

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16⁴ Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16⁴ Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» в 1-м чтении.

2. Комитету по строительству и дорожному хозяйству Законодательного Собрания Иркутской области продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м (окончательном) чтении на данном заседании Законодательного Собрания Иркутской области.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по строительству и дорожному хозяйству

РЕШЕНИЕ

05.06.2023

№ 10/ 53 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять указанный проект закона Иркутской области в 1-м чтении и поручить комитету продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м (окончательном) чтении на данном заседании (сессии) Законодательного Собрания Иркутской области.

Председатель комитета



В.Л. Побойкин



Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ 1166
Дата: 27.03.2023

ДЕПУТАТ
Законодательного Собрания Иркутской области
третьего созыва
(2018 – 2023 гг.)

№ _____

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области
Ведерникову А.В.

На № 8/Н от 27.03.2023

О внесении проекта закона
Иркутской области

Уважаемый Александр Викторович!

Руководствуясь статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», вносим в порядке законодательной инициативы проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

2020
05 27 03 23
01-09

Депутаты
Законодательного Собрания
Иркутской области

 **Авдеев А.П. округ №22**

 **Трудовский Н.С. №21. EP**

 **Перегонов В.В. округ №20**

 **Лобков А.В. ОПД "EP"**

 **Верbitskiy О.В. округ №16**

 **Анисимов А.А. округ №9/1**

 **Тютрин Д.Г. ЦРО ИДПР**

**ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 16(4) ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Статья 1

Внести в статью 16(4) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2008, № 44, т. 2; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 13, т. 2; 2012, № 42, т. 2; 2013, № 56, № 3, т. 2; 2014, № 18, т. 1; 2015, № 24 - 25, т. 1, № 31; 2016, № 39, т. 1; 2017, № 48, т. 1, № 56; 2018, № 57, т. 1, № 64, т. 1, № 5; 2019, № 7, т. 1, № 13; 2020, № 35; 2021, № 38; 2022, № 55, № 56) изменение, дополнив ее частью 3 следующего содержания:

«3. Получение разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции сооружений, предназначенных для осуществления добычи полезных ископаемых, не относящихся к углеводородному сырью, из подземных вод, включая попутные воды, и воды, используемые для собственных производственных и технологических нужд, и (или) для пользования недрами в отношении промышленных подземных вод на основании утвержденных в установленном порядке технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых в границах участков недр, предоставленных в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« ____ » _____ 2023 года

№ _____

Пояснительная записка к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О
градостроительной деятельности в Иркутской области»

Субъект права законодательной инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – проект закона) вносится в Законодательное Собрание Иркутской области депутатами Законодательного Собрания Иркутской области в порядке реализации права законодательной инициативы в соответствии с частью 1 статьи 53 Устава Иркутской области.

Правовое основание принятия проекта закона

Правовой основой принятия проекта закона являются Конституция Российской Федерации, пункт 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», статья 53 Устава Иркутской области, статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», пункт 3 части 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 8 июня 2009 года № 31-оз «О статусе депутата Законодательного Собрания Иркутской области».

Обоснование необходимости принятия проекта закона, основные положения проекта закона

На территории Иркутской области реализуется инвестиционный проект общероссийского масштаба, направленный на извлечение из подземных вод полезных ископаемых, главным из которых является литий.

Технологические решения по извлечению полезных ископаемых из подземных вод заключаются в строительстве установок извлечения.

Установки извлечения:

- не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, предусмотренным статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- давление на входе не превышает 0,16 МПа;

- включают основное технологическое оборудование в модульном исполнении, которое имеет документы, подтверждающие соответствие обязательным требованиям технических регламентов и национальной системы стандартизации.

Установки извлечения находятся в непосредственной технологической связи с буровыми скважинами и объектами их обустройства

(внутриплощадочными инженерными коммуникациями и сооружениями) и подлежат созданию в территориальной близости от них.

В случае строительства, реконструкции буровых скважин и предназначенных для их обустройства внутриплощадочных инженерных коммуникаций и сооружений не требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с пунктом 4.2 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 16(4) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что выдача разрешения на строительство не требуется в иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

В этой связи, проектом закона предлагается статью 16(4) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» дополнить новой частью 3, согласно которой получение разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции сооружений, предназначенных для осуществления добычи полезных ископаемых, не относящихся к углеводородному сырью, из подземных вод, включая попутные воды, и воды, используемые для собственных производственных и технологических нужд, и (или) для пользования недрами в отношении промышленных подземных вод на основании утвержденных в установленном порядке технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых в границах участков недр, предоставленных в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

Принятие предлагаемого проекта закона позволит создать условия для сокращения сроков на строительство установок извлечения начала добычи и выхода на промышленную мощность по извлечению лития и иных ценных и критически важных ископаемых из подземных вод, а также снижения стоимости их проектирования.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта.

Проектом закона предлагается внести изменение в Закон Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», дополнив частью 3 статью 16(4), устанавливающий случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство.

Настоящий закон вступает после дня его официального опубликования.

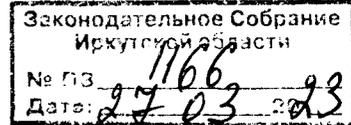
Перечень актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие проекта закона

Принятие закона не повлечет необходимости принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу других правовых актов области.

Финансово-экономическое обоснование

Принятие закона не повлечет дополнительных расходов областного бюджета.

Депутаты Законодательного
Собрания Иркутской области



ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон: (3952) 256-568, 200-015

Факс: (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

03.05.2023 № 02-01-4871/23
на № 893 от 28.03.2023

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области
А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – проект закона), внесенный в порядке законодательной инициативы группой депутатов Законодательного Собрания Иркутской области, рассмотрен.

Концепция проекта закона поддерживается, вместе с тем к проекту закона имеется предложение, отраженное в заключении (прилагается).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

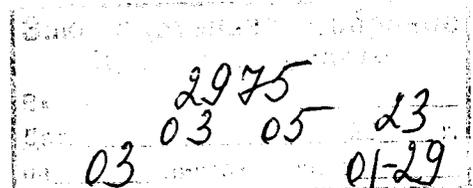
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B04857F99325F7EB20B26E97536FA44
Владелец **Кобзев Игорь Иванович**
Действителен с 16.03.2022 по 09.06.2023

С уважением,

И.И. Кобзев

Есипова Д.А.
8 (3952) 34-39-21



Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16⁴ Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

Законопроектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон № 59-оз), предусмотрев новый случай, при котором не требуется получение разрешения на строительство: при строительстве, реконструкции сооружений на территории Иркутской области, предназначенных для осуществления добычи полезных ископаемых, не относящихся к углеводородному сырью, из подземных вод, включая попутные воды, и воды, используемые для собственных производственных и технологических нужд, и (или) для пользования недрами в отношении промышленных подземных вод на основании утвержденных в установленном порядке технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых в границах участков недр, предоставленных в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

В соответствии со статьей 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) законодательство о градостроительной деятельности состоит из Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Частью 17 статьи 51 Кодекса установлено, что выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Таким образом, в силу пункта 5 части 17 статьи 51 Кодекса, устанавливающего, что законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности также могут быть установлены дополнительные случаи, когда получение разрешения на строительство не требуется, правовая основа для принятия законопроекта имеется.

Вместе с тем имеется следующее предложение.

Проектируемая редакция статьи 16⁴ Закон № 59-оз не в полной мере соответствует нормам Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», поскольку данным законом не предусматривается вид пользования недрами «в отношении промышленных подземных вод». В связи с чем, предлагается учесть данное обстоятельство в законопроекте, откорректировав его в указанной части.

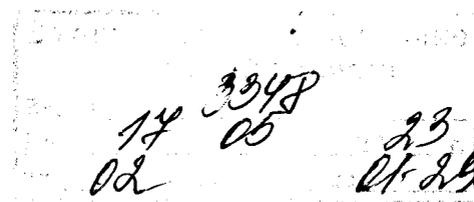


ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул. Володарского, 5 г. Иркутск, 664011

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.



16.05.2023 № 7/1-45-2023/4518-23-20250001

На № 8 9 1 от 28.03.2023

О проекте закона

Уважаемый Александр Викторович,

Прокуратурой области в рамках взаимодействия в сфере нормотворчества совместно с Байкальской межрегиональной природоохранной прокуратурой рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (ПЗ-1166).

Содержащиеся в законопроекте положения в целом достаточны для достижения заявленной цели правового регулирования. Вместе с тем, имеются следующие замечания.

Согласно пункту 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется в случаях, предусмотренных в пунктах с 1 по 4.5, а также если в соответствии с настоящим Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

При этом, пунктом 2 части 5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что осуществление строительства, реконструкция объектов капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с пользованием недрами, осуществляется на основании разрешения на строительство.

Таким образом, предлагаемое в проекте закона исключение может быть установлено только для некапитальных сооружений, предназначенных для осуществления добычи полезных ископаемых из подземных вод.

Кроме того, терминология, которая используется в проекте закона в предлагаемой редакции, не соответствует нормам Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 «О недрах», поскольку вид пользования недрами «в отношении промышленных подземных вод» законом не предусмотрен.

Предлагаю учесть вышеизложенное при рассмотрении проекта закона.

И.о. прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5F2049E006D63F3СССАЕF9В7В1241708

Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович

Действителен с 13.09.2022 по 07.12.2023

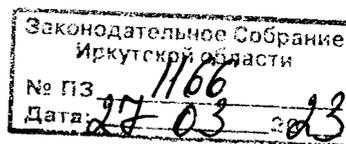


МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Желябова, 6, Иркутск, 664011
тел. (3952) 438-924
e-mail: ru38@minjust.gov.ru

28.04.2023 № 38/02-3567

На № исх. 892 от 28.03.2023



Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

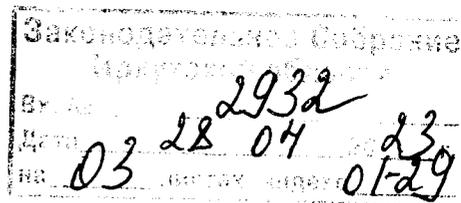
по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается вынести изменения в Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – административное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах



Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 06.02.2023 № 12-ФЗ).

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно части 2 статьи 41 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) законодательство о градостроительной деятельности состоит из Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Выдача разрешения на строительство не требуется в случаях, если в соответствии с Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется (пункт 5 части 17 статьи 51 Кодекса).

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской

области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

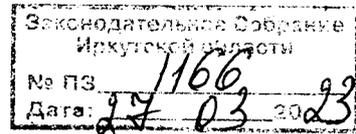
Обращаем внимание, что в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области для подготовки заключения поступили проекты законов Иркутской области № ПЗ-1167 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», № ПЗ-1172 «О внесении изменений в статьи 3 и 11 Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области». Указанными законопроектами также предложено внести изменения в Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Начальник Управления

М.В. Николаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B5C94672378AC8D7AAB4CD96526A80F2
Владелец **Николаев Максим Владимирович**
Действителен с 31.01.2023 по 25.04.2024



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б
URL: www.amoio.ru
E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;
тел. (3952) 20-40-99;
Факс. (3952) 280-222

От 14.04.2023 г. №422/04-23
На № исх. 894 от 28.03.2023 г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области рассмотрен проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области», внесенный группой депутатов Законодательного Собрания Иркутской области.

Предложений и замечаний к проекту закона нет.

Исполнительный директор
Ассоциации

З.А. Масловская

20-43-27

01 14 04 23 01-29

Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1166 «О внесении изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области депутатами Законодательного Собрания Иркутской области Лобковым А.В., Тютриным Д.Г., Алдаровым К.Р., Труфановым Н.С., Перетолчиным В.В., Безродных О.В., Андреевым А.А. в порядке реализации права законодательной инициативы, представленного статьей 53 Устава Иркутской области.

Проектом закона предлагается внести изменения в статью 16(4) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», предусмотрев новый случай, при котором не требуется получение разрешения на строительство на территории Иркутской области – строительство, реконструкции сооружений, предназначенных для осуществления добычи полезных ископаемых, не относящихся к углеводородному сырью, из подземных вод, включая попутные воды, и воды, используемые для собственных производственных и технологических нужд, и (или) для пользования недрами в отношении промышленных подземных вод на основании утвержденных в установленном порядке технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых в границах участков недр, предоставленных в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

В соответствии с частью 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) законодательство о градостроительной деятельности состоит из Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Частью 17 статьи 51 Кодекса установлено, что разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных

средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 настоящего Кодекса;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Учитывая вышеизложенное в соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Кодекса законодательством субъекта Российской Федерации могут быть установлены дополнительные случаи, при которых получение разрешения на строительство не требуется, правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Проект закона соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Уставу Иркутской области и законам области. Правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Принятие проекта закона не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу иных правовых актов области.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами отсутствуют.

Учитывая изложенное, проект закона рекомендуется к рассмотрению Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник правового управления
аппарата Законодательного Собрания
Иркутской области



М.В. Басов

10.05.23

Начальник отдела по законодательству
о собственности и экономической
политике правового управления
аппарата Законодательного Собрания
Иркутской области



Т.В. Церлюк

10.05.2023