

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области
«О внесении изменений в За-
кон Иркутской области «О
градостроительной деятель-
ности в Иркутской области»

В соответствии со статьей 75 Регламента Законодательного Собра-
ния Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».
2. Направить данный Закон Иркутской области Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

10 декабря 2020 года

№ 06/199 р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

Рассмотрев и обсудив поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 73 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

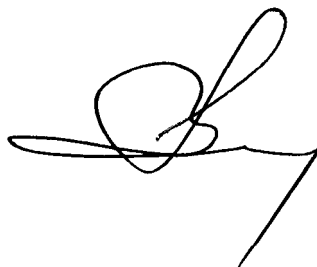
1. Рассмотреть поправки, поступившие к проекту закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», с нарушением срока направления поправок.

2. Сформировать таблицу одобренных поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

3. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области таблицу одобренных поправок, проект закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» с учетом таблицы одобренных поправок.

4. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять указанный проект закона Иркутской области в 3-м окончательном чтении и направить Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для обнародования.

Председатель комитета



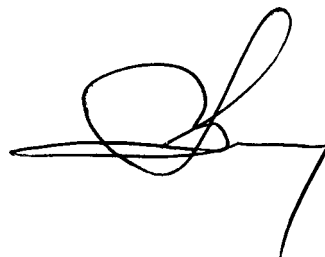
Н.С. Труфанов

ТАБЛИЦА ОДОБРЕННЫХ ПОПРАВОК
к проекту закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее- проект закона)
(третье чтение)

№ п/п	Автор поправки	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование	Решение комитета
1.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Труфанов Н.С. Носенко О.Н. Хайдуков В.В.	Статья 1	В абзаце пятом слова «транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт)» заменить словами «объекты инфраструктуры железнодорожного, водного, воздушного транспорта»	Юридикo-техническая поправка	Одобрить
2.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Труфанов Н.С. Носенко О.Н. Хайдуков В.В.	Статья 1	Абзац шестой изложить в следующей редакции: «дополнить подпунктами «д», «е», «ж» следующего содержания:»	Юридикo-техническая поправка, связана с поправкой № 3	Одобрить
3.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Труфанов Н.С. Носенко О.Н. Хайдуков В.В.	Статья 1	После абзаца седьмого дополнить новыми абзацами восьмым, девятым следующего содержания: «е) железнодорожные станции, железнодорожные пути, остановочные пункты, искусственные сооружения; ж) речные порты, причалы;»	Поправка направлена на уточнение объектов регионального значения, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий Иркутской области как субъекта Российской Федерации, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Иркутской области, в области	Одобрить

				железнодорожного и водного транспорта	
4.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Труфанов Н.С. Носенко О.Н. Хайдуков В.В.	Статья 1	В абзаце девятом слово «энергетика» заменить словами «объекты энергетики»	Юрико-техническая поправка	Одобрить

Председатель комитета по
собственности и экономической
политике Законодательного Собрания
Иркутской области



Н.С. Труфанов

ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2008, № 44, т. 2; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 13, т. 2; 2012, № 42, т. 2; 2013, № 56, № 3, т. 2; 2014, № 18, т. 1; 2015, № 24 – 25, т. 1, № 31; 2016, № 39, т. 1; 2017, № 48, т. 1, № 56; 2018, № 57, т. 1, № 64, т. 1, № 5; 2019, № 7, т. 1, № 13; Областная, 2020, 18 ноября) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 3¹:

а) в пункте 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1) объекты инфраструктуры железнодорожного, водного, воздушного транспорта, автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, в том числе:»;

дополнить подпунктами «д», «е», «ж» следующего содержания:

«д) аэродромы, аэропорты, вертодромы, посадочные площадки гражданской авиации и объекты единой системы организации воздушного движения;

е) железнодорожные станции, железнодорожные пути, остановочные пункты, искусственные сооружения;

ж) речные порты, причалы;»;

б) абзац первый пункта 1¹ изложить в следующей редакции:

«1¹ объекты энергетики, в том числе:»;

в) пункт 2 признать утратившим силу;

2) статью 4 дополнить частями 5, 6 следующего содержания:

«5. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования области в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и области, указанных в части 5.1 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной

власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов регионального значения на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие соответствующей территории;

4) сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, о размещении твердых коммунальных отходов, содержащиеся в территориальных схемах в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

6. Карты, включаемые в состав материалов по обоснованию схемы территориального планирования области, составляются применительно к территории, в отношении которой разрабатывается схема территориального планирования области. На указанных картах отображаются:

1) границы муниципальных образований области – городских округов области, муниципальных районов области, поселений области, утвержденные в установленном порядке законом области;

2) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является область, документами территориального планирования области, документами территориального планирования муниципальных образований;

б) особые экономические зоны;

в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

г) территории объектов культурного наследия, территории исторических поселений федерального значения и территории исторических поселений регионального значения;

д) зоны с особыми условиями использования территорий;

е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ж) объекты, используемые для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и включенные в территориальную схему в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами;

з) иные объекты, иные территории и (или) зоны.»;

3) часть 2 статьи 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Подготовка проекта схемы территориального планирования области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования.»;

4) в статье 7:

дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района области являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления муниципального района области также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

дополнить частями 5, 6 следующего содержания:

«5. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района области в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района области на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района области на комплексное развитие соответствующей территории;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на межселенных территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обос-

нование выбранного варианта размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) перечень земельных участков, расположенных на межселенных территориях и включаемых в границы населенных пунктов области или исключаемых из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

б) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на межселенных территориях в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

6. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района области в виде карт отображают:

1) границы поселений, входящих в состав муниципального района области;

2) границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального района области;

3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района области, объектов федерального значения, объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является область, документами территориального планирования области;

б) особые экономические зоны;

в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

г) территории объектов культурного наследия;

д) зоны с особыми условиями использования территорий;

е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны;

4) границы лесничеств.»;

5) часть 2 статьи 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.»;

б) статью 10 дополнить частями 5, 6 следующего содержания:

«5. Материалы по обоснованию генерального плана поселения области, генерального плана городского округа области в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения области, городского округа области на основе анализа использования территорий поселения области, городского округа области, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения области, городского округа области на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является область, документами территориального планирования области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения области, городского округа области объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района области, объектов местного значения муниципального района области, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

б) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов области, входящих в состав поселения области, городского округа области, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

6. Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы поселения области, городского округа области;

2) границы существующих населенных пунктов области, входящих в состав поселения области, городского округа области;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения области, городского округа области;

4) особые экономические зоны;

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

б) территории объектов культурного наследия;

7) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

8) зоны с особыми условиями использования территорий;

9) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

10) границы лесничеств;

11) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения области, городского округа области или объектов федерального, регионального, местного значения муниципального района области.»;

7) часть 2 статьи 11 дополнить абзацами следующего содержания:

«Подготовка проекта генерального плана поселения области, проекта генерального плана городского округа области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана области, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

В границах поселения области, городского округа области могут быть определены территории вне границ населенных пунктов, применительно к которым не предполагается изменение их существующего использования и в отношении которых отсутствует необходимость подготовки генерального плана.»;

8) в части 1 статьи 16¹:

пункт 5 признать утратившим силу;

пункт 6 дополнить словами «на долгосрочный период»;

9) в абзаце втором статьи 16⁴ слова «объектов капитального строительства» заменить словом «сооружений».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области

г. Иркутск, 664011, ул. Володарского, 5

20.12.2020 от 12-2020

на № *153* от *02.12.2020*

Законодательное Собрание Иркутской области
№ ПЗ <i>153</i>
Дата: <i>03.06.2020</i>



Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

Ведерникову А.В.

О проекте закона

Уважаемый Александр Викторович,

Прокуратурой области рассмотрены внесенные депутатами Законодательного Собрания Иркутской области поправки к проекту закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (ПЗ-720).

Противоречий федеральному законодательству, коррупциогенных факторов не выявлено.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

В.В.Бабенко

Законодательное Собрание Иркутской области
Вх. № <i>6710</i>
Дата <i>10.12.20</i> г.
на <i>01</i> листах, индекс <i>01-30</i>

Борисова О.А., 25-90-19

АБ 057823

Прокуратура Иркутской области
№ 22/1-12-2020/10298-20-20250001



Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ: 700
Дата: 03.06.2020

ДЕПУТАТ
Законодательного Собрания Иркутской области
третьего созыва
(2018 – 2023 гг.)

02.12.2020 № 300-12-20

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области
Ведерникову А.В.

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 53 Устава Иркутской области, статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 55 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области вносим поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

[Handwritten signature] Гурьев Н.С. ЕР оерд.
[Handwritten signature] Хайдунов В.В. КПРФ.
[Handwritten signature] Носенко О.Н. КПРФ

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 6521
Дата 02.12.20 г.
на 02 листов, листов 01-30

Т А Б Л И Ц А

поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-720 «О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее- проект закона)

№	Структурный элемент проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Статья 1	В абзаце пятом слова «транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт)» заменить словами «объекты инфраструктуры железнодорожного, водного, воздушного транспорта»	Юридико-техническая поправка
2	Статья 1	Абзац шестой изложить в следующей редакции: «дополнить подпунктами «д», «е», «ж» следующего содержания:»	Юридико-техническая поправка, связана с поправкой № 3
3	Статья 1	После абзаца седьмого дополнить новыми абзацами восьмым, девятым следующего содержания: «е) железнодорожные станции, железнодорожные пути, остановочные пункты, искусственные сооружения; ж) речные порты, причалы;»	Поправка направлена на уточнение объектов регионального значения, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий Иркутской области как субъекта Российской Федерации, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Иркутской области, в области железнодорожного и водного транспорта
4	Статья 1	В абзаце девятом слово «энергетика» заменить словами «объекты энергетики»	Юридико-техническая поправка