

## Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1146 «О признании утратившим силу Закона Иркутской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Иркутской области»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. 27 февраля 2023 года внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-1146 «О признании утратившим силу Закона Иркутской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Иркутской области» (далее – законопроект, проект закона) в рамках реализации права законодательной инициативы в соответствии с частью 1 статьи 53 Устава Иркутской области.

Проектом закона в целях приведения регионального законодательства в соответствие с Федеральным законом от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 170-ФЗ) предлагается признать утратившим силу Закон Иркутской области от 29 октября 2012 года № 98-ОЗ «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 98-ОЗ).

Основанием для принятия Закона Иркутской области № 98-ОЗ являлась часть 2.2 статья 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, устанавливающая, что при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации.

В соответствии со статьей 67 Федерального закона № 170-ФЗ статья 20 Жилищного кодекса Российской Федерации была изложена в новой редакции и вступила в силу с 1 июля 2021 года.

Согласно части 5 и 6 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации в действующей редакции муниципальный жилищный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с положением, утверждаемым представительным органом муниципального образования. Организация и осуществление государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным конституционным законам, федеральным законам, принятым по предметам ведения Российской Федерации и предметам совместного ведения.

Таким образом, правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Законопроект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу Иркутской области.

Перечень правовых актов Иркутской области, подлежащих принятию, отмене, изменению либо признанию утратившими силу, которых потребует принятие проекта закона, приведен не полностью. В связи с принятием данного проекта закона потребуется внесение изменений в:

1) подпрограмму «Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Иркутской области» на 2019-2025 годы государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области» на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 11 декабря 2018 года № 915-пп;

2) Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Иркутской области, утвержденный приказом службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области от 22 ноября 2022 года № 50-спр.

Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Учитывая изложенное, законопроект может быть рекомендован к принятию Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник правового управления



М.В. Басов  
10.03.23

Начальник отдела по законодательству  
о собственности и экономической  
политике правового управления



Т.В. Церлюк  
08.03.2023