



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул.Володарского, 5г. Иркутск, 664011

Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ 1142
Дата: 21.05.2023



Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

12.05.2023 №21-12-2023/7793-23-20250001

Уважаемый Александр Викторович!

Направляю поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1142 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доход физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области».

Ранее направленные поправки от 10.05.2023 отзываю.

Приложение: на 3 л.

И.о. прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5F2049E006D63F3CCSAEF9B7B1241708
Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович
Действителен с 13.09.2022 по 07.12.2023

В.Г. Смолянинова
25-31-48

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 3192
Дата 15.05.2023
на 04 листак, индекс 1-29

Прокуратура Иркутской области
№ 21-12-2023/7793-23-20250001

ПОПРАВКИ

к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1142 «О внесении изменения в статью 1 Закона Иркутской области «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области»

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование
1	Индивидуализированный заголовок	Слово «изменений» заменить словом «изменения», слово «, полученных» исключить.	Поправка носит юридико-технический характер.
2	Статья 1	<p>Изложить в новой редакции: «Статья 1</p> <p>Внести в статью 1 Закона Иркутской области от 28 апреля 2020 года № 40-ОЗ «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2020, № 29) изменение, изложив ее в следующей редакции:</p> <p>«Статья 1. Минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области</p> <p>В соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 217.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) уменьшить установленный пунктом 4 статьи 217.1 Кодекса минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц:</p>	Поправка носит юридико-технический характер, а также направлена на согласование законопроекта с отдельными положениями Налогового кодекса Российской Федерации, областного законодательства о дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование
		<p>1) до одного года – доходов, получаемых физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации и состоящими на учете в налоговом органе по месту жительства (месту пребывания – при отсутствии у физического лица места жительства на территории Российской Федерации) на территории Иркутской области, за соответствующий налоговый период от продажи жилых помещений, приобретаемых для формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p>Сведения об указанных в настоящем пункте физических лицах и жилых помещениях направляются в налоговый орган уполномоченным Правительством Иркутской области исполнительным органом Иркутской области не позднее 1 февраля года, следующего за годом продажи указанных жилых помещений;</p> <p>2) до трех лет – доходов, получаемых физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации и состоящими на учете в налоговом органе по месту жительства (месту пребывания – при отсутствии у физического лица места жительства на территории Российской Федерации) на территории Иркутской области, за соответствующий налоговый период от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области, за исключением случаев, указанных в пункте 1 настоящей статьи.»»</p>	
3	Статья 2	<p>Изложить в новой редакции: «Статья 2</p> <p>Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года. Пункт 1 статьи 1 Закона Иркутской области от 28 апреля 2020 года № 40-ОЗ «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения</p>	Поправка носит юридико-технический характер.

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование
		от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Иркутской области» (в редакции настоящего Закона) применяется к доходам, полученным начиная с налогового периода 2024 года.»	