

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области
«Об отдельных вопросах раз-
мещения нестационарных тор-
говых объектов на территории
Иркутской области»

В соответствии со статьей 72 Регламента Законодательного Собрания
Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах разме-
щения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской обла-
сти».
2. Направить данный Закон Иркутской области Губернатору Иркут-
ской области Кобзеву И.И. для обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

15 апреля 2022 г.

№ 06/281 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-902 «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» («О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»)

Рассмотрев и обсудив поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», руководствуясь статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьями 13, 69 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Рассмотреть поправки, поступившие к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», с нарушением срока направления поправок.

2. Одобрить поправки, внесенные Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгиным А.Н.

3. Отклонить поправки, внесенные Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И.

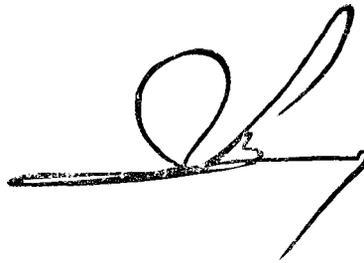
4. Сформировать таблицу одобренных поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» («О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»).

5. Сформировать таблицу отклоненных поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» («О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»).

6. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области таблицу отклоненных поправок, проект закона Иркутской области № ПЗ-902 «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» («О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области») с учетом таблицы одобренных поправок.

7. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять проект закона Иркутской области № ПЗ-902 «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» во 2-м (окончательном) чтении и направить Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для обнародования.

Председатель комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a horizontal line and a diagonal stroke.

Н.С. Труфанов

ТАБЛИЦА ОДОБРЕННЫХ ПОПРАВОК
к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» («О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»)
(второе чтение)

№	Автор поправки	Структурная единица проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки	Решение комитета
1	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Индивидуализированный заголовок	Изложить в следующей редакции: «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»	Юридино-техническая поправка в соответствии с поправкой 2	Одобрить.
2	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 1	Изложить в следующей редакции: «Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона 1. Настоящий Закон в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» регулирует на территории Иркутской области отдельные вопросы размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных	Поправка направлена на приведение в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»	Одобрить.

		<p>участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута.</p> <p>2. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Положения настоящего Закона не распространяются на правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, предоставленных гражданам или юридическим лицам, в зданиях, строениях и</p>		
--	--	--	--	--

			сооружениях, на территории розничных рынков и ярмарок, при проведении праздничных, культурно-массовых, спортивно-зрелищных и иных мероприятий краткосрочного характера, при осуществлении разносной и развозной торговли.»		
3	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 2	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 2. Понятия, используемые в настоящем Законе</p> <p>Понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ГОСТ Р 51303-2013. «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения»»</p>	Поправка направлена на исключение положений, дублирующих федеральное законодательство	Одобрить.

4	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 3	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 3. Размещение нестационарных торговых объектов</p> <p>1. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.</p> <p>2. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение</p>	<p>Поправка направлена на установление порядка размещения нестационарных торговых объектов, заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта</p>	Одобрить.
---	--	----------	--	---	-----------

			<p>нестационарного торгового объекта (далее – договор на размещение).</p> <p>3. Органами, уполномоченными на заключение с хозяйствующим субъектом, осуществляющим торговую деятельность, договора на размещение (далее – уполномоченные органы), являются:</p> <p>1) уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию Правительства Иркутской области;</p> <p>2) уполномоченный орган местного самоуправления в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в собственности муниципальных образований Иркутской области, а</p>		
--	--	--	--	--	--

			<p>также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию органов местного самоуправления.</p> <p>4. Форма договора на размещение утверждается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.</p> <p>5. За размещение нестационарного торгового объекта взимается плата.</p> <p>Порядок внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.</p> <p>Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного по результатам аукциона, определяется по итогам аукциона.</p> <p>Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.</p>	
--	--	--	--	--

			<p>6. Договор на размещение заключается сроком на 7 лет.</p> <p>7. Не допускается уступка хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение третьим лицам.</p> <p>8. Заключение договора на размещение осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных частью 9 настоящей статьи.</p> <p>9. Договор на размещение заключается без проведения торгов в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none">1) заключение договора на размещение на новый срок в соответствии со статьей 4 настоящего Закона2) предоставление компенсационного места в соответствии со статьей 5 настоящего Закона;3) с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со статьей 6 настоящего Закона;4) признания аукциона несостоявшимся в связи с участием в нем единственного		
--	--	--	--	--	--

		<p>участника, при условии, что его заявка соответствует требованиями, указанным в извещении о проведении аукциона;</p> <p>5) с отдельными категориями субъектов малого и среднего предпринимательства на основании нормативных правовых актов органа государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, принимаемых в целях реализации государственных и муниципальных программ, содержащих мероприятия, направленные на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства в виде заключения договоров на размещение без проведения торгов, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».</p> <p>10. Порядок проведения аукционов устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.</p>		
--	--	---	--	--

			11. При заключении договора на размещение должны учитываться правила благоустройства территории муниципального образования.»		
5	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 4	Исключить	Поправка направлена на устранение противоречий с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»	Одобрить.
6	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 5	Исключить	Поправка связана с поправкой № 4. Вопросы, связанные с заключением договора на размещение нестационарных торговых объектов, не урегулированные в Законе, устанавливаются нормативными правовыми актами уполномоченного органа	Одобрить.
7	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 6	Исключить	Поправка направлена на устранение противоречий со статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Одобрить.
8	Уполномоченный	Статья 7	Исключить	Поправка связана с поправкой №2,	Одобрить.

	по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.			направлена на устранение противоречий со статьей 39.36 земельного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»	
9	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 8	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 4. Особенности заключения договора на размещение с хозяйствующим субъектом на новый срок</p> <p>1. Договор на размещение без проведения торгов заключается с хозяйствующим субъектом на новый срок при одновременном выполнении следующих условий:</p> <p>1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;</p> <p>2) договор на размещение, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом, является действующим на день подачи заявления о заключении договора;</p>	Поправка связана с поправкой № 4, направлена на установление особенностей заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с хозяйствующим субъектом на новый срок	Одобрить.

			<p>3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора фактов нарушения на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекшие привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;</p> <p>4) отсутствие задолженности на день подачи заявления о заключении договора по действующему договору на размещение.</p> <p>2. Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение на новый срок не позднее, чем за тридцать календарных дней до окончания действия договора на размещение.</p> <p>3. Право на заключение договора на размещение на новый</p>		
--	--	--	--	--	--

			<p>срок без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту однократно.</p> <p>4. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов на новый срок в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»</p>		
10	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.</p>	Статья 9	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 5. Особенности заключения договора на размещение при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места</p> <p>1. В случае внесения в соответствии с действующим законодательством в схему размещения нестационарных торговых объектов изменений, предусматривающих исключение места размещения нестационарного торгового объекта, хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение (договора аренды земельного участка в целях</p>	<p>Поправка связана с поправкой № 4, направлена на установление особенностей заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места</p>	Одобрить.

			<p>размещения нестационарного торгового объекта) имеет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.</p> <p>2. Хозяйствующий субъект в отношении одного места размещения нестационарного торгового объекта имеет право на предоставление одного компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта на срок, не превышающий оставшегося срока действия договора на размещение (договора аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта), но не менее чем на один год.</p> <p>3. Уполномоченный орган обязан предложить хозяйствующему субъекту варианты компенсационных мест, сопоставимые с изымаемым местом по местоположению, площади, трафику, плате за размещение.</p> <p>4. Уменьшение площади территории используемых земель или земельных участков, предназначенной для размещения нестационарного торгового</p>	
--	--	--	---	--

		<p>объекта, при предоставлении компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта не допускается без письменного согласия хозяйствующего субъекта.</p> <p>5. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о выборе компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта из числа свободных мест в схеме размещения нестационарных торговых объектов.</p> <p>6. В случае отказа от компенсационного места либо не направления заявления о выборе компенсационного места, предусмотренного частью 5 настоящей статьи, хозяйствующий субъект теряет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.</p> <p>7. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов при предоставлении хозяйствующему</p>		
--	--	--	--	--

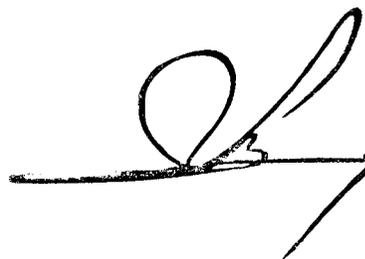
			<p>субъекту компенсационного места в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»</p>		
11	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.</p>	Статья 10	Исключить	<p>Поправка направлена на устранение противоречий с антимонопольным законодательством</p>	Одобрить.
12	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.</p>	Новая статья	<p>Дополнить новой статьей 6 следующего содержания: «Статья 6. Особенности заключения договора на размещение с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка</p> <p>1. Договор на размещение без проведения торгов заключается с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта при одновременном выполнении следующих условий:</p> <p>1) место размещения нестационарного торгового</p>	<p>Поправка связана с поправкой № 4, направлена на установление особенностей заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта</p>	Одобрить.

			<p>объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;</p> <p>2) договор аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом, является действующим на день подачи заявления о заключении договора;</p> <p>3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора фактов нарушения на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекшие привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;</p> <p>4) у хозяйствующего субъекта на день подачи заявления о заключении договора отсутствует просроченная задолженность по оплате по</p>	
--	--	--	---	--

		<p>договору аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта.</p> <p>2. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение.</p> <p>3. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту однократно.</p> <p>4. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»</p>	
--	--	--	--

13	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгин А.Н.	Статья 11	<p>Изложить в следующей редакции: «Статья 7. Заключительные и переходные положения</p> <p>1. Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.</p> <p>2. Нормативные правовые акты Иркутской области, муниципальные правовые акты подлежат приведению в соответствие с настоящим Законом в течение трех месяцев после дня его официального опубликования.</p> <p>3. Действующие на день вступления в силу настоящего Закона договоры аренды земельных участков в целях размещения нестационарных торговых объектов, договоры на размещение сохраняют свое действие в соответствии с условиями этих договоров.»</p>	Поправка направлена на установление заключительных и переходных положений	Одобрить.
----	--	-----------	--	---	-----------

Председатель комитета
по собственности и экономической политике
Законодательного Собрания
Иркутской области



Н.С. Труфанов

ТАБЛИЦА ОТКЛОНЕННЫХ ПОПРАВOK

к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» («О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»)
(второе чтение)

№ п/п	Автор поправки	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование поправки	Решение комитета
1	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Абзац второй пункта 7, абзац второй пункта 8, абзац второй пункта 9 статьи 2	Слова «статьи 2 настоящего Закона» заменить словами «настоящей статьи».	Редакционная правка.	Отклонить
2	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Пункт 2 статьи 3	Слова «распоряжение которыми» заменить словами «предоставление которых».	Поправка направлена на приведение в соответствие с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	Отклонить
3	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Пункты статьи 3 3-9	Исключить.	Поправка направлена на приведение в соответствие с законодательством. Вопросы, связанные с реализацией полномочий по определению порядка проведения аукциона, по результатам	Отклонить

				<p>которого заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее соответственно - договор, НТО) размера и порядка внесения платы за размещение НТО, сроки размещения НТО, особенности и порядок заключения договора на размещение НТО относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта. Кроме того, не ясен механизм реализации пункта 7 статьи 3 с точки зрения соблюдения требований Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; пункт 7 статьи 3 проекта закона вступает в противоречие с пунктом 6 данной статьи, предлагающий закрепить закрытый перечень оснований заключения договора без проведения торгов.</p>	
4	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статья 4	Исключить.	<p>Поправка направлена на устранение противоречий с действующим законодательством.</p> <p>Статья 4 проекта закона регламентирует вопросы установления порядка разработки и</p>	Отклонить

				<p>утверждения схем размещения НТО (определяет форму схем, общие принципы, в соответствии с которыми разрабатываются схемы, устанавливает срок, на который утверждаются схемы). Между тем, в соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 381-ФЗ) установление порядка разработки и утверждения схемы размещения НТО входит в компетенцию уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Таким органом в Иркутской области является служба потребительского рынка и лицензирования Иркутской области (далее-служба). Приказом службы от 20 января 2011 года № 3-спр (далее - приказ № 3-спр) утвержден Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения НТО. В связи с чем</p>	
--	--	--	--	--	--

				регулирование проектом закона вопросов, касающихся порядка разработки и утверждения схем размещения НТО, является не только нецелесообразным, но и противоречащим действующему законодательству. Кроме того, статья 4 проекта закона дублирует отдельные положения статьи 10 Федерального закона № 381-ФЗ.	
5	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статья 5	Исключить.	Регулирование вопросов, связанных с особенностями договора на размещение НТО, относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта.	Отклони ть
6	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статья 6	Исключить.	Поправка направлена на устранение противоречий с действующим законодательством. Правовое регулирование требований к местам размещения, внешнему виду НТО выходит на рамки компетенции законодательного органа. В соответствии со статьями 2, 14-16, 35, 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской	Отклони ть

				Федерации», а также с учетом постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 19.04.2021 г. № 14-П соответствующие вопросы должны регулироваться органами местного самоуправления в правилах благоустройства муниципального образования.	
7	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статья 7	Исключить.	<p>Статья 7 определяет общие требования к организации розничной торговли, что выходит за рамки предмета правового регулирования проекта закона.</p> <p>Отдельные положения проектируемой статьи 7 регулируются правилами благоустройства муниципального образования.</p>	Отклони ть
8	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статья 8	Исключить.	<p>Регулирование вопросов, связанных с порядком заключения договора на размещения НТО на новый срок, относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта.</p> <p>Кроме того, статья 8 содержит внутреннее противоречие и коррупциогенные факторы (подпункты «б», «и» пункта 3</p>	Отклони ть

				<p>методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 г. №96). В пункте 2 статьи 8 проекта закона императивно установлено, что договор на размещение заключается на новый срок при выполнении условий, указанных в этом пункте. В свою очередь, в пункте 5 статьи 8 проекта закона определено, что в случае несоблюдения условий, указанных в пункте 2 статьи 8 проекта закона, уполномоченный орган вправе (т.е. не обязан) отказать в заключении договора на размещение на новый срок.</p>	
9	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Пункт 1 статьи 9	Исключить.	<p>Поправка направлена на устранение дублирования правовых норм.</p> <p>В настоящее время службой, как органом, уполномоченным на установление порядка разработки и утверждения схемы размещения НТО, разработан проект приказа о внесении изменений в приказ № 3-</p>	Отклонить

				<p>спр. Данным проектом приказа предусмотрена норма, которая закрепляет обязанность за органами местного самоуправления включать компенсационное место в схему размещения НТО в случае исключения ранее предоставленного места из схемы размещения НТО. Данная обязанность в свою очередь корреспондирует с правом хозяйствующего субъекта на получение компенсационного места. Таким образом, закрепление аналогичной нормы в законе является избыточным.</p>	
10	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Абзац второй пункта 5 статьи 9	<p>Исключить повторяющееся слово «в подпунктах». После слова «пункта 2,» дополнить словом «пунктах».</p>	<p>Редакционная правка. Поправка, касающаяся дополнения словом «пунктах», взаимосвязана с поправкой № 16.</p>	Отклонить
11	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Пункт 11 статьи 9	<p>Слова «использование земельного участка» заменить словами «размещение нестационарного торгового объекта».</p>	<p>Поправка направлена на использование терминологии в соответствии с закрепленной в проекте закона конструкцией договора на размещение НТО. Проектом закона предусмотрена конструкция договора на - размещение НТО, не предусматривающая предоставление земельного участка. В соответствии с</p>	Отклонить

				договором должна вноситься плата за размещение НТО (пункт 3 статьи 3, подпункт 3.2 пункта 3 статьи 5 проекта закона).	
12	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Абзац второй пункт 12 статьи 9	Дополнить после слова «в соответствии» предложением «с».	Редакционная правка.	Отклонить
13	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статья 10	Исключить.	<p>Регулирование вопросов, связанных с особенностями заключения договора на размещение НТО без проведения торгов, относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта.</p> <p>Кроме того, проектируемая статья 10 содержит некорректную ссылку на подпункт 7.7 пункта 7 статьи 4 проекта закона. В пункте 4 статьи 10 проекта закона содержится два подпункта под номером «4.2» и отсутствует подпункт под номером «4.3».</p>	Отклонить
14	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Абзац первый пункта 4 статьи 11	Слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Иркутской области».	В абзаце первом пункта 4 статьи 11 проекта закона имеются указания на «нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации», «законодательство субъектов	Отклонить

				Российской Федерации». Вместе с тем на территории Иркутской области действуют нормативные правовые акты не всех субъектов Российской Федерации, а только Иркутской области.	
15	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Абзац второй пункта 4 статьи 11	Слова «части первой» заменить словами «абзаце первом».	Редакционная правка.	Отклонить
16	Губернатор Иркутской области Кобзев И.И.	Статьи 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11	<p>В статье 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в абзаце втором пункта 7 слова «пункте 2» заменить словами «части 2»; - в абзаце втором пункта 8 слова «подпункте 4.3 пункта 4» заменить словами «пункте 4.3 части 4»; - в абзаце втором пункта 9 слова «подпунктах 4.1, 4.2, 4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.1, 4.2, 4.4 части 4». <p>В статье 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в пункте 4 слова «подпунктах 2.1 - 2.5 пункта 2, в подпункте 4.1 пункта 4» заменить словами «пунктах 2.1 - 2.5 части 2, в пункте 4.1 части 4»; - в абзаце первом пункта 5 слова «подпунктах 2.6 - 2.8 пункта 2, в подпунктах 4.2 - 4.4 пункта 4 статьи 2» заменить словами «пунктах 2.6 - 	<p>Редакционная правка.</p> <p>Поправка вносится в целях приведения проекта закона в соответствие с частями 5,6 статьи 21 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», которым установлено, что положения законов области объединяются в статьи, статьи делятся на части, часть статьи может включать пункты.</p>	Отклонить

		<p>2.8 части 2, в пунктах 4.2-4.4 части 4»;</p> <p>- в подпункте 6.4 пункта 6 слова «пункте 7» заменить словами «части 7».</p> <p>В статье 4:</p> <p>- в подпункте 4.1 пункта 4 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1- 2.8 части 2»;</p> <p>- в подпункте 4.2 пункта 4 слова «подпунктах 4.1-4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.1- 4.4 части 4».</p> <p>В статье 6:</p> <p>- в пункте 1 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2»;</p> <p>- в абзаце первом пункта 2 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1- 2.8 части 2»;</p> <p>- в абзаце втором пункта 4 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1- 2.8 части 2»;</p> <p>- в абзаце первом пункта 5 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2».</p> <p>В статье 7:</p>		
--	--	---	--	--

			<p>- в абзаце первом пункта 2 слова «подпункте 4.1 пункта 4» заменить словами «пункте 4.1 части 4»;</p> <p>- в абзаце втором пункта 2 слова «подпунктах 4.2 - 4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.2 - 4.4 части 4»;</p> <p>- в абзаце первом пункта 3 слова «подпункте 4.1, 4.2, 4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.1, 4.2, 4.4 части 4»;</p> <p>- в абзаце втором пункта 3 слова «подпункте 4.3 пункта 4» заменить словами «пункте 4.3 части 4».</p> <p>В статье 8:</p> <p>- в абзаце втором пункта 1 слова «пунктами 4, 5» заменить словами «частями 4, 5»;</p> <p>- в пункте 5 слова «пункте 2» заменить словами «части 2».</p> <p>В статье 9:</p> <p>- в абзаце первом пункта 5 слова «подпунктах 2.1 - 2.6 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1 - 2.6 части 2»;</p> <p>- в абзаце втором пункта 5 слова «подпунктах 2.7, 2.8 пункта 2, 4.1-4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 2.7, 2.8 части 2, 4.1-4.4 части 4»;</p>		
--	--	--	---	--	--

			<p>- в пункте 10 слова «пунктом 8» заменить словом «частью 8».</p> <p>В статье 10 слова «подпункте 7.7 пункта 7» заменить словами «пункте 7 части 7».</p> <p>В статью 11:</p> <p>- в абзаце четвертом пункта 4 слова «в части первой настоящего пункта» заменить словами «в абзаце первом настоящей части.»;</p> <p>- в абзаце пятом слова «пунктом 3» заменить словом «частью 3».</p>		
--	--	--	--	--	--

Председатель комитета
по собственности и экономической политике
Законодательного Собрания
Иркутской области



Н.С. Труфанов

ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

(О РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

1. Настоящий Закон в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» регулирует на территории Иркутской области отдельные вопросы размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута.

2. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

3. Положения настоящего Закона не распространяются на правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, предоставленных гражданам или юридическим лицам, в зданиях, строениях и сооружениях, на территории розничных рынков и ярмарок, при проведении праздничных, культурно-массовых, спортивно-зрелищных и иных мероприятий краткосрочного характера, при осуществлении разносной и развозной торговли.

Статья 2. Понятия, используемые в настоящем Законе

Понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ГОСТом Р 51303-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения».

Статья 3. Размещение нестационарных торговых объектов

1. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

2. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор на размещение).

3. Органами, уполномоченными на заключение с хозяйствующим субъектом, осуществляющим торговую деятельность, договора на размещение (далее – уполномоченные органы), являются:

1) уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию Правительства Иркутской области;

2) уполномоченный орган местного самоуправления в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию органов местного самоуправления.

4. Форма договора на размещение утверждается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

5. За размещение нестационарного торгового объекта взимается плата.

Порядок внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного по результатам аукциона, определяется по итогам аукциона.

Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

6. Договор на размещение заключается сроком на семь лет.

7. Не допускается уступка хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение третьим лицам.

8. Заключение договора на размещение осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных частью 9 настоящей статьи.

9. Договор на размещение заключается без проведения торгов в следующих случаях:

1) заключение договора на размещение на новый срок в соответствии со статьей 4 настоящего Закона

2) предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со статьей 5 настоящего Закона;

3) с хозяйствующим субъектом, с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со статьей 6 настоящего Закона;

4) признание аукциона несостоявшимся в связи с участием в нем единственного участника, при условии, что его заявка соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона;

5) с отдельными категориями субъектов малого и среднего предпринимательства на основании нормативных правовых актов органа государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, принимаемых в целях реализации государственных и муниципальных программ, содержащих мероприятия, направленные на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства в виде заключения договоров на размещение без проведения торгов, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Порядок проведения аукционов устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

11. При заключении договора на размещение должны учитываться правила благоустройства территории муниципального образования.

Статья 4. Особенности заключения договора на размещение с хозяйствующим субъектом на новый срок

1. Договор на размещение на новый срок без проведения торгов заключается с хозяйствующим субъектом при одновременном выполнении следующих условий:

1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) договор на размещение, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом, является действующим на день подачи заявления о заключении договора на размещение;

3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора на размещение фактов нарушений на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекших привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;

4) отсутствие задолженности на день подачи заявления о заключении договора на размещение по действующему договору на размещение.

2. Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение на новый срок не позднее чем за тридцать календарных дней до окончания действия договора на размещение.

3. Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту однократно.

4. Порядок заключения договора на размещение на новый срок без проведения торгов в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

Статья 5. Особенности заключения договора на размещение при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта

1. В случае внесения в соответствии с действующим законодательством в схему размещения нестационарных торговых объектов измене-

ний, предусматривающих исключение места размещения нестационарного торгового объекта, хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение (договора аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта), имеет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.

2. Хозяйствующий субъект в отношении одного места размещения нестационарного торгового объекта имеет право на предоставление одного компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта на срок, не превышающий оставшегося срока действия договора на размещение (договора аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта), но не менее чем на один год.

3. Уполномоченный орган обязан предложить хозяйствующему субъекту варианты компенсационных мест для размещения нестационарного торгового объекта, сопоставимые с исключаемым местом размещения нестационарного торгового объекта по местоположению, площади, трафику, плате за размещение.

4. Уменьшение площади земель или земельных участков, предназначенной для размещения нестационарного торгового объекта, при предоставлении компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта не допускается без письменного согласия хозяйствующего субъекта.

5. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о выборе компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта из числа свободных мест в схеме размещения нестационарных торговых объектов.

6. В случае отказа от компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта либо ненаправления заявления о выборе компенсационного места, предусмотренного частью 5 настоящей статьи, хозяйствующий субъект теряет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.

7. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

Статья 6. Особенности заключения договора на размещение с хозяйствующим субъектом, с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта

1. Договор на размещение без проведения торгов заключается с хозяйствующим субъектом, с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта, при одновременном выполнении следующих условий:

1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом, является действующим на день подачи заявления о заключении договора на размещение;

3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора на размещение фактов нарушений на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекших привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;

4) отсутствие задолженности на день подачи заявления о заключении договора на размещение по договору аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта.

2. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение.

3. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту однократно.

4. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов с хозяйствующим субъектом, с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта, в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

Статья 7. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

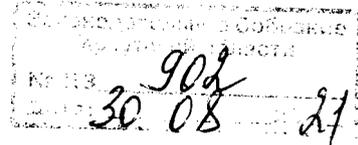
2. Нормативные правовые акты Иркутской области, муниципальные правовые акты подлежат приведению в соответствие с настоящим Законом в течение трех месяцев после дня его вступления в силу.

3. Действующие на день вступления в силу настоящего Закона договоры аренды земельных участков в целях размещения нестационарных торговых объектов, договоры на размещение сохраняют свое действие в соответствии с условиями этих договоров.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027 г. Иркутск, ул. Ленина, 1 А
Телефон/факс: (3952) 488-535 E-mail: irkutsk@ombudsmanbiz.ru

275-руп/22
на № _____ от _____
14.04.2022

**Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области**

А.В. Ведерникову

О внесении поправок к проекту
закона Иркутской области

Уважаемый Александр Викторович!

Руководствуясь статьями 44, 46 Закона Иркутской области от 12.01.2010 г. № 1-ОЗ «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 56 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области вношу в порядке законодательной инициативы поправки в проект закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области 16.02.2022 г. в первом чтении.

Приложение: на 14 лист. в 1-ом экз.

С уважением,

А.Н. Лабыгин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7F42A37185401615C23A8CD32E1D6926
Владелец Лабыгин Андрей Николаевич
Действителен с 11.02.2022 по 07.05.2023

Исп.: Канышева Ольга Анатольевна
Тел.: 8(3952)488537

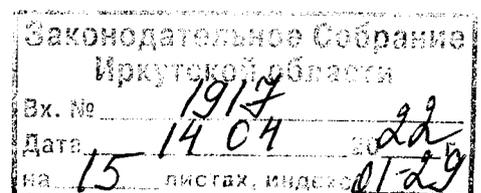


Таблица поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» (второе чтение)

№	Структурная единица проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Индивидуализированный заголовок	Изложить в следующей редакции: «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»	Юридико-техническая поправка в соответствии с поправкой 2
2	Статья 1	Изложить в следующей редакции: «Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона 1. Настоящий Закон в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» регулирует на территории Иркутской области отдельные вопросы размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута.	Поправка направлена на приведение в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»

		<p>2. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Положения настоящего Закона не распространяются на правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, предоставленных гражданам или юридическим лицам, в зданиях, строениях и сооружениях, на территории розничных рынков и ярмарок, при проведении праздничных, культурно-массовых, спортивно-зрелищных и иных мероприятий краткосрочного характера, при осуществлении разносной и развозной торговли.»</p>	
3	Статья 2	<p>Изложить в следующей редакции: «Статья 2. Понятия, используемые в настоящем Законе</p> <p>Понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»</p>	Поправка направлена на исключение положений, дублирующих федеральное законодательство

		<p>Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ГОСТ Р 51303-2013. «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения»»</p>	
4	Статья 3	<p>Изложить в следующей редакции: «Статья 3. Размещение нестационарных торговых объектов</p> <p>1. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.</p> <p>2. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение</p>	<p>Поправка направлена на установление порядка размещения нестационарных торговых объектов, заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта</p>

нестационарного торгового объекта (далее – договор на размещение).

3. Органами, уполномоченными на заключение с хозяйствующим субъектом, осуществляющим торговую деятельность, договора на размещение (далее – уполномоченные органы), являются:

1) уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию Правительства Иркутской области;

2) уполномоченный орган местного самоуправления в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в собственности муниципальных образований Иркутской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию органов местного самоуправления.

4. Форма договора на размещение утверждается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

5. За размещение нестационарного торгового объекта взимается плата.

Порядок внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного по результатам аукциона, определяется по итогам аукциона.

Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

6. Договор на размещение заключается сроком на 7 лет.

7. Не допускается уступка хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение третьим лицам.

8. Заключение договора на размещение осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных частью 9 настоящей статьи.

9. Договор на размещение заключается без проведения торгов в следующих случаях:

- 1) заключение договора на размещение на новый срок в соответствии со статьей 4 настоящего Закона
- 2) предоставление компенсационного места в соответствии со статьей 5 настоящего Закона;

3) с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со статьей 6 настоящего Закона;

4) признания аукциона несостоявшимся в связи с участием в нем единственного участника, при условии, что его заявка соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона;

5) с отдельными категориями субъектов малого и среднего предпринимательства на основании нормативных правовых актов органа государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, принимаемых в целях реализации государственных и муниципальных программ, содержащих мероприятия, направленные на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства в виде заключения договоров на размещение без проведения торгов, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Порядок проведения аукционов устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов.

		11. При заключении договора на размещение должны учитываться правила благоустройства территории муниципального образования.»	
5	Статья 4	Исключить	Поправка направлена на устранение противоречий с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»
6	Статья 5	Исключить	Поправка связана с поправкой № 4. Вопросы, связанные с заключением договора на размещение нестационарных торговых объектов, не урегулированные в Законе, устанавливаются нормативными правовыми актами уполномоченного органа
7	Статья 6	Исключить	Поправка направлена на устранение противоречий со статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
8	Статья 7	Исключить	Поправка связана с поправкой №2, направлена на устранение противоречий со статьей 39.36 земельного кодекса Российской Федерации

			Федерации, статьями 2, 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»
9	Статья 8	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 4. Особенности заключения договора на размещение с хозяйствующим субъектом на новый срок</p> <p>1. Договор на размещение без проведения торгов заключается с хозяйствующим субъектом на новый срок при одновременном выполнении следующих условий:</p> <p>1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;</p> <p>2) договор на размещение, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом, является действующим на день подачи заявления о заключении договора;</p> <p>3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора фактов нарушения на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности,</p>	<p>Поправка связана с поправкой № 4, направлена на установление особенностей заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с хозяйствующим субъектом на новый срок</p>

		<p>повлекшие привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;</p> <p>4) отсутствие задолженности на день подачи заявления о заключении договора по действующему договору на размещение.</p> <p>2. Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение на новый срок не позднее, чем за тридцать календарных дней до окончания действия договора на размещение.</p> <p>3. Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту однократно.</p> <p>4. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов на новый срок в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»</p>	
10	Статья 9	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 5. Особенности заключения договора на размещение при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места</p> <p>1. В случае внесения в соответствии с действующим законодательством в схему</p>	<p>Поправка связана с поправкой № 4, направлена на установление особенностей заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места</p>

размещения нестационарных торговых объектов изменений, предусматривающих исключение места размещения нестационарного торгового объекта, хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение (договора аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта) имеет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.

2. Хозяйствующий субъект в отношении одного места размещения нестационарного торгового объекта имеет право на предоставление одного компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта на срок, не превышающий оставшегося срока действия договора на размещение (договора аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта), но не менее чем на один год.

3. Уполномоченный орган обязан предложить хозяйствующему субъекту варианты компенсационных мест, сопоставимые с изымаемым местом по местоположению, площади, трафику, плате за размещение.

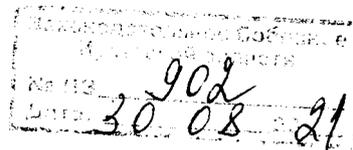
4. Уменьшение площади территории используемых земель или земельных участков, предназначенной для размещения нестационарного торгового объекта, при предоставлении компенсационного места для размещения

		<p>нестационарного торгового объекта не допускается без письменного согласия хозяйствующего субъекта.</p> <p>5. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о выборе компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта из числа свободных мест в схеме размещения нестационарных торговых объектов.</p> <p>6. В случае отказа от компенсационного места либо не направления заявления о выборе компенсационного места, предусмотренного частью 5 настоящей статьи, хозяйствующий субъект теряет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.</p> <p>7. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»</p>	
11	Статья 10	Исключить	Поправка направлена на устранение противоречий с антимонопольным законодательством
12	Новая статья	<p>Дополнить новой статьей 6 следующего содержания:</p> <p>«Статья 6. Особенности заключения договора на размещение с хозяйствующим субъектом с которым</p>	Поправка связана с поправкой № 4, направлена на установление особенностей заключения договора на размещение нестационарного

	<p>уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка</p> <p>1. Договор на размещение без проведения торгов заключается с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта при одновременном выполнении следующих условий:</p> <p>1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;</p> <p>2) договор аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом, является действующим на день подачи заявления о заключении договора;</p> <p>3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора фактов нарушения на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекшие привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;</p> <p>4) у хозяйствующего субъекта на день подачи заявления о заключении договора</p>	<p>торгового объекта с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта</p>
--	---	---

		<p>отсутствует просроченная задолженность по оплате по договору аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта.</p> <p>2. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение.</p> <p>3. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту однократно.</p> <p>4. Порядок заключения договора на размещение без проведения торгов с хозяйствующим субъектом с которым уполномоченным органом был заключен договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта в части, не урегулированной настоящей статьей, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»</p>	
13	Статья 11	<p>Изложить в следующей редакции: «Статья 7. Заключительные и переходные положения</p> <p>1. Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.</p> <p>2. Нормативные правовые акты Иркутской области, муниципальные правовые акты подлежат</p>	<p>Поправка направлена на установление заключительных и переходных положений</p>

		<p>приведению в соответствие с настоящим Законом в течение трех месяцев после дня его официального опубликования.</p> <p>3. Действующие на день вступления в силу настоящего Закона договоры аренды земельных участков в целях размещения нестационарных торговых объектов, договоры на размещение сохраняют свое действие в соответствии с условиями этих договоров.»</p>	
--	--	--	--



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027 г. Иркутск, ул. Ленина, 1 А

Телефон/факс: (3952) 488-535 E-mail: irkutsk@ombudsmanbiz.ru

270-руп/22
на № _____ от _____
14.04.2022

**Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области**

А.В. Ведерникову

Об отзыве поправок к проекту
закона Иркутской области

Уважаемый Александр Викторович!

Руководствуясь статьей 47(1) Закона Иркутской области от 12.01.2010 г. № 1-ОЗ «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» отзываю внесенные поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области».

С уважением,

А.Н. Лабыгин

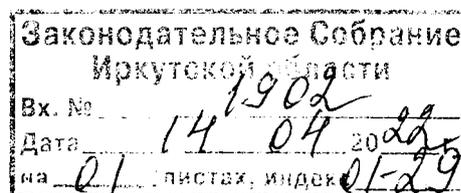
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

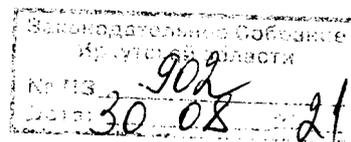
Сертификат 7F42A37185401615C23A8CD32E1D6926

Владелец Лабыгин Андрей Николаевич

Действителен с 11.02.2022 по 07.05.2023

Исп.: Канышева Ольга Анатольевна
Тел.: 8(3952)488537





ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон: (3952) 256-568, 200-015

Факс: (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

01.04.2022 № 02-01-2625/22
на № _____ от _____
г _____

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области
А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» направляю поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области в первом чтении.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

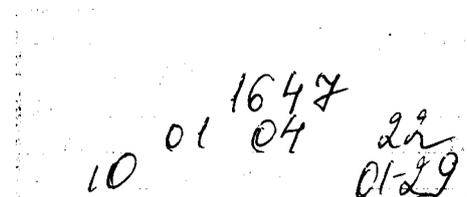
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B04857F99325F7EB20B26E97536FA44
Владелец **Кобзев Игорь Иванович**
Действителен с 16.03.2022 по 09.06.2023

С уважением,

И.И. Кобзев

Болохина С.В.
8 (3952) 24-38-14



**Таблица поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902
«О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»**

№	Структурная единица ПЗ	Содержание поправки	Обоснование поправки
1.	Абзац второй пункта 7, абзац второй пункта 8, абзац второй пункта 9 статьи 2	Слова «статьи 2 настоящего Закона» заменить словами «настоящей статьи».	Редакционная правка.
2.	Пункт 2 статьи 3	Слова «распоряжение которыми» заменить словами «предоставление которых».	Поправка направлена на приведение в соответствие с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
3.	Пункты 3-9 статьи 3	Исключить.	<p>Поправка направлена на приведение в соответствие с законодательством.</p> <p>Вопросы, связанные с реализацией полномочий по определению порядка проведения аукциона, по результатам которого заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее соответственно – договор, НТО) размера и порядка внесения платы за размещение НТО, сроки размещения НТО, особенности и порядок заключения договора на размещение НТО относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта. Кроме того, не ясен механизм реализации пункта 7 статьи 3 с точки зрения соблюдения требований Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; пункт 7 статьи 3</p>

			проекта закона вступает в противоречие с пунктом 6 данной статьи, предлагающий закрепить закрытый перечень оснований заключения договора без проведения торгов.
4.	Статья 4	Исключить.	<p>Поправка направлена на устранение противоречий с действующим законодательством.</p> <p>Статья 4 проекта закона регламентирует вопросы установления порядка разработки и утверждения схем размещения НТО (определяет форму схем, общие принципы, в соответствии с которыми разрабатываются схемы, устанавливает срок, на который утверждаются схемы). Между тем, в соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 381-ФЗ) установление порядка разработки и утверждения схемы размещения НТО входит в компетенцию уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Таким органом в Иркутской области является служба потребительского рынка и лицензирования Иркутской области (далее-служба). Приказом службы от 20 января 2011 года № 3-спр (далее – приказ № 3-спр) утвержден Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения НТО. В связи с чем регулирование проектом закона вопросов, касающихся порядка разработки и утверждения схем размещения НТО, является не только нецелесообразным, но и противоречащим действующему законодательству. Кроме того, статья 4 проекта закона дублирует отдельные положения статьи 10 Федерального закона № 381-ФЗ.</p>

5.	Статья 5	Исключить.	<p>Регулирование вопросов, связанных с особенностями договора на размещение НТО, относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта.</p>
6.	Статья 6	Исключить.	<p>Поправка направлена на устранение противоречий с действующим законодательством.</p> <p>Правовое регулирование требований к местам размещения, внешнему виду НТО выходит на рамки компетенции законодательного органа. В соответствии со статьями 2, 14-16, 35, 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с учетом постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 19.04.2021 г. № 14-П соответствующие вопросы должны регулироваться органами местного самоуправления в правилах благоустройства муниципального образования.</p>
7.	Статья 7	Исключить.	<p>Статья 7 определяет общие требования к организации розничной торговли, что выходит за рамки предмета правового регулирования проекта закона.</p> <p>Отдельные положения проектируемой статьи 7 регулируются правилами благоустройства муниципального образования.</p>
8.	Статья 8	Исключить.	<p>Регулирование вопросов, связанных с порядком заключения договора на размещения НТО на новый срок, относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта.</p>

			<p>Кроме того, статья 8 содержит внутреннее противоречие и коррупциогенные факторы (подпункты «б», «и» пункта 3 методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 г. № 96). В пункте 2 статьи 8 проекта закона императивно установлено, что договор на размещение заключается на новый срок при выполнении условий, указанных в этом пункте. В свою очередь, в пункте 5 статьи 8 проекта закона определено, что в случае несоблюдения условий, указанных в пункте 2 статьи 8 проекта закона, уполномоченный орган вправе (т.е. не обязан) отказать в заключении договора на размещение на новый срок.</p>
9.	Пункт 1 статьи 9	Исключить.	<p>Поправка направлена на устранение дублирования правовых норм.</p> <p>В настоящее время службой, как органом, уполномоченным на установление порядка разработки и утверждения схемы размещения НТО, разработан проект приказа о внесении изменений в приказ № 3-спр. Данным проектом приказа предусмотрена норма, которая закрепляет обязанность за органами местного самоуправления включать компенсационное место в схему размещения НТО в случае исключения ранее предоставленного места из схемы размещения НТО. Данная обязанность в свою очередь корреспондирует с правом хозяйствующего субъекта на получение компенсационного места. Таким образом, закрепление аналогичной нормы в законе является избыточным.</p>
10.	Абзац второй	Исключить повторяющееся слово	Редакционная правка.

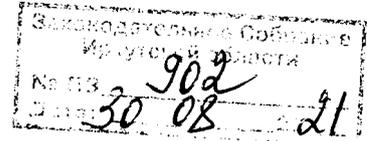
	пункта 5 статьи 9	«в подпунктах». После слова «пункта 2,» дополнить словом «пунктах».	Поправка, касающаяся дополнения словом «пунктах», взаимосвязана с поправкой № 16.
11.	Пункт 11 статьи 9	Слова «использование земельного участка» заменить словами «размещение нестационарного торгового объекта».	Поправка направлена на использование терминологии в соответствии с закрепленной в проекте закона конструкцией договора на размещение НТО. Проектом закона предусмотрена конструкция договора на размещение НТО, не предусматривающая предоставление земельного участка. В соответствии с договором должна вноситься плата за размещение НТО (пункт 3 статьи 3, подпункт 3.2 пункта 3 статьи 5 проекта закона).
12.	Абзац второй пункт 12 статьи 9	Дополнить после слова «в соответствии» предлогом «с».	Редакционная правка.
13.	Статья 10	Исключить.	Регулирование вопросов, связанных с особенностями заключения договора на размещение НТО без проведения торгов, относится к компетенции уполномоченных органов и выходит за рамки правового регулирования законодательного акта. Кроме того, проектируемая статья 10 содержит некорректную ссылку на подпункт 7.7 пункта 7 статьи 4 проекта закона. В пункте 4 статьи 10 проекта закона содержится два подпункта под номером «4.2» и отсутствует подпункт под номером «4.3».
14.	Абзац первый пункта 4 статьи 11	Слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Иркутской области».	В абзаце первом пункта 4 статьи 11 проекта закона имеются указания на «нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации», «законодательство субъектов Российской Федерации». Вместе с тем на территории Иркутской области действуют нормативные правовые акты не всех субъектов Российской Федерации, а

			только Иркутской области.
15.	Абзац второй пункта 4 статьи 11	Слова «части первой» заменить словами «абзаце первом».	Редакционная правка.
16.	Статьи 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11	<p>В статье 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в абзаце втором пункта 7 слова «пункте 2» заменить словами «части 2»; - в абзаце втором пункта 8 слова «подпункте 4.3 пункта 4» заменить словами «пункте 4.3 части 4»; - в абзаце втором пункта 9 слова «подпунктах 4.1, 4.2, 4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.1, 4.2, 4.4 части 4». <p>В статье 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в пункте 4 слова «подпунктах 2.1 – 2.5 пункта 2, в подпункте 4.1 пункта 4» заменить словами «пунктах 2.1 – 2.5 части 2, в пункте 4.1 части 4»; - в абзаце первом пункта 5 слова «подпунктах 2.6 – 2.8 пункта 2, в подпунктах 4.2 – 4.4 пункта 4 статьи 2» заменить словами «пунктах 2.6 – 2.8 части 2, в пунктах 4.2 – 4.4 части 4»; - в подпункте 6.4 пункта 6 слова 	<p>Редакционная правка.</p> <p>Поправка вносится в целях приведения проекта закона в соответствие с частями 5,6 статьи 21 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», которым установлено, что положения законов области объединяются в статьи, статьи делятся на части, часть статьи может включать пункты.</p>

		<p>«пункте 7» заменить словами «части 7».</p> <p>В статье 4:</p> <ul style="list-style-type: none">- в подпункте 4.1 пункта 4 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2»;- в подпункте 4.2 пункта 4 слова «подпунктах 4.1-4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.1-4.4 части 4». <p>В статье 6:</p> <ul style="list-style-type: none">- в пункте 1 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2»;- в абзаце первом пункта 2 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2»;- в абзаце втором пункта 4 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2»;- в абзаце первом пункта 5 слова «подпунктах 2.1-2.8 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1-2.8 части 2».	
--	--	---	--

		<p>В статье 7:</p> <ul style="list-style-type: none">- в абзаце первом пункта 2 слова «подпункте 4.1 пункта 4» заменить словами «пункте 4.1 части 4»;- в абзаце втором пункта 2 слова «подпунктах 4.2 – 4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.2 – 4.4 части 4»;- в абзаце первом пункта 3 слова «подпункте 4.1, 4.2, 4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 4.1, 4.2, 4.4 части 4»;- в абзаце втором пункта 3 слова «подпункте 4.3 пункта 4» заменить словами «пункте 4.3 части 4». <p>В статье 8:</p> <ul style="list-style-type: none">- в абзаце втором пункта 1 слова «пунктами 4, 5» заменить словами «частями 4, 5»;- в пункте 5 слова «пункте 2» заменить словами «части 2». <p>В статье 9:</p> <ul style="list-style-type: none">- в абзаце первом пункта 5 слова «подпунктах 2.1 – 2.6 пункта 2» заменить словами «пунктах 2.1 –	
--	--	--	--

		<p>2.6 части 2»;</p> <ul style="list-style-type: none">- в абзаце втором пункта 5 слова «подпунктах 2.7, 2.8 пункта 2, 4.1-4.4 пункта 4» заменить словами «пунктах 2.7, 2.8 части 2, 4.1-4.4 части 4»;- в пункте 10 слова «пунктом 8» заменить словом «частью 8». <p>В статье 10 слова «подпункте 7.7 пункта 7» заменить словами «пункте 7 части 7».</p> <p>В статье 11:</p> <ul style="list-style-type: none">- в абзаце четвертом пункта 4 слова «в части первой настоящего пункта» заменить словами «в абзаце первом настоящей части.»;- в абзаце пятом слова «пунктом 3» заменить словом «части 3».	
--	--	---	--



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027 г. Иркутск, ул. Ленина, 1 А

Телефон/факс: (3952) 488-535 E-mail: irkutsk@ombudsmanbiz.ru

218-руп/22
на № _____

28.03.2022
от _____

**Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области**

А.В. Ведерникову

О внесении поправок к проекту
закона Иркутской области

Уважаемый Александр Викторович!

Руководствуясь статьями 44, 46 Закона Иркутской области от 12.01.2010 г. № 1-ОЗ «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статьей 56 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области вношу в порядке законодательной инициативы поправки в проект закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области 16.02.2022 г. в первом чтении.

Приложение: на 9 лист. в 1-ом экз.

С уважением,

А.Н. Лабыгин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7F42A37185401615C23A8CD32E1D6926
Владелец Лабыгин Андрей Николаевич
Действителен с 11.02.2022 по 07.05.2023

Таблица поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» (второе чтение)

№	Структурная единица проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Индивидуализированный заголовок	Изложить следующей редакции: О размещении нестационарных и мобильных торговых объектов на территории Иркутской области	Юридикo-техническая поправка.
2	Статья 1, пункт 1	Изложить в следующей редакции: «1. Настоящим Законом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения» утверждённым приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 582-ст определяется порядок и условия размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области или муниципальной собственности, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».	Юридикo-техническая поправка. В связи с использованием в проекте закона терминологии Национального стандарта РФ ГОСТ Р 51303-2013, добавлена ссылка на него. Также дополнены реквизиты Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»
3	Статья 2, пункт 3	Изложить в следующей редакции: «3. Объект мобильной торговли – это нестационарный торговый объект, специально оборудованный для	Юридикo-техническая поправка.

		публичного сервитута».	
7	Статья 2, пункт 7	Пункт 7 считать пунктом 6	Юридикo-техническая поправка.
8	Статья 2, пункт 8	Пункт 8 считать пунктом 7	Юридикo-техническая поправка.
9	Статья 2, пункт 9	Пункт 9 считать пунктом 8	Юридикo-техническая поправка.
10	Статья 2, пункт 10	Пункт 10 считать пунктом 9	Юридикo-техническая поправка.
11	Статья 2, пункт 11	Исключить.	Юридикo-техническая поправка.
12	Статья 3, абзац 2 пункта 2	Изложить в следующей редакции: «- уполномоченный Правительством Иркутской области орган исполнительной власти Иркутской области в отношении размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности Иркутской области, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых входит в компетенцию Правительства Иркутской области;»	Юридикo-техническая поправка.
13	Статья 3, пункт 3	Изложить в следующей редакции: «3. За размещение нестационарного торгового объекта взимается плата, за исключением случая, установленного пунктом 11 статьи 9 настоящего Закона. Размер и порядок внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливается нормативными правовыми актами уполномоченных органов».	Поправка направлена на устранение противоречия между абзацами пункта 3 статьи 3 проекта закона, а также между п. 3 и п. 11 ст. 9 проекта Закона.
14	Статья 3, подпункт 6.3 пункта 6	Исключить.	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства. Преференции

		<p>нестационарных торговых объектов</p> <p>На основании схемы размещения, предусмотренной Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», картографических материалов и фактических данных о заключенных договорах на размещение, уполномоченный орган местного самоуправления разрабатывает и размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» электронную схему размещения нестационарных торговых объектов с указанием следующей информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о наличии размещенных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования с учетом типа, площади объекта, срока размещения, а также сведений о наименовании хозяйствующего субъекта и виде его деятельности; - о свободных местах размещения с учетом типа, площади нестационарного торгового объекта, возможного срока размещения». 	<p>Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».</p>
18	Статья 5, подпункт 3.3 пункта 3	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«3.3. место размещения, маршрут либо площадка (адрес размещения), вид (наименование) и площадь места размещения нестационарного торгового объекта, срок и (или) периоды размещения нестационарного торгового объекта;»</p>	<p>Исключено слово «специализация» в соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 8 Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».</p>
19	Статья 5, пункт 4	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«4. Досрочное расторжение договора на размещение</p>	<p>Подпункт 4.4. исключен в соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 8</p>

		<p>образований;</p> <p>4.9. установление запрета или ограничения использования земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;</p> <p>4.10. изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.</p> <p>Досрочное расторжение договора на размещение в иных случаях не допускается. Досрочное расторжение договора на размещение по основаниям, предусмотренным пунктами 4.4 – 4.7 настоящей части, производится по решению суда.</p> <p>Предусмотренные в настоящей статье основания досрочного расторжения договора на размещение указываются в договоре на размещение».</p>	
20	Статья 6, абзац 1 пункта 2	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«2. Уполномоченным органом местного самоуправления устанавливается типология нестационарных торговых объектов в графическом виде по каждому типу объектов (не менее трех вариантов), указанных в подпунктах 2.1-2.8 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона с учетом следующих параметров:»</p>	<p>Устранение противоречий с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>(Губернатор, аппарат Законодательного Собрания).</p>
21	Статья 6, пункт 5	Исключить.	<p>Устранение противоречий с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>

		размещения нестационарного торгового объекта взамен места, предоставленного хозяйствующему субъекту по договору на размещение, в случае его исключения из схемы размещения до истечения срока действия договора по основаниям, установленным в настоящем Законе».	
30	Статья 9, пункт 7	Изложить в следующей редакции: «7. Уменьшение площади территории используемых земель или земельных участков, предназначенной для размещения нестационарного торгового объекта при предоставлении компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта не допускается без письменного согласия хозяйствующего субъекта».	Юридикo-техническая поправка.
31	Статья 10	Исключить.	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства.
32	Статья 11, пункт 1	Изложить в следующей редакции: «1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статьи 4 настоящего Закона. Статья 4 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2023 года».	Поправка связана с необходимостью технической подготовки для внедрения электронной схемы размещения.
33	Статья 11, пункт 4	Дополнить абзацами 5, 6 следующего содержания: «- на срок 7 лет с хозяйствующими субъектами, заключившими договоры, указанные в части первой настоящего пункта, по итогам проведения торгов; - на срок 5 лет с хозяйствующими субъектами, заключившими договоры, указанные в части первой настоящего пункта, без проведения торгов».	Поправка внесена в соответствии с рекомендациями Иркутского УФАС в целях исключения нарушений антимонопольного законодательства.
34	Статья 11	Считать статьей 10.	Юридикo-техническая поправка.



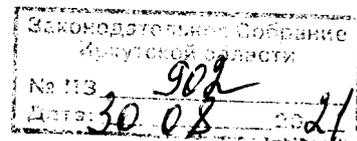
**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Иркутской области**

ул. Российская, 17, г. Иркутск, 664025
тел. (3952) 24-32-31, факс (3952) 24-32-26
e-mail: to38@fas.gov.ru

06.04.2022 № 038/1653/22

На № 460 от 01.04.2022



Председателю Законодательного
собрания Иркутской области
А.В. Ведерникову
664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а

Уважаемый Александр Викторович!

Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области (далее — Иркутское УФАС России), рассмотрев представленные поправки к проекту закона Иркутской области №ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», выражает следующую позицию.

1. По результатам проведенных устных консультаций со специалистами Центрального аппарата ФАС России считаем целесообразным сохранить положения Законопроекта, установленные в п. 11 ст. 2 и в подп. 3.3 п.3 ст.5 проекта Закона.

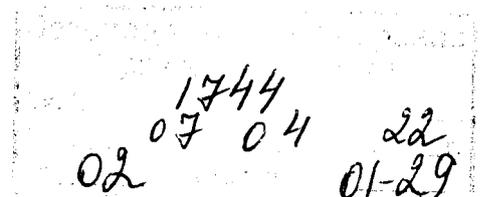
Полагаем, что право органа местного самоуправления устанавливать специализацию нестационарного торгового объекта в соответствии с утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов обеспечивает решение задач, стоящих перед муниципальной властью по соблюдению нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и не вступает в противоречие с п.4 ч. 2 ст. 8 Федерального закона 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Буквальное толкование положений вышеуказанного Федерального закона позволяет хозяйствующему субъекту самостоятельно определять порядок ведения торговой деятельности (стационарная или нестационарная торговля). Однако, в случае выбора нестационарного способа торговли, хозяйствующий субъект должен осуществлять в соответствии со специализацией, определенной органом местного самоуправления.

2. Установленный срок в проекте закона в подп. 4.8 п.4 ст.5, а именно «неоднократное (два и более раза в течение одного года) установление факта нарушения» подлежит изменению, так как считаем, что не содержится конкретизирующих условий порядка их применения и на практике могут создаваться условия для их различной трактовки. В этой



2022-3392(1)



связи полагаем, что вышеуказанный пункт необходимо изложить в следующей редакции: «неоднократное(в период действия договора) установление факта нарушения хозяйствующим субъектам законодательства об обороте алкогольной продукции, об обеспечении санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, требований, установленных правилами благоустройства территории муниципальных образований».

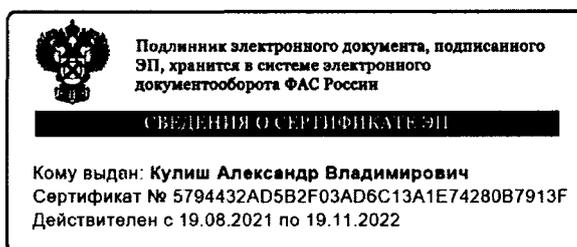
3. По мнению Иркутского УФАС России подп.6.1 п. 6 ст. 3 проекта Закона необходимо изложить в следующей редакции: «Заключение договора на размещение НТО осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением заключения договоров на размещение НТО:

6.1 в случае однократного продления срока действия договора на предоставление места под НТО на период не более, чем на 7 лет, при условии надлежащего исполнения обязательств по договору и наличия в договоре такого права».

4. В отношении ст. 4 Законопроекта Иркутское УФАС России полагает необходимым сохранения данной нормы в предложенной редакции, так как разработка и внедрение «Электронной схемы размещения нестационарных торговых объектов» обеспечит наиболее полный и объективный доступ к информации как со стороны субъектов предпринимательства, так и потребителей и контролирующих органов.

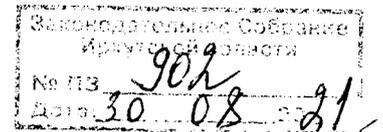
5. п.6 ст. 9 проекта Закона предусматривает, что если хозяйствующий субъект продолжает пользоваться земельным участком для размещения нестационарного торгового объекта после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны уполномоченного органа, договор на размещение считается возобновленным на тех же условиях на тот же срок. Иркутское УФАС России полагает, что данный пункт необходимо исключить с учетом позиции Управления в отношении подп.6.1 п. 6 ст. 3 Законопроекта .

Руководитель
управления



А.В. Кулиш

Исп.Полторакова Елена Андреевна
тел.(3952) 243231 вн.146



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222

От 05.04.2022 г. № 403/01-22
На № 890 от 29.03.2022 г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

По результатам рассмотрения направленных Вами в Ассоциацию муниципальных образований Иркутской области поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных объектов на территории Иркутской области», внесенных Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Иркутской области Лабыгиным А.Н. сообщаем следующее:

1. Поправки №№ 1-12, 30, 31, 33 поддерживаются.

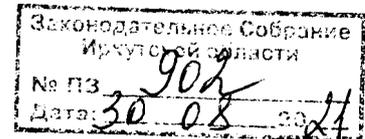
2. Поправки №№ 13-29, 32, 34 не поддерживаются, так как данные поправки носят взаимоисключающий характер с поправками, внесенными Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым.

Поправки Губернатора Иркутской области И.И. Кобзева поддержаны в полном объеме Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области.

Исполнительный директор

З.А. Масловская

01 05 1697 04 22 01-29



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222

От 05.04.2022 г. № 402/01-22
На № 962 от 04.04.2022 г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

Настоящим сообщаем, что направленные Вами в Ассоциацию муниципальных образований Иркутской области поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-902 «О размещении нестационарных объектов на территории Иркутской области», внесенные Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым поддерживаем в полном объеме.

Исполнительный директор

З.А. Масловская

01 05 1695 04 22
01-29