

Информационная справка

Объект: «Иркутская областная клиническая туберкулезная больница»

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (Согласно МТЗ, стационар на 402 койки и вспомогательные сооружения, такие как кислородная станция, гараж, пункт охраны)

Вид работ: проектно-изыскательские работы

Адрес объекта: Иркутская область, Иркутский район, бул. Рябикова, 23А г. Иркутск

Стоимость объекта: определится проектом

Государственная программа: «Развитие здравоохранения» на 2019-2025 годы.

ГРБС: Министерство строительства Иркутской области

Заказчик: ОГКУ «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области» (далее – Заказчик)

I. ТЕКУЩИЙ СТАТУС ПО ОБЪЕКТУ:

Учреждением здравоохранения проведены мероприятия по ограждению территории, установке видеонаблюдения.

Для выполнения проектных и изыскательских работ Заказчиком с ЗАО «Проектинвест», заключен контракт от 18 сентября 2023 года № 0134200000123003390. Срок проведения проектных и изыскательских работ 360 календарных дней (до 11.09.2024). Цена контракта 38 000,0 тыс.руб. без НДС.

ФИНАНСИРОВАНИЕ: на проектно-изыскательские работы в 2024 году предусмотрено.

II. ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ, ПРОБЛЕМЫ:

По состоянию на 27 ноября 2023 года ЗАО «Проектинвест» выполнены следующие работы:

выполнены в установленные контрактом сроки все инженерные изыскания (17.11.2023 предоставлены технические отчёты), разрабатываются планы этажей (во взаимодействии с туберкулезной больницей, запрашиваются необходимые уточнения МТЗ для принятия необходимых площадей помещений), готовность 50 %.

Получена информация от МУП «Водоканал» г. Иркутска о возможности присоединения к сетям водопровода и канализации с предварительной нагрузкой 155 м³/сутки, при этом точки подключения находятся на значительном удалении примерно 610 метров от границ земельного участка (водопровод – Бульвар Рябикова 16А, точка подключения к канализации – Маршала Конева 21А. При этом предварительные нагрузки на водоснабжение и канализацию составили 155 м³/сутки. Ориентировочный размер платы за подключение к электрическим сетям в соответствии с письмом от 16.06.2022 № 7826 составляет 52 060 790,82 руб.

III. Проблемы:

1. Актуализация ТУ по теплоснабжению: у Ново-Иркутской ТЭЦ нет свободных мощностей для подключения Объекта к тепловым сетям.

Заказчиком планируется проведение работы с АО «БЭК» по перераспределению не используемых мощностей учреждениями здравоохранения.