

Информация
об исполнении комитетом по собственности и экономической политике
Законодательного Собрания Иркутской области протокольного поручения 32-
й сессии Законодательного Собрания Иркутской области
от 9 декабря 2015 года № 15

В целях исполнения данного протокольного поручения 14 июля 2020 года (в части организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования; поддержки пассажирских перевозок воздушным транспортом местных авиалиний) комитетом по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области направлен запрос первому заместителю Губернатора Иркутской области – Председателю Правительства Иркутской области Зайцеву К.Б. (прилагается).

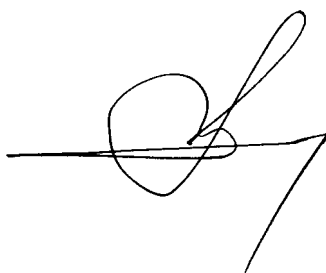
Ответ заместителя министра – начальника управления энергетики и газификации министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – осуществляющего полномочия министра жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области Малинкина С.М. (прилагается) на данный запрос рассмотрен на заседании комитета по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области.

Принято решение: принять информацию к сведению; представить письменную информацию (без доклада) на 34-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области об исполнении комитетом по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области протокольного поручения 32-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области от 9 декабря 2015 года № 15.

Приложение:

1. протокольное поручение 32-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области от 9 декабря 2015 года № 15 на 2 л. в 1 экз.;
2. решение комитета по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области от 24 сентября 2020 года № 06/174-р на 1 л. в 1 экз.;
3. запрос комитета по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области первому заместителю Губернатора Иркутской области – Председателю Правительства Иркутской области Зайцеву К.Б. на 1 л. в 1 экз.
4. ответ заместителя министра – начальника управления энергетики и газификации министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – осуществляющего полномочия министра жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области Малинкина С.М. на 8 л в 1 экз.

Председатель
комитета по собственности и
экономической политике
Законодательного Собрания
Иркутской области



Н.С. Труфанов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина ул., д. 1а, Иркутск, 664027

Тел. (3952) 25-60-38, факс 20-00-93. E-mail: spk@irzs.ru

ОКПО 00088161, ОГРН 1033801013179, ИНН/КПП 3800000608/380801001

09.12.2015 № 15

На № _____ от _____

Заместителю председателя Законодательного Собрания Иркутской области, председателю комитета по здравоохранению и социальной защите Законодательного Собрания Иркутской области

А.Н. Лабыгину,

заместителю председателя Законодательного Собрания Иркутской области, председателю комитета по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическому и налоговому законодательству Законодательного Собрания Иркутской области Н.И. Дикусаровой,

председателю комитета по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области О.Н. Носенко, председателю комитета по социально-культурному законодательству Законодательного Собрания Иркутской области И.А. Синцовой

ПРОТОКОЛЬНОЕ ПОРУЧЕНИЕ

от 09.12.2015 № 15

Законодательного Собрания Иркутской области
в рамках Муниципального часа «Братску – 60 лет»

Заместителю председателя Законодательного Собрания Иркутской области, председателю комитета по здравоохранению и социальной защите Законодательного Собрания Иркутской области А.Н. Лабыгину, заместителю председателя Законодательного Собрания Иркутской области, председателю комитета по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическому и налоговому законодательству Законодательного Собрания Иркутской области Н.И. Дикусаровой, председателю комитета по собственности и экономиче-

ской политике Законодательного Собрания Иркутской области О.Н. Носенко, председателю комитета по социально-культурному законодательству Законодательного Собрания Иркутской области И.А. Синцовой во взаимодействии с Правительством Иркутской области:

1. Проработать проблемные вопросы, обозначенные в докладах С.В. Серебренникова – мэра муниципального образования города Братска, Л.М. Павловой – председателя Думы муниципального образования города Братска, а именно:

- в сфере обеспечения учреждений здравоохранения врачебными кадрами;

- в сфере повышения прожиточного минимума пенсионеров, проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- в сфере оплаты труда технического и вспомогательного персонала учреждений здравоохранения, образования, социальной сферы, а также вопросов применения районного коэффициента к минимальному размеру оплаты труда;

- в сфере ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования;

- в сфере поддержки пассажирских перевозок воздушным транспортом местных авиалиний;

- в целях совершенствования межбюджетных отношений продолжить в 2016 году мониторинг по оценке финансовых возможностей муниципальных образований Иркутской области (городских, сельских поселений, городских округов, муниципальных районов), в том числе совместно с Правительством Иркутской области проработать вопрос о пересмотре нормативов отчислений в местные бюджеты от федеральных налогов и сборов, региональных налогов.

2. Обратиться в Правительство Иркутской области с предложением рассмотреть возможность включения в соответствующие государственные программы строительства универсального игрового зала в г. Братске и реконструкции бывшего кинотеатра в жилом комплексе «Северный Артек» г. Братска под здание Центра молодежных инициатив и досуга.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области



С.Ф. Брилка

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

24 сентября 2020 года

№ 06/174 р

г. Иркутск

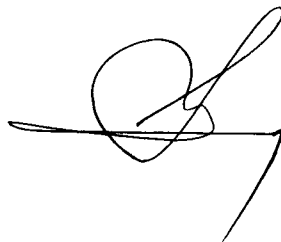
О протокольном поручении
32-й сессии Законодательного
Собрания Иркутской области
от 9 декабря 2015 года № 15

Обсудив информацию об исполнении комитетом по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области протокольного поручения 32-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области от 9 декабря 2015 года № 15 в рамках Муниципального часа «Братску – 60 лет», руководствуясь статьями 13, 44 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Представить письменную информацию (без доклада) на 34-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области об исполнении комитетом по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области протокольного поручения 32-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области от 9 декабря 2015 года № 15.

Председатель комитета



Н.С. Труфанов



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Комитет по собственности и экономической политике

Ленина ул., д. 1а, Иркутск, 664027

Тел. (3952)25-63-86, Тел./ факс (3952) 28-67-71, e-mail: komsob@irzs.ru

И. В. Мило № *ИЗ. 06-13820*

На № _____ от _____

Первому заместителю
Губернатора Иркутской
области - Председателю
Правительства Иркутской
области
Зайцеву К.Б.

О протокольном поручении

Уважаемый Константин Борисович!

На 32-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области в рамках Муниципального часа «Братску – 60 лет» комитету по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области (далее комитет) дано протокольное поручение от 09.12.2015 №15 (прилагается) проработать во взаимодействии с Правительством Иркутской области ряд проблемных вопросов, обозначенных в докладе С.В. Серебренникова – мэра муниципального образования города Братска, Л.М. Павловой – председателя Думы муниципального образования города Братска (стенограмма прилагается).

В соответствии с планом работы в сентябре 2020 года на очередном заседании комитета планируется рассмотрение указанного вопроса, в связи с вышеизложенным прошу Вас в срок до 4 сентября 2020 года направить в комитет актуальную информацию по следующим проблемным вопросам:

- в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- в сфере ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования;
- в сфере поддержки пассажирских перевозок воздушным транспортом местных авиалиний.

Приложение: на 16 л. в 1 экз.

С уважением,
Председатель

Н.С. Труфанов

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 06-138/20
Дата 09 09 2020 г.
на 02 листах, индекс _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

02.09.2020 № 02-58-9056/по
на № _____ Исх 06-138/20 от 14.07.2020

О протокольном поручении

Председателю комитета
по собственности и экономической
политике
Законодательного Собрания
Иркутской области

Н.С. Труфанову

Уважаемый Николай Степанович!

Направляю в Ваш адрес информацию по отдельным вопросам, обозначенным в докладе мэра муниципального образования города Братска С.В. Серебренникова и председателя Думы города Братска Л.М. Павловой в рамках Муниципального часа «Братску - 60 лет» на заседании 32-й сессии Законодательного Собрания Иркутской области.

По вопросу установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области сообщаю следующее.

Согласно пункту 8.1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) минимальный размер взноса на капитальный ремонт может быть дифференцирован в зависимости от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом, а также с учетом типа и этажности многоквартирного дома, стоимости проведения капитального ремонта строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом установленного правовым актом субъекта Российской Федерации перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с Законом Иркутской от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее - Закон № 167-ОЗ) минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах дифференцируется, в том числе в зависимости от климатических условий и географического расположения (в южных районах Иркутской области либо в районах Крайнего Севера и

программа), и ее актуализации в связи с переходом с 1 января 2017 года на трехлетнее планирование капитального ремонта были использованы сведения о многоквартирных домах, представленные органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Иркутской области (далее - органы местного самоуправления).

Очередность проведения капитального ремонта определена в региональной программе по десяти трехлетним периодам на основании критериев очередности, установленных ЖК РФ и Закон области №167-ОЗ (в том числе, продолжительность эксплуатации многоквартирного дома, физический износ объектов общего имущества многоквартирного дома, требуемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту и др.).

При определении очередности капитального ремонта учтены как технические, так и финансовый и организационный критерии.

Вопросы переноса срока капитального ремонта на более ранний по отношению к сроку, установленному региональной программой, по инициативе собственника помещения либо иного соответствующего заинтересованного лица урегулированы постановлением Правительства Иркутской области от 19 августа 2015 года № 417-пп «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» (далее - Порядок).

При этом решение о переносе срока капитального ремонта на более ранний, чем запланирован региональной программой, безусловно не может приниматься должностными лицами только исходя из усмотрения, без наличия соответствующих оснований. Необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в конкретном многоквартирном доме в более ранние сроки объективно требует подтверждения.

В этой связи именно предусмотренное Порядком заключение организации, являющейся членом соответствующей саморегулируемой организации, с оценкой и описанием дефектов и повреждений в формулировках признаков физического износа конструктивных элементов и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома позволяет комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме установить техническое состояние общего имущества многоквартирного дома и определить необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта в таком доме ранее установленного срока.

Таким образом, целесообразности исключения требования о предоставлении указанного заключения специализированной организации либо замены его иным документом не усматривается.

По вопросу формирования резервных фондов для финансирования чрезвычайных ситуаций сообщая следующее.

Частью 6 статьи 189 ЖК РФ установлено, что в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решение по вопросам, предусмотренным пунктами 1-4 части 5

статьи 189, принимается в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

В указанном случае капитальный ремонт многоквартирного дома осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 185 ЖК РФ и законом субъекта Российской Федерации в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора.

В развитие указанных положений ЖК РФ принято постановление Правительства Иркутской области от 30 мая 2017 года № 349-пп «Об установлении порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера».

Таким образом, в настоящее время вопрос финансирования региональным оператором капитального ремонта в случае иных чрезвычайных ситуаций урегулирован федеральным и областным законодательством в полной мере.

По вопросам распределения полномочий между органами исполнительной власти Иркутской области, органами местного самоуправления, управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, подрядными организациями сообщают следующее.

Вопросы участия муниципальных образований, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, урегулированы ЖК РФ и региональными правовыми актами.

Во исполнение части 5 статьи 8 Закона № 167-ОЗ с целью организации эффективного взаимодействия органов местного самоуправления и Фонда в процессе разработки муниципальных и регионального краткосрочных планов министерством еще в 2015 году совместно с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (далее – Фонд) разработаны Методические рекомендации по разработке и утверждению краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области и их исполнению (далее - Методические рекомендации).

Методические рекомендации направлены на обеспечение единого методологического подхода к разработке и утверждению регионального и муниципальных краткосрочных планов и рекомендованы к применению органами местного самоуправления, управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирных домах, иными гражданами и организациями в соответствии с законодательством.

При наличии у органов местного самоуправления, в том числе города Братска, предложений по совершенствованию Методических рекомендаций, министерство готово принять их к рассмотрению совместно с Фондом и учету исходя из практической целесообразности и соответствия законодательству.

В целях повышения эффективности взаимодействия Фонда с органами местного самоуправления и управляющими организациями в 2019 году Фонд приступил к практике подписания соглашений о сотрудничестве и взаимодействии с муниципальными образованиями и управляющими организациями.

Для перспективного планирования капитального ремонта Фондом в 2020 году организовано взаимодействие с муниципальными образованиями Иркутской области по подготовке предложений наиболее требуемых видах услуг и (или) работ по капитальному ремонту для формирования краткосрочных планов на 2021 и 2022 годы.

По вопросу предоставления собственникам помещений в многоквартирных домах платежных документов для оплаты взносов на капитальный ремонт сообщаю, что начисление Фондом обеспечивается ежемесячное начисление взносов на капитальный ремонт и направление платежных документов собственникам помещений.

По вопросу в сфере ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования сообщаю следующее.

Согласно пункту 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности относятся к вопросам местного значения муниципального, городского округа.

Согласно пункту 2 статьи 18 Федерального закона № 131-ФЗ финансовые обязательства, возникающие в связи с решением вопросов местного значения, исполняются за счет средств местных бюджетов. В случаях и порядке, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, указанные обязательства могут дополнительно финансироваться за счет средств федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

Городу Братску в 2015 году предоставлены:

субсидия в сумме 33,4 млн рублей на ремонт автомобильных дорог к СНТ «Водозабор», СНТ «Моргудон», СНТ «Очистные» с вводом 9,7 км;

субсидия на капитальный ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Рябикова (от ул. Крупской до жилого дома № 21 с перекрестком ул. Рябикова — ул. Крупской) в сумме 36,4 млн

рублей с вводом в 2015 году 0,552 км. По состоянию на 1 января 2016 года субсидия использована в сумме 14,3 млн рублей;

средства областного бюджета в размере 28,3 млн рублей на строительство дороги по улице Возрождения от ул. Комсомольской до ул. Косаченко со строительством путепровода через ул. Мира (1 этап) протяженностью 1,5 км;

бюджетный кредит на содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в размере 100 млн рублей.

В 2016 году предоставлены:

неиспользованный остаток субсидии 2015 года в сумме 22,1 млн рублей. Денежные средства направлены на завершение работ по капитальному ремонту ул. Рябикова;

субсидия в сумме 30,5 млн рублей на ремонт автомобильной дороги «от санатория «Братское взморье» до развилки «Тулун-Братск-Осетрово» (участок от СОНТ «Таежный ключ» до развилки «Тулун-Братск-Осетрово») протяженностью 5,4 км;

бюджетный кредит на содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в размере 100 млн рублей.

В 2017 году предоставлены:

субсидия в сумме 25,2 млн рублей к СНТ «Птица», СОНТ «Василек», СНТ «Сокол» протяженностью 5,6 км. Работы выполнены не на всей заявленной протяженности, муниципальный контракт расторгнут. Администрацией г. Братска выплачен штраф за неисполнение показателя.

субсидия в размере 97,4 млн рублей на капитальный ремонт автомобильных дорог в г. Братске по ул. Енисейская протяженностью 0,88 км и ул. Погодаева протяженностью 0,77 км;

бюджетный кредит на содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в размере 100 млн рублей.

В 2018 году муниципальному образованию предоставлен бюджетный кредит для ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения в размере 130 млн рублей.

В 2019 году муниципальному образованию предоставлены субсидии:

на реализацию регионального проекта «Дорожная сеть» в размере 123000,0 тыс. рублей. Средства освоены, отремонтировано 6,37 км автомобильных дорог.

на ремонт автомобильной дороги от автомобильной дороги к объединению дачных кооперативов «Дунайка» до границы Братска и Братского района (участок от СТ «Дунайское Взморье» до СТ «Железнодорожник») в размере 5 833,3 тыс. рублей. Отремонтировано 1,3 км.

Также городу Братску в 2019 году предоставлен бюджетный кредит в размере 150 млн рублей.

На 2020 год городу Братску в рамках реализации регионального проекта «Дорожная сеть» предусмотрена субсидия в размере 220 894,7 тыс. рублей, на 2021 год в размере 308 000,0 тыс. рублей.

В 2021-2022 годах городу Братску будет предоставлена субсидия на ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения к объединению дачных кооперативов «Дунайка» от улицы Нагорная, протяженностью 6,290 км в размере на 2021 год 27 237,1 тыс. рублей, на 2022 год 40 049,9 тыс. рублей.

По вопросу поддержки пассажирских перевозок воздушным транспортом местных авиалиний сообщая следующее.

Вопрос субсидирования пассажирских рейсов по внутрирегиональным направлениям регламентирован положением о предоставлении субсидий из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по пассажирским перевозкам водным, пригородным железнодорожным транспортом, а также воздушным транспортом местными авиалиниями, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 22 марта 2010 года № 41-пп, в соответствии с которым осуществляется возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по пассажирским перевозкам воздушным транспортом местными авиалиниями, то есть предоставляются субсидии перевозчикам в целом за рейс.

В 2013 – 2015 годах осуществлялось субсидирование перевозок по маршруту «Иркутск – Братск – Иркутск». Субсидируемый тариф для населения составлял 5 000 рублей.

В настоящее время перевозки по указанному маршруту осуществляет авиакомпания АО «Авиакомпания «Ангара». В соответствии с информацией, представленной на официальном сайте авиакомпании, стоимость билета в одном направлении в настоящее время варьируется от 3400 до 9700 рублей.

Поскольку по данному направлению существует альтернативное транспортное сообщение (автомобильное, железнодорожное), вопрос субсидирования авиасообщения города Братска с областным центром на сегодняшний день не рассматривается.

Вопрос субсидирования пассажирских перевозок по маршруту «Братск – Москва» может быть решен посредством включения в постановление Правительства Российской Федерации от 2 марта 2018 года № 215 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности воздушных перевозок населению и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление № 215). При этом, не смотря на неоднократное направление ходатайства о включении в перечень субсидируемых маршрутов «Братск – Москва», «Иркутск – Москва», указанные направления в Постановление № 215 до настоящего времени не вошли, в связи с чем в настоящее время подготовлено очередное ходатайство в Правительство Российской

Федерации о рассмотрении возможности включения указанного маршрута в перечень субсидируемых в соответствии с постановлением № 215.

Также информирую о том, что в целях организации регулярного пассажирского рейса по маршруту «Братск – Симферополь» министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области направлены соответствующие обращения в АО «Авиакомпания «Сибирь», АО «Авиакомпания «ИрАэро» и ОАО Авиакомпания «Уральские авиалинии» с просьбой рассмотреть возможность осуществления регулярных пассажирских рейсов по вышеуказанному маршруту.

Согласно поступившим ответам от АО «Авиакомпания «Сибирь» и АО «Авиакомпания «ИрАэро» техническая возможность выполнения регулярных пассажирских перевозок по указанному маршруту отсутствует.

Заместитель министра –
начальник управления энергетики
и газификации министерства
жилищной политики, энергетики
и транспорта Иркутской области



С.М. Малинкин