

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О проекте закона Иркутской области  
№ ПЗ-1312 «О внесении изменений в  
Закон Иркутской области «О прива-  
тизации областного государственно-  
го имущества»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания  
Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» в 1-м чтении.
2. Комитету по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м чтении.
3. Установить предельный срок направления поправок к указанному проекту закона Иркутской области – 12 марта 2024 года.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## Комитет по собственности и экономической политике

### РЕШЕНИЕ

19.02.2024

№ 06/ 19 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области № ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества», руководствуясь статьей 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

#### РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять указанный проект закона Иркутской области в 1-м чтении и продолжить работу над ним для рассмотрения его во 2-м чтении.

Председатель комитета



Д.О. Ружников



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	131а
Дата:	24 01 2024

## УКАЗ

### ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

24 января 2024 года

№ 16-уг

Иркутск

**О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области  
проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон  
Иркутской области «О приватизации областного государственного  
имущества»**

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Докладчиком по данному вопросу определить министра имущественных отношений Иркутской области Быргазову М.А.



Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	415
Дата	24 01 24
на	07 листах, индекс 01-09

ПРОЕКТ  
вносится Губернатором  
Иркутской области

## ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА»

#### Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2003, № 32, т. 2; 2004, № 40, т. 1; 2006, № 19; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 5, т. 2, № 13, т. 2; 2010, № 20, т. 1; 2013, № 54; 2014, № 6; 2016, № 33, т. 1, № 44; 2018, № 64, т. 1, № 6; 2021, № 45) следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 2 статьи 2:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже областного государственного имущества, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения этих условий;»;

дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«- порядок осуществления контроля за исполнением эксплуатационных обязательств в отношении приватизируемых в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа;»;

2) в статье 3:

в подпункте 4 пункта 3 слова «и муниципального имущества» и» заменить словами «и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ) и»;

абзац второй подпункта 4 пункта 3<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«В случае если объект иного областного государственного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, состояние которого признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии, Федеральный закон об объектах культурного наследия) либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом об объектах культурного наследия либо объектам речного порта.»;

3) подпункт 4 пункта 2 статьи 3<sup>1</sup> дополнить словами «, с указанием его состояния (удовлетворительное, неудовлетворительное)»;

4) в статье 3<sup>2</sup>:

наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 3<sup>2</sup>. Требования к условиям конкурса по продаже областного государственного имущества»;

дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Условия конкурса распространяются на областное государственное имущество, указанное в статье 20 Федерального закона № 178-ФЗ.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. При продаже объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, путем продажи на конкурсе условия конкурса должны предусматривать:

1) требования, установленные охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона об объектах культурного наследия, а при отсутствии данного охранного обязательства - иным охранным документом, предусмотренным пунктом 8 статьи 48 Федерального закона об объектах культурного наследия;

2) иные требования к сохранению, в том числе реставрации, объекта культурного наследия или его части, установленные исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании запроса исполнительного органа государственной власти Иркутской области, уполномоченного на осуществление функций по приватизации областного государственного имущества;

3) обязательство покупателя обеспечить разработку в определенный срок проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включая проведение работ по его реставрации, в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами 1, 2 настоящего пункта;

4) обязательство покупателя обеспечить проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами 1, 2 настоящего пункта.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

№ \_\_\_\_\_

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту закона Иркутской области  
«О внесении изменений в Закон Иркутской области  
«О приватизации областного государственного имущества»

1. Субъект законодательной инициативы:

Субъект законодательной инициативы - Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» (далее – проект закона, закон) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона:

Правовой основой принятия проекта закона являются Федеральный закон от 24 июля 2023 года № 345-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 345-ФЗ), Федеральный закон от 24 июля 2023 года № 370-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 370-ФЗ), Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статья 59 Устава Иркутской области.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия закона:

Целесообразность принятия проекта закона обусловлена изменением федерального законодательства.

Федеральным законом № 370-ФЗ внесены изменения, в том числе в Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), установлены особенности приватизации объектов культурного наследия, состояние которых признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2022 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с положениями статьи 29 Федерального закона № 178-ФЗ (в редакции Федерального закона № 370-ФЗ) объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, могут приватизироваться в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, преобразуемого в акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью, путем внесения таких объектов в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества, путем продажи на аукционе (за исключением объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии) или на конкурсе (в

отношении объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии) при условии их обременения требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, требованиями к сохранению таких объектов, требованиями к обеспечению доступа к таким объектам, требованиями к размещению наружной рекламы на таких объектах и их территориях, а также требованиями к установке надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Федеральным законом № 345-ФЗ установлены особенности приватизации сетей газораспределения и газопотребления и объектов таких сетей. Сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей, используемые для газоснабжения потребителей газа, могут приватизироваться в порядке и способами, которые предусмотрены Федеральным законом № 178-ФЗ.

Согласно статье 30.5 Закона о приватизации (в редакции Федерального закона № 345-ФЗ) порядок контроля за исполнением эксплуатационных обязательств в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемые для газоснабжения потребителей устанавливается органом государственной власти.

В связи с этим проектом закона предлагается привести Закон Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества» в соответствие с федеральным законодательством.

#### 4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона:

Проект закона состоит из двух статей:

статья первая вносит изменения в Закон Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества»;

статья вторая проекта закона регламентирует вступление в силу закона.

#### 5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона:

Вследствие принятия проекта закона потребуется внесение соответствующих изменений в постановление Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в собственности Иркутской области».

#### 6. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован:

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

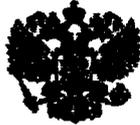
Проект закона коррупциогенные факторы не содержит, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов для проведения независимой антикоррупционной экспертизы (<http://regulation.irkobl.ru>). По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы заключения на проект закона в министерство имущественных отношений Иркутской области не поступали.

Министр имущественных  
отношений Иркутской области



М.А. Быргазова



**ПРОКУРАТУРА**  
**Российской Федерации**  
**ПРОКУРАТУРА**  
**Иркутской области**  
 ул. Воиноварского, 5г, Иркутск, 664011

Председателю Законодательного  
 Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

ул. Ленина, 1а, г. Иркутск  
 spk@irzs.ru

09.02.2024 № 7/1-45-2024/1130-24-20250001

На № 1 7 7 от 26.01.2024

Законодательное Собрание  
 Иркутской области  
 № ПЗ 1312  
 Дата: 24 01 2024

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области изучен проект Закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» (ПЗ-1312).

Норм, противоречащих федеральному и региональному законодательству, не выявлено.

Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

Л.Е. Исаканова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат 687D066CE884F79C6AF6335A6A7933A  
 Владелец Исаканова Любовь Евгеньевна  
 Действителен с 11.12.2023 по 05.03.2025

Законодательное Собрание  
 Иркутской области  
 Вх. № 1312  
 Дата 29 02 2024  
 на 01 листах, индекс 0129

Е.В. Игнатьева  
 , 25-31-34

Прокуратура Иркутской области  
 № 7/1-45-2024/1130-24-20250001



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Желябова, 6, Иркутск, 664011  
тел. (3952) 438-924  
e-mail: ru38@minjust.gov.ru

19.02.2024 № 38/02-1423

На № исх. 179 от 26.01.2024

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

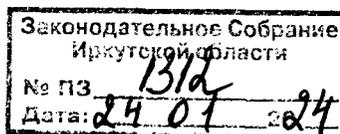
по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области  
№ ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области  
«О приватизации областного государственного имущества»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 10.12.2003 № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества».

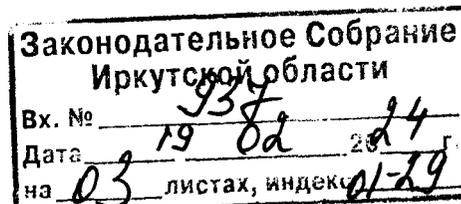
Предмет правового регулирования Проекта согласно пункту «а» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – обеспечение соответствия конституций и законов республик, уставов, законов и иных нормативных правовых актов краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов Конституции Российской Федерации и федеральным законам.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 04.08.2023 № 485-ФЗ), Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ



Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерникову



«О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 24.07.2023 № 370-ФЗ), Федерального закона от 24.07.2023 № 345-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 24.07.2023 № 370-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно части 2 статьи 3 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным конституционным законам, федеральным законам, принятым по предметам ведения Российской Федерации и предметам совместного ведения. В соответствии с частью 2 статьи 41 указанного Федерального закона полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 4 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» законодательство субъектов Российской Федерации о приватизации государственного имущества, принятых в соответствии с настоящим Федеральным законом, и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ).

В соответствии с пунктом 1 статьи 29 Федерального закона № 178-ФЗ объекты культурного наследия, включенные в реестр объектов культурного наследия, за исключением объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, могут приватизироваться субъектами малого и среднего предпринимательства также в порядке, установленном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации», при условии их обременения требованиями, указанными в абзаце первом настоящего пункта, и соблюдения положений пунктов 2 и 3 указанной статьи.

Согласно пунктам 1, 16 статьи 29 Федерального закона № 178-ФЗ сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей, используемые для газоснабжения потребителей газа (далее - объекты газоснабжения), могут приватизироваться в порядке и способами, которые предусмотрены указанным Федеральным законом, с учетом особенностей, установленных данной статьей, при условии обременения объектов газоснабжения обязательствами по эксплуатации (далее - эксплуатационные обязательства). Порядок осуществления контроля за исполнением эксплуатационных обязательств в отношении объекта газоснабжения устанавливается органом государственной власти самостоятельно.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется.

Начальник Управления

М.В. Николаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B5C94672378AC8D7AAB4CD96526A80F2  
Владелец Николаев Максим Владимирович  
Действителен с 31.01.2023 по 25.04.2024



Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 1312  
Дата: 24.01.24

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1 тел. 24-16-09,  
факс 24-05-24,  
kcr38@irkob.ru

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

**А.В. ВЕДЕРНИКОВУ**

"16" февраля 2024 г. № 01/32-175  
На № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г.

О направлении заключения КСП  
Иркутской области от 15.02.2024  
№ 01/8-Э

Уважаемый Александр Викторович!

Направляю заключение от 15.02.2024 № 01/8-Э по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» (ПЗ-1312).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 341659917E58B22E6F649ADDABDDE6C1  
Владелец: Махтина Юлия Борисовна  
Действителен: с 07.02.2024 по 02.05.2025

Ю.Б. Махтина

Исп. Середкина О.Н.  
8 (3952) 240524

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 1902  
Дата 19.02.24 г.  
на 03 листах, индекс 01-29



## КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### Заключение № 01/8 -Э

по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» (ПЗ-1312)

15 февраля 2024 года

г. Иркутск

Заключение по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества», внесенного Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым (далее – Законопроект), подготовлено Контрольно-счетной палатой Иркутской области (далее – КСП области) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», на основании поручения Законодательного Собрания Иркутской области от 26.01.2024 № исх. 180.

Законопроектом предлагается внести в Закон Иркутской области от 10.12.2003 № 62-ОЗ «О приватизации областного государственного имущества» (далее - Закон области о приватизации) ряд изменений, направленных на уточнение полномочий Правительства Иркутской области и установления особенностей приватизации областного государственного имущества в отношении объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа.

Проведенная КСП области экспертиза показала, что Законопроект направлен на приведение Закона области о приватизации в соответствие с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон № 178-ФЗ) с учетом изменений, внесенных в него Федеральным законом от 24.07.2023 № 345-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законом от 24.07.2023 № 370-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Например, статьей 29 Федерального закона № 178-ФЗ в новой редакции предусматриваются различные способы приватизации объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, в зависимости от того, находятся ли они в неудовлетворительном состоянии или нет.

Так, объекты культурного наследия, включенные в реестр объектов культурного наследия, могут приватизироваться в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, преобразуемого в акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью, путем внесения таких объектов в качестве вклада в уставный капитал

акционерного общества, путем продажи на аукционе (за исключением объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии) или на конкурсе (в отношении объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии) при условии их обременения требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, требованиями к сохранению таких объектов, требованиями к обеспечению доступа к таким объектам, требованиями к размещению наружной рекламы на таких объектах и их территориях, а также требованиями к установке надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Таким образом, правовые основания для внесения изменений в Закон области о приватизации имеются.

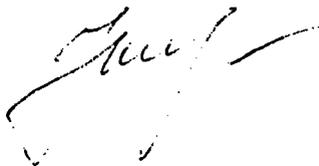
Вместе с тем, КСП области обращает внимание, что требует уточнения предложенная Законопроектом редакция абзаца второго подпункта 4 пункта 3 статьи 3<sup>1</sup>, согласно которой при включении областного государственного имущества в прогнозный приватизации дополнительно указывается информация об отнесении к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» только в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии. В отношении иных объектов культурного наследия (состояние которых не признано неудовлетворительным) данное требование исключается.

Обоснование такого изменения в пояснительной записке не указано.

В соответствии с Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, в случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при включении такого имущества в соответствующие перечни, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия независимо от его состояния.

По результатам проведенной КСП области экспертизы Законопроект концептуальных возражений не вызывает, может быть рекомендован к рассмотрению Законодательным Собранием Иркутской области с учетом высказанного КСП области замечания.

Председатель



Ю.Б. Махтина

Заключение  
на проект закона Иркутской области № ПЗ-1312  
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации  
областного государственного имущества»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-1312 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О приватизации областного государственного имущества» (далее – законопроект, проект закона) в рамках реализации права законодательной инициативы в соответствии с частью 1 статьи 53 Устава Иркутской области.

Проектом закона предлагается привести Закон Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества» (далее – Закон Иркутской области № 62-оз) в соответствие с Федеральным законом от 24 июля 2023 года № 345-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 345-ФЗ), Федеральным законом от 24 июля 2023 года № 370-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 370-ФЗ).

В связи с принятием Федерального закона № 345-ФЗ установлены особенности приватизации сетей газораспределения и газопотребления и объектов таких сетей. Сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей, используемые для газоснабжения потребителей газа, могут приватизироваться в порядке и способами, которые предусмотрены Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), при условии обременения объектов газоснабжения обязательствами по эксплуатации. Порядок осуществления контроля за исполнением эксплуатационных обязательств в отношении объекта газоснабжения устанавливается органом государственной власти или органом местного самоуправления самостоятельно.

Федеральным законом № 370-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон № 178-ФЗ, устанавливающие особенности приватизации объектов культурного наследия, состояние которых признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно пункту 1 статьи 29 Федерального закона № 178-ФЗ объекты культурного наследия, включенные в реестр объектов культурного наследия, могут приватизироваться в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, преобразуемого в акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью, путем внесения таких объектов в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества, путем продажи на аукционе (за исключением объекта культурного

неудовлетворительном состоянии) или на конкурсе (в отношении объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии) при условии их обременения требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, требованиями к сохранению таких объектов, требованиями к обеспечению доступа к таким объектам, требованиями к размещению наружной рекламы на таких объектах и их территориях, а также требованиями к установке надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

В пункте 4 статьи 29 Федерального закона № 178-ФЗ изменены требования к условиям проведения конкурса по продаже объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Ввиду вышеуказанных изменений в федеральном законодательстве проектом закона предлагается внести изменения в Закон Иркутской области № 62-оз.

Согласно статье 217 Гражданского кодекса Российской Федерации имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, может быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального имущества.

Статьей 4 Федерального закона № 178-ФЗ установлено, что законодательство субъектов Российской Федерации о приватизации состоит из законов субъектов Российской Федерации о приватизации государственного имущества, принятых в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Федерального закона № 178-ФЗ порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества определяется соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами публичной власти федеральной территории и органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации.

Таким образом правовая основа для рассмотрения и принятия законопроекта имеется.

К проекту закона имеются следующие замечания

1. Согласно проектируемому абзацу второму подпункта 4 пункта 3<sup>1</sup> статьи 3 Закона Иркутской области № 62-оз в случае если объект иного областного государственного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, состояние которого признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об

объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектом речного порта, дополнительно в прогнозном плане указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом об объектах культурного наследия либо объектам речного порта.

Данное положение необходимо привести в соответствии с пунктом 6 Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806, согласно которому в прогнозном плане указываются все объекты культурного наследия, в том числе в случае если состояние объекта культурного наследия признается неудовлетворительным в соответствии с федеральным законодательством.

2. Пунктом 2 статьи 1 проекта закона в статье 3 Закона Иркутской области № 62-оз предлагается ввести сокращенное наименование Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Вместе с тем, ссылка на Федеральный закон № 178-ФЗ используется в статье 1 Закона Иркутской области № 62-оз. Предлагается также устранить данное замечание юридико-технического характера.

Законопроект в целом соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законодательным актам, Уставу Иркутской области.

Перечень областных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона приведен полностью.

Внутренняя логика законопроекта не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Учитывая изложенное, законопроект может быть рекомендован к принятию Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке при условии устранения указанных замечаний.

Начальник правового управления

М.В. Басов

Начальник отдела по законодательству  
о собственности и экономической  
политике правового управления



Т.В. Церлюк

16.02.2024