

**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027 г. Иркутск, ул. Ленина, 1 А

Телефон/факс: (3952) 488-535 E-mail: irkutsk@ombudsmanbiz.ru

218-руп/22
на № _____ от _____

28.03.2022

**Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области**

А.В. Ведерникову

О внесении поправок к проекту
закона Иркутской области

Уважаемый Александр Викторович!

Руководствуясь статьями 44, 46 Закона Иркутской области от 12.01.2010 г. № 1-ОЗ «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 56 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области вношу в порядке законодательной инициативы поправки в проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области 16.02.2022 г. в первом чтении.

Приложение: на 9 лист. в 1-ом экз.

С уважением,

А.Н. Лабыгин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7F42A37185401615C23A8CD32E1D6926

Владелец Лабыгин Андрей Николаевич

Действителен с 11.02.2022 по 07.05.2023

Исп.: Канышева Ольга Анатольевна
Тел.: 8(3952)488537

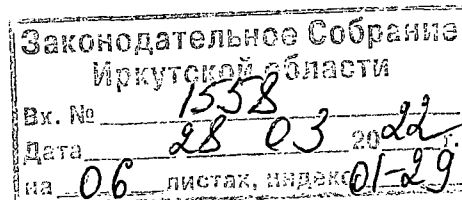


Таблица поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» (второе чтение)

№	Структурная единица проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Индивидуализированный заголовок	Изложить следующей редакции: О размещении нестационарных и мобильных торговых объектов на территории Иркутской области	Юридикo-техническая поправка.
2	Статья 1, пункт 1	Изложить в следующей редакции: «1. Настоящим Законом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения» утверждённым приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 582-ст определяется порядок и условия размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».	Юридикo-техническая поправка. В связи с использованием в проекте закона терминологии Национального стандарта РФ ГОСТ Р 51303-2013, добавлена ссылка на него. Также дополнены реквизиты Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»
3	Статья 2, пункт 3	Изложить в следующей редакции: «3. Объект мобильной торговли – это нестационарный торговый объект, специально оборудованный для	Юридикo-техническая поправка.

		торговли на базе транспортного средства, на базе велотранспорта, на иной колесной базе, предназначенный для неограниченного числа передвижений в период эксплуатации, размещаемый в пределах обозначенной территории без оформления земельно-правовых отношений».	
4	Статья 2, пункты 4, 8, 9, подпункты 4.2, 4.3 пункта 4	Заменить слово «развозной» на слово «мобильной»	Юридикo-техническая поправка.
5	Статья 2, пункт 5	Исключить.	Приведение пункта в соответствие с пп. 2, 3 ст. 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»
6	Статья 2, пункт 6	Пункт 6 считать пунктом 5 и изложить в следующей редакции: «5. Договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор на размещение) – это договор, предоставляющий хозяйствующему субъекту (в том числе, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, плательщику налога на профессиональный доход) право на размещение нестационарного торгового объекта, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее – схема размещения) без предоставления земельных участков и установления сервитута,	Юридикo-техническая поправка.

		публичного сервитута».	
7	Статья 2, пункт 7	Пункт 7 считать пунктом 6	Юридикo-техническая поправка.
8	Статья 2, пункт 8	Пункт 8 считать пунктом 7	Юридикo-техническая поправка.
9	Статья 2, пункт 9	Пункт 9 считать пунктом 8	Юридикo-техническая поправка.
10	Статья 2, пункт 10	Пункт 10 считать пунктом 9	Юридикo-техническая поправка.
11	Статья 2, пункт 11	Исключить.	Юридикo-техническая поправка.
12	Статья 3, абзац 2 пункта 2	Изложить в следующей редакции: «- уполномоченный Правительством Иркутской области орган исполнительной власти Иркутской области в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию Правительства Иркутской области;»	Юридикo-техническая поправка.
13	Статья 3, пункт 3	Изложить в следующей редакции: «3. За размещение нестационарного торгового объекта взимается плата, за исключением случая, установленного пунктом 11 статьи 9 настоящего Закона. Размер и порядок внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов».	Поправка направлена на устранение противоречия между абзацами пункта 3 статьи 3 проекта закона, а также между п. 3 и п. 11 ст. 9 проекта Закона.
14	Статья 3, подпункт 6.3 пункта 6	Исключить.	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства. Преференции

			для субъектов МСП могут быть предоставлены в порядке ст.ст. 14,16 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; п. 13 ч. 1 ст. 19 Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» путем реализации государственных либо муниципальных программ, что предусматривается пунктом 7 статьи 3 проекта закона.
15	Статья 3, подпункт 6.4 пункта 6	Считать подпунктом 6.3.	Юридикo-техническая поправка.
16	Статья 3, пункт 7	Изложить в следующей редакции: «7. На основании нормативных правовых актов органа государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, принимаемых в целях реализации государственных и муниципальных программ, отдельным категориям субъектов малого и среднего предпринимательства может предоставляться поддержка в виде заключения договоров на размещение без проведения торгов в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».	Юридикo-техническая поправка.
17	Статья 4	Изложить в следующей редакции: «Статья 4. Электронная схема размещения	Приведение статьи в соответствие с пп. 2, 3 ст. 10

		<p>нестационарных торговых объектов</p> <p>На основании схемы размещения, предусмотренной Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», картографических материалов и фактических данных о заключенных договорах на размещение, уполномоченный орган местного самоуправления разрабатывает и размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» электронную схему размещения нестационарных торговых объектов с указанием следующей информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о наличии размещенных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования с учетом типа, площади объекта, срока размещения, а также сведений о наименовании хозяйствующего субъекта и виде его деятельности; - о свободных местах размещения с учетом типа, площади нестационарного торгового объекта, возможного срока размещения». 	<p>Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».</p>
18	Статья 5, подпункт 3.3 пункта 3	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«3.3. место размещения, маршрут либо площадка (адрес размещения), вид (наименование) и площадь места размещения нестационарного торгового объекта, срок и (или) периоды размещения нестационарного торгового объекта;»</p>	<p>Исключено слово «специализация» в соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 8 Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».</p>
19	Статья 5, пункт 4	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«4. Досрочное расторжение договора на размещение</p>	<p>Подпункт 4.4. исключен в соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 8</p>

осуществляется по следующим основаниям:

4.1. по соглашению сторон;

4.2. прекращение деятельности хозяйствующего субъекта, являющегося стороной договора на размещение, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

4.3. предоставление хозяйствующему субъекту компенсационного места и заключения договора на размещение на компенсационном месте;

4.4. наличие задолженности по оплате по договору на размещение в размере, превышающем размер платы по договору более чем за два периода платежа, установленного договором;

4.5. установление факта использования нестационарного торгового объекта не в соответствии с параметрами размещения, указанными в схеме размещения, а также неисполнения предписания уполномоченного органа об устранении выявленных нарушений в течение 3 (трех) месяцев со дня получения предписания;

4.6. выявление факта передачи хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение третьему лицу;

4.7. несоблюдение продолжительности сезона, предусмотренного договором на размещение;

4.8. неоднократное (два или более раза в течение одного года) установление факта нарушения хозяйствующим субъектом законодательства об обороте алкогольной продукции, об обеспечении санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, требований, установленных правилами благоустройства территории муниципальных

Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Пункт 4 дополнен подпунктами 4.9, 4.10. Эта поправка направлена на установление оснований одностороннего расторжения договора на размещение в случае невозможности размещения НТО на земельных участках в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации

		<p>образований;</p> <p>4.9. установление запрета или ограничения использования земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;</p> <p>4.10. изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.</p> <p>Досрочное расторжение договора на размещение в иных случаях не допускается. Досрочное расторжение договора на размещение по основаниям, предусмотренным пунктами 4.4 – 4.7 настоящей части, производится по решению суда.</p> <p>Предусмотренные в настоящей статье основания досрочного расторжения договора на размещение указываются в договоре на размещение».</p>	
20	Статья 6, абзац 1 пункта 2	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«2. Уполномоченным органом местного самоуправления устанавливается типология нестационарных торговых объектов в графическом виде по каждому типу объектов (не менее трех вариантов), указанных в подпунктах 2.1-2.8 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона с учетом следующих параметров:»</p>	<p>Устранение противоречий с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>(Губернатор, аппарат Законодательного Собрания).</p>
21	Статья 6, пункт 5	Исключить.	<p>Устранение противоречий с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>

			Федерации».
22	Статья 6, пункт 6, 7	Считать пунктами 5,6 соответственно.	Юридикo-техничeская поправка.
23	Статья 6, пункт 6	Заменить слово «развозной» на слово «мобильной»	Юридикo-техничeская поправка.
24	Заголовок статьи 7	Изложить в следующей редакции: «Статья 7. Общие требования к организации мобильной торговли»	Юридикo-техничeская поправка.
25	Статья 7, пункты 1, 2, 4, 5, 6	Заменить слово «развозной» на слово «мобильной»	Юридикo-техничeская поправка.
26	Статья 7, пункт 3	Изложить в следующей редакции: «3. Места под размещение объектов мобильной торговли, указанных в подпункте 4.1, 4.2, 4.4 пункта 4 статьи 2 настоящего Закона предоставляются в виде одной или нескольких площадок, на которых может осуществляться торговая деятельность. Места под размещение объектов мобильной торговли, указанных в подпункте 4.3 пункта 4 статьи 2 настоящего Закона предоставляются в виде маршрута, передвигаясь по которому осуществляется торговая деятельность.».	Юридикo-техничeская поправка.
27	Статья 7, пункт 8	Заменить слово «развозную» на слово «мобильную»	Юридикo-техничeская поправка.
28	Статья 8, пункт 1	Дополнить абзацем следующего содержания: «Преимущественное право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов предоставляется хозяйствующему субъекту однократно».	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства.
29	Статья 9, пункт 1	Изложить в следующей редакции: «1. Хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, имеет право на предоставление компенсационного места для	Юридикo-техничeская поправка.

		размещения нестационарного торгового объекта взамен места, предоставленного хозяйствующему субъекту по договору на размещение, в случае его исключения из схемы размещения до истечения срока действия договора по основаниям, установленным в настоящем Законе».	
30	Статья 9, пункт 7	Изложить в следующей редакции: «7. Уменьшение площади территории используемых земель или земельных участков, предназначенной для размещения нестационарного торгового объекта при предоставлении компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта не допускается без письменного согласия хозяйствующего субъекта».	Юридино-техническая поправка.
31	Статья 10	Исключить.	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства.
32	Статья 11, пункт 1	Изложить в следующей редакции: «1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статьи 4 настоящего Закона. Статья 4 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2023 года».	Поправка связана с необходимостью технической подготовки для внедрения электронной схемы размещения.
33	Статья 11, пункт 4	Дополнить абзацами 5, 6 следующего содержания: «- на срок 7 лет с хозяйствующими субъектами, заключившими договоры, указанные в части первой настоящего пункта, по итогам проведения торгов; - на срок 5 лет с хозяйствующими субъектами, заключившими договоры, указанные в части первой настоящего пункта, без проведения торгов».	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства.
34	Статья 11	Считать статьей 10.	Юридино-техническая поправка.