

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере**  
**социальной поддержки граждан, проживающих в поселках**  
**Брусово, Екунчет, селе Еланка и деревне Пойма**  
**Тайшетского района Иркутской области»**

**1. Субъект правотворческой инициативы**

Субъектом правотворческой инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселках Брусово, Екунчет, селе Еланка и деревне Пойма Тайшетского района Иркутской области» (далее – проект закона) подготовлен министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, Иркутским областным государственным научно-исследовательским казенным учреждением «Институт законодательства и правовой информации имени М.М. Сперанского».

**2. Правовое основание принятия закона Иркутской области**

Правовым основанием принятия проекта закона являются положения Конституции Российской Федерации (пункты «б», «ж», «к» части 1 статьи 72), Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (пункт 5 статьи 26<sup>3</sup>, абзац пятый статьи 26<sup>3-1</sup>), Жилищного кодекса Российской Федерации (пункт 2 статьи 2, пункт 9 статьи 13), Устава Иркутской области (статья 39).

**3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона Иркутской области**

Поселки Брусово, Екунчет, село Еланка и деревня Пойма Тайшетского района Иркутской области (далее – переселяемые населенные пункты) не находятся в местности, отнесенной к районам Крайнего Севера или приравненной к районам Крайнего Севера, включены в перечень труднодоступных и отдаленных местностей Иркутской области. Вместе с тем в связи с труднодоступностью и отдаленностью, низкой численностью фактически проживающего населения их дальнейшее развитие бесперспективно.

В переселяемых населенных пунктах проживают 55 человек.

Большинство из этих граждан не имеет возможности самостоятельно приобрести другое жилое помещение, соответствующее требованиям, предъявляемым к помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан. В этой связи требуется предоставление мер дополнительной

социальной поддержки для граждан, проживающих в переселяемых населенных пунктах, в целях их переселения в иные населенные пункты Иркутской области.

Проект закона предусматривает условия и механизм предоставления указанным гражданам единовременных социальных выплат на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) в собственность.

#### **4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона Иркутской области**

Проект закона состоит из девяти статей.

Статьи 1 и 2 содержат общие положения: предмет правового регулирования проекта закона, его правовую основу, принципы, организационные и финансовые основы предоставления жилищных субсидий.

Статья 3 регулирует право на получение жилищной субсидии, в том числе определяет юридические факты, в связи с наступлением которых такое право гражданином утрачивается.

Статья 4 определяет размер жилищной субсидии (701960 рублей). Указанный размер жилищной субсидии определен исходя из общей площади жилого помещения на одного гражданина (20 квадратных метров) и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на 3 квартал 2017 года в размере 35098 рублей, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 июня 2017 года № 925/пр «Стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года и показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2017 года».

Статья 5 предусматривает условия предоставления жилищной субсидии: приобретение жилого помещения на территории Иркутской области, помещение должно быть пригодным для постоянного проживания и площадью не меньше учетной нормы на одного человека, а также условие предоставления обязательства расторжения договора социального найма помещения, в котором гражданин проживает в переселяемых населенных пунктах, и освобождения такого помещения.

Статья 6 предусматривает механизм учета граждан в целях предоставления жилищной субсидии, в том числе порядок подачи гражданином заявления для постановки на учет, порядок принятия решения о принятии (отказе в принятии) на учет, а также порядок снятия с учета.

Статья 7 предусматривает механизм предоставления жилищной субсидии, в том числе порядок определения уполномоченным органом граждан, которым жилищная субсидия будет предоставлена в текущем финансовом году, порядок подачи гражданином заявления для получения

жилищной субсидии, порядок принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) жилищной субсидии.

Статья 8 определяет очередность предоставления жилищных субсидий.

Статья 9 определяет порядок вступления закона в силу.

#### **5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного закона Иркутской области**

Принятие проекта закона потребует принятия:

1) правовых актов Правительства Иркутской области, определяющих: исполнительный орган государственной власти Иркутской области, уполномоченный Правительством Иркутской области на предоставление жилищных субсидий;

порядок учета граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии;

порядок предоставления жилищной субсидии;

2) правового акта исполнительного органа государственной власти Иркутской области, уполномоченного Правительством Иркутской области на предоставление жилищных субсидий, утверждающего перечень государственных учреждений Иркутской области, подведомственных данному органу и реализующих полномочия в сфере социальной защиты населения.

#### **6. Финансирование действия закона Иркутской области**

Принятие проекта закона потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета. Финансово-экономическое обоснование прилагается.

#### **7. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона Иркутской области согласован**

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не имеется, коррупциогенные факторы отсутствуют, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Министр социального развития, опеки  
и попечительства Иркутской области



В.А. Родионов