

Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	1293
Дата:	04.12.23

Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1293 «Об определении категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, и основания включения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1293 «Об определении категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, и основания включения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области прокурором Иркутской области Ханько А.В.

Проектом закона предлагается определить категории граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – кооперативы), и основания включения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооперативов. Кроме того, проектом закона предлагается наделить полномочиями Правительство Иркутской области по утверждению правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооперативов.

В соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» органы государственной власти субъектов Российской Федерации определяют категории граждан из числа лиц, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных образовательных организаций, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных учреждений здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных учреждений культуры является основным местом работы и которые имеют право быть принятыми в члены кооператива, а также определяют основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива.

Правила формирования списков указанных граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива, утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Земельные участки единого института развития передаются кооперативам в безвозмездное пользование для строительства многоквартирных домов, жилых домов, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства, и строительства объектов инженерной инфраструктуры в границах этих земельных участков.

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	314/2
Дата	15.01.24
на	02 листах, индекс 01-29

Согласно пункту 9.2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» органы государственной власти субъектов Российской Федерации определяют категории граждан из числа лиц, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, муниципальных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены кооператива, предусмотренного данным Федеральным законом, и основания включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива.

Таким образом, правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Проект закона соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Уставу Иркутской области и законам области. Правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона, приведен полностью.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами отсутствуют.

Учитывая изложенное, проект закона рекомендуется к рассмотрению Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник правового управления



М.В. Басов

Начальник отдела по законодательству
о собственности и экономической
политике правового управления



Т.В. Церлюк

15 01 2024