

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» в 1-м чтении.

2. Комитету по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м чтении.

3. Установить предельный срок направления поправок к указанному проекту закона Иркутской области – 14 октября 2020 года.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

14 сентября 2020 г.

№ 06/170р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

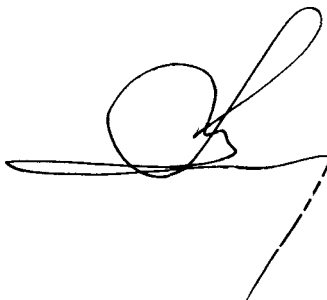
Рассмотрев проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области, в соответствии со статьями 13, 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» в 1-м чтении и продолжить работу над ним для рассмотрения его во 2-м чтении.

Председатель комитета



Н.С. Труфанов



**ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации**

**ПРОКУРАТУРА
Иркутской области**

ул. Володарского, 5, г. Иркутск, 664011

03.06.2020 № 22/1-128-2020

на № _____ от _____



Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

Ведерникову А.В.

Законодательное Собрание Иркутской области	
№ п/з	<i>720</i>
Дата:	<i>03.06.2020</i>

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии с Федеральным законом «О прокуратуре Российской Федерации», реализуя право законодательной инициативы, предоставленное мне п.7 ч.1 ст.53 Устава Иркутской области, вношу на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Приложение: проект закона на 6 л., пояснительная записка на 2 л.

Прокурор области

государственный советник
юстиции 2 класса

А.Б.Воронин

Борисова О.А., 25-90-19
Лепешкин Р.О., 25-90-15

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	<i>3095</i>
Дата	<i>03.06.2020</i> г.
ис.	<i>09</i> листам, индекс <i>01-11</i>

АБ 042501

Прокуратура Иркутской области
№ 22/1-12-2020/4400-20-20250001

ПРОЕКТ
вносится прокурором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2008, № 44, т. 2; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 13, т. 2; 2012, № 42, т. 2; 2013, № 56, № 3, т. 2; 2014, № 18, т. 1; 2015, № 24 - 25, т. 1, № 31; 2016, № 39, т. 1; 2017, № 48, т. 1, № 56; 2018, № 57, т. 1, № 64, т. 1, № 5; 2019, № 7, т. 1, №13) следующие изменения:

1) в статье 3(1):

а) в части 1:

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) транспорт (железнодорожный, водный воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, в том числе:»;

дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) аэродромы, аэропорты, вертодромы, посадочные площадки гражданской авиации и объекты единой системы организации воздушного движения;».

абзац первый пункта 1(1) изложить в следующей редакции:

«1(1) энергетика, в том числе:»;

пункт 2 исключить;

2) статью 4 дополнить частями 5- 6 следующего содержания:

«5. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования области в текстовой форме содержат:

1) сведения об отраслевых документах стратегического планирования Российской Федерации, о стратегии социально-экономического развития макрорегионов и стратегии социально-экономического развития области с учетом прогнозов социально-экономического развития области на долгосрочный и среднесрочный периоды;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов регионального значения на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие соответствующей территории;

4) сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, о размещении твердых коммунальных отходов, содержащиеся в территориальных схемах в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

6. Карты, включаемые в состав материалов по обоснованию схемы территориального планирования области, составляются применительно к территории, в отношении которой разрабатывается схема территориального планирования области. На указанных картах отображаются:

1) границы муниципальных образований области - городских округов области, муниципальных районов области, поселений области, утвержденные в установленном порядке законом области;

2) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является область, документами территориального планирования области, документами территориального планирования муниципальных образований;

б) особые экономические зоны;

в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

г) территории объектов культурного наследия, территории исторических поселений федерального значения и территории исторических поселений регионального значения;

д) зоны с особыми условиями использования территорий;

е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны.»;

3) в статье 5 часть 2 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Подготовка проекта схемы территориального планирования области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования.»;

4) статью 7:

дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района области являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления

муниципального района области также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

дополнить частями 5 – 6 следующего содержания:

«5. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района области в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального района области (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района области на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района области на комплексное развитие соответствующей территории;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на межселенных территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) перечень земельных участков, расположенных на межселенных территориях и включаемых в границы населенных пунктов области или исключаемых из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на межселенных территориях в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

6. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района области в виде карт отображают:

1) границы поселений, входящих в состав муниципального района области;

2) границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального района области;

3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов

местного значения муниципального района области, объектов федерального значения, объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является область, документами территориального планирования области;

б) особые экономические зоны;

в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

г) территории объектов культурного наследия;

д) зоны с особыми условиями использования территорий;

е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны;

4) границы лесничеств;».

5) в статье 8 часть 2 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.»;

б) статью 10 дополнить частями 5-6 следующего содержания:

«5. Материалы по обоснованию генерального плана поселения области, генерального плана городского округа области в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения области, городского округа области;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения области, городского округа области на основе анализа использования территорий поселения области, городского округа области, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения области, городского округа области на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов

Российской Федерации, одним из которых является область, документами территориального планирования области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района области, объектов местного значения муниципального района области, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов области, входящих в состав поселения области, городского округа области, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

6. Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы поселения области, городского округа области;
- 2) границы существующих населенных пунктов области, входящих в состав поселения области, городского округа области;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения области, городского округа области;
- 4) особые экономические зоны;
- 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- 6) территории объектов культурного наследия;
- 7) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года

№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

8) зоны с особыми условиями использования территорий;

9) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

10) границы лесничеств;

11) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения области, городского округа области или объектов федерального, регионального, местного значения муниципального района области.»;

7) часть 2 статьи 11 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Подготовка проекта генерального плана поселения области, проекта генерального плана городского округа области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана области, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.»;

8) во втором абзаце статьи 16(4) слова «объектов капитального строительства» заменить словом «сооружений».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

«___» _____ 2020 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О градостроительной деятельности в Иркутской области»

1. Субъект права законодательной инициативы

Субъектом права законодательной инициативы является прокурор Иркутской области.

Проект закона «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – проект закона, закон) разработан прокуратурой Иркутской области на основании ст. 53 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия проекта закона

В соответствии с ч. 1 ст.3 Градостроительного кодекса РФ законодательство о градостроительной деятельности состоит из Градостроительного кодекса РФ, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов РФ, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов РФ.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

Правоотношения в сфере градостроительной деятельности имеют комплексный, межотраслевой характер, а их содержание составляют преимущественно предметы совместного ведения Российской Федерации и субъектов РФ. В целях обеспечения единого правового пространства РФ субъектами градостроительных отношений должно обеспечиваться соотношение между местным, региональным и федеральным законодательством, выраженное в согласованности правоприменения.

Настоящий проект подготовлен в целях приведения Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон № 59-оз) в соответствие с действующими положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствии с Кодексом состав, порядок подготовки проектов схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, порядок внесения изменений в такие схемы, а также состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, в том числе состав, порядок подготовки планов реализации таких документов устанавливается законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 14 и частью 3 статьи 19 Кодекса проектом предлагается дополнить в статью 3(1) Закона № 59-оз объектами регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования соответствующего уровня.

В настоящее время Законом Иркутской области №59-оз установлены виды объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования соответствующего уровня, за исключением видов объектов относящихся к областям железнодорожного и водного транспорта (виды объектов регионального значения).

В соответствии со статьями 15, 20, 24 Кодекса установлены обязательные требования для подготовки документов территориального планирования регионального и местного уровня, в связи с чем проектом предлагается внести в статьи 5, 8 и 11 Закона № 59-оз изменения, дополнив их новым абзацем.

В соответствии с ч.10 ст.15 и ч.2 ст.18 Кодекса состав, порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Иркутской области, порядок внесения в нее изменений, подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения изменений в документы территориального планирования муниципальных образований установлены Законом Иркутской области №59-оз.

Вместе с тем, обязательные требования для подготовки вышеуказанных документов территориального планирования, установленные Кодексом, Законом №59-оз не учтены (ссылки на нормы федерального законодательства, регулирующие данный порядок, отсутствуют). В связи с этим, для комплексности правового регулирования предлагается дополнить ч.2 ст.5 Закона №59-оз ссылкой на соответствующие требования.

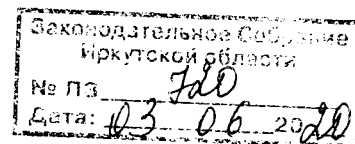
Кроме того, проектом предлагается дополнить статьи 4, 7, 10 Закона № 59-оз положениями, содержащими требования к материалам по обоснованию документов территориального планирования.

Также статья 7 дополняется частью 3(1) в соответствии с требованиями которой Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района области являются сведения о границах населенных пунктов.

Внесение вышеуказанных изменений согласовывается с позицией Министерства экономического развития Российской Федерации, как органом, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности в части территориального планирования.

4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона

Принятие закона не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу иных правовых актов Иркутской области.



ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

03.04.2020 № 02-01-4902/20
на № зек. 1904 от 05.06.2020

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

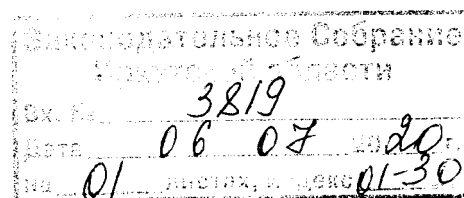
Проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», внесенный прокурором Иркутской области (далее соответственно – проект закона, законопроект), рассмотрен.

Замечаний и предложений концептуального характера по существу указанного проекта закона не имеется.

С уважением,

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Иркутской области

 И.И. Кобзев





**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011
тел. (3952) 260-870, e-mail: ru38@minjust.ru

17.06.2010 № 38/02-4156
На № 1808 от 04.06.2010

Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ 720
Дата: 03 06 2010

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

ул. Ленина, д. 1 «а»
г. Иркутск, 664027

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области
№ ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О градостроительной деятельности в Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «а», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – обеспечение соответствия конституций и законов республик, уставов, законов и иных нормативных правовых актов краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов Конституции Российской Федерации и федеральным законам; административное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23.05.2020 № 154-ФЗ).

Проект является необходимым и достаточным для урегулирования данных общественных отношений. По предметам совместного ведения

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 3438
Дата 18 06 2010 г.
на 03 листах, вкл. 01-30

Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Пунктом 2 статьи 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» установлено, что полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Законодательство о градостроительной деятельности состоит из Градостроительного кодекса Российской Федерации, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации (часть 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с частью 10 статьи 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации состав, порядок подготовки проектов схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, порядок внесения изменений в такие схемы устанавливаются в соответствии с указанным Кодексом законами субъектов Российской Федерации.

Состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов устанавливаются в соответствии с указанным Кодексом законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления (часть 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Согласно пункту 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется в иных случаях, если в соответствии с указанным Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам

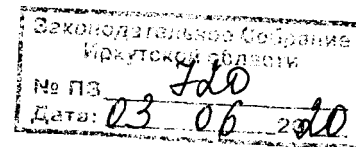
совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Проект соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

Начальник Управления



О.В. Петрова



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222

От 19.06.2020 г. № 667/04-20

На № 1897 от 04.06.2020 г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

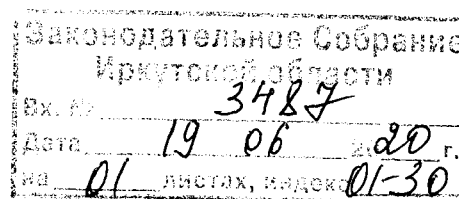
Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области рассмотрен проект закона Иркутской области №ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», внесенный прокурором Иркутской области Ворониным А.Б.

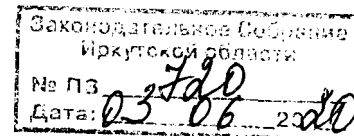
Предложений и замечаний к проекту закона нет.

Исполнительный директор
Ассоциации

20-43-27

З.А. Масловская





Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

В Законодательное Собрание Иркутской области прокурором Иркутской области Ворониным А.Б. внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – законопроект, проект закона).

Законопроектом в целях приведения Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области) в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации предлагается внести следующие изменения в Закон Иркутской области:

- в части 1 статьи 3(1) скорректировать виды объектов регионального значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования;

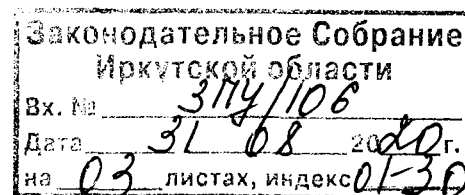
- статью 4 дополнить частями 5 и 6, устанавливающими содержание материалов по обоснованию схем территориального планирования Иркутской области, а также требования к картам, включаемым в состав указанных материалов;

- статьи 5, 8, 11 дополняются новыми абзацами относительно требований к подготовке проектов документов территориального планирования области, муниципального района, поселения Иркутской области и городского округа Иркутской области;

- статья 7 дополняется новыми частями: в части 3(1) устанавливаются сведения, являющиеся обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района, в частях 5 и 6 указываются содержание материалов по обоснованию схем территориального планирования муниципального района Иркутской области и требования к картам, включаемым в состав указанных материалов;

- статья 10 дополняется частями 5 и 6, устанавливающими содержание материалов по обоснованию генерального плана поселения Иркутской области, генерального плана городского округа Иркутской области, а также требования к картам, включаемым в материалы по обоснованию генерального плана;

- в статье 16(4) корректируются положения, регулирующие случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство.



Правовой основой принятия законопроекта является часть 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), которой предусмотрено, что законодательство о градостроительной деятельности состоит из Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Пунктом 19 статьи 1 Кодекса предусмотрено, что виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Кодекса областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с частью 10 статьи 15 Кодекса состав, порядок подготовки проектов схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, порядок внесения изменений в такие схемы устанавливаются в соответствии с Кодексом законами субъектов Российской Федерации.

На основании части 2 статьи 18 Кодекса состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов устанавливаются в соответствии с Кодексом законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Таким образом правовая основа для принятия законопроекта имеется. В то же время, необходимо отметить, что проектом закона при внесении изменений в статьи 4, 5, 7, 8, 10, 11 дублируются положения Кодекса, не устанавливая новых регулятивных положений.

В целом законопроект соответствует требованиям действующего законодательства. Вместе с тем к законопроекту имеется следующее замечание.

Пунктом 2 статьи 1 законопроекта предлагается дополнить статью 4 Закона Иркутской области частью 6, устанавливающей перечень сведений, отображаемых на картах в составе материалов по обоснованию схем территориального планирования Иркутской области.

В указанные сведения не включены объекты, используемые для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и включенные в территориальную схему в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами. Вместе с тем, указанные объекты предусмотрены в части 9 статьи 14 Кодекса.

В связи с этим данное положение законопроекта требует приведения в соответствии с указанной нормой Кодекса.

Также имеются замечания юридико-технического характера.

Согласно статье 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96. По результатам проведения антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между структурными единицами законопроекта отсутствуют.

Перечень областных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта приведен полностью.

Учитывая изложенное законопроект рекомендуется к рассмотрению Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

И.о. начальника
правового управления



А.В. Константинов
29.07.2020

Начальник отдела
по законодательству о собственности
и экономической политике



Т.В. Церлюк
29.07.2020