

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменения в прогнозный план (программу) приватизации
областного государственного имущества на 2023 год»

1. Субъект правотворческой инициативы:

Субъект правотворческой инициативы – Губернатор Иркутской области.
Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2023 год» (далее – законопроект) подготовлен министерством имущественных отношений Иркутской области.

2. Правовое основание принятия правового акта Иркутской области:

Правовой основой принятия проекта закона являются статьи 4, 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Правила разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806, статья 3 Закона Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества».

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия правового акта Иркутской области:

Прогнозный план (программа) приватизации областного государственного имущества на 2023 год (далее – прогнозный план) утвержден Законом Иркутской области от 9 ноября 2022 года № 94-ОЗ.

Прогнозный план разработан с учетом стратегии социально-экономического развития Иркутской области до 2036 года, утвержденной Законом Иркутской области от 10 января 2022 года № 15-ОЗ, согласно которой приоритетами в управлении государственной собственностью Иркутской области являются повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, в том числе земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области, а также обеспечение полноты и своевременности поступления неналоговых доходов в областной бюджет.

Реализация прогнозного плана направлена на: выполнение цели, предусмотренной государственной программой Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 27 ноября 2017 года № 774-пп; обеспечение законного и эффективного управления государственным имуществом на территории Иркутской области.

Настоящим законопроектом предлагается включить в прогнозный план на 2023 год следующее имущество:

1) пакет акций акционерного общества «Региональный информационный центр Иркутской области» (далее – АО «РИЦ Иркутской области»), находящийся в государственной собственности Иркутской области, в размере 49% уставного капитала.

Акционерное общество было создано в 2014 году как «Универсальная электронная карта Иркутской области» (далее – УЭК Иркутской области), задачами которой были определены выпуск, выдача и обслуживание универсальных электронных карт для граждан Иркутской области.

В 2018 году в связи с упразднением на уровне федерального законодательства функций по выдаче и обслуживанию универсальных электронных карт ОАО «УЭК Иркутской области» переименовано в АО «РИЦ Иркутской области» с изменением вида деятельности.

В настоящее время основной вид деятельности АО «РИЦ Иркутской области» – выполнение функций по начислению платежей за жилые помещения, коммунальные и прочие услуги нанимателям по договорам найма, социального найма, арендаторам, собственникам жилых и нежилых помещений, а также формирование и доставка единого платежного документа.

Уставный капитал АО «РИЦ Иркутской области» составляет 10 000 тыс. рублей. Основные средства по состоянию на 31 декабря 2022 года у АО «РИЦ Иркутской области» отсутствуют.

Учитывая, что доля Иркутской области в уставном капитале АО «РИЦ Иркутской области» составляет 49%, Правительство Иркутской области не имеет влияния на принятие решений.

Рыночная стоимость пакета акций АО «РИЦ Иркутской области», согласно отчету об оценке от 31 декабря 2021 года № 22-86, составляет 5 298 тыс. рублей;

2) нежилое помещение, площадью 36,3 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер 38:02:020101:562, расположенное по адресу: Иркутская область, Братский район, пос. Турма, ул. Горького, д. 20, помещение 2 (далее – Помещение).

Помещение находилось в пользовании на праве оперативного управления областного государственного автономного учреждения «Лесхоз Иркутской области». В настоящее время не используется, находится в казне Иркутской области.

Предварительная рыночная стоимость Помещения – 233 тыс. рублей.

Начальная цена продажи объектов приватизации будет установлена на основании отчетов об оценке рыночной стоимости, проведенной в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения публичной оферты.

Кроме того, предлагается внести изменения в срок приватизации движимого имущества выставленного, но не реализованного в 1 квартале 2023 года (пункты 3-5, 8-16 настоящего законопроекта), торги по 3 единицам движимого имущества (пункты 2, 6, 7 настоящего законопроекта) состоялись.

Сумма поступлений в бюджет Иркутской области от реализации включенных в прогнозный план объектов, рассчитанная с учетом общих

требований к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленных Правительством Российской Федерации, увеличится на 5 531 тыс. рублей и составит 6 431 тыс. рублей.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта правового акта Иркутской области:

Законопроект состоит из 2 статей.

В статье 1 содержится изменение, которое предлагается внести в прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2023 год, утвержденный Законом Иркутской области от 9 ноября 2022 года № 94-ОЗ, изложив его в новой редакции.

Статья 2 регулирует вопросы вступления в силу законопроекта.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта Иркутской области:

Принятие законопроекта потребует внесения изменений в Закон Иркутской области от 12 декабря 2022 года № 112-ОЗ «Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта Иркутской области согласован; в случае наличия разногласий – краткое изложение их содержания и мотивированное мнение о них:

Законопроект прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

Проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы, оценки регулирующего воздействия и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области по адресу: <https://regulation.irkobl.ru/>.

По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

Министр имущественных
отношений Иркутской области



М.А. Быргазова