

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Иркутской области «О налоге на имущество организаций»

1. Субъект правотворческой инициативы

Субъектом правотворческой инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Иркутской области «О налоге на имущество организаций» (далее – проект закона) подготовлен министерством экономического развития и промышленности Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона

Правовым основанием принятия закона являются:

- 1) статья 59 Устава Иркутской области;
- 2) статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области»;
- 3) Федеральный закон от 29 ноября 2021 года № 382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 382-ФЗ);
- 4) статья 7 Закона Иркутской области от 1 июня 2023 года № 76-ОЗ «Об инвестиционной политике в Иркутской области».

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона

1. В связи с принятием Закона Иркутской области от 1 июня 2023 года № 76-ОЗ «Об инвестиционной политике в Иркутской области» (далее – Закон № 76-ОЗ) необходимо обеспечить переход на адресное предоставление налоговых льгот по налогу на имущество организаций, а также поэтапную отмену налоговых льгот, установленных для отдельных видов деятельности.

Предлагается предоставить организациям, заключившим инвестиционное соглашение с Правительством Иркутской области или иной вид соглашений в соответствии с федеральным законодательством, право применения налоговых льгот по налогу на имущество организаций на условиях, установленных для участников региональных инвестиционных проектов (далее – РИП).

Учитывая, что в соответствии с Законом № 76-ОЗ, инвестиционные соглашения также обязаны заключать новые участники РИП, в проекте закона

участники РИП, включенные в реестр РИП после 1 января 2024 года, отнесены к организациям, заключившим инвестиционное соглашение.

Проектом закона предлагается ввести поэтапную отмену видовых налоговых льгот, сохранив право ее применения:

в 2024 году для организаций, применявших льготу в 2023 году по основанию, предоставляющему льготу на два налоговых периода;

в 2024-2025 годах для организаций, применявших льготу в 2023 году по основанию, предоставляющему льготу на три налоговых периода;

в 2024-2028 годах для организаций, заключивших до 1 января 2024 года инвестиционное соглашение с Правительством Иркутской области или иной вид соглашений в соответствии с федеральным законодательством.

2. В связи с введенными в 2022 году иностранными государствами санкциями налогоплательщики – участники РИП, осуществляющие строительство жилья для работников и социальной инфраструктуры, были вынуждены продлить сроки реализации таких проектов ввиду необходимости перестройки логистических цепочек поставки оборудования и материалов, а также удорожания строительных работ.

Учитывая непредвиденные обстоятельства, вызванные внешним санкционным давлением, в целях поддержки социальных проектов участников РИП, предлагается увеличить на два года предельный срок предоставления налогового вычета при строительстве жилых домов и социальной инфраструктуры.

В соответствии с Законом № 76-ОЗ, для новых участников РИП предлагается предоставлять указанный налоговый вычет, только при наличии соответствующих положений в инвестиционном соглашении.

3. В соответствии с Федеральным законом № 382-ФЗ пунктом 2 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации с 1 января 2023 года устанавливается, что дифференциация налоговых ставок по налогу на имущество организаций допускается в зависимости от вида недвижимого имущества, признаваемого объектом обложения, и (или) его кадастровой стоимости.

В связи с этим Закон Иркутской области от 8 октября 2007 года № 75-оз «О налоге на имущество организаций» (далее – Закон № 75-оз) приводится в соответствие с положениями Федерального закона № 382-ФЗ.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

Проектом закона предусмотрено:

1) поэтапная отмена налоговых льгот, установленных для отдельных видов деятельности;

2) предоставление налоговых льгот организациям, заключившим инвестиционное соглашение с Правительством Иркутской области или иной вид соглашений в соответствии с федеральным законодательством;

3) продление на два года предельного срока предоставления налогового вычета при строительстве участниками РИП жилых домов и социальной инфраструктуры;

4) замена налоговых преференций по налогу на имущество организаций в виде дифференцированных налоговых ставок на налоговые льготы в отношении отдельных категорий налогоплательщиков.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона

Принятие проекта закона не потребует отмены, изменения, признания утратившими силу и разработки иных правовых актов Иркутской области.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не получено. Коррупциогенные факторы не выявлены.

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 53 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» оценка регулирующего воздействия не проводится в отношении проектов законов субъектов Российской Федерации об установлении, о введении в действие или прекращении действия налогов (сборов), об изменении налоговых ставок (ставок сборов), порядка и срока уплаты налогов (сборов), установлении (отмене) налоговых льгот (льгот по сборам) и (или) оснований и порядка их применения.

Проект закона размещен на «Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы, оценки регулирующего воздействия и общественного обсуждения» на <http://regulation.irkobl.ru/projects#nra=15961>.

По результатам независимой антикоррупционной экспертизы предложения и замечания отсутствуют.

Министр экономического развития и промышленности Иркутской области



Н.Г. Гершун