

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Иркутской области

«О признании утратившим силу Закона Иркутской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Иркутской области»

### 1. Субъект правотворческой инициативы:

Субъектом правотворческой инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект Закона Иркутской области «О признании утратившим силу Закона Иркутской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Иркутской области» (далее - Проект закона) подготовлен службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (далее - Служба).

### 2. Правовое основание принятия правового акта Иркутской области:

Правовой основой принятия Проекта закона является Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 170-ФЗ), статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статья 59 Устава Иркутской области.

### 3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия правового акта Иркутской области:

Федеральным законом № 170-ФЗ статья 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) изложена в новой редакции, согласно которой норма, предусматривающая, что при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации (часть 2.2 статьи 20 ЖК РФ), признана утратившей силу.

В связи с чем, Закон Иркутской области от 29 октября 2012 года № 98-ОЗ «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Иркутской области» (далее - Закон № 98-ОЗ) предлагается признать утратившим силу.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта:

Проект закона состоит из двух статей.

Первой статьей предлагается признать утратившим силу Закон № 98-ОЗ.

Вторая статья определяет срок вступления Проекта закона в силу.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта Иркутской области:

Принятие Проекта закона не повлечет необходимости отмены, изменения либо признания утратившими силу других правовых актов.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта Иркутской области согласован:

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не имеется. Коррупциогенные факторы не выявлены.

Руководитель Службы



Е.А. Рабцевич