

Объект: «Здание радиологического корпуса Восточно-Сибирского онкологического центра в г. Иркутске» на 24.11.2023

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Вид работ: строительство

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Фрунзе, д. 32

Срок выполнения работ: 2022-2025 годы

Стоимость объекта: 7 257 106,5 тыс. рублей (по заключению ФАУ Главгосэкспертиза» от 27 мая 2021 года)

Государственная программа: «Развитие здравоохранения» на 2019-2025 годы

ГРБС: Министерство строительства Иркутской области

Концедент: – Правительство Иркутской области

Концессионер: – АО «Русатом Хэлскеа»

Генподрядная организация: АО «ГСПИ»

Субподрядчик: до 01.04.2023 АО «Сибирь Пром Групп» (бывшая «ВСК») (подземная часть здания) с 01.04.2023 ООО «Ангарскстроймеханизация»

I. ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА:

Наименование показателя	Значение показателя
Общая площадь здания, кв.м	23 966,38
Строительный объем, куб.м	148 021,39
Количество коек	100

II. ФИНАНСИРОВАНИЕ:

Общая сумма капитального гранта 3 485 555,28 тыс. рублей

Согласно дополнительному соглашению на 1 сентября 2022 года (указаны средства концедента) общая стоимость Объекта по откорректированному проекту составила 7 351 804,8 тыс. рублей:

Предусмотрено государственной программой «Развитие здравоохранения» на 2019-2025 годы финансирование из областного бюджета:

2023 – 767 787,41 тыс. рублей;

2024 – 1 534 338,4 тыс. рублей.

2025 – 767 152,48 тыс. рублей.

Освоено средств областного бюджета на 24.11.2023 – 614 260,86 тыс. рублей, в том числе по годам:

2018 – 30 887,9 тыс. рублей;

2019 – 3 470,25 тыс. рублей;

2020 – 2 537,05 тыс. рублей;

2021 – 0,0 тыс. рублей;

2022 – 379 381, 8 тыс. рублей;

2023 – 197 984, 06 тыс. рублей, (остаток на 24.11.2023 г. 569 803,347 т.руб.).

Планируемое освоение до конца 2023 прорабатывается по письмам АО «РХК» по СМР на сумму 287 920,202 тыс. рублей, за оплаченное оборудование 230 550,0 тыс. рублей (плательщик минздрав ИО), ожидаемый остаток лимитов 2023 года 51 333,145 тыс. рублей.

III. ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ:

13 июня 2018 года Правительством Иркутской области с АО «Русатом Хэлскеа» (далее – АО «РХК») подписано концессионное соглашение № 05-52-7/18 на строительство объекта.

Концессионером определена генподрядная организация АО «Государственный строительный институт» (АО «ГСПИ»).

До 01.04.2023 Концессионером и АО «ГСПИ» определена субподрядная организация АО «Сибирь Пром Групп» (бывшая АО «ВСК»), которая приступила в июле 2021 года к работам.

С 01.04.2023 работы выполняются субподрядной организацией ООО «Ангарскстроймеханизация» (далее – АО «АСМ») Примерная численность работников, участвующих в сооружении объекта – 103 человек.

IV. ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ:

Общая готовность объекта на 24 ноября 2023 года 20 % в том числе: по бетонированию подземной части 93,8%, бетонированию надземной части 29,9% в том числе в осях 1-20/Ж-П подземная часть выполнена полностью. Осуществляются работы по устройству монолитного каркаса первого этажа, а именно устройство перекрытия, стен и колон выше отметки 0,00, общая готовность бетонных работ надземной части 22,54%.

В соответствии с графиком этапов работ (приложение к договору по строительству объекта между АО «РХК» и АО «ГСПИ» имеется отставание на 2 месяца по завершению работ по устройству монолитных конструкций каркаса, подземной части объекта, монтажу циклотрона, началу работ по монтажу металлоконструкций.

Срок завершения работ и сдача объекта в эксплуатацию в соответствии с Концессионным соглашением июнь 2025 года.

В ноябре месяце 2023 г. получено повторное заключение Главгосэкспертизы по откорректированному проекту.