

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» в 1-м чтении.

2. Направить указанный проект закона Иркутской области на лингвистическую экспертизу и рассмотреть его во 2-м (окончательном) чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области».
2. Направить данный Закон Иркутской области Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

15 октября 2021г.

№ 061/245 р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области»

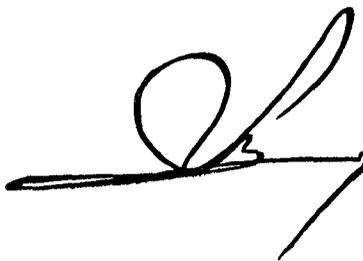
Рассмотрев проект закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области», в соответствии со статьями 13, 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

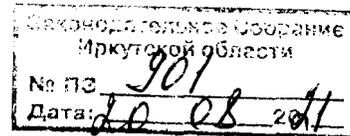
1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять проект закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» в 1-м чтении и рассмотреть во 2-м (окончательном) чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель комитета



Н.С. Труфанов



У К А З

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

20 августа 2021 года

№ 233-уг

Иркутск

**О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области
проекта закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15
части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве
Иркутской области»**

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

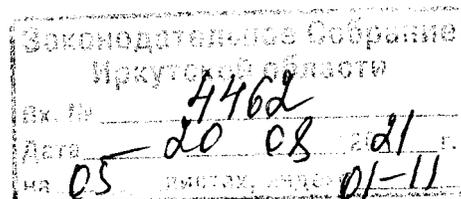
ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Определить докладчиком по данному вопросу министра имущественных отношений Иркутской области Быргазову М.А.



И. Кобзев



ПРОЕКТ
вносится Губернатором
Иркутской области

**ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПУНКТ 15 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 4
ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Статья 1

Внести в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 15; 2010, № 20, т. 2, № 22, т. 1; 2011, № 32, т. 1, № 37; 2012, № 47, т. 1, № 49; 2013, № 57, т. 2, № 5, т. 1; 2014, № 6, № 9, т. 1, № 10, № 15, т. 1; 2015, № 24 - 25, т. 1, № 28, т. 1; 2016, № 37; 2017, № 47, т. 1, № 50, т. 1, № 56; 2019, № 9, № 13; 2020, № 28В, 28; 2021, № 38; Областная, 2021, 18 июня; Областная, 2021, 9 июля) изменение, изложив его в следующей редакции:

«15) принимает решение о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области, утверждает результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее, чем через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« ____ » _____ 2021 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15
части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве
Иркутской области»

1. Субъект правотворческой инициативы:

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» (далее – проект закона) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статьи 53 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона:

Правовой основой принятия проекта закона являются Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 269-ФЗ), Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 1-оз), статья 38 Устава Иркутской области.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона:

Федеральным законом № 269-ФЗ вносятся существенные изменения в Федеральный закон № 237-ФЗ.

Согласно статье 6 Федерального закона № 269-ФЗ до 1 января 2023 года решением высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации устанавливается переходный период применения статей 22 и 22.1 Федерального закона № 237-ФЗ.

С даты, указанной в решении высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации не применяются положения статьи 22 Федерального закона № 237-ФЗ, предусматривается рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в судебном порядке и государственными бюджетными учреждениями субъектов Российской Федерации.

Правительством Иркутской области принято решение, согласно которому датой перехода к применению положений статьи 22.1

Федерального закона № 237-ФЗ является 1 января 2022 года.

Данное решение урегулировано постановлением Правительства Иркутской области от 1 февраля 2021 года № 46-пп «Об установлении даты перехода к применению положений статьи 22.1 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – постановление Правительства Иркутской области № 46-пп).

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 82/48-оз) Правительство Иркутской области принимает решение о создании комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, действующей на территории Иркутской области, устанавливает порядок создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, действующей на территории Иркутской области.

Правительство Иркутской области осуществляет данные полномочия в соответствии со статьей 22 Федерального закона № 237-ФЗ, которая регулирует создание и работу комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости субъектов Российской Федерации.

Статьей 22.1 урегулирован порядок установления бюджетным учреждением кадастровой стоимости объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-места, земельного участка) в размере его рыночной стоимости.

В Иркутской области действующим бюджетным учреждением, устанавливающим кадастровую стоимость объектов недвижимости, является областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости».

Учитывая, что постановлением Правительства Иркутской области № 46-пп установлена дата перехода к применению положений статьи 22.1 Федерального закона № 237-ФЗ с 1 января 2022 года, комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (далее – комиссия) подлежит упразднению с 1 января 2022 года.

В связи с этим необходимо исключить полномочие Правительства Иркутской области по принятию решения о создании комиссии, а также об установлении порядка создания комиссии.

Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости будет осуществляться в суде в порядке административного судопроизводства.

Учитывая вышеизложенное, пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» необходимо привести в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта:

Принятие проекта закона потребует внесение изменений в постановление Правительства Иркутской области от 1 декабря 2015 года № 601-пп «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена».

5. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован:

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

Проект закона коррупциогенные факторы не содержит, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

6. Результаты общественного обсуждения проекта закона, оценка социально-экономических последствий применения проекта закона:

Проект закона в установленном порядке размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.irkobl.ru>) для проведения независимой антикоррупционной экспертизы. По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы заключения на проект закона в министерство имущественных отношений Иркутской области не поступали.

7. Иные сведения, раскрывающие содержание и (или) особенности проекта правового акта области:

В соответствии со статьей 53 Закона Иркутской области № 1-оз законы Иркутской области подлежат официальному опубликованию. Согласно статье 54 Закона Иркутской области № 1-оз законы Иркутской области подлежат официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) в течение десяти дней со дня их подписания Губернатором Иркутской области, а также в «Ведомостях Законодательного Собрания Иркутской области».

Министр имущественных
отношений Иркутской области



М.А. Быргазова



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области

ул. Володарского, 5, г. Иркутск, 664011

ЗП.ОБ.дод.№ 24/1-12-2021
на № 2584 от 23.08.2021



Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

Ведерникову А.В.

Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ 901
Дата: 20 08 2021

О проекте закона

Уважаемый Александр Викторович,

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» (ПЗ -901).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, правовых препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматриваем.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

В.В. Бабенко

Борисова О.А., 25-90-19

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 4711
Дата 09 09 2021 г.
на 01 листах, индекс 01-30

АБ 019373

Прокуратура Иркутской области
№ 22/1-12-2021/7171-21-20250001



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6, Иркутск, 664011
тел. (3952) 260-870, e-mail: ru38@minjust.ru

20.08.2011 № 28/02-3209
На № исх. 2553 от 23.08.2011

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

ул. Ленина, д. 1 «а»
г. Иркутск, 664027

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области
№ ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона
Иркутской области «О Правительстве Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменение в Закон Иркутской области от 18.11.2009 № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «а», «н» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации - обеспечение соответствия конституций и законов республик, уставов, законов и иных нормативных правовых актов краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов Конституции Российской Федерации и федеральным законам, установление общих принципов организации системы органов государственной власти и местного самоуправления.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона

от 11.06.2021 № 170-ФЗ), Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (в редакции Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ).

Проект является необходимым и достаточным для урегулирования данных общественных отношений. По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 26.1. Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»).

В соответствии со статьей 22.1 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» кадастровая стоимость здания, помещения, сооружения, объекта незавершенного строительства, машино-места, земельного участка может быть установлена бюджетным учреждением в размере рыночной стоимости соответствующего объекта недвижимости. Решение об установлении кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости может быть оспорено в суде органом местного самоуправления.

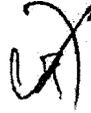
Согласно части 1 статьи 64 Устава Иркутской области Правительство Иркутской области является постоянно действующим высшим исполнительным органом государственной власти Иркутской области, осуществляющим свою деятельность в коллегиальных и единоначальных формах. Вопросы, решения по которым принимаются в обязательном порядке путем голосования лиц, входящих в состав Правительства Иркутской области, на заседаниях Правительства Иркутской области, устанавливаются законом Иркутской области.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

И.о начальника Управления



О.В. Петрова

Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-90

«О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-901 «О внесении изменения в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» (далее – законопроект, проект закона) в рамках реализации права законодательной инициативы в соответствии с частью 1 статьи 53 Устава Иркутской области.

Проектом закона предлагается внести изменение в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 82/48-оз) в целях приведения данного Закона Иркутской области в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 269-ФЗ) внесены изменения в Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) в части порядка установления кадастровой стоимости объектов недвижимости и порядка оспаривания решения об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости.

Согласно статье 22 Федерального закона № 237-ФЗ результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости могут быть оспорены в соответствующей комиссии, созданной в субъекте Российской Федерации и действующей в соответствии с порядком, установленным в субъекте Российской Федерации.

Во исполнение указанного положения статьей 4 Закона Иркутской области № 82/48-оз установлено, что Правительство Иркутской области в том числе принимает решение о создании комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, действующей на территории Иркутской области, а также устанавливает порядок создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, действующей на территории Иркутской области.

С момента вступления в силу Федерального закона № 269-ФЗ до 1 января 2023 года установлен переходный период, в течение которого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации может быть принято решение о дате перехода к применению статьи 22.1 Федерального закона № 237-ФЗ, согласно которой споры о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости рассматриваются исключительно в судебном порядке в рамках административного судопроизводства.

В целях реализации указанного правомочия принято постановление Правительства Иркутской области от 1 февраля 2021 года № 46-пп, в соответствии с которым датой перехода к применению на территории Иркутской области положений статьи 22.1 Федерального закона № 237-ФЗ установлено 1 января 2022 года. Таким образом, с 1 января 2022 года на территории Иркутской области оспаривание результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости производится в судебном порядке, комиссионный порядок рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в Иркутской области упраздняется.

Проектом закона предлагается внести изменение в статью 4 Закона Иркутской области № 82/48-оз, исключив полномочие Правительства Иркутской области по принятию решения о создании комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, действующей на территории Иркутской области, а также установления порядка создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, действующей на территории Иркутской области, с 1 января 2022 года.

Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона, приведен не полностью.

В связи с принятием проекта закона необходимо признать утратившим силу постановление Правительства Иркутской области от 24 сентября 2018 года № 685-пп «О порядке создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости в Иркутской области» (постановлением Правительства Иркутской области от 11 июня 2021 года № 402-пп указанный правовой акт признается утратившим силу с 1 января 2022 года).

Законопроект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законодательным актам, Уставу Иркутской области.

В ходе проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона коррупциогенных факторов не выявлено.

Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

Учитывая изложенное, правовые основания для принятия проекта закона имеются, законопроект может быть рекомендован к рассмотрению.

Начальник
правового управления



М.В. Басов
13.09.21

Начальник отдела
по законодательству о собственности
и экономической политике



Т.В. Церлюк
09.09.2021

ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПУНКТ 15 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 4 ЗАКОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в пункт 15 части 1 статьи 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 15; 2010, № 20, т. 2, № 22, т. 1; 2011, № 32, т. 1, № 37; 2012, № 47, т. 1, № 49; 2013, № 57, т. 2, № 5, т. 1; 2014, № 6, № 9, т. 1, № 10, № 15, т. 1; 2015, № 24 – 25, т. 1, № 28, т. 1; 2016, № 37; 2017, № 47, т. 1, № 50, т. 1, № 56; 2019, № 9, № 13; 2020, № 28В, 28; 2021, № 38, № 43, № 44, т. 2) изменение, изложив его в следующей редакции:

«15) принимает решение о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области, утверждает результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск