Владелец: Морохоева Ирина Петровна  
Действителен: с 09.10.2019 по 09.01.2021

**И.П. Морохоева**

Махтина Ю.Б.  
Тел. +7 (3952) 24-02-84





## КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ №11/50-Э

на проект закона Иркутской области «О внесении изменения в Закон Иркутской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2020 год»

(№ ПЗ-747)

«10» сентября 2020 г.

г. Иркутск

Рассмотрено на Коллегии КСП Иркутской области  
10.09.2020, утверждено распоряжением председателя  
КСП Иркутской области от 10.09.2020 № 116-р

Заключение по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2020 год» № ПЗ-747 (далее - Законопроект, проект Закона) подготовлено на основании поручения Законодательного Собрания Иркутской области от 07.08.2020 № 2682. Субъектом права законодательной инициативы является временно исполняющий обязанности Губернатора Иркутской области, проект Закона подготовлен министерством имущественных отношений Иркутской области (далее - Минимущество).

Экспертиза Законопроекта показала следующее:

Проект Закона предусматривает внесение изменений в Закон Иркутской области от 08.11.2019 № 105-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2020 год» (далее – Закон №105-ОЗ).

Законопроектом предлагается увеличить расчетный прогноз поступления средств от приватизации областного государственного имущества в областной бюджет в 2020 году на 37 178 тыс. рублей (с 64 870 тыс. рублей до 102 048 тыс. рублей). Принятие Законопроекта потребует внесения изменений в Закон Иркутской области от 20.12.2019 №130-ОЗ «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

Увеличение связано с включением в Прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2020 год (далее – Прогнозный план) пакетов акций двух хозяйственных обществ, а также десяти транспортных средств.

1. Раздел 1 «Пакеты акций акционерных обществ, доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью» дополнен двумя новыми пунктами (таблица).

тыс. рублей

Наименование общества	Местонахождение	Количество акций подлежащих приватизации	Рыночная стоимость пакета акций
Открытое акционерное общество «Сибэкспоцентр»	Иркутская область, 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 253А	4 000	31 471,0
Акционерное общество «Региональный информационный центр Иркутской области»	Иркутская область, 664025, г. Иркутск, бульвар Гагарина, 40, кабинет 39	490	5 307,0

ОАО «Сибэкспоцентр» и АО «Региональный информационный центр Иркутской области» (далее – АО «РИЦ Иркутской области») являются двумя из шести хозяйственных обществ с долей участия Иркутской области менее 100% в уставном капитале.

ОАО «Сибэкспоцентр» - открытое акционерное общество, занимающееся деятельностью в сфере предоставления в аренду выставочных площадей, а также организации и сопровождения конференций и выставок. Управление в сфере деятельности общества осуществляет министерство экономического развития Иркутской области (отраслевой орган). Пакет акций ОАО «Сибэкспоцентр», находящийся в государственной собственности Иркутской области, составляет 16,7% от уставного капитала (4 000 акций). Срок приватизации установлен на IV квартал 2020 года. Рыночная стоимость пакета акций ОАО «Сибэкспоцентр», находящегося в государственной собственности Иркутской области, согласно данным пояснительной записки к Законопроекту составляет 31 471,0 тыс. рублей.

По информации Минимущества финансово-хозяйственная деятельность ОАО «Сибэкспоцентр» по итогам 2018-2019 годов оказалась убыточной, Правительство Иркутской области не имеет влияния на принятие решений в Совете директоров открытого акционерного общества.

Согласно результатам проведенного КСП области экспертно-аналитического мероприятия «Анализ исполнения доходов областного бюджета в виде дивидендов, начисленных на пакеты акций (доли) хозяйственных обществ, входящие в состав областной государственной собственности» (Отчет №11/1-ЭАМ от 18.09.2019) чистая прибыль ОАО «Сибэкспоцентр» в 2016 году составляла 4,0 тыс. рублей, в 2017 году - 11,0 тыс. рублей, в 2018 году 691,0 тыс. рублей. В 2019 году финансовый результат деятельности общества отрицательный, убыток составил 2 102,0 тыс. рублей.

Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам Российской Федерации в соответствии со статьей 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации являются одним из источников доходов бюджетов от использования имущества, находящегося в собственности.

В бюджет Иркутской области доходы в виде дивидендов по акциям ОАО «Сибэкспоцентр» поступили в 2016 году в сумме 236,5 тыс. рублей, в 2017 г. – 1,8 тыс. рублей, 2018 г. – 115,5 тыс. рублей, в 2019 г. – не поступали.

АО «РИЦ Иркутской области» - акционерное общество, исполняющее функции по начислению платежей за жилые помещения, оказывает коммунальные и прочие услуги нанимателям по договорам найма (социального найма), арендаторам, собственникам жилых и нежилых помещений, а также осуществляет формирование и доставку единого платежного документа. Управление в сфере деятельности общества осуществляет министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (отраслевой орган). Пакет акций АО «РИЦ Иркутской области», находящийся в государственной собственности Иркутской области, составляет 49% от уставного капитала акционерного общества (490 акций). Срок приватизации установлен на IV квартал 2020 года. Рыночная стоимость пакета акций АО «РИЦ Иркутской области», находящегося в государственной собственности Иркутской области, согласно данным пояснительной записки к Законопроекту составляет 5 307,0 тыс. рублей.

По информации Минимущества деятельность АО «РИЦ Иркутской области» по итогам 2017-2019 годов оказалась убыточной, это связано с тем, что расчетный центр обслуживает только 1,4% от всех начислений за ЖКХ в Иркутской области.

Согласно результатам проведенного КСП области экспертно-аналитического мероприятия (Отчет №11/1-ЭАМ от 18.09.2019) АО «РИЦ Иркутской области» в период с 2016 по 2019 годы у общества отсутствовала чистая прибыль, которая является источником формирования доходов областного бюджета.

В соответствии с нормами статьи 4 Закона о приватизации №62-ОЗ и п. 4(2) Постановления №67-пп начальная цена подлежащего приватизации областного государственного имущества устанавливается в соответствии с федеральным и областным законодательством, отчет об оценке объекта приватизации подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минимущества.

На момент проведения экспертизы на сайте Минимущества отчеты об оценке предлагаемых к приватизации двух пакетов акций не размещены, так как данные пакеты акций впервые включены в Прогнозный план.

## 2. Раздел 2 «Иное имущество» дополнен десятью новыми пунктами (таблица).

тыс. рублей

Наименование имущества	Характеристики	Год выпуска	Срок приватизации
Транспортное средство УАЗ-39094	Идентификационный номер (VIN) ХТТ39094050416177, модель двигателя УМЗ-421800 №41200006, шасси (рама) №33036040437246, кузов №39094040116757 цвет - защитный	2005	IV квартал
Транспортное средство КАВЗ 3976	Идентификационный номер (VIN) не установлен, модель двигателя 224551, шасси (рама) №1320919, кузов №Р0017304 цвет - белый	1993	IV квартал
Транспортное средство УАЗ-315195	Идентификационный номер (VIN) ХТТ31519540581384, модель двигателя ЗМЗ-40900J №43114570, шасси (рама) №31510040600006, кузов №31519540022063 цвет - белая ночь	2004	IV квартал
Транспортное средство ТОЙОТА КОАСТЕР	Идентификационный номер (VIN) HZB500007821, модель двигателя 1HZ0163914, шасси (рама) №HZB500007821, кузов № не установлен цвет - серо-синий	1995	IV квартал
Транспортное средство ВАЗ-21102	Идентификационный номер (VIN) ХТА21102040779831, модель двигателя 2111, 1145788, кузов №0779831 цвет - светло-серебристый металл	2004	IV квартал
Транспортное средство SSANGYONG ISTANA	Идентификационный номер (VIN) KPAFBFC81YP099550, модель двигателя 662 911 10 095617, шасси (рама) №KPAFBFC81YP099550, кузов № отсутствует цвет - зеленый/серый	2000	IV квартал
Транспортное средство УАЗ-220694	Идентификационный номер (VIN) ХТТ22069480416610, модель двигателя 42130Н 70900813, шасси (рама) №37410080437929, кузов №22060070224346 цвет - белая ночь	2007	IV квартал
Транспортное средство ГАЗ-31105	Идентификационный номер (VIN) Х9631105051301422, модель двигателя 40620D 53108676, шасси (рама) № отсутствует, кузов №31105050085909 цвет - серебристый	2005	IV квартал
Трактор Т30-69	Заводской № машины №699071, двигатель №53434, коробка передач №702425 цвет - красный	2003	IV квартал
Транспортное средство ГАЗ-322132	Идентификационный номер (VIN) ХТН32213230320042, модель двигателя 40630А*33066871, кузов №32210030039186 цвет - снежно-белый	2003	IV квартал

Данные транспортные средства предлагается внести в Прогнозный план по причине отсутствия в них потребности у областных государственных структур в целях осуществления уставной деятельности.

В пояснительной записке к проекту Закона расчетная сумма доходов от приватизации 10 транспортных средств указана в размере 400,0 тыс. рублей, то есть планируемая средняя стоимость одного транспортного средства составит 40,0 тыс. рублей. По

пояснениям Минимущества стоимость транспортных средств рассчитана исходя из средней цены продажи за 2019 год.

Отчеты об определении рыночной стоимости автотранспорта, предлагаемого к приватизации в 4 квартале 2020 года, на сайте Минимущества не размещены, так как данные транспортные средства впервые включены в Прогнозный план, и отчеты будут подготовлены и размещены при объявлении торгов.

3. Кроме того законопроектом предлагается исключить из Закона №105-ОЗ Раздел 3 «Сведения об изменении назначения объектов социальной инфраструктуры для детей, произведенном в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».


Раздел 3 содержит следующую информацию об изменении назначения объекта:

Наименование имущества	Местонахождение имущества	Целевое назначение имущества	
		До изменения назначения	После изменения назначения
Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 12а, д. 15, помещение 215	Нежилое помещение на 1 этаже жилого 9-этажного газозобетонного дома - помещение детской поликлиники № 4 (корпус II)	Нежилое помещение

Раздел 3 был внесен в Прогнозный план Законом Иркутской области от 17.07.2020 №71-ОЗ «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2020 год», его исключение связано с тем, что указанное помещение не было включено в Прогнозный план.

Учитывая изложенное, Законопроект соответствует требованиям действующего законодательства.

Заместитель председателя



Ю.Б. Махтина