

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения»

В соответствии со статьей 72 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения».

2. Направить данный Закон Иркутской области Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для обнародования.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по социально-культурному законодательству

## РЕШЕНИЕ

09.12.2021

№ 04/316 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения» («О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения»)

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения», руководствуясь статьями 60, 69 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Рассмотреть поправки, поступившие к проекту закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения» с нарушением срока предоставления.

2. Сформировать таблицу одобренных поправок к указанному проекту закона Иркутской области.

3. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области таблицу одобренных поправок, проект закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения» («О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения») с учетом одобренных поправок.

4. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять данный проект закона Иркутской области во 2-м (окончательном) чтении и направить Губернатору Иркутской области для обнародования.

Председатель комитета



И.А. Синцова

### ТАБЛИЦА ОДОБРЕННЫХ ПОПРАВОК

к проекту закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения»

№	Субъект права	Структурная единица проекта закона, в которую вносится поправка	Содержание поправки	Обоснование поправки	Решение комитета
1	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Индивидуализированный заголовков	После слов «Иркутской области» дополнить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,».	Положения статьи 38 Устава Иркутской области предусматривают принятие Закона Иркутской области о дополнительной мере социальной поддержки на основании принятого ранее правового акта Губернатора Иркутской области или Правительства Иркутской области о введении данной меры.	Одобрить

				<p>Указом Губернатора Иркутской области от 30 апреля 2020 года № 128-уг «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» (далее – указ № 128-уг) установлена дополнительная мера социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение</p>	
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				<p>жилого помещения (далее – социальная выплата).</p> <p>Принимая во внимание эффективность и востребованность социальной выплаты поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с категорией граждан, установленной указом № 128-уг, в части установления права на меру поддержки для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет, а также граждан, ранее относившихся к категории детей-сирот и лиц из их числа и достигших возраста 23 лет.</p>	
2	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 1	После слов «социальной поддержки» дополнить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».	Поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с категорией граждан, установленной указом № 128-уг.	Одобрить

3	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 1, пункт 3	Изложить в следующей редакции: «3) гражданин осуществляет трудовую деятельность на основании трудового договора (служебного контракта), деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо иную деятельность, осуществляемую по договорам гражданско-правового характера, и имеет ребенка (детей), в том числе усыновленных (удочеренных), и проживает совместно с ним (ними), либо гражданин не осуществляет трудовую деятельность и имеет ребенка (детей) в возрасте до трех лет, либо ребенка-инвалида и проживает совместно с ним (ними);».	Поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с категориями граждан, имеющих право на социальную выплату в соответствии с указом № 128-уг.	Одобрить в редакции комитета: «Изложить в следующей редакции: «3) гражданин осуществляет трудовую деятельность на основании трудового договора (служебного контракта), деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо иную деятельность, осуществляемую по договорам гражданско-правового характера, и имеет ребенка (детей), в том числе усыновленного (усыновленных), удочеренного (удочеренных), и проживает совместно с ним (ними), либо гражданин не осуществляет трудовую деятельность и

					имеет ребенка (детей) в возрасте до трех лет, либо ребенка-инвалида и проживает совместно с ним (ними);».»»
4.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 1, пункт 4	Изложить в следующей редакции: «4) отсутствует вступившее в законную силу решение суда о предоставлении гражданину благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом области № 164-ОЗ (далее – решение суда).».	Поправка направлена на исключение ситуаций двойной реализации права на жилое помещение путем получения социальной выплаты, а также путем исполнения вступившего в законную силу решения суда о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.	Одобрить
5.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 1, пункты 5, 6	Пункты 5, 6 части 1 статьи 2 исключить	Поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с условиями предоставления социальной выплаты, установленными Положением о порядке и условиях	Одобрить

				<p>предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, проживающим на территории Иркутской области, осуществляющим трудовую деятельность на основании трудового договора (служебного контракта), деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо иную деятельность, осуществляемую по договорам гражданско-правового характера, и имеющим детей, либо</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				не осуществляющим трудовую деятельность и имеющим детей в возрасте до трех лет либо ребенка-инвалида, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 мая 2020 года № 390-пп.	
6.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 2, пункт 1	Слова «либо заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома или соглашения (договор), на основании которого произведена уступка прав требований участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее соответственно – договор участия в долевом строительстве, договор об уступке)» исключить.	<p>Поправка связана с рисками, возникающими при заключении сделок долевого участия в строительстве или уступки прав требования, в части неисполнения подрядной организацией, застройщиком своих обязательств.</p> <p>Во избежание указанных рисков, в целях защиты интересов граждан предлагается</p>	Одобрить

				из условий для использования социальной выплаты исключить договоры долевого участия в строительстве и договоры (соглашения) по уступке прав требований.	
7.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 4	Изложить в следующей редакции: «4. Жилое помещение, приобретаемое гражданином с использованием социальной выплаты, может быть оформлено в общую собственность гражданина и членов его семьи при условии, что на каждого участника общей собственности должно приходиться не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании Иркутской области, на территории которого приобретается такое жилое помещение.».	Поправка внесена с учетом заключения Уполномоченного по правам человека в Иркутской области, а также связана с поправкой № 6 и направлена на исключение случаев сохранения гражданском права состоять в списке детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного фонда, в связи с признанием невозможности проживания в жилом помещении, приобретенном за счет средств социальной выплаты по причине несо-	Одобрить

				ответствия общей площади жилья на каждого из членов семьи установленной учетной норме.	
8.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 5	Изложить в следующей редакции: «5. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер социальной выплаты доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, областного материнского (семейного) капитала.».	Поправка связана с поправкой № 6, а также направлена на уточнение перечня средств, за счет которых гражданин производит доплату разницы, в случае превышения размера социальной выплаты, а именно за счет средств материнского (семейного) капитала, областного материнского (семейного) капитала.	Одобрить в редакции комитета: «Изложить в следующей редакции: «5. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, превышает размер социальной выплаты, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, областного материнского (семейного) капитала.»»
9.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 6	Слова «, договору участия в долевом строительстве, договору об уступке» исключить.	Редакционная поправка, связанная с поправками № 6, 7, 8.	Одобрить в редакции комитета: «Изложить в следующей редакции: «6. В случае если цена по договору купли-продажи

					жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, менее размера социальной выплаты, социальная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.»»
10.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 2, часть 7	Изложить в следующей редакции: «7. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения или признания его недействительным средства социальной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.».	Поправка внесена с учетом заключения Уполномоченного по правам человека в Иркутской области и направлена на уточнение оснований возврата в областной бюджет средств социальной выплаты.	Одобрить в редакции комитета: «Изложить в следующей редакции: «7. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного за счет средств социальной выплаты, или признания его недействительным средства социальной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.»»
11.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области	Пункт 2 статьи 3	Изложить в следующей редакции: «2) показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, утвержденного	Поправка связана с уточнением даты, на момент которой уполномоченным органом определяется размер социальный	Одобрить

	И.А. Синцова, Д.Г. Тютрин		приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующего на дату доведения до исполнительного органа государственной власти Иркутской области, уполномоченного Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган) объемов лимитов бюджетных обязательств.»	выплаты, исходя в том числе из показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующего на дату доведения до уполномоченного органа объемов лимитов бюджетных обязательств	
12.	Губернатор Иркутской области И.И. Кобзев	Статья 4	Изложить в следующей редакции: «Статья 4. Порядок принятия на учет и предоставления социальной выплаты  1. Организация предоставления социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом.	Поправка внесена с учетом заключения правового управления Законодательного Собрания Иркутской области и направлена на уточнение механизма принятия на учет и	Одобрить в редакции комитета: «Изложить в следующей редакции: «Статья 4. Порядок принятия на учет и предоставления социальной выплаты

			<p>2. Принятие граждан на учет для предоставления социальной выплаты (далее – учет) осуществляется территориальными подразделениями (управлениями) уполномоченного органа (далее – управление) на основании заявления о принятии на учет (далее – заявление), поданного гражданином или его представителем, и документов, подтверждающих соответствие указанного гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона (далее – документы для принятия на учет).</p> <p>Перечень документов для принятия на учет утверждается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.</p> <p>3. Заявление и документы для принятия на учет могут быть поданы одним из следующих способов:</p> <p>1) путем личного обращения в управление. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;</p>	<p>предоставления гражданам социальной выплаты, с регламентированием сроков принятия решений по рассмотрению соответствующих заявлений граждан.</p>	<p>1. Организация предоставления социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом.</p> <p>2. Принятие граждан на учет для предоставления социальной выплаты (далее – учет) осуществляется территориальными подразделениями (управлениями) уполномоченного органа (далее – управление) на основании заявления о принятии на учет (далее – заявление), поданного гражданином или его представителем, и документов, подтверждающих соответствие указанного гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона (далее – документы для принятия на учет).</p> <p>Перечень документов для принятия на учет утверждается нормативным правовым актом</p>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;</p> <p>3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом уполномоченного органа;</p> <p>4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.</p> <p>4. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается управлением не позднее 30 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя с заявлением и документами для принятия на учет.</p> <p>5. Принятие граждан на учет осуществляется в порядке очередности исходя из даты и времени подачи ими заявления и документов для принятия на учет.</p> <p>6. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии на учет являются:</p> <p>1) несоответствие гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона;</p>		<p>Правительства Иркутской области.</p> <p>3. Заявление и документы для принятия на учет, могут быть поданы одним из следующих способов:</p> <p>1) путем личного обращения в управление. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;</p> <p>2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;</p> <p>3) в форме электронных документов, порядок</p>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>2) непредставление документов для принятия на учет или представление неполного перечня документов для принятия на учет, за исключением документов для принятия на учет, которые могут быть получены управлением в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством;</p> <p>3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для принятия на учет.</p> <p>Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.</p> <p>7. Гражданин снимается с учета:</p> <p>1) на основании письменного заявления гражданина в произвольной форме на имя руководителя управления – с даты поступления заявления гражданина в управление;</p> <p>2) в случае реализации гражданином права на предоставление социальной выплаты в соответствии с настоящим Законом – с даты перечисления социальной выплаты;</p> <p>3) в случае реализации гражданином права на предоставление благоустроенного жилого помещения специализиро-</p>	<p>оформления которых определяется правовым актом уполномоченного органа;</p> <p>4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.</p> <p>4. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается управлением в форме правового акта не позднее 30 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя с заявлением и документами для принятия на учет.</p> <p>5. Принятие граждан на учет осуществляется в порядке очередности исходя из даты и времени подачи ими заявления и документов для принятия на учет.</p> <p>6. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии на учет являются:</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>ванного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом области № 164-ОЗ – с даты предоставления гражданину соответствующего жилого помещения;</p> <p>4) в случае выявления сведений, не соответствующих сведениям, послужившим основанием для принятия гражданина на учет, – с даты издания правового акта управления о снятии гражданина с учета;</p> <p>5) в случае смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим – с даты смерти гражданина или даты вступления в законную силу соответствующего решения суда;</p> <p>6) в случае наличия вступившего в законную силу решения суда.</p> <p>Решение о снятии гражданина с учета принимается управлением в срок не позднее пяти рабочих дней со дня выявления оснований, предусмотренных настоящим пунктом.</p> <p>Управление в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения о снятии гражданина с учета, по основаниям, установленным пунктами 1 - 4, 6 настоящей части, информирует гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты о</p>		<p>1) несоответствие гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона;</p> <p>2) непредставление документов для принятия на учет или представление неполного перечня документов для принятия на учет, за исключением документов для принятия на учет, которые могут быть получены управлением в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством;</p> <p>3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для принятия на учет.</p> <p>Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

принятом решении и возможности получения соответствующего решения лично в управлении.

8. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных обязательств определяет количество социальных выплат, которые могут быть предоставлены в текущем финансовом году, утверждает список граждан в соответствии с очередностью, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году (далее – список), и направляет его в управления по месту постановки граждан на учет.

9. Управление в течение пяти рабочих дней со дня получения списка от уполномоченного органа направляет или вручает способами, указанными в заявлениях, гражданам, включенным в список, уведомление о возможности предоставления социальной выплаты (далее – уведомление), в котором указывается срок обращения гражданина в управление за предоставлением социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления уведомления.

Срок обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты, указываемый в уведомлении, не

7. Гражданин снимается с учета:

1) на основании письменного заявления гражданина в произвольной форме на имя руководителя управления;

2) в случае реализации гражданином права на предоставление социальной выплаты в соответствии с настоящим Законом;

3) в случае утраты права на предоставление социальной выплаты в соответствии с условиями, установленными подпунктами 1, 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона;

4) в случае выявления сведений, не соответствующих сведениям, послужившим основанием для принятия гражданина на учет;

5) в случае смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим;

должен превышать шести месяцев с даты составления уведомления и оканчиваться позднее 1 декабря текущего года.

10. В случае, если гражданин или его представитель не обратился в управление за предоставлением социальной выплаты в срок, указанный в уведомлении, управление не позднее пяти рабочих дней со дня истечения данного срока направляет или вручает гражданину способом, указанным в заявлении, повторное уведомление о возможности предоставления социальной выплаты (далее – повторное уведомление), в котором указывается срок обращения гражданина в управление за предоставлением социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления повторного уведомления, а также извещение о том, что по истечении данного срока гражданин утратит право на получение социальной выплаты в текущем финансовом году.

Срок обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты, указываемый в повторном уведомлении, составляет не более одного месяца с даты составления повторного уведомления и не может оканчиваться позднее 1 декабря текущего года.

б) в случае наличия вступившего в законную силу решения суда.

Решение о снятии гражданина с учета принимается управлением в форме правового акта в срок не позднее пяти рабочих дней со дня выявления оснований, предусмотренных настоящим пунктом.

Управление в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения о снятии гражданина с учета, по основаниям, установленным пунктами 1 - 4, 6 настоящей части, информирует гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты о принятом решении и возможности получения соответствующего решения лично в управлении.

8. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных

11. Социальная выплата предоставляется на основании заявления гражданина или его представителя о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, поданных в управление в срок, указанный в уведомлении (повторном уведомлении).

Перечень документов для предоставления социальной выплаты утверждается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

12. Заявление о предоставлении социальной выплаты и документы для предоставления социальной выплаты, могут быть поданы одним из способов, указанных в части 3 настоящей статьи.

13. Управление в течение 20 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов для предоставления социальной выплаты на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в них, обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации, в целях получения документов (сведений) о

обязательств утверждает в соответствии с очередностью список граждан, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году (далее – список), и направляет его в управления по месту постановки граждан на учет для информирования граждан в порядке, установленном Правительством Иркутской области.

9. Социальная выплата предоставляется на основании заявления гражданина или его представителя о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, поданных в управление в срок, указанный в уведомлении (повторном уведомлении). Перечень документов для предоставления социальной выплаты утверждается нормативным правовым

		<p>пригодности (непригодности) приобретаемого жилого помещения, об отсутствии (наличии) решения суда и принимает решение о направлении заявления о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, в уполномоченный орган либо о возврате их гражданину.</p> <p>14. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления от управления заявления гражданина о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, рассматривает их и принимает решение о предоставлении социальной выплаты или об отказе в предоставлении социальной выплаты. В решении об отказе в предоставлении социальной выплаты излагаются причины отказа.</p> <p>15. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты принимается в случае:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты с нарушением срока, указанного в уведомлении (повторном уведомлении);</li><li>2) несоответствия требованиям, установленным статьей 1, частью 1, пунктом 2 части 2, частью 3, 4 статьи 2 настоящего Закона;</li></ol>		<p>актом Правительства Иркутской области.</p> <p>10. Заявление о предоставлении социальной выплаты и документы для предоставления социальной выплаты, могут быть поданы одним из способов, указанных в части 3 настоящей статьи.</p> <p>11. Управление в течение 20 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов для предоставления социальной выплаты в порядке, установленном Правительством Иркутской области, и принимает решение о направлении заявления о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, в уполномоченный орган либо о возврате их гражданину.</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для предоставления социальной выплаты;</p> <p>4) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.</p> <p>16. Социальная выплата перечисляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения.</p> <p>17. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты в соответствии с частью 16 настоящей статьи.</p> <p>18. Порядок учета граждан и предоставления социальной выплаты в части, не урегулированной настоящим Законом, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.».</p>		<p>12. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления от управления заявления гражданина о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, рассматривает их и принимает решение в форме правового акта о предоставлении социальной выплаты или об отказе в предоставлении социальной выплаты. В решении об отказе в предоставлении социальной выплаты излагаются причины отказа.</p> <p>13. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты принимается в случае:</p> <p>1) обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты с нарушением срока, указанного в уведомлении (повторном уведомлении);</p> <p>2) несоответствия требованиям, установленным</p>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

					<p>статьей 1, частями 1-4 статьи 2 настоящего Закона;</p> <p>3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для предоставления социальной выплаты;</p> <p>4) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.</p> <p>14. Социальная выплата перечисляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения.</p> <p>15. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты в соответствии</p>
--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

					<p>с частью 14 настоящей статьи.</p> <p>16. Порядок принятия на учет и предоставления социальной выплаты в части, не урегулированной настоящим Законом, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.»»</p>
--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Председатель комитета по  
социально-культурному  
законодательству



И.А. Синцова

ЗАКОН  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ В  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ **ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,  
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ГРАЖДАН,  
КОТОРЫЕ ОТНОСИЛИСЬ К КАТЕГОРИИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,  
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-  
СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И  
ДОСТИГЛИ ВОЗРАСТА 23 ЛЕТ, В ВИДЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА  
ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» устанавливает на территории Иркутской области дополнительную меру социальной поддержки **лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – граждане), в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – социальная выплата).**

Статья 2. Право на социальную выплату и условия ее предоставления

1. Право на социальную выплату имеют граждане, отвечающие в совокупности следующим условиям:

1) гражданин включен в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-

сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области» (далее – Закон области № 164-ОЗ);

2) гражданину не предоставлено благоустроенное жилое помещение специализированного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом области № 164-ОЗ;

3) гражданин осуществляет трудовую деятельность на основании трудового договора (служебного контракта), деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо иную деятельность, осуществляемую по договорам гражданско-правового характера, и имеет ребенка (детей), в том числе усыновленного (усыновленных), удочеренного (удочеренных), и проживает совместно с ним (ними), либо гражданин не осуществляет трудовую деятельность и имеет ребенка (детей) в возрасте до трех лет, либо ребенка-инвалида и проживает совместно с ним (ними).

4) отсутствует вступившее в законную силу решение суда о предоставлении гражданину благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом области № 164-ОЗ (далее – решение суда).

2. Социальная выплата предоставляется гражданину однократно при соблюдении следующих условий ее использования:

1) гражданин приобрел жилое помещение в виде жилого дома или квартиры;

2) общая площадь жилого помещения, приобретаемого гражданином с использованием социальной выплаты, должна составлять не менее 33 квадратных метров.

3. Жилое помещение, приобретаемое гражданином с использованием социальной выплаты, должно располагаться на территории Иркутской области и соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, являться пригодным для постоянного проживания граждан и благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта.

4. Жилое помещение, приобретаемое гражданином с использованием социальной выплаты, может быть оформлено в общую собственность гражданина и членов его семьи при условии, что на каждого участника общей собственности должно приходиться не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании Иркутской области, на территории которого приобретается такое жилое помещение.

5. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты,

превышает размер социальной выплаты доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, областного материнского (семейного) капитала.

6. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, менее размера социальной выплаты, социальная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

7. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного за счет средств социальной выплаты, или признания его недействительным средства социальной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.

### Статья 3. Размер социальной выплаты

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из:

- 1) 33 квадратных метров общей площади жилого помещения;
- 2) показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующего на дату доведения до исполнительного органа государственной власти Иркутской области, уполномоченного Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган) объемов лимитов бюджетных обязательств.

### Статья 4. Порядок принятия на учет и предоставления социальной выплаты

1. Организация предоставления социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом.

2. Принятие граждан на учет для предоставления социальной выплаты (далее – учет) осуществляется территориальными подразделениями (управлениями) уполномоченного органа (далее – управление) на основании заявления о принятии на учет (далее – заявление), поданного гражданином или его представителем, и документов, подтверждающих соответствие указанного гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона (далее – документы для принятия на учет).

Перечень документов для принятия на учет утверждается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

**3. Заявление и документы для принятия на учет, могут быть поданы одним из следующих способов:**

**1) путем личного обращения в управление. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;**

**2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;**

**3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом уполномоченного органа;**

**4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.**

**4. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается управлением в форме правового акта не позднее 30 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя с заявлением и документами для принятия на учет.**

**5. Принятие граждан на учет осуществляется в порядке очередности исходя из даты и времени подачи ими заявления и документов для принятия на учет.**

**6. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии на учет являются:**

**1) несоответствие гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона;**

**2) непредставление документов для принятия на учет или представление неполного перечня документов для принятия на учет, за исключением документов для принятия на учет, которые могут быть получены управлением в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством;**

**3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для принятия на учет.**

**Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.**

**7. Гражданин снимается с учета:**

**1) на основании письменного заявления гражданина в произвольной форме на имя руководителя управления;**

**2) в случае реализации гражданином права на предоставление социальной выплаты в соответствии с настоящим Законом;**

3) в случае утраты права на предоставление социальной выплаты в соответствии с условиями, установленными подпунктами 1, 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона;

4) в случае выявления сведений, не соответствующих сведениям, послужившим основанием для принятия гражданина на учет;

5) в случае смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим;

6) в случае наличия вступившего в законную силу решения суда.

Решение о снятии гражданина с учета принимается управлением в форме правового акта в срок не позднее пяти рабочих дней со дня выявления оснований, предусмотренных настоящим пунктом.

Управление в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения о снятии гражданина с учета, по основаниям, установленным пунктами 1 - 4, 6 настоящей части, информирует гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты о принятом решении и возможности получения соответствующего решения лично в управлении.

8. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных обязательств утверждает в соответствии с очередностью список граждан, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году (далее – список), и направляет его в управления по месту постановки граждан на учет для информирования граждан в порядке, установленном Правительством Иркутской области.

9. Социальная выплата предоставляется на основании заявления гражданина или его представителя о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, поданных в управление в срок, указанный в уведомлении (повторном уведомлении).

Перечень документов для предоставления социальной выплаты утверждается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

10. Заявление о предоставлении социальной выплаты и документы для предоставления социальной выплаты, могут быть поданы одним из способов, указанных в части 3 настоящей статьи.

11. Управление в течение 20 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов для предоставления социальной выплаты в порядке, установленном Правительством Иркутской области, и принимает решение о направлении заявления о предоставлении социальной

выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, в уполномоченный орган либо о возврате их гражданину.

12. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления от управления заявления гражданина о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, рассматривает их и принимает решение в форме правового акта о предоставлении социальной выплаты или об отказе в предоставлении социальной выплаты. В решении об отказе в предоставлении социальной выплаты излагаются причины отказа.

13. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты принимается в случае:

1) обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты с нарушением срока, указанного в уведомлении (повторном уведомлении);

2) несоответствия требованиям, установленным статьей 1, частями 1-4 статьи 2 настоящего Закона;

3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для предоставления социальной выплаты;

4) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.

14. Социальная выплата перечисляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения.

15. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты в соответствии с частью 14 настоящей статьи.

16. Порядок принятия на учет и предоставления социальной выплаты в части, не урегулированной настоящим Законом, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Статья 5. Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией настоящего Закона

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств, предусмотренных законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, в порядке, установленном бюджетным законодательством.

## Статья 6. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

2. Граждане, имевшие право на предоставление социальной выплаты в соответствии с нормативными правовыми актами Губернатора Иркутской области, Правительства Иркутской области по вопросам предоставления социальной выплаты и обратившиеся до вступления в силу настоящего Закона с соответствующим заявлением в уполномоченный орган, сохраняют свое право на предоставление социальной выплаты на тех же условиях.

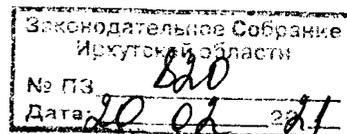
Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

№ \_\_\_\_\_



**ДЕПУТАТ  
Законодательного Собрания Иркутской области  
третьего созыва  
(2018 – 2023 гг.)**

09.12.2021 № 5/4

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области  
Ведерникову А.В.

О внесении поправок

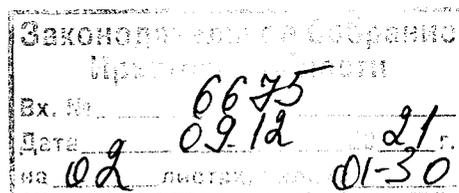
Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 53 Устава Иркутской области, статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 55 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области вносим поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения», принятому Законодательным Собранием Иркутской области в 1-м чтении.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Депутаты Законодательного  
Собрания Иркутской области

*Синцова И. А. ВЛД БР*  
*Тютрин Д. Р. ЛДПР*



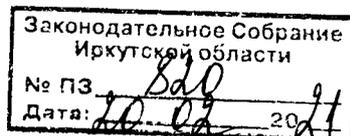
**Таблица поправок**

**к проекту закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения»**

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Пункт 2 статьи 3	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«2) показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующего на дату доведения до исполнительного органа государственной власти Иркутской области, уполномоченного Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган) объемов лимитов бюджетных обязательств.»</p>	<p>Поправка связана с уточнением даты, на момент которой уполномоченным органом определяется размер социальный выплаты, исходя в том числе из показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующего на дату доведения до уполномоченного органа объемов лимитов бюджетных обязательств</p>

*Синица А. А. МП "ЕР"*

*Тюрин Д. Р. МП*



## ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а  
Телефон: (3952) 256-568, 200-015

Факс: (3952) 241-773  
E-mail: mail@govirk.ru

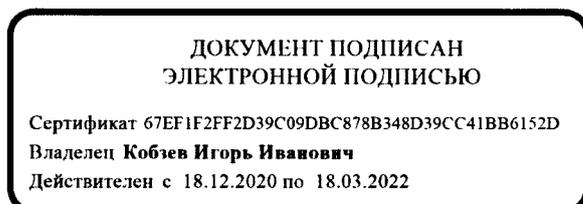
18.11.2021 № 02-01-9313/21  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
г \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области  
А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

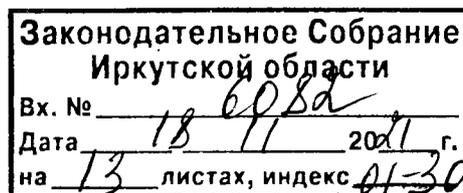
В соответствии с частью 4 статьи 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» направляю поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-820 «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения», принятому на заседании Законодательного Собрания Иркутской области в первом чтении 20 октября 2021 года.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.



С уважением,  
И.И. Кобзев

Семенова И.В.  
52-75-19



## ТАБЛИЦА ПОПРАВOK

к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения»

№ п/п	Структурная единица проекта закона, в которую вносится поправка	Содержание поправки	Обоснование
1.	Индивидуализированный заголовок	После слов «Иркутской области» дополнить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,».	<p>Положения статьи 38 Устава Иркутской области предусматривают принятие Закона Иркутской области о дополнительной мере социальной поддержки на основании принятого ранее правового акта Губернатора Иркутской области или Правительства Иркутской области о введении данной меры.</p> <p>Указом Губернатора Иркутской области от 30 апреля 2020 года № 128-уг «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без</p>

			<p>попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» (далее – указ № 128-уг) установлена дополнительная мера социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – социальная выплата).</p> <p>Принимая во внимание эффективность и востребованность социальной выплаты поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с категорией граждан, установленной указом № 128-уг, в части установления права на меру поддержки для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет, а также граждан, ранее относившихся к категории детей-сирот и лиц из их числа и достигших возраста 23 лет.</p>
2.	Статья 1	После слов «социальной поддержки» дополнить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,».	Поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с категорией граждан, установленной указом № 128-уг.

3.	Статья 2, часть 1, пункт 3	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«3) гражданин осуществляет трудовую деятельность на основании трудового договора (служебного контракта), деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо иную деятельность, осуществляемую по договорам гражданско-правового характера, и имеет ребенка (детей), в том числе усыновленных (удочеренных), и проживает совместно с ним (ними), либо гражданин не осуществляет трудовую деятельность и имеет ребенка (детей) в возрасте до трех лет, либо ребенка-инвалида и проживает совместно с ним (ними);».</p>	<p>Поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с условиями предоставления социальной выплаты, установленными Положением о порядке и условиях предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, проживающим на территории Иркутской области, осуществляющим трудовую деятельность на основании трудового договора (служебного контракта), деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо иную деятельность, осуществляемую по договорам гражданско-правового характера, и имеющим детей, либо не осуществляющим трудовую деятельность и имеющим детей в возрасте до</p>
----	----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			трех лет либо ребенка-инвалида, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 мая 2020 года № 390-пп (далее – Положение)
4.	Статья 2, часть 1, пункт 4	Изложить в следующей редакции: «4) отсутствует вступившее в законную силу решение суда о предоставлении гражданину благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом области № 164-ОЗ (далее – решение суда);».	Поправка направлена на исключение ситуаций двойной реализации права на жилое помещение путем получения социальной выплаты, а также путем исполнения вступившего в законную силу решения суда о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
5.	Статья 2, часть 1, пункты 5, 6	Пункты 5, 6 части 1 статьи 2 исключить	Поправка связана с необходимостью приведения в соответствие с условиями предоставления социальной выплаты, установленными Положением.

6.	Статья 2, часть 2, пункт 1	<p>Слова «либо заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома или соглашение (договор), на основании которого произведена уступка прав требований участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее соответственно – договор участия в долевом строительстве, договор об уступке)» исключить.</p>	<p>Поправка связана с рисками, возникающими при заключении сделок долевого участия в строительстве или уступки прав требования, в части неисполнения подрядной организацией, застройщиком своих обязательств.</p> <p>Во избежание указанных рисков, в целях защиты интересов граждан предлагается из условий для использования социальной выплаты исключить договоры долевого участия в строительстве и договоры (соглашения) по уступке прав требований.</p>
7.	Статья 2, часть 4	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«4. Жилое помещение, приобретаемое гражданином с использованием социальной выплаты, может быть оформлено в общую собственность гражданина и членов его семьи при условии, что на каждого участника общей собственности должно приходиться не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании Иркутской области, на территории которого приобретается такое жилое помещение.»</p>	<p>Поправка внесена с учетом заключения Уполномоченного по правам человека в Иркутской области, а также связана с поправкой № 6 и направлена на исключение случаев сохранения гражданином права состоять в списке детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного фонда, в связи с признанием невозможности проживания в жилом помещении, приобретенном за счет средств</p>

			социальной выплаты по причине несоответствия общей площади жилья на каждого из членов семьи установленной учетной норме.
8.	Статья 2, часть 5	Изложить в следующей редакции: «5. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер социальной выплаты доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, областного материнского (семейного) капитала.»	Поправка связана с поправкой № 6, а также направлена на уточнение перечня средств, за счет которых гражданин производит доплату разницы, в случае превышения размера социальной выплаты, а именно за счет средств материнского (семейного) капитала, областного материнского (семейного) капитала.
9.	Статья 2, часть 6	Слова «, договору участия в долевом строительстве, договору об уступке» исключить.	Редакционная поправка, связанная с поправками № 6, 7, 8.
10.	Статья 2, часть 7	Изложить в следующей редакции: «7. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения или признания его недействительным средства социальной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.»	Поправка внесена с учетом заключения Уполномоченного по правам человека в Иркутской области и направлена на уточнение оснований возврата в областной бюджет средств социальной выплаты.
11.	Статья 4	Изложить в следующей редакции: «Статья 4. Порядок принятия на учет и предоставления социальной выплаты	Поправка внесена с учетом заключения правового управления Законодательного

1. Организация предоставления социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом.

2. Принятие граждан на учет для предоставления социальной выплаты (далее – учет) осуществляется территориальными подразделениями (управлениями) уполномоченного органа (далее – управление) на основании заявления о принятии на учет (далее – заявление), поданного гражданином или его представителем, и документов, подтверждающих соответствие указанного гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона (далее – документы для принятия на учет).

Перечень документов для принятия на учет утверждается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

3. Заявление и документы для принятия на учет могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в управление. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом уполномоченного органа;

4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

4. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на

Собрания Иркутской области и направлена на уточнение механизма принятия на учет и предоставления гражданам социальной выплаты, с регламентированием сроков принятия решений по рассмотрению соответствующих заявлений граждан.

учет принимается управлением не позднее 30 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя с заявлением и документами для принятия на учет.

5. Принятие граждан на учет осуществляется в порядке очередности исходя из даты и времени подачи ими заявления и документов для принятия на учет.

6. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии на учет являются:

1) несоответствие гражданина требованиям, установленным статьей 1, частью 1 статьи 2 настоящего Закона;

2) непредставление документов для принятия на учет или представление неполного перечня документов для принятия на учет, за исключением документов для принятия на учет, которые могут быть получены управлением в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством;

3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для принятия на учет.

Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

7. Гражданин снимается с учета:

1) на основании письменного заявления гражданина в произвольной форме на имя руководителя управления – с даты поступления заявления гражданина в управление;

2) в случае реализации гражданином права на предоставление социальной выплаты в соответствии с настоящим Законом – с даты перечисления социальной выплаты;

3) в случае реализации гражданином права на предоставление благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с Законом области № 164-ОЗ – с даты

предоставления гражданину соответствующего жилого помещения;

4) в случае выявления сведений, не соответствующих сведениям, послужившим основанием для принятия гражданина на учет, – с даты издания правового акта управления о снятии гражданина с учета;

5) в случае смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим – с даты смерти гражданина или даты вступления в законную силу соответствующего решения суда;

6) в случае наличия вступившего в законную силу решения суда.

Решение о снятии гражданина с учета принимается управлением в срок не позднее пяти рабочих дней со дня выявления оснований, предусмотренных настоящим пунктом.

Управление в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения о снятии гражданина с учета, по основаниям, установленным пунктами 1 - 4, 6 настоящей части, информирует гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты о принятом решении и возможности получения соответствующего решения лично в управлении.

8. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных обязательств определяет количество социальных выплат, которые могут быть предоставлены в текущем финансовом году, утверждает список граждан в соответствии с очередностью, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году (далее – список), и направляет его в управления по месту постановки граждан на учет.

9. Управление в течение пяти рабочих дней со дня получения

списка от уполномоченного органа направляет или вручает способами, указанными в заявлениях, гражданам, включенным в список, уведомление о возможности предоставления социальной выплаты (далее – уведомление), в котором указывается срок обращения гражданина в управление за предоставлением социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления уведомления.

Срок обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты, указываемый в уведомлении, не должен превышать шести месяцев с даты составления уведомления и оканчиваться позднее 1 декабря текущего года.

10. В случае, если гражданин или его представитель не обратился в управление за предоставлением социальной выплаты в срок, указанный в уведомлении, управление не позднее пяти рабочих дней со дня истечения данного срока направляет или вручает гражданину способом, указанным в заявлении, повторное уведомление о возможности предоставления социальной выплаты (далее – повторное уведомление), в котором указывается срок обращения гражданина в управление за предоставлением социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления повторного уведомления, а также извещение о том, что по истечении данного срока гражданин утратит право на получение социальной выплаты в текущем финансовом году.

Срок обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты, указываемый в повторном уведомлении, составляет не более одного месяца с даты составления повторного уведомления и не может оканчиваться позднее 1 декабря текущего года.

11. Социальная выплата предоставляется на основании заявления гражданина или его представителя о предоставлении

социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, поданных в управление в срок, указанный в уведомлении (повторном уведомлении).

Перечень документов для предоставления социальной выплаты утверждается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

12. Заявление о предоставлении социальной выплаты и документы для предоставления социальной выплаты, могут быть поданы одним из способов, указанных в части 3 настоящей статьи.

13. Управление в течение 20 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов для предоставления социальной выплаты на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в них, обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации, в целях получения документов (сведений) о пригодности (непригодности) приобретаемого жилого помещения, об отсутствии (наличии) решения суда и принимает решение о направлении заявления о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, в уполномоченный орган либо о возврате их гражданину.

14. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления от управления заявления гражданина о предоставлении социальной выплаты и документов для предоставления социальной выплаты, рассматривает их и принимает решение о предоставлении социальной выплаты или об отказе в предоставлении социальной выплаты. В решении об

отказе в предоставлении социальной выплаты излагаются причины отказа.

15. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты принимается в случае:

1) обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты с нарушением срока, указанного в уведомлении (повторном уведомлении);

2) несоответствия требованиям, установленным статьей 1, частью 1, пунктом 2 части 2, частью 3, 4 статьи 2 настоящего Закона;

3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах для предоставления социальной выплаты;

4) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.

16. Социальная выплата перечисляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения.

17. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты в соответствии с частью 16 настоящей статьи.

18. Порядок учета граждан и предоставления социальной выплаты в части, не урегулированной настоящим Законом, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.».



**ПРОКУРАТУРА**  
Российской Федерации  
**ПРОКУРАТУРА**  
Иркутской области

ул. Володарского, 5, г. Иркутск, 664011

АП. 12.2021 № 22/1-12-2021

на № 3546 от 19.11.2021

О поправках



Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

Ведерникову А.В.

Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	820
Дата:	20.02.21

Уважаемый Александр Викторович,

Прокуратурой области рассмотрены поправки к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения» (ПЗ-820).

Противоречий федеральному законодательству не выявлено, препятствий для принятия их Законодательным Собранием области не усматриваем.

Заместитель прокурора области  
старший советник юстиции

В.В. Бабенко

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	6668
Дата	08.12.21 г.
№	01 листов, индекс 01-30

Борисова О.А., 25-90-19

АБ 024758

Прокуратура Иркутской области  
№ 22/1-12-2021/9713-21-20250001