

Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ 223
Дата: 29.08.2017



Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 5459
Дата 06.10.2017 г.
на 3 листах, индекс 01-37

ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон: (3952) 200-600, 200-015

Факс: (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

03.10.2017 № 02-01-4883/17
на № 2556 от 01.09.2017

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

С.Ф. БРИЛКЕ

Уважаемый Сергей Фатеевич!

По результатам рассмотрения проекта закона Иркутской области № ПЗ-223 «О внесении изменений в статью 3 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона, законопроект), внесенного в Законодательное Собрание Иркутской области депутатами Законодательного Собрания Иркутской области Алдаровым К.Р., Бухановым В.В. информирую.

Учитывая, что проект закона направлен на приведение Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон Иркутской области № 146-ОЗ) в соответствие с федеральным законодательством, концепция законопроекта поддерживается.

Вместе с тем, принимая во внимание, что в Федеральный закон от 9 января 1997 года № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», предусматривающий право граждан, удостоенных звания Героя Социалистического Труда или Героя Труда Российской Федерации, и граждан Российской Федерации, награжденных орденом Трудовой Славы трех степеней, на бесплатное предоставление в

Документ 06.10.17 в 16⁰⁰ - Гол. Макаренко И.И.

собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, изменения не внесены, корректировка частей 5, 6 статьи 3 Закона Иркутской области № 146-ОЗ представляется преждевременной и требует дополнительного обсуждения.

Кроме того, необходимо отметить следующее.

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» (в редакции Федерального закона от 1 июля 2017 года № 152-ФЗ «О внесении изменений в статьи 1(1) и 5 Закона Российской Федерации «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы») (далее – Закон Российской Федерации № 4301-1) предусмотрено право граждан, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющихся полными кавалерами ордена Славы, на внеочередное предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми в соответствии с земельным законодательством, но не менее чем 0,20 га в границах городских населенных пунктов и 0,40 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

Законом Иркутской области № 146-ОЗ в соответствии с подпунктами 6, 7 статьи 39.5, статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации установлен порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее – земельный учет), порядок снятия граждан с земельного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельных участков гражданам в собственность бесплатно, предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно, в том числе для

категорий граждан, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков в собственность, установленных федеральными законами.

При этом Законом Иркутской области № 146-ОЗ предусмотрено, что в собственность бесплатно земельные участки предоставляются гражданам, состоящим на земельном учете. Указанное предписание распространяется в том числе на граждан, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющихся полными кавалерами ордена Славы.

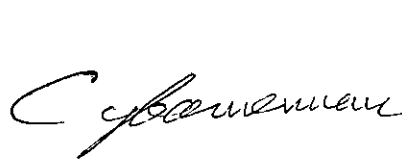
В связи с чем, в проекте закона необходимо предусмотреть, что ведение учета указанной категории граждан не осуществляется.

Кроме того, Федеральным законом от 1 июля 2017 года № 152-ФЗ «О внесении изменений в статьи 1(1) и 5 Закона Российской Федерации «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» также уточнены случаи предоставления гражданам, удостоенным званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы, земельных участков в собственность бесплатно.

Так, предусмотрено предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не для дачного строительства, а для дачного хозяйства.

При этом в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2019 года норма пункта 4 статьи 5 Закона Российской Федерации № 4301-1, предусматривающая внеочередное предоставление земельных участков указанной категории граждан для дачного хозяйства, признается утратившей силу.

В связи с чем, проект закона в указанной части также подлежит корректировке.



С.Г. Левченко