



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.12.2020

№ 38/18-3С

Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-760 «О внесении изменений в приложение к Закону Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-760 «О внесении изменений в приложение к Закону Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» в 1-м чтении.
2. Комитету по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м чтении.
3. Установить предельный срок направления поправок к указанному проекту закона Иркутской области – 14 января 2021 года.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАКОНУ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в приложение к Закону Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2011, № 37; 2012, № 46, т. 1; 2013, № 55, т. 2, № 4, т. 2; 2014, № 13, т. 1, № 14; 2015, № 31; 2017, № 46, т. 1, № 50, т. 1; 2018, № 58; 2019, № 13) следующие изменения:

1) в разделе I:

а) подпункт 4 пункта 3 после слов «о величине и» дополнить словом «номинальной»;

б) в пункте 5:

в подпункте 4:

абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«а) доля ОГУ, выполнивших государственное задание и (или) план мероприятий, в общем количестве ОГУ, до которых доведено государственное задание и (или) план мероприятий;

б) объем совокупных доходов ОГУ, в том числе доходы ОГУ, полученные за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения);»;

абзацы пятый, шестой изложить в следующей редакции:

«г) объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения);

д) коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения);»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«и) уровень фактического использования площадей объектов недвижимого имущества ОГУ в отчетном периоде для осуществления основных видов уставной деятельности ОГУ относительно максимально возможного объема предоставления услуг (выполнения работ, исполнения

государственных функций) исходя из ведомственных нормативов (уровень загрузки мощностей ОГУ)¹;»;

дополнить абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«о) доля учреждений, у которых в финансовом результате от разрешенных уставом коммерческих видов деятельности составная часть дохода от аренды закрепленного за ними недвижимого имущества не превышает 20%, в общем количестве учреждений;»;

абзац третий подпункта 5 признать утратившим силу;

в) абзац седьмой подпункта 6 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«е) доля площадей ОГУП и протяженности линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта;»;

г) абзац третий подпункта 4 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«б) доля стоимости работ (услуг) по государственным контрактам ХО, выполненным в отчетном году собственными силами ХО от общей выручки без НДС в %;»;

д) в подпункте 6 пункта 10:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«б) уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности;»;

абзац девятый признать утратившим силу;

дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«о) уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по оценке объектов областной государственной собственности.»;

е) дополнить сноской 1 следующего содержания:

«¹ При наличии нормативных правовых актов, устанавливающих максимально возможный объем предоставления услуг при условии наиболее полного использования площадей объектов недвижимого имущества и оборудования ОГУ исходя из ведомственных нормативов, а также нормативных правовых актов, определяющих методы расчета уровня фактического использования площадей объектов недвижимого имущества ОГУ в отчетном периоде для осуществления основных видов уставной деятельности»;

2) в разделе II:

а) таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

Сведения о составе и структуре областной государственной собственности по состоянию на _____

Хозяйствующие субъекты	Число объектов учета	Виды объектов областной государственной собственности			
	

	всего юр. лиц, ед.	абсолютный прирост (+/-)	количество	количество	количество	количество
			стоимость	стоимость	стоимость	стоимость
Органы государственной власти						
Некоммерческие организации						
Областные государственные учреждения, всего						
в том числе: областные государственные бюджетные учреждения						
областные государственные автономные учреждения						
областные государственные казенные учреждения						
Коммерческие организации						
Акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, всего						
в том числе: 100% акций (долей)						
50% и до 100% акций (долей)						
25% и до 50% акций (долей)						
до 25% акций (долей)						
Областные государственные унитарные предприятия						

б) таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, закрепленных за ОГУ по ведомствам, по состоянию на 31 декабря отчетного периода

Наименование ведомства	Количество ОГУ, ед. (изменение +/- по сравнению с предыдущим периодом, ед.)	Количество объектов недвижимого имущества, ед.	Площадь объектов недвижимого имущества, кв.м.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	Балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, тыс. руб.

»;

в) столбец пятый таблицы 6 изложить в следующей редакции:

«Доля стоимости работ (услуг) по госконтрактам ХО, выполненным в отчетном году собственными силами ХО, от общей выручки без НДС в %»;

г) таблицу 9 признать утратившей силу;

д) дополнить таблицей 10 следующего содержания:

«Таблица 10

Доля объектов недвижимости (включая земельные участки), в отношении которых зарегистрированы вещные права ОГУ, в общем объеме объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных ОГУ (в разрезе типов учреждений)

	Здания (помещения, сооружения)	Земельные участки	Итого (по объектам недвижимости)
Всего по учреждениям, %			
в том числе:			
автономные учреждения, %			
бюджетные учреждения, %			
казенные учреждения, %			

»;

3) раздел III изложить в следующей редакции:

№ п/п	Показатель	Методика расчета показателя
1	Доля ОГУ, выполнивших государственное задание и (или) план мероприятий, %	$d_{\text{ОГУ, выполн. план}} = \frac{\text{ОГУ}_{\text{выполн. план}}}{\text{ОГУ}} * 100 \%$ <p>ОГУ_{выполн. план} - число ОГУ, которые выполнили государственное задание и план мероприятий за отчетный период; ОГУ - общее число ОГУ на конец отчетного периода, до которых доводилось государственное задание и план мероприятий</p>
2	Доля собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности, в общем объеме финансового обеспечения деятельности ОГУ, %	$d_{\text{собств. дох. ОГУ}} = \frac{D_{\text{ОГУ}}}{V_{\text{фин. ОГУ}}} * 100 \%$ <p>$D_{\text{ОГУ}}$ - объем собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности, в том числе от оказания платных услуг и сдачи имущества ОГУ в аренду, за отчетный период; $V_{\text{фин. ОГУ}}$ - объем финансового обеспечения деятельности ОГУ за отчетный период ОГУ (включая доходы от приносящей доход деятельности и средства, предоставляемые ОГУ в виде субсидий (или по смете))</p>
3	Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, %	$K_{\text{расх. сод. имущ. ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. расх. сод. имущ. ОГУ}}}{T_{\text{р. числа ОГУ}}} * 100\%$ <p>$T_{\text{р. расх. сод. имущ. ОГУ}}$ - темп роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, в том числе расходы на содержание имущества ОГКУ, объем субсидий из областного бюджета на содержание имущества ОГБУ, ОГАУ в рамках государственного задания в отчетном году по сравнению с предыдущим; $T_{\text{р. числа ОГУ}}$ - темп роста числа ОГУ в отчетном году по сравнению с предыдущим</p>
4	Степень износа имущества ОГУ, %	$K_{\text{износа}} = \left(1 - \frac{C_{\text{имущ. остат. ОГУ}}}{C_{\text{имущ. первонач. ОГУ}}}\right) * 100\%$ <p>$C_{\text{имущ. остат. ОГУ}}$ - остаточная стоимость имущества ОГУ на конец отчетного периода по данным бухгалтерской отчетности; $C_{\text{имущ. первонач. ОГУ}}$ - балансовая (первоначальная) стоимость имущества ОГУ по данным бухгалтерской отчетности</p>

5	Уровень загрузки мощностей ОГУ, %	$U_{зм.ОГУ} = \frac{M_{факт.ОГУ}}{M_{нормат.ОГУ}} * 100\%$ <p> $M_{факт. ОГУ}$ - фактическая мощность ОГУ в отчетном году; $M_{нормат. ОГУ}$ - нормативная мощность ОГУ. Под нормативной мощностью ОГУ понимается максимально возможный объем предоставления услуг при условии наиболее полного использования площадей объектов недвижимого имущества и оборудования ОГУ исходя из ведомственных нормативов. Нормативная мощность ОГУ определяется в зависимости от ведомственной принадлежности ОГУ и связана с нормами обеспеченности площадями </p>
6	Уровень обременения имущества ОГУ, %	$обр.ОГУ = \frac{S_{обрем.ОГУ}}{S_{общ.ОГУ}} * 100\%$ <p> $S_{обрем. ОГУ}$ - площади ОГУ с обременением в отчетном году; $S_{общ. ОГУ}$ - общий размер площадей ОГУ, которые находились на соответствующем вещном праве у ОГУ в отчетном году. Под обременением понимается передача областной собственности, переданной ОГУ на праве оперативного управления, в аренду или безвозмездное пользование. Наличие обременений в той или иной степени ограничивает свободу ОГУ по совершению различных действий с имуществом, находящимся в обременении, в том числе связанных с осуществлением уставной деятельности </p>
7	Коэффициент ввода основных фондов ОГУ, %	$K_{ввод.ОФОГУ} = \frac{ОФ_{ОГУ\ введ}}{ОФ_{ОГУ\ на\ кон.\ года}} * 100\%$ <p> $ОФ_{ОГУ\ введ}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУ, введенных за отчетный период; $ОФ_{ОГУ\ на\ кон.\ года}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУ на конец отчетного периода </p>
8	Коэффициент выбытия основных фондов ОГУ в результате их списания, %	$K_{выб.ОФ} = \frac{ОФ_{ОГУ\ выб.}}{ОФ_{ОГУ\ на\ нач.\ года}} * 100\%$ <p> $ОФ_{ОГУ\ выб.}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУ, выбывших за отчетный период в результате их списания; $ОФ_{ОГУ\ на\ нач.\ года}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУ на начало периода </p>

9	Доля площадей ОГУ, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта, %	$d_{\text{ОГУ авар.}} = \frac{S_{\text{авар. ОГУ}}}{S_{\text{общ. ОГУ}}} * 100\%$ <p>$S_{\text{авар. ОГУ}}$ - площади ОГУ, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта; $S_{\text{общ. ОГУ}}$ - общий размер площадей ОГУ, которые находятся на соответствующем вещном праве у ОГУ</p>
10	Индекс исполнения бюджетных обязательств по расходам на содержание имущества ОГУ	$I_{\text{экон. сод. имущ. ОГУ}} = 1 + \frac{PO_{\text{факт. ОГУ}} - PO_{\text{план. ОГУ}}}{PO_{\text{план. ОГУ}}}$ <p>$PO_{\text{факт. ОГУ}}$ - объем исполненных расходных обязательств областного бюджета на содержание имущества ОГУ; $PO_{\text{план. ОГУ}}$ - объем плановых расходных обязательств областного бюджета на содержание имущества ОГУ</p>
11	Индекс воспроизводства основных фондов ОГУ	$I_{\text{воспр. ОФОГУ}} = \frac{T_{\text{р. коэфф. ввода}}}{T_{\text{р. коэфф. выбытия}}}$ <p>$T_{\text{р. коэфф. ввода}}$ - темп роста коэффициента ввода основных фондов ОГУ; $T_{\text{р. коэфф. выбытия}}$ - темп роста коэффициента выбытия основных фондов ОГУ в результате их списания</p>
12	Индекс прироста стоимости имущества ОГУ	$I_{\text{прир. ОФОГУ}} = 1 + \frac{ОФ_{\text{ОГУ введ.}} - ОФ_{\text{ОГУ выб.}}}{ОФ_{\text{ОГУ на нач. года}}}$ <p>$ОФ_{\text{ОГУ введ.}}$ - стоимость основных фондов ОГУ, введенных за отчетный период; $ОФ_{\text{ОГУ выб.}}$ - стоимость основных фондов ОГУ, выбывших за отчетный период; $ОФ_{\text{ОГУ на нач. года}}$ - общая стоимость основных фондов ОГУ на начало периода</p>
13	Индекс использования имущества для основных видов деятельности ОГУ	$I_{\text{полез. исп. имущ. ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. уровня загрузки}}}{T_{\text{р. уровня обременения}}}$ <p>$T_{\text{р. уровня загрузки}}$ - темп роста уровня загрузки мощностей ОГУ; $T_{\text{р. уровня обременения}}$ - темп роста уровня обременения имущества ОГУ</p>
14	Индекс годности имущества ОГУ	$I_{\text{годности ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. площадь общ.}}}{T_{\text{р. площадь авар.}}}$ <p>$T_{\text{р. площадь общ.}}$ - темп роста общей площади объектов, переданных ОГУ; $T_{\text{р. площадь авар.}}$ - темп роста площадей объектов,</p>

		переданных ОГУ на праве оперативного управления, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта
15	Индекс инвестирования ОГУ	$I_{инв. ОГУ} = \frac{T_{р.собств.инв.ОГУ}}{T_{р.бюдж.инв.ОГУ}}$ <p>$T_{р. собств. инв. ОГУ}$ - темп роста объема инвестиций ОГУ в основные фонды ОГУ за счет собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доходы деятельности;</p> <p>$T_{р. бюдж. инв. ОГУ}$ - темп роста объема бюджетных инвестиций в основные фонды ОГУ</p>
16	Степень износа имущества ОГУП, %	$K_{износа} = (1 - \frac{C_{имуц.остат.ОГУП}}{C_{имуц.первонач.ОГУП}}) * 100\%$ <p>$C_{имуц.остат.ОГУП}$ - остаточная стоимость имущества ОГУП на конец отчетного периода по данным бухгалтерской отчетности;</p> <p>$C_{имуц.первонач.ОГУП}$ - балансовая (первоначальная) стоимость имущества ОГУП по данным бухгалтерской отчетности</p>
17	Коэффициент ввода основных фондов ОГУП, %	$K_{ввод. ОФ ОГУП} = \frac{ОФ_{ОГУП \text{ введ}}}{ОФ_{ОГУП \text{ на кон. года}}} * 100 \%$ <p>$ОФ_{ОГУП \text{ введ}}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУП, введенных за отчетный период;</p> <p>$ОФ_{ОГУП \text{ на кон. года}}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУП на конец периода</p>
18	Коэффициент выбытия основных фондов ОГУП в результате их списания, %	$K_{выб. ОФ ОГУП} = \frac{ОФ_{ОГУП \text{ выб.}}}{ОФ_{ОГУП \text{ на нач. года}}} * 100 \%$ <p>$ОФ_{ОГУП \text{ выб.}}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУП, выбывших за отчетный период;</p> <p>$ОФ_{ОГУП \text{ на нач. года}}$ - балансовая стоимость основных фондов ОГУП на начало периода</p>
19	Доля площадей ОГУП, требующих капитального ремонта, %	$d_{авар. ОГУП} = \frac{S_{авар. ОГУП}}{S_{общ. ОГУП}} * 100\%$ <p>$S_{авар. ОГУП}$ - площади ОГУП, требующие капитального ремонта;</p> <p>$S_{общ. ОГУП}$ - общий размер площадей ОГУП, которые находятся на соответствующем вещном праве у ОГУП</p>
20	Протяженность линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта, %	$d_{ОГУП \text{ авар}} = \frac{l_{авар. ОГУП}}{l_{общ. ОГУП}} * 100\%$ <p>$L_{авар. ОГУП}$ - протяженность линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта;</p> <p>$L_{общ. ОГУП}$ - общая протяженность линейных объектов ОГУП, которые находятся на</p>

		соответствующем вещном праве у ОГУП
21	Экономическая рентабельность активов ОГУП, %	$ЭРА_{огуп} = \frac{EBITDA_{огуп}}{A_{огуп}} * 100 \%$ <p><i>EBITDA_{огуп}</i> - объем прибыли до уплаты налогов без вычета расходов по выплате процентов и амортизационных отчислений за отчетный период; <i>A_{огуп}</i> - стоимость совокупных активов ОГУП на конец отчетного периода</p>
22	Рентабельность собственного капитала ХО, %	$PCC_{хо} = \frac{ЧПр_{хо}}{СК_{хо}} * 100\%$ <p><i>ЧПр_{хо}</i> - чистая прибыль ХО за отчетный период; <i>СК_{хо}</i> - стоимость собственного капитала ХО на конец отчетного периода</p>
23	Доходность на одну акцию ХО, %	$P_{дох на 1 акцию} = \frac{D_{на 1 акцию}}{P_o}$ <p><i>D_{на 1 акцию}</i> - дивиденды на одну акцию, начисленные в отчетном периоде; <i>P_o</i> - номинальная стоимость акции</p>
24	Экономическая рентабельность активов, находящихся в областной государственной собственности, переданных по концессионным соглашениям	$R_{сакс} = \frac{EBITDA_{кс}}{СА_{кс}} * 100\%$ <p><i>EBITDA_{кс}</i> - объем прибыли до уплаты налогов без вычета расходов по выплате процентов и амортизационных отчислений (добавленная стоимость), полученной по результатам концессии объектов областной государственной собственности, в отчетном году; <i>СА_{кс}</i> - стоимость активов, переданных в концессию на конец отчетного периода</p>
25	Индекс сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности, переданных по всем формам распоряжения	$I_{сохр.имущ.польз.} = \frac{K_{договор.польз.без\ наруш.}}{K_{договор.польз.}} * 100\%$ <p><i>K_{договор.польз.без наруш.}</i> - количество договоров по всем формам распоряжения объектами областной государственной собственности, без нарушений условий сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности в отчетном году; <i>K_{договор.польз.}</i> - общее число договоров по всем формам распоряжения объектами областной государственной собственности в отчетном году</p>
26	Индекс бюджетной эффективности распоряжения областной государственной собственностью	$I_{бюдж.эфф.распор} = \frac{T_{р.дох.от\ распоряж}}{T_{р.расх.\ по\ объектам\ дог.распоряж}}$ <p><i>T_{р.дох.от распоряж}</i> - темп роста доходов областного бюджета по договорам по всем формам</p>

		<p>распоряжения объектами областной государственной собственности в отчетном году по сравнению с предыдущим;</p> <p>$T_{р. \text{ расх. по объектам дог. распоряж}}$ - темп роста расходов областного бюджета по объектам в отчетном году по сравнению с предыдущим</p>
27	Индекс результативности аренды объектов областной государственной собственности	$I_{рез. аренды} = \frac{V_{поступл. аренд.}}{V_{начисл. аренд.}} \cdot 100\%$ <p>$V_{поступл. аренд.}$ - доходы от сдачи в аренду, поступившие в отчетном году;</p> <p>$V_{начисл. аренд.}$ - начисления по договорам аренды в отчетном году</p>
28	Индекс результативности доверительного управления объектами областной государственной собственности	$I_{рез. ДУ} = \frac{T_{р. \text{ доля дог. ДУ достиг. цел. показ}}}{T_{р. \text{ дог. ДУ}}}$ <p>$T_{р. \text{ доля дог. ДУ достиг. цел. показ}}$ - темп роста доли договоров доверительного управления, по которым достигнуты целевые показатели, в отчетном году по сравнению с предыдущим;</p> <p>$T_{р. \text{ дог. ДУ}}$ - темп роста числа договоров доверительного управления в текущем году по сравнению с предыдущим</p>
29	Индекс результативности концессии объектов областной государственной собственности	$I_{рез. концессии} = 1 + \frac{Инв_{част} - Инв_{бюдж}}{Инв_{всего}}$ <p>$Инв_{част}$ - объем частных инвестиций в объекты концессии, предусмотренные по концессионному соглашению, в отчетном году;</p> <p>$Инв_{бюдж}$ - объем бюджетных инвестиций в объекты концессии, предусмотренные по концессионному соглашению, в отчетном году;</p> <p>$Инв_{всего}$ - общий объем инвестиций в объекты концессии в отчетном году</p>
30	Индекс результативности приватизации объектов областной государственной собственности	$I_{рез. приват.} = \frac{МД_{приват.}}{\sum_{i=1}^n Ц_{нач. i}}$ <p>$МД_{приват.}$ - маржинальный доход областного бюджета от продажи объектов областной государственной собственности как сумма превышения итоговой цены сделок над начальной (минимальной) ценой сделок;</p> <p>$Ц_{нач. i}$ - начальная (минимальная) цена продажи объекта областной государственной собственности</p>

31	Коэффициент доходности объектов недвижимости по результатам торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости	$K_{\text{доход. НИ}} = \frac{\sum_{i=1}^n Ц_{\text{факт. } i} - \sum_{i=1}^n Ц_{\text{нач. } i}}{\sum_{i=1}^n Ц_{\text{нач. } i}}$ <p>$Ц_{\text{нач.}}$ - начальная (минимальная) цена договора по передаче прав на объекты недвижимости; $Ц_{\text{факт.}}$ - фактическая цена договора по передаче прав на объекты недвижимости; n - число проведенных торгов в отчетном периоде, по результатам которых были заключены договоры</p>
32	Коэффициент упущенной выгоды при реализации прав на объекты недвижимости	$K_{\text{упущ. выгоды НИ}} = \frac{Д_{\text{потенц. НИ}} - Д_{\text{реальн. НИ}}}{Д_{\text{реальн. НИ}}}$ <p>$Д_{\text{потенц. НИ}}$ - сумма доходов, предполагаемых к поступлению в областной бюджет в отчетном году при условии выполнения плана по вовлечению объектов недвижимости в хозяйственный оборот в отчетном периоде и выполнения плана по учету объектов недвижимости за предшествующий отчетному период; $Д_{\text{реальн. НИ}}$ - сумма полученных в отчетном году в областной бюджет доходов от реализации прав на объекты недвижимости</p>
33	Уровень востребованности объектов недвижимости по результатам торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости	$K_{\text{востреб. НИ}} = \frac{А_{\text{заяв. НИ}}}{А_{\text{общ. НИ}}}$ <p>$А_{\text{заяв. НИ}}$ - число торгов по передаче прав на объекты недвижимости, по результатам которых в отчетном году были заключены сделки; $А_{\text{общ. НИ}}$ - общее число состоявшихся в отчетном году торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости</p>
34	Степень готовности объектов недвижимости к реализации	$K_{\text{гот. НИ}} = \frac{НИ_{\text{гот.}}}{НИ_{\text{общ.}}}$ <p>$НИ_{\text{гот.}}$ - число объектов недвижимости, по которым в отчетном году подготовлены технические и правоустанавливающие документы, позволяющие вовлечь их в хозяйственный оборот; $НИ_{\text{общ.}}$ - общее число объектов недвижимости, учтенных в областной казне на конец отчетного периода</p>
35	Коэффициент доходности земельных участков по результатам торгов по предоставлению прав на земельные участки	$K_{\text{доход. ЗУ}} = \frac{\sum_{i=1}^n Ц_{\text{факт. } i} - \sum_{i=1}^n Ц_{\text{нач. } i}}{\sum_{i=1}^n Ц_{\text{нач. } i}}$

		<p>$C_{нач.}$ - начальная (минимальная) цена договора по передаче прав на земельный участок;</p> <p>$C_{факт}$ - фактическая цена договора по передаче прав на земельный участок;</p> <p>n - число проведенных торгов в отчетном периоде, по результатам которых были заключены договоры</p>
36	Коэффициент упущенной выгоды при реализации прав на земельные участки	$K_{ушц.выгоды.ЗУ} = \frac{D_{потенц.ЗУ} - D_{реальн.ЗУ}}{D_{реальн.ЗУ}}$ <p>$D_{потенц.ЗУ}$ - сумма доходов, предполагаемых к поступлению в областной бюджет в отчетном году при условии выполнения плана по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот в отчетном периоде и выполнения плана по учету земельных участков за предшествующий отчетному период;</p> <p>$D_{реальн.ЗУ}$ - сумма полученных в отчетном году в областной бюджет доходов от реализации прав на земельные участки</p>
37	Уровень востребованности земельных участков по результатам торгов по предоставлению прав на земельные участки	$K_{востреб.ЗУ} = \frac{A_{заяв.ЗУ}}{A_{общ.ЗУ}}$ <p>$A_{заяв.ЗУ}$ - число торгов по реализации прав на земельные участки, по результатам которых в отчетном году были заключены сделки;</p> <p>$A_{общ.ЗУ}$ - общее число состоявшихся в отчетном году торгов по предоставлению прав на земельные участки</p>
38	Степень готовности земельных участков к реализации	$K_{гот.ЗУ} = \frac{ЗУ_{гот.}}{ЗУ_{общ.}}$ <p>$ЗУ_{гот.}$ - площадь земельных участков, сформированных для реализации прав на них в отчетном году;</p> <p>$ЗУ_{общ.}$ - общая площадь земельных участков, находящихся в областной казне</p>
39	Уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности, %	$I_{осв.бюдж.инвент.} = \frac{P_{инвент.факт}}{P_{инвент.пл}} * 100\%$ <p>$I_{осв.бюдж.инвент.}$ - уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности;</p> <p>$P_{инвент.факт}$ - фактические расходы на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности в отчетном</p>

		<p>периоде; $P_{инвент.пл}$ – плановый объем расходов на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности на отчетный период</p>
40	<p>Уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по оценке объектов областной государственной собственности, %</p>	<p> $Y_{осв.бюдж.оц.} = \frac{P_{оц.факт}}{P_{оц.пл.}} \cdot 100\%$ $Y_{осв.бюдж.оц.}$ – уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по оценке объектов областной государственной собственности; $P_{оц.факт}$ – фактические расходы на работы по оценке объектов областной государственной собственности в отчетном периоде; $P_{оц.пл.}$ – плановый объем расходов работы по оценке объектов областной государственной собственности на отчетный период </p> <p style="text-align: right;">».</p>

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатора
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« _____ » _____ 2020 года

№ _____