

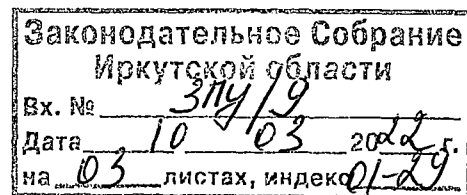
Заключение на проект закона Иркутской области № ПЗ-972 «О внесении изменений в часть 2 статьи 3 Закона Иркутской области «О порядке предоставления отдельным категориям граждан жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в Иркутской области»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-972 «О внесении изменений в часть 2 статьи 3 Закона Иркутской области «О порядке предоставления отдельным категориям граждан жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в Иркутской области» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. (Указ от 22 февраля 2022 года № 31-уг).

Правовой основой регулирования законодательными (представительными) органами государственной власти субъектов Российской Федерации общественных отношений в рассматриваемой сфере являются:

- пункты «ж», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации, в соответствии с которыми социальная защита, включая социальное обеспечение, а также жилищное законодательство отнесены к совместному ведению Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. Согласно части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации;

- часть 2.1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Федеральный закон № 76-ФЗ), в соответствии с которой граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года,



и совместно проживающие с ними члены их семей за счет средств федерального бюджета обеспечиваются жилыми помещениями по выбору граждан, уволенных с военной службы, в форме предоставления:

жилого помещения в собственность бесплатно;

жилого помещения по договору социального найма;

единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

- статья 3 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», согласно которой Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации для осуществления указанные полномочия по обеспечению жилыми помещениями соответствующих категорий граждан.

Проектом закона предлагается привести положения Закона Иркутской области от 13 июля 2011 года № 57-ОЗ «О порядке предоставления отдельным категориям граждан жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в Иркутской области» (далее - Закон № 57-ОЗ) в соответствие с федеральным законодательством в части исключения из перечня документов, предоставляемых заявителями с целью реализации своего права на обеспечение жилыми помещениями, домовой книги как документа, выдача которого не предусмотрена нормативными правовыми актами.

Кроме того, проектом закона предлагается уточнить предусмотренный перечень документов, установленных частью 2 статьи 3 Закона № 57-ОЗ, подтверждающих отнесение к членам семьи заявителя проживающих совместно с ним граждан.

В соответствии с частью 2.1 статьи 15 Федерального закона № 76-ФЗ граждане, указанные в данной норме, обеспечиваются жилыми помещениями с учетом совместно проживающих с ними членов их семей. В связи с этим имеется необходимость подтверждения факта отнесения граждан к членам семьи заявителя. Родственные отношения при этом не будут являться законным основанием принятия на учет граждан и обеспечения их жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ.

Таким образом, полагаем целесообразным в целях подтверждения отнесения граждан, совместно проживающих с гражданином-заявителем, к членам его семьи, рассмотреть изложение пункта 4 части 2 статьи 3 Закона № 57-ОЗ в следующей редакции: «4) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином по месту постоянного жительства, к членам его семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака и их нотариально

удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства, соответствующие решения суда и т.д.)».


К пунктам 6 и 7 статьи 1 проекта закона имеются замечания юридико-технического характера. Необходима корректировка предлагаемых проектом закона изменений в абзацы восемнадцатый и девятнадцатый части 2 статьи 3 Закона № 57-ОЗ в части указания на решение суда об установлении родственных отношений, а также в части исключения из пункта 6 проекта закона отсылочной нормы на пункт 5 части 2 статьи 3 Закона № 57-ОЗ в связи с предлагаемым проектом закона признанием его утратившим силу.

В остальном, кроме указанного, проект закона соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу Иркутской области. Внутренняя логика проекта закона не нарушена. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона, приведен полностью. По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Начальник правового управления аппарата
Законодательного Собрания Иркутской области


М.В. Басов
10.03.22

Начальник отдела социально-
культурного законодательства
правового управления аппарата
Законодательного Собрания Иркутской области


М.Д. Степанова
03.03.2022.