

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном
предоставлении земельных участков в собственность граждан»

1. Субъект правотворческой инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона, закон) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статьи 53 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона

Земельное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и ее субъектов (пункт «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации). В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации земельное законодательство состоит из Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере,
обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового
регулирования и основные правовые предписания проекта закона

В настоящее время в Иркутской области действует Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон Иркутской области № 146-ОЗ).

Указанный закон определяет случаи бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области или в муниципальной собственности, в собственность граждан, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельных участков гражданам в собственность бесплатно, предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно.

В связи с крупномасштабными пожарами на территории Киренского района, муниципального образования «Аларский район», Зиминского районного муниципального образования, муниципального образования «Заларинский район», муниципального образования «город Черемхово», в целях оказания помощи населению, выполнения первоочередных аварийно-восстановительных работ и нормализации обстановки в пострадавших населенных пунктах указом

Губернатора Иркутской области от 3 мая 2017 года № 77-уг «О мерах по ликвидации последствий крупномасштабных пожаров на территории Иркутской области» Правительству Иркутской области поручено обеспечить внесение в Законодательное Собрание Иркутской области проекта закона Иркутской области о внесении изменений в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», предусматривающего предоставление земельных участков в собственность граждан, пострадавших в результате крупномасштабных пожаров.

В связи с чем, проектом закона предлагается случаи предоставления земельных участков в собственность бесплатно дополнить новым случаем бесплатного предоставления земельных участков – гражданам, являющимся собственниками жилых помещений или нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, уничтоженных в результате чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами на территории Зиминского районного муниципального образования, Киренского района, муниципального образования «Аларский район», муниципального образования «Заларинский район», муниципального образования «город Черемхово» в апреле 2017 года, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на территории указанных муниципальных образований.

Проектом закона также предлагается установить порядок предоставления земельных участков указанной категории граждан, перечень документов, подтверждающих право пострадавших граждан на получение земельных участков в собственность бесплатно, а также предусмотреть, что ведение земельного учета пострадавших граждан не осуществляется.

Кроме того, законопроектом корректируются основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка, в предоставлении земельного участка.

4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона

Принятие закона не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу правовых актов Правительства Иркутской области.

5. Перечень органов и организаций,

с которыми проект закона согласован

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

Проект закона коррупциогенные факторы не содержит, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

б. Результаты общественного обсуждения проекта закона, оценка социально-экономических последствий применения проекта закона

В связи тем, что проект закона направлен на оказание помощи населению и нормализации обстановки в населенных пунктах, пострадавших в результате крупномасштабных пожаров на территории Иркутской области, принятие закона окажет положительное влияние на социально-экономическую ситуацию. Реализация проекта закона не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий, а также ухудшения прав и объема гарантий граждан.

Таким образом, проведение общественного обсуждения проекта закона не требуется.

Первый заместитель
министра имущественных
отношений Иркутской области



А.Б. Курбатов