



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон: (3952) 256-569, 200-015

Факс: (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

16.05.2024 № 02-09-5633/24
на № _____ от _____

О направлении отчета о распоряжении
областной государственной
собственностью за 2023 год

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 4 Закона Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» представляю на рассмотрение в Законодательное Собрание Иркутской области отчет Правительства Иркутской области о распоряжении областной государственной собственностью за 2023 год.

Докладчиком по данному вопросу определен министр имущественных отношений Иркутской области Быргазова М.А.

Приложение: на 88 л. в 1 экз.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
583FEDF7D043CE974744BD2751D01919
Владлен Зайцев Константин Борисович
Действителен с 13.03.2024 по 06.06.2025

С уважением,
К.Б. Зайцев

Е.Ю. Мулихина
25-98-98 6080

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3044
Дата	16 05 24
на	89 листов, индекс 01-24

ОТЧЕТ
Правительства Иркутской области
о распоряжении областной
государственной собственностью
за 2023 год

Иркутск, 2024

Оглавление

Раздел 1. Приоритеты государственной политики Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью	6
1.1. Приоритеты государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений на отчетный период	6
1.2. Основные параметры прогноза социально-экономического развития Иркутской области на отчетный период, значимые для определения целей и задач Правительства Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью.....	6
1.3. Ключевые проблемы в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью.....	7
1.4. Цели, задачи и направления деятельности Правительства Иркутской области в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью на отчетный период.....	7
Раздел 2. Общая характеристика и состав областной государственной собственности	11
2.1. Сведения об общем количестве и стоимости объектов областной государственной собственности в динамике	11
2.2. Сведения о структуре областной казны, в том числе о неиспользуемых объектах областной государственной собственности	12
2.3. Данные о количестве и динамике числа областных государственных учреждений, областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, органов власти Иркутской области	13
2.4. Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, переданных на баланс органам государственной власти Иркутской области, областным государственным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения, областным государственным учреждениям на праве оперативного управления, а также о величине и стоимости пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в областной государственной собственности	14
Раздел 3. Использование областной государственной собственности.....	17
Подраздел 3.1. Использование областной государственной собственности областными государственными учреждениями	17
3.1.1. Характеристика ОГУ по типам (казенные, бюджетные, автономные учреждения) и ведомственной принадлежности, а также сведения о результатах создания, реорганизации и ликвидации ОГУ за отчетный период	20
3.1.2. Данные о стоимости и доли областного государственного имущества, закрепленного за ОГУ на праве оперативного управления в общей стоимости областной государственной собственности.	22
3.1.3. Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, закрепленных за ОГУ по ведомствам	22
3.1.4. Сведения о результатах использования областной государственной собственности областными государственными учреждениями.....	25
3.1.5. Сведения о результативности и эффективности использования областной государственной собственности областными государственными учреждениями	30
Подраздел 3.2. Использование областной государственной собственности областными государственными унитарными предприятиями.....	32

3.2.1. Характеристика ОГУП по сферам деятельности, а также сведения о результатах создания, реорганизации и ликвидации ОГУП за отчетный период.....	32
3.2.2. Сведения о выполнении государственных контрактов ОГУП, сведения об ОГУП, в отношении которых возбуждено и (или) прекращено производство по делу о банкротстве	33
3.2.3. Данные о стоимости и доле областного государственного имущества, закрепленного за ОГУП на праве хозяйственного ведения, в общей стоимости областной государственной собственности	33
3.2.4. Сведения о наименовании ОГУП, основных видах деятельности ОГУП, сведения об участии (членстве) ОГУП в коммерческих и некоммерческих организациях с указанием их организационно-правовой формы и наименования, величины имущественного вноса, размера доли в уставном капитале (фонде) организации	33
3.2.5. Сведения о результатах деятельности областных государственных унитарных предприятий	34
3.2.6. Сведения о результатах использования областной государственной собственности областными государственными унитарными предприятиями	34
Подраздел 3.3. Результаты деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности	38
3.3.1. Сведения об изменении числа ХО за отчетный период, изменении размера уставного капитала ХО за отчетный период.....	38
3.3.2. Сведения о наименовании ХО, видах основной деятельности ХО, дочерних, зависимых обществ и иных организациях, в капитале (фонде) которых участвует ХО, с указанием размера и стоимости доли в уставном капитале (фонде) дочерних и зависимых организаций, стоимости имущественного вноса (вклада) в организации	38
3.3.3. Сведения о доле ХО, завершивших финансовый год с прибылью, в общем количестве ХО; доле ХО, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве, в общем числе ХО; доле ХО, в отношении которых прекращена процедура банкротства в связи с восстановлением платежеспособности, в общем количестве ХО, не ведущих финансово-хозяйственную деятельность, находящихся в процедурах банкротства и (или) ликвидации	42
3.3.4. Сведения о результатах деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности.....	42
Раздел 4. Распоряжение областной государственной собственностью	43
4.1. Сведения о размере и доле доходов от распоряжения объектами областной государственной собственности, находящимися в областной казне, в общем объеме доходов от управления областной государственной собственностью.....	43
4.2. Сведения об основных арендаторах и выполнении плана поступлений от сдачи объектов областной государственной собственности в аренду.....	44
4.3. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в аренду	46
4.4. Сведения об основных ссудополучателях по договорам безвозмездного пользования с указанием целей использования переданных объектов областной государственной собственности	48
4.5. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в безвозмездное пользование	50
4.6. Сведения об объектах областной государственной собственности, переданных в доверительное управление, и доверительных управляющих	51

4.7. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в доверительное управление.....	51
4.8. Сведения об объектах областной государственной собственности, переданных по концессионным соглашениям, и концессионерах.....	52
4.9. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, по концессионным соглашениям	52
4.10. Сведения о выполнении плана приватизации объектов областной государственной собственности	52
4.11. Сведения о результатах приватизации объектов областной государственной собственности. 53	
4.12. Сведения о результативности распоряжения областной государственной собственностью, находящейся в областной казне.....	59
Раздел 5. Формирование и оценка доходного потенциала областной государственной собственности....	61
5.1. Сведения о перераспределении имущества между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, также о передаче имущества областной государственной собственности по договорам пожертвования, купли-продажи за отчетный период	61
5.1.1. Безвозмездная передача имущества из федеральной собственности в областную государственную собственность, из областной государственной собственности в федеральную собственность.....	62
5.1.2. Безвозмездная передача имущества из муниципальной собственности муниципальных образований Иркутской области в областную государственную собственность, из областной государственной собственности в муниципальную собственность муниципальных образований Иркутской области.....	63
5.2. Сведения о государственной регистрации вещных прав на объекты областной государственной собственности за отчетный период	66
5.3. Сведения о полноте учета объектов областной государственной собственности с указанием доли объектов областной государственной собственности, на которые зарегистрировано право Иркутской области	67
5.4. Сведения об актуализации результатов государственной кадастровой оценки объектов областной государственной собственности.....	67
5.5. Сведения об организации работы по определению целевого назначения областного государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за областными государственными учреждениями, областными государственными унитарными предприятиями, с указанием доли объектов учета областной государственной собственности, для которых определена целевая функция, в общем количестве объектов учета, находящихся в областной государственной собственности	69
5.6. Сведения о доходном потенциале областной государственной собственности.....	69
Раздел 6. Защита имущественных интересов и контроль в сфере управления областной государственной собственностью	71
6.1. Сведения о результатах проверок целевого использования и эффективного использования областной государственной собственности.....	71
6.2. Сведения о результатах деятельности по защите имущественных интересов Иркутской области, в том числе доля судебных решений, вынесенных в пользу Правительства Иркутской области, принятых в отчетном периоде по поданным Правительством Иркутской области искам,	

<i>направленным на защиту имущественных интересов Иркутской области, к общему количеству судебных решений, принятых в отчетном периоде по поданным Правительством Иркутской области искам, направленным на защиту имущественных интересов Иркутской области</i>	75
Раздел 7. Обоснование наиболее значимых решений по отчуждению областной государственной собственности и оптимизации управления областной государственной собственностью в отчетном периоде	79
<i>7.1 Решения о передаче объектов областной государственной собственности в концессию</i>	79
<i>7.2. Решения о передаче объектов областной государственной собственности в доверительное управление</i>	79
<i>7.3. Решения об учреждении ОГУ, деятельность которых направлена на исполнение государственных функций в целях обеспечения реализации полномочий органов исполнительной власти в сфере земельно-имущественных отношений</i>	79
<i>7.4. Решения о создании (учреждении), реорганизации и выходе из состава учредителей (участников) некоммерческих организаций, за исключением ОГУ</i>	79
<i>7.5. Решения о создании (учреждении), реорганизации, выходе из состава учредителей (участников), ликвидации хозяйственных обществ</i>	79
<i>7.6. Решения по отчуждению, обременению пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности</i>	79
<i>7.7. Решения о создании (учреждении), реорганизации, выходе из состава учредителей (участников), ликвидации хозяйствующих субъектов хозяйственными обществами, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности</i>	80
<i>7.8. Решения по отчуждению, обременению пакетов акций (долей) хозяйствующих субъектов, находящихся в собственности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности</i>	80
<i>7.9. Решения по отчуждению иного имущества, находящегося в областной государственной собственности, цена сделки по которому превышает 10000000 (десять миллионов) рублей</i>	80
Раздел 8. План мероприятий по оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью	81
<i>8.1. Описание основных проблем в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью, выявленных в отчетном периоде</i>	81
<i>8.2. Прогнозные значения основных параметров социально-экономического развития Иркутской области, значимых для повышения результативности и эффективности деятельности Правительства Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью, на очередной год</i>	82
<i>8.3. Направления и основные мероприятия по оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью, которые могут быть включены в основные плановые и прогнозные документы Иркутской области</i>	82

Раздел 1. Приоритеты государственной политики Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью

1.1. Приоритеты государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений на отчетный период

В 2023 году (далее – отчетный период) приоритетами государственной политики в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области (далее – областная государственная собственность) являлись:

1) повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, организация и совершенствование системы их учета, обеспечение сохранности;

2) осуществление государственной регистрации вещных прав на объекты областной государственной собственности;

3) повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области;

4) обеспечение полноты и своевременности поступления неналоговых доходов в областной бюджет и консолидированный бюджет Иркутской области.

1.2. Основные параметры прогноза социально-экономического развития Иркутской области на отчетный период, значимые для определения целей и задач Правительства Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью

В прогнозе социально-экономического развития Иркутской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, одобренном распоряжением Правительства Иркутской области от 25 октября 2022 года № 590-рп, основные параметры, значимые для определения целей и задач Правительства Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью, не определены.

Вместе с тем, Правительство Иркутской области полагает, что при комплексном подходе к развитию сферы земельно-имущественных отношений:

- развитие сферы управления и распоряжения земельными участками на территории Иркутской области влияет на развитие строительной индустрии, сельского хозяйства, поддержку хозяйствующих субъектов Иркутской области, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отдельных категорий граждан;

- развитие сферы управления и распоряжения имуществом комплексом позволит рационально использовать объекты областной государственной собственности в целях повышения доходов бюджета Иркутской области (далее – областной бюджет) и доступности органов государственной власти и государственных учреждений Иркутской области для граждан, в рамках оказания государственных услуг.

23 октября 2023 года распоряжением Правительства Иркутской области № 705-рп «О прогнозе социально-экономического развития Иркутской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» утверждены основные параметры прогноза социально-экономического развития Иркутской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

1.3. Ключевые проблемы в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью

В отчетном периоде в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью наблюдались следующие ключевые проблемы:

1. Высокая степень физического износа областного государственного имущества, в том числе и за счет имущества, принятого из федеральной и муниципальной собственности;

2. Неудовлетворительное состояние объектов областной государственной собственности, являющееся одной из основных причин отсутствия коммерческого спроса на данное имущество;

3. Наличие неиспользуемого имущества, в котором отсутствует потребность областных структур, в связи с оптимизацией областных государственных учреждений Иркутской области (далее - ОГУ) и (или) неудовлетворительным состоянием объектов;

4. Существенные расходы средств областного бюджета на содержание имущества, незадействованного в уставной деятельности ОГУ и не участвующего в осуществлении полномочий субъекта Российской Федерации (налоги, содержание);

5. Недостаток площадей областной государственной собственности, отвечающих требованиям для обеспечения деятельности органов государственной власти Иркутской области и ОГУ, и, как следствие, использование имущества иных форм собственности на условиях аренды, что влечет увеличение расходов бюджета Иркутской области;

6. Недостаточное инвестирование в областное государственное имущество в предыдущие годы.

1.4. Цели, задачи и направления деятельности Правительства Иркутской области в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью на отчетный период

Основными целями в управлении областной государственной собственностью в отчетном периоде являлись повышение эффективности проводимой государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления областной государственной собственностью.

Достижение указанных целей стратегически осуществляется путем решения следующих задач:

1. Повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости; инвентаризация и организация их целостной системы учета, оценки, анализа и сохранности, в том числе объектов государственной казны Иркутской области.

2. Повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в областной государственной собственности.

3. Обеспечение организационных, информационных и методических условий деятельности в сфере реализации областной государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления областной государственной собственностью.

4. Обеспечение проведения государственной кадастровой оценки и комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области.

5. Обеспечение сохранности, надлежащего содержания и управления государственной собственностью Иркутской области, закрепленной за ОГКУ "Фонд имущества Иркутской области" на праве оперативного управления, и государственной собственностью Иркутской области, включенной в состав государственной казны Иркутской области.

6. Осуществление мероприятий, связанных с реконструкцией, сносом (демонтажем) объектов государственной собственности Иркутской области, в том числе объектов, находящихся в казне Иркутской области.

7. Обеспечение исполнения принятых обязательств в части приобретения объектов недвижимого имущества в государственную собственность Иркутской области.

8. Обеспечение мероприятий по строительству, реконструкции, в том числе выполнению проектных и изыскательских работ, объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области административного назначения.

9. Восстановление работоспособности и поддержание технико-экономических и эксплуатационных показателей объектов областной государственной собственности, закрепленных за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и подведомственным ему учреждением на праве оперативного управления.

10. Возведение, восстановление и приведение в состояние, пригодное к эксплуатации, объектов капитального строительства, принадлежащих управлению делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и подведомственному ему учреждению на праве оперативного управления;

11. Обеспечение обновления, модернизации объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области.

12. Оптимизация количества ОГУ и расходов областного бюджета с сохранением качества и количества услуг, оказываемых населению Иркутской

области.

В отчетном периоде уровень достижения целей определялся достижением целевых показателей, определенных государственной программой Иркутской области «Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 27 ноября 2017 года № 774-пп (далее – Государственная программа):

– Динамика доходов областного бюджета от использования государственного имущества Иркутской области и его приватизации (в части доходов, администрируемых министерством имущественных отношений Иркутской области), к предыдущему году – 139,6%;

– Объем доходов областного бюджета от использования государственного имущества Иркутской области и его приватизации (в части доходов, администрируемых министерством имущественных отношений Иркутской области) – 205 296,53 тыс. рублей;

– Доля земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных – 79,2%.

Достижение указанных целевых показателей осуществлялось через реализацию комплекса основных мероприятий подпрограммы «Повышение эффективности проводимой государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью Иркутской области» на 2018-2025 годы и обеспечивающей подпрограммы «Содержание и управление государственным имуществом, закрепленным за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и подведомственным ему учреждением на праве оперативного управления» на 2018-2025 годы Государственной программы:

- для повышения эффективности и качества управления объектами недвижимости, организации их целостной системы учета, оценки, анализа и сохранности осуществлена реализация основного мероприятия «Совершенствование системы учета государственной собственности Иркутской области, проведение оценки и обеспечение имущественных интересов Иркутской области»;

- для повышения эффективности управления и распоряжения землями и земельными участками, расположенными на территории Иркутской области, осуществлена реализация основного мероприятия «Улучшение землеустройства и землепользования»;

- для обеспечения проведения государственной кадастровой оценки в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области осуществлена реализация основного мероприятия «Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости и расположенных на территории Иркутской области» (совместно с областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»);

- для обеспечения сохранности, надлежащего содержания и управления государственной собственностью Иркутской области осуществлена реализация основного мероприятия «Обеспечение содержания и управления государственным имуществом Иркутской области» (совместно с областным государственным казенным учреждением «Фонд имущества Иркутской области»);

- для осуществления мероприятий, связанных с реконструкцией, сносом (демонтажем) объектов государственной собственности Иркутской области, произведена реализация основного мероприятия «Реконструкция, снос (демонтаж) объектов недвижимости, а также выполнение работ по инженерным изысканиям, проектированию реконструкции, сносу (демонтажу) и проведению экспертизы проектной документации объектов недвижимости, принадлежащих на праве оперативного управления, и объектов недвижимости, включенных в состав казны Иркутской области»;

- для исполнения принятых обязательств в части приобретения объектов недвижимого имущества в государственную собственность Иркутской области осуществлена реализация основного мероприятия «Приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Иркутской области»;

- для строительства и реконструкции объектов недвижимого имущества областной государственной собственности административного назначения осуществлена реализация основного мероприятия «Строительство, реконструкция, в том числе выполнение проектных и изыскательских работ, объектов недвижимого имущества государственной собственности Иркутской области административного назначения, оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области в реализации мероприятий по выполнению проектных и изыскательских работ объектов недвижимого имущества муниципальной собственности административного назначения»;

- для подготовки проектно-сметной документации и проведения капитального ремонта зданий и сооружений, закрепленных за управлением делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и подведомственным ему учреждением на праве оперативного управления, осуществлена реализация основного мероприятия «Капитальный ремонт объектов областной государственной собственности, закрепленных за управлением делами

Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и подведомственным ему учреждением на праве оперативного управления».

Раздел 2. Общая характеристика и состав областной государственной собственности

2.1. Сведения об общем количестве и стоимости объектов областной государственной собственности в динамике

Ведение реестра имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области (далее – Реестр), осуществляется в соответствии с приказом министерства имущественных отношений Иркутской области (далее - министерство) от 9 марта 2017 года № 14-мпр «Об утверждении Положения об учете объектов государственной собственности Иркутской области».

Сведения об общем количестве и стоимости недвижимого и движимого имущества, учтенного в Реестре, в динамике по годам приведены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения об общем количестве и стоимости имущества, учтенного в Реестре на соответствующую дату, за 2021-2023 годы

	На 01.01.2022		На 01.01.2023		На 01.01.2024	
	Кол-во	Стоимость, тыс. руб.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб.
Объекты недвижимости	22 039	140 846 198,76	17 784	124 392 176,64	17 648	128 493 278,11
Движимое имущество	20 811	37 666 784,90	22 420	45 484 067,14	24 261	51 304 027,68
Итого	42 850	178 512 983,66	40 204	169 876 243,78	41 909	179 797 305,79

Сведения о количестве юридических лиц, учтенных в Реестре на соответствующую дату, в динамике по годам приведены в таблице 2.

Таблица 2

Сведения о количестве юридических лиц, учтенных в Реестре на соответствующую дату, за 2021-2023 годы

Объекты учета областной государственной собственности	Общее количество		
	на 01.01.2022	на 01.01.2023	на 01.01.2024
Областные государственные унитарные предприятия	5	5	5
Областные государственные учреждения	502	497	485
Органы государственной власти Иркутской области	106	106	106
Хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в областной государственной собственности	16	14	14
Унитарные некоммерческие организации (фонды)	7	7	7

Сведения об общем количестве, площади и кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в собственности Иркутской области, учтенных в Реестре на соответствующую дату, в динамике по годам приведены в таблице 3.

Таблица 3

Сведения об общем количестве, площади и кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в собственности Иркутской области, учтенных в Реестре на соответствующую дату, за 2021-2023 годы

	Общее количество		
	на 01.01.2022	На 01.01.2023	На 01.01.2024
Количество земельных участков, ед.	5 193	5 716	5 932
Площадь земельных участков, тыс. кв. м.	357 936,13	388 289,61	387 063,93
Кадастровая стоимость земельных участков, тыс. руб.	43 958 509,12	40 837 413,57	37 005 809,84

2.2. Сведения о структуре областной казны, в том числе о неиспользуемых объектах областной государственной собственности

Сведения о структуре движимого и недвижимого имущества казны Иркутской области (далее – областная казна) приведены в таблице 4.

Таблица 4

Сведения о структуре движимого и недвижимого имущества областной казны по состоянию на конец отчетного периода

	Количество
Объекты недвижимости, из них:	7 163
земельные участки	1 834
здания, сооружения, нежилые помещения, объекты незавершенного строительства	186
жилые помещения	5 143
Движимое имущество, из них:	458
автотранспортные средства	414
движимое имущество, первоначальная стоимость которого $\geq 500\ 000$ рублей	44
Итого:	7 621

В отчетном периоде в областной казне находился 51 неиспользуемый объект недвижимости, общей площадью 18 344,0 кв. м. Основной причиной неиспользования объектов недвижимости, составляющих областную казну, является их неудовлетворительное состояние, а также не востребованность по причине их отдаленного местоположения от крупных населенных пунктов Иркутской области.

В отчетном периоде в областной казне находилось 897 неиспользуемых земельных участков. Количество неиспользуемых земельных участков увеличилось на 33% по сравнению с 2022 годом, так как в отчетном периоде в областную казну передано из муниципальной собственности 43 земельных участка, расположенных в г. Нижнеудинске с видом разрешенного использования – блокированная жилая застройка, на которых произведено строительство жилых

домов для детей-сирот, 30 земельных участков с видом разрешенного использования – гидротехнические сооружения, возведенные в результате ликвидации наводнения 2020 года, в отношении которых ведется работа по закреплению земельных участков за ОГКУ «Дирекция по эксплуатации гидротехнических сооружений и ликвидации экологического ущерба».

110 земельных участков числятся в областной казне в связи с расторжением договоров аренды земельных участков с ОГУЭП «Облкоммунэнерго», в отношении которых на основании пункта 2 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» взамен договоров аренды установлены публичные сервитуты органами местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, а также поступившие в казну Иркутской области в результате верификации сведений Управления Росреестра по Иркутской области и реестра государственной собственности Иркутской области.

2.3. Данные о количестве и динамике числа областных государственных учреждений, областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области, органов власти Иркутской области

На территории Иркутской области в отчетный период осуществляли свою деятельность 485 ОГУ. Динамика числа ОГУ по типам приведена в таблице 5.

Таблица 5

Динамика числа областных государственных учреждений по типам

Тип ОГУ	Количество ОГУ, шт.			
	2022 год	2023 год	+/-	Темп роста, %
Бюджетные	245	245	0	100
Автономные	80	79	-1	98,7
Казенные	172	161	-11	93,6
Итого:	497	485	-12	97,6

В структуре Правительства Иркутской области в отчетный период осуществляли деятельность 106 органов государственной власти Иркутской области (далее - ОГВ), в том числе:

40 ОГВ в различных сферах деятельности, являющихся главными распределителями бюджетных средств и учредителями ОГУ;

37 территориальных управлений министерства лесного комплекса Иркутской области;

20 территориальных избирательных комиссий Иркутской области;

7 управлений министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области;

Правительство Иркутской области;

Представительство Правительства Иркутской области при Правительстве Российской Федерации в г. Москве.

Данные о количестве и динамике числа ОГУ, областных государственных унитарных предприятий (далее - ОГУП), хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области (далее – ХО или хозяйственные общества), ОГВ по состоянию на конец отчетного периода представлены в таблице 6.

2.4. Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, переданных на баланс органам государственной власти Иркутской области, областным государственным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения, областным государственным учреждениям на праве оперативного управления, а также о величине и стоимости пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в областной государственной собственности

Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, переданных на баланс органам государственной власти Иркутской области, областным государственным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения, областным государственным учреждениям на праве оперативного управления, а также о величине и стоимости пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в областной государственной собственности, по состоянию на конец отчетного периода представлены в таблице 6.

Таблица 6

Сведения о составе и структуре областной государственной собственности по состоянию на 31.12.2023.

Хозяйствующие субъекты	Число объектов учета		Виды объектов областной собственности					
			Объекты недвижимости	Движимое имущество*	Земельные участки			
	всего юр. лиц, ед.	абсолютный прирост (+/-)	количество	стоимость (тыс. руб.)	количество	стоимость (тыс. руб.)	количество	Стоимость** (тыс. руб.)
Органы государственной власти	106	0	119	772	23			
			328 922,39	837 001,83	252 215,46			
Некоммерческие организации								
Областные государственные учреждения, всего	485	-12	8 068	18 430	4 040			
			102 097 170,71	44 024 928,56	28 129 230,12			
в том числе								
- областные государственные	245	0	3 732	10 158	1 211			

бюджетные учреждения			34 703 249,84	25 691 377,77	6 175 040,82
- областные государственные автономные учреждения	79	-1	1 550	6 273	280
- областные государственные казенные учреждения	161	-11	10 662 487,72	12 021 491,94	3 700 326,67
			2 786	1 999	2 549
			56 731 433,15	6 312 058,85	18 253 862,63
Коммерческие организации				Движимое имущество	Пакеты акций
Акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, всего	14	0	49	12	14
			1 231 331,79	69 588,81	5 330 908,55
в том числе:			50***	9***	10
- 100% акций	10	0	1 237 459,77	65 084,86	5 316 000,54
- 50% -99% акций	2	0	-	-	2
			-	-	5 008,51
- 25%-49% акций	2	0	-	-	2
			-	-	9 899,50
- до 24% акций	0	0	-	-	-
			-	-	-
Областные государственные унитарные предприятия	5	0	4 099	4 527	634****
			15 495 634,46	6 012 890,33	134 547,49

* - по хозяйственным обществам представлена информация о количестве пакетов акций (долей), принадлежащих Иркутской области и их номинальной стоимости пропорционально размеру пакета;

** - приведена информация о кадастровой стоимости земельных участков;

*** - 48 объектов недвижимого, 9 объектов движимого имущества, 4 земельных участка предоставлены на праве аренды и 2 объекта недвижимого имущества переданы по договорам о правах и обязанностях в отношении объектов и имущества гражданской обороны акционерному обществу «Международный Аэропорт Иркутск»;

**** - земельные участки областной государственной собственности, находящиеся в пользовании на праве аренды у государственных предприятий Иркутской области.

Выводы об общей тенденции изменения состава объектов областной государственной собственности:

Работа, проводимая Правительством Иркутской области, направлена на оптимизацию количества ОГУ и расходов областного бюджета с сохранением качества и количества услуг, оказываемых населению Иркутской области.

В отчетном году количество ОГУ уменьшилось на 12. В тоже время мероприятия по ликвидации ОГУ не проводились.

Прекратили свою деятельность в результате реорганизации 65 ОГУ, осуществлявшие деятельность на территории Иркутской области:

33 ОГУ – в сфере труда и занятости;

30 ОГУ – в сфере социальной защиты;

1 ОГУ – в сфере здравоохранения;

1 ОГУ – в сфере образования.

Создано 53 новых ОГУ:

37 ОГУ – в сфере лесного комплекса;

15 ОГУ – в сфере социальной защиты;

1 ОГУ в сфере труда и занятости.

Завершены мероприятия по реорганизации 2 ОГУ:

ОГКУ «Кадровый центр Иркутской области» в форме присоединения к нему
32 ОГКУ районных центров занятости;

ГБПОУ Иркутской области «Химико-технологический техникум г. Саянска» путем присоединения к нему ГБПОУ Иркутской области «Профессиональное училище № 39 п. Центральный Хазан».

Также в отчетном периоде проводились мероприятия по решениям Правительства Иркутской области о создании новых ОГУ:

ГОКУ ИО «Средняя общеобразовательная школа при учреждениях уголовно-исполнительной системы»;

ГОБУ ИО «Ангарский казачий кадетский корпус».

Данную работу планируется завершить в 2024 году.

По итогам отчетного периода количество хозяйственных обществ не изменилось.

Количество ОГУП не изменилось.

В целом количество областного государственного имущества за 2023 год увеличилось на 4,2% по сравнению с 2022 годом. Увеличение количества областного имущества в основном произошло за счет включения в Реестр движимого имущества. За отчетный период в Реестр внесено 2 458 объектов движимого имущества: 536 единиц транспортного средства (для учреждений образования, здравоохранения, лесного комплекса и других), 577 единиц медицинского оборудования, 1 345 единиц иного движимого имущества.

За отчетный период право собственности Иркутской области зарегистрировано на 366 земельных участков.

Структура земельных участков, находящихся в областной государственной собственности, включает в себя:

- земли населенных пунктов – 4 527 земельных участков;
- земли особо охраняемых территорий и объектов – 25 земельных участков;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 1 133 земельных участка;
- земли сельскохозяйственного назначения – 245 земельных участка;
- земли лесного фонда – 2 земельных участка.

Раздел 3. Использование областной государственной собственности

Подраздел 3.1. Использование областной государственной собственности областными государственными учреждениями

Основной функцией в сфере управления имуществом ОГУ и ОГВ является организация работы по эффективному и целевому использованию имущества ОГУ, сохранению и обновлению объектов, обеспечивающих реализацию полномочий Иркутской области, как субъекта Российской Федерации, а также объектов, имеющих социальное и стратегическое значение, вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого областного государственного имущества.

По данным бухгалтерской отчетности ОГУ, балансовая стоимость имущества, находящегося в оперативном управлении ОГУ, к концу отчетного периода составила 170 565 250,88 тыс. руб., т.е. увеличилась на 5,31%.

В отчетном периоде осуществлялось обновление основных фондов ОГУ путем приобретения нового областного государственного имущества на сумму 15 875 991,57 тыс. руб.

В целях эффективного использования имущества областной государственной собственности, создания условий для осуществления уставной деятельности и оказания услуг населению Иркутской области перераспределено имущество между ОГУ и ОГВ на сумму 8 434 126,23 тыс. руб., в том числе:

недвижимого имущества - 3 202 077,94 тыс. руб.

транспорта - 3 859 369,91 тыс. руб.

движимого имущества - 1 372 678,38 тыс. руб.

По сравнению с 2022 годом (4 225 313,28 тыс. рублей) сумма перераспределенного в отчетном периоде имущества увеличилась почти в 2 раза.

Перераспределение имущества осуществлялась в том числе:

в рамках реализации проекта особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования «Слюдянский район» Иркутской области в г. Байкальске состоялась передача имущества в ОГКУ «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области» для проведения реконструкции;

в рамках программы Иркутской области «Модернизации первичного звена здравоохранения Иркутской области на 2022 – 2025 г.г.» передача транспорта и другой техники учреждениям, подведомственным министерству здравоохранения Иркутской области;

в рамках регионального проекта «Сохранение лесов» национального проекта «экология и создание лесопожарных станций III типа» передача транспорта и другой техники учреждениям, подведомственным министерству лесного комплекса Иркутской области.

В 2023 году продолжалась работа по вовлечению в хозяйственный оборот недвижимого имущества, неиспользуемого областными государственными

структурами: вовлечено в хозяйственный оборот 97 объектов недвижимости; списано 59 объектов площадью 19 468,70 кв. м.

На конец отчетного года количество неиспользуемых объектов составило 365 объектов.

Общая стоимость списанного имущества составила 4 037 406,17 тыс. руб.

В пользу благотворительного фонда «Народный Фронт. Всё для Победы» безвозмездно передано 49 транспортных средств для направления в зону специальной военной операции на территории Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики.

В отчетном периоде проводилась и будет продолжена в 2024 году работа по реконструкции следующих объектов недвижимости:

здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. К. Маркса, 15, находящееся в оперативном управлении ОГПОБУ Иркутское театральное училище;

здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 13. находящееся в оперативном управлении ГАУК Иркутский областной театр юного зрителя им. А. Вампилова;

здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Халтурина, д. 1, находящееся в оперативном управлении ГБПОУ Иркутский областной художественный колледж им. И.Л. Копылова;

здания, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Каландаришвили, 12 находящееся в оперативном управлении ГБУЗ Иркутская государственная областная детская клиническая больница;

здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. К. Маркса, 47, находящееся в оперативном управлении ОГБУ «Центр социальных и информационных услуг для молодежи»;

здание Стадиона «Труд», расположенное по адресу г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 12, находящееся в оперативном управлении ОГАУ «Центр развития спортивной инфраструктуры».

В 2023 году проведены капитальные ремонты на 102 объектах социальной сферы:

здравоохранение - 63;

образование - 18;

соцзащита - 12;

спорт - 5;

ветеринария - 4.

Одной из главных задач является обеспечение сохранности специализированного жилищного фонда, предназначенного для детей-сирот. Полномочия по данному вопросу с 2021 года переданы ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области».

В отношении жилых домов для детей-сирот:

проведен капитальный ремонт в жилых домах № 81, 82, расположенных по адресу: г. Иркутск, м-н Топкинский, на общую сумму 25,70 млн руб.;

осуществлен осмотр 2248 жилых помещений для детей-сирот из 5083, числящихся в Реестре, на предмет: технического состояния, целевого использования, незаконно проживающих лиц и наличия других нарушений.

По итогам осмотров: 52 лицам направлены предписания (некачественное содержание; проживание 3-х лиц, задолженность по коммунальным платежам); из 5 жилых помещений были выселены незаконно проживающие лица, в настоящее время в них проживают дети-сироты в соответствии с договором найма; в муниципальную собственность передано 47 жилых помещений.

На 2024 год ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» запланировано 68,57 млн руб. для следующих мероприятий:

проведение капитального ремонта 2-х квартир жилого дома для детей сирот, по адресу: п. Баяндай, пер. Строительный д. 2;

осуществление подготовительных мероприятий в целях капитального ремонта жилых домов по адресу: г. Усолье-Сибирское, квартал Машиностроителей, ст. Шуба,

обследование МКД по адресу: г. Шелехов, 10 квартал - в целях проверки устранения строительных недостатков по утеплению жилых домов, выполненных ООО «Сибелар-Сити» согласно решению суда;

изготовление ПСД на проведение капитального ремонта МКД по адресу: г. Иркутск, ул. Семена Хейфица, д. 31, в целях устранения строительных недостатков, допущенных ООО «Домострой Профи», который находится в настоящее время в банкротстве. Данные затраты в виде денежных требований будут включены в реестр кредиторов;

текущих ремонтов в соответствии с утвержденным Графиком проведения ремонтных работ, подготовки к ремонтным работам и содержания объектов жилищного фонда, находящегося в казне Иркутской области на 2024 год.

Кроме того, на контроле находится вопрос об установлении специальных шумозащитных и виброзащитных сооружений для МКД по адресу: г. Шелехов, Известковая, д. 16,17,18,19, решается в судебном порядке.

В целях повышения эффективности в сфере обеспечения сохранности жилищного фонда для детей-сирот, планируется рассмотреть вопрос о создании специализированного учреждения путем реорганизации ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» и выделения из его структуры соответствующих отделов в самостоятельное юридическое лицо.

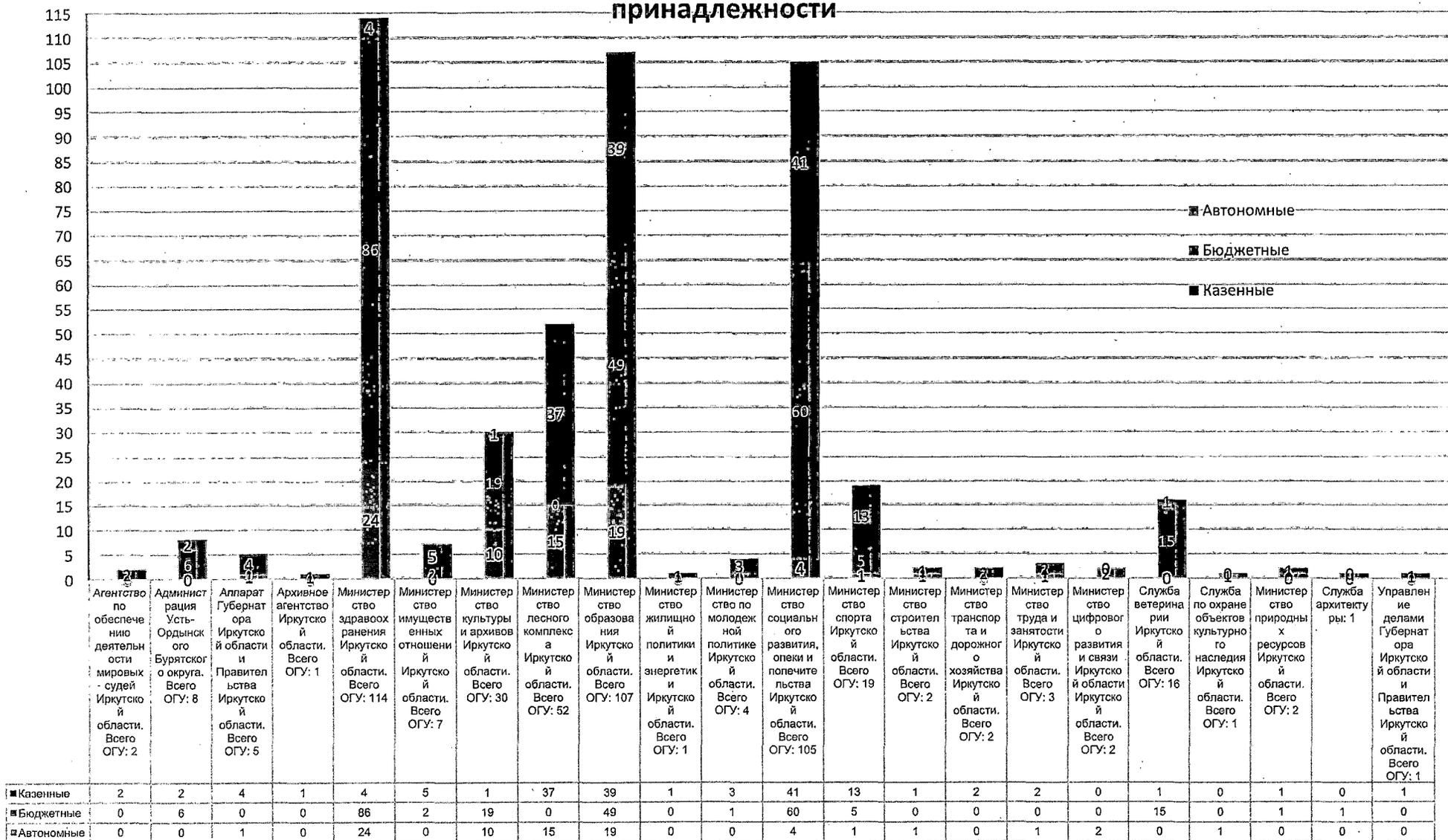
3.1.1. Характеристика ОГУ по типам (казенные, бюджетные, автономные учреждения) и ведомственной принадлежности, а также сведения о результатах создания, реорганизации и ликвидации ОГУ за отчетный период

На территории Иркутской области на конец отчетного периода осуществляло свою деятельность 485 ОГУ, из них:

- бюджетных – 245;
- автономных – 79;
- казенных - 161.

Характеристика ОГУ по типам и ведомственной принадлежности представлена на диаграмме 1.

Характеристика областных государственных учреждений по типам и ведомственной принадлежности



3.1.2. Данные о стоимости и доли областного государственного имущества, закрепленного за ОГУ на праве оперативного управления в общей стоимости областной государственной собственности.

Стоимость областного государственного имущества, закрепленного за ОГУ на праве оперативного управления, учтенного в Реестре, составляет по состоянию на конец отчетного периода 174 251 329,39 тыс. руб., что составляет 80,4% в общей стоимости областной государственной собственности (общая стоимость недвижимого и движимого имущества составляет 216 803 115,63 тыс. руб.).

3.1.3. Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, закрепленных за ОГУ по ведомствам

Сведения о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, закрепленных за ОГУ по ведомствам на конец отчетного периода приведены в таблице 7.

Таблица 7

Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, закрепленных за ОГУ по ведомствам, по состоянию на 31 декабря 2023 года

Наименование ведомства	Количество о ОГУ, ед. (изменение +/- по сравнению с предыдущим периодом, ед.)	Количество о объектов недвижимого имущества, ед.	Площадь объектов недвижимого имущества (кв. м.)	Балансовая стоимость недвижимого имущества*, тыс. руб.	Балансовая стоимость особо ценного движимого имущества**, тыс. руб.
Агентство по обеспечению деятельности мировых судей Иркутской области	2 (0)	38	19 841,80	358 433,78	0,00
Администрация Усть-Ордынского Бурятского округа	8 (0)	24	5 906,51	234 304,70	20 570,90
Аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	5 (0)	3	621,00	148 882,63	61 812,05
Архивное агентство Иркутской области	1 (0)	4	8 231,80	89 002,62	0,00
Министерство здравоохранения Иркутской области	114 (-5)	2 701	1 746 607,46	27 701 461,67	26 795 016,94
Министерство имущественных отношений Иркутской области	7 (0)	189	73 219,00	534 885,75	6 655,04
Министерство культуры Иркутской области	30 (0)	286	124 939,70	2 367 182,57	1 532 026,28
Министерство лесного комплекса Иркутской области	52 (+37)	801	179 672,51	617 463,14	2 988 118,72

Министерство образования Иркутской области	107 (-2)	795	890 540,71	5 659 330,51	1 854 868,80
Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области	1 (0)	0	0	0	0,00
Министерство по молодежной политике Иркутской области	4 (0)	64	10 660,31	289 564,08	3 915,64
Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	105 (-10)	816	360 704,05	3 605 315,70	1 344 190,56
Министерство спорта Иркутской области	19 (0)	159	166 748,52	7 674 159,25	670 484,82
Министерство строительства Иркутской области	2 (0)	105	190 750,70	2 121 635,25	1 051,61
Министерство транспорта и дорожного хозяйства	2 (0)	1 671 (в том числе 1 656 автодорога)	1 733,65 кв. м/ 12 324 442,40 км	48 359 071,73	0,00
Министерство труда и занятости Иркутской области	3 (-32)	60	16 381,88	116 037,21	1 535,96
Министерство экономического развития Иркутской области	0 (0)	0	0	0	0,00
Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области	2 (0)	120	1 590 486,90	1 374 949,58	47 916,52
Министерство цифрового развития и связи Иркутской области	2 (0)	7	3 274,20	31 151,32	371 643,62
Служба ветеринарии Иркутской области	16 (0)	176	28 649,59	174 656,96	218 252,38
Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области	1 (0)	15	4 915,60	33 957,92	1886,10
Управление делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	1 (0)	36	40 811,80	615 732,36	0,00
Служба архитектуры Иркутской области	1 (0)	0	0	0	2596,20
ИТОГО:	485 (-12)	8 068(в том числе 1 656 автодорога)	5 464 588,76 кв.м/ 12 324 442,40 км	102 097 170,7	35 922 542,14

* - по данным реестра имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

** - по данным бухгалтерских балансов из автоматизированной информационной системы управления финансово-хозяйственной деятельностью исполнительных органов государственной власти Иркутской области и государственных учреждений Иркутской области.

Отнесение имущества к особо ценному движимому имуществу определяется в соответствии с требованиями постановления Правительства Иркутской области от 24 декабря 2010 года № 340-пп «Об утверждении Порядка определения видов особо ценного движимого имущества областных государственных бюджетных или автономных учреждений и перечней особо ценного движимого имущества областных государственных автономных учреждений». К особо ценному

движимому имуществу относится движимое имущество, балансовая стоимость которого превышает 300 тыс. руб., иное движимое имущество, без которого осуществление областными государственными бюджетными или автономными учреждениями предусмотренных уставами основных видов деятельности будет существенно затруднено и другое движимое имущество, перечисленное в указанном постановлении.

По данным бухгалтерских балансов ОГУ сумма особо ценного движимого имущества по состоянию на конец отчетного периода составила 35 922 542,14 тыс. руб.

Наибольший удельный вес особо ценного имущества ОГУ в общей его стоимости составляет имущество министерства здравоохранения Иркутской области – 74,59%,

На остальные ведомства приходится 25,41% от общей стоимости особо ценного имущества.

По сравнению с предыдущим годом сумма особо ценного имущества увеличилась на 6,21%.

В разрезе отраслей рост указанного имущества представлен следующим образом:

аппарат Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области на 1306,72% (рост за счет безвозмездного поступления особо ценного движимого имущества в ОГАО «Медиацентр «Приангарье»);

служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области на 115,31%;

министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области на 60,62%;

министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области на 26,60%;

министерство лесного комплекса Иркутской области на 12,08%;

министерство образования Иркутской области на 10,58%;

министерство культуры Иркутской области на 9,34%.

министерство имущественных отношений Иркутской области на 5,32%;

служба ветеринарии Иркутской области на 4,59%;

министерство здравоохранения Иркутской области на 4,48%;

министерство спорта Иркутской области на 4,24%;

министерство цифрового развития и связи Иркутской области на 0,81%.

На прежнем уровне осталось особо ценное имущество у ОГУ, подведомственных:

администрация Усть-Ордынского Бурятского округа;

министерство по молодежной политике Иркутской области;

министерство строительства Иркутской области;

служба архитектуры Иркутской области.

Уменьшение особо ценного имущества наблюдается у ОГУ, подведомственных министерству труда и занятости Иркутской области на 0,98%.

3.1.4. Сведения о результатах использования областной государственной собственности областными государственными учреждениями

Показатели использования областной государственной собственности ОГУ за 2023 год приведены в таблице 8.

Доля ОГУ, выполнивших государственное задание и план мероприятий, в общем количестве ОГУ по итогам 2023 года составила 88,45%. Данный показатель сложился в связи с тем, что в отчетном периоде 50 ОГУ не осуществляли свою деятельность, из них: 48 ОГУ лесной отрасли и 2 ОГУ министерства образования Иркутской области.

Не выполнили государственное задание 6 ОГУ:

4 ОГУ министерства здравоохранения Иркутской области: ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ОГБУЗ «Братская городская детская больница»; ОГБУЗ «Куйтунская районная больница», ОГБУЗ «Тулунская городская больница»;

1 ОГУ аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области: ОГКУ «Представительство Правительства Иркутской области при Правительстве Российской Федерации в г. Москве»;

1 ОГУ министерства образования Иркутской области: ГБПОУ ИО «Ангарский педагогический колледж».

Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, увеличился на 8,35% и составил 130 167 302,94 тыс. руб.

Объем неналоговых доходов областного бюджета от деятельности областных государственных казенных учреждений, включая объем доходов ОГКУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности снизился на 11,43% и составил 22 037 704,84 тыс. руб.

Доля собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности составила 8,41% и уменьшилась на 10,22% по сравнению с показателем предыдущего отчетного периода.

Объем бюджетных расходов на содержание имущества областной государственной собственности снизился на 8,44% по сравнению с уровнем предыдущего отчетного периода и составил 14 730 220,75 тыс. руб. Наибольший удельный вес расходов на содержание областного государственного имущества приходится на ОГУ, подведомственные министерству транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области, министерству здравоохранения Иркутской области и министерству социального развития опеки и попечительства Иркутской области.

Объем совокупных капитальных вложений в основные фонды ОГУ, включая объем инвестиций ОГУ за счет собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности, в 2023 году увеличился на 15,73% по сравнению с показателем предыдущего отчетного периода и составил 11 767 706,27 тыс. руб. Наибольший удельный вес капитальных вложений приходится на ОГУ, подведомственные министерству здравоохранения Иркутской области, министерству лесного комплекса Иркутской области, министерству транспорта и дорожного строительства Иркутской области, министерству природных ресурсов Иркутской области.

Коэффициент ввода основных фондов ОГУ в отчетном периоде составил 9,31. Стоимость основных фондов ОГУ, введенных за отчетный период уменьшилась на 10,93%

Степень износа областного государственного имущества уменьшилась на 3,26%. В тоже время, по причине неудовлетворения потребности ОГУ в имуществе, продолжает сохраняться необходимость использования ОГУ имущества с высокой степенью износа.

Коэффициент выбытия основных фондов ОГУ в результате их списания составил 2,49.

Показатели, характеризующие эффективность и качество управления объектами недвижимости:

Доля площадей объектов в неудовлетворительном состоянии ОГУ, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта в отчетном периоде составила 29,76% от общей площади недвижимого имущества ОГУ и уменьшилась на 9,60% по сравнению с показателем прошлого отчетного периода, за счет введения в эксплуатацию новых объектов гидротехнической защиты ОГУ, подведомственных министерству природных ресурсов и экологии Иркутской области.

Наибольший удельный вес аварийного имущества занимают объекты открытого акционерного общества «Байкальский целлюлозно-бумажный комбинат» общей площадью 1 423 858,83 кв. м., переданные в областную государственную собственность в 2018 году, находящихся в оперативном управлении ОГУ, подведомственных министерству природных ресурсов и экологии Иркутской области.

Уровень фактического обременения областного государственного имущества в отчетном периоде сократился на 11,8% по сравнению с показателем предыдущего отчетного периода.

В таблице 8.1. приведены показатели с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения).

Таблица 8.1

Показатели использования областной государственной собственности областными государственными учреждениями с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения) за 2023 год

Показатели	Всего		в том числе по типам						Администрация Усть-Ордынского Бурганского округа						Министерство спорта Иркутской области							
			автономные		бюджетные		казенные		Итого		бюджетные		казенные		Итого		автономные		бюджетные		казенные	
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
1 Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	130 167 302,94	108,35	27 223 597,91	107,82	73 730 220,00	113,06	29 213 485,03	100,47	175 007,30	128,25	163 721,70	129,70	11 285,60	-	1 868 434,61	127,95	217 328,04	114,79	720 966,87	115,55	930 139,70	143,76
в том числе: объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	137 618,97	46,90	55 807,37	208,38	66 847,88	95,58	14 963,72	76,69	-	-	-	-	-	-	18 006,70	134,16	16 095,91	131,69	1 854,63	162,32	56,16	100,00
2 Объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, руб.	14 730 220,75	91,56	663 860,06	120,74	1 939 492,32	115,05	12 126 868,37	87,42	5 079,00	115,69	5 079,00	115,69	-	-	62 373,14	122,77	23 739,87	110,39	16 065,57	122,67	22 567,70	139,29
3 Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ	0,94	75,55	0,93	75,17	0,93	75,13	1,21	97,04	1,16	91,34	1,16	91,34	-	-	1,23	126,80	1,10	162,34	1,23	-	1,39	-

Показатели	Министерство здравоохранения Иркутской области						Министерство труда и занятости Иркутской области						Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области						Министерство образования Иркутской области											
	Итого		автономные		бюджетные		казенные		Итого		автономные		бюджетные		казенные		Итого		автономные		бюджетные		казенные							
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %						
Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	70 103 377,22	106,24	14 975 484,93	99,01	55 117 443,40	106,38	73 722,50	148,25	1 120 681,15	116,20	20 024,00	115,92	1 100 657,15	116,21	9 445 507,17	121,39	1 330 373,48	128,39	8 115 133,69	121,06	-	-	12 387 222,96	150,76	2 733 834,93	116,73	6 730 535,51	130,07	2 903 831,52	251,12
в том числе: объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	58 342,44	126,59	14 575,09	190,01	34 251,24	120,22	-	-	-	-	-	-	-	3 029,81	84,11	1 492,00	-	1 470,00	71,70	67,81	62,00	15 954,84	85,60	3 258,72	105,75	12 406,20	81,71	-	-	
Объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, руб.	1 338 062,41	99,64	233 259,72	92,78	1 062 900,62	100,50	119 466,83	131,99	6 957,58	25,28	610,68	71,61	6 346,90	23,80	779 141,91	145,39	187 678,49	224,29	359 846,53	120,19	231 616,39	129,99	466 944,33	193,07	45 964,72	199,01	299 472,61	190,02	127 303,00	117,51
3 Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ	0,93	69,40	0,93	-	1,02	-	1,85	-	2,93	460,94	0,73	65,05	4,05	639,06	1,59	154,91	-	-	-	-	-	1,53	171,91	1,15	-	1,94	-	1,18	-	

Показатели	Министерство жилищной политики				Министерство имущества и жилищного строительства Иркутской области				Министерство строительства Иркутской области				Министерство транспорта и дорожного хозяйства				Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области				Агентство Губернатора и Правительства Иркутской области											
	Итого		в том числе по типам		Итого		в том числе по типам		Итого		автономные		казенные		Итого		автономные		казенные		Итого		автономные		казенные							
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %						
1 Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	-	-	-	-	2 535 653,88	130,27	113 673,50	108,41	2 421 980,38	131,50	4 608 387,00	59,27	151044,32	77,82	4 457 242,71	58,80	15 320 258,00	100,73	15 320 258,00	100,73	383 427,00	90,05	81 670,21	-	301 796,85	70,88	157 540,71	136,56	83 744,21	139,15	73 594,50	114,78
в том числе: объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	-	-	-	-	5 723,40	58,18	-	-	5 723,40	58,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2 Объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, руб.	165,00	71,74	165,00	71,74	204 928,68	411,63	1 256,06	122,77	203 672,62	417,69	446,04	68,07	446,04	68,07	11 187 499,20	84,13	11 187 499,20	84,13	1 455,00	282,85	752,12	-	703,36	136,73	19 472,60	353,11	787,22	143,62	18 685,38	376,23		
3 Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ	-	-	-	-	4,12	605,51	4,18	614,71	1,23	180,88	0,68	88,31	-	-	0,68	88,85	0,92	-	-	100,00	-	100,00	-	-	3,53	39,28	1,44	170,05	-	-		

Показатели	Агентство по обеспечению деятельности мировых		Министерство цифрового развития и связи		Служба ветеринарии Иркутской области				Служба по охране объектов культурного наследия				Архивное агентство Иркутской области									
	Итого		в том числе по типам		Итого		в том числе по типам		Итого		автономные		казенные		Итого		автономные		казенные			
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %		
1 Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	522 482,00	118,08	522 482,00	118,08	1 805 108,73	125,30	1 805 108,73	125,30	1 028 710,80	119,97	1 027 610,80	119,97	1 100,00	-	283 195,93	108,36	283 195,93	108,36	153 942,80	111,71	153 942,80	111,71
в том числе: объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.	406,61	113,88	406,61	113,88	30,40	89,15	30,40	89,15	481,03	106,20	481,03	106,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, руб.	45 098,82	146,31	45 098,82	146,31	39 496,32	99,57	39 496,32	99,57	46 056,90	130,64	46 056,90	130,64	-	-	15 845,12	149,86	15 845,12	149,86	5 309,52	160,53	5 309,52	160,53
3 Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ	1,47	240,05	1,47	240,05	1,34	28,62	1,34	28,62	1,31	143,17	1,31	143,17	-	-	1,50	134,56	1,50	134,56	0,00	33,12	0,00	33,12

Показатели	Агентство по обеспечению деятельности мировых				Министерство цифрового развития и связи				Служба ветеринарии Иркутской области						Служба по охране объектов культурного наследия				Архивное агентство Иркутской области				
	Итого		в том числе по типам казенные		Итого		в том числе по типам автономные		Итого		в том числе по типам бюджетные		казенные		Итого		в том числе по типам автономные		Итого		в том числе по типам казенные		
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	
1	Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.																						
	522 482,00	118,08	522 482,00	118,08	1 805 108,73	125,30	1 805 108,73	125,30	1 028 710,80	119,97	1 027 610,80	119,97	1 100,00	-	283 195,93	108,36	283 195,93	108,36	153 942,80	111,71	153 942,80	111,71	
	в том числе: объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.																						
	406,61	113,88	406,61	113,88	30,40	89,15	30,40	89,15	481,03	106,20	481,03	106,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, руб.																						
	45 098,82	146,31	45 098,82	146,31	39 496,32	99,57	39 496,32	99,57	46 056,90	130,64	46 056,90	130,64	-	15 845,12	149,86	15 845,12	149,86	5 309,52	160,53	5 309,52	160,53		
3	Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ																						
	1,47	240,05	1,47	240,05	1,34	28,62	1,34	28,62	1,31	143,17	1,31	143,17	-	1,50	134,56	1,50	134,56	0,00	33,12	0,00	33,12		

Показатели	Министерство лесного комплекса Иркутской области						Министерство по молодежной политике Иркутской области						Служба архитектуры Иркутской области Иркутской				Управление делами Губернатора Иркутской области				Министерство культуры Иркутской области							
	Итого		в том числе по типам автономные		казенные		Итого		в том числе по типам бюджетные		казенные		Итого		в том числе по типам бюджетные		Итого		в том числе по типам автономные		Итого		в том числе по типам автономные		бюджетные		казенные	
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
1	Объем совокупных доходов ОГУ, включая объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.																											
	2 990 253,00	106,06	2 990 253,00	106,06	-	-	288410,80	62,66	194379,30	52,26	94031,50	106,49	34 580,40	177,97	34 580,40	177,97	801 168,59	98,00	801 168,59	98,00	4 154 952,86	135,93	2613205,42	153,19	1430544,61	201,96	44929,10	100,35
	в том числе: объем доходов ОГУ, полученных за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, руб.																											
	69,00	23,71	69,00	23,71	-	-	1,00	0,99	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	8 709,74	94,04	8 709,74	94,04	26 864,00	78,14	20286,25	14094,10	101,74	-	-	
2	Объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, руб.																											
	19 890,00	399,48	19 890,00	399,48	-	-	44265,88	320,34	34906,58	776,04	9359,30	100,41	-	-	-	-	147 905,61	114,82	147 905,61	114,82	293 827,69	148,15	76 583,92	77,93	118 956,08	99,03	522,20	117,53
3	Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ																											
	4,00	798,96	4,00	798,96	-	-	9,69	141,71	7,76	271,44	-	-	-	-	-	-	0,00	28,96	0,00	28,96	1,21	131,07	0,78	0,01	0,99	1,18	0,26	

3.1.5. Сведения о результативности и эффективности использования областной государственной собственности областными государственными учреждениями

Сведения о результативности и эффективности использования областной государственной собственности ОГУ за отчетный период приведены в таблице 8.

Оценка результативности и эффективности использования областной государственной собственности приведена в диаграмме 2.

Диаграмма 2



Доля объектов недвижимости (включая земельные участки), в отношении которых зарегистрированы вещные права ОГУ, в общем объеме объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных ОГУ (в разрезе типов учреждений) приведена в таблице 9.

Таблица 9

Доля объектов недвижимости (включая земельные участки), в отношении которых зарегистрированы вещные права ОГУ, в общем объеме объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных ОГУ (в разрезе типов учреждений) *

	Здания (помещения, сооружения)	Земельные участки	Итого (по объектам недвижимости)
Всего по учреждениям, %	82,65	95,05	86,70

в том числе:			
автономные учреждения, %	60,53	97,46	66,12
бюджетные учреждения, %	87,45	95,92	89,33
казенные учреждения, %	88,51	94,37	91,31

* - по данным Реестра.

Выводы о результативности и эффективности использования областными государственными учреждениями областной государственной собственности:

Индекс исполнения бюджетных обязательств по расходам на содержание имущества ОГУ составил 0,91.

Средства, запланированные в областном бюджете на содержание имущества, использованы ОГУ не в полном объеме. Вместе с тем, сумма не использованных в 2023 году средств областного бюджета по сравнению с прошлым отчетным периодом, снизилась незначительно - на 0,04 пункта.

Объем плановых расходных обязательств областного бюджета на содержание областной государственной собственности состав 15 892 039,8 тыс. руб. Фактическое исполнение расходных обязательств областного бюджета составило 14 450 367,25 тыс. руб.

Индекс воспроизводства основных фондов ОГУ составил 0,92.

Данный индекс выше базового показателя за счет значительного (на 65,23%) снижения темпа роста коэффициента выбытия основных фондов ОГУ по причине списания имущества.

Индекс прироста стоимости имущества ОГУ составил 1,05.

Снижение данного показателя по сравнению с базовым значением произошел в основном за счет перераспределения в 2022 году дорогостоящего имущества для отдельных ОГУ, подведомственных министерству здравоохранения Иркутской области, министерству образования Иркутской области и министерству социального развития опеки и попечительства Иркутской области. В то же время он остается высоким.

Индекс годности имущества ОГУ в отчетном периоде составил 1,11.

Данный показатель изменился незначительно.

Индекс инвестирования ОГУ в отчетном периоде составил 1,34.

Данный индекс выше базового показателя по причине увеличения темпа роста объема бюджетных инвестиций, вложенных в основные фонды с одновременным увеличением темпа роста объема бюджетных инвестиций, вложенных ОГУ в фонды за счет собственных доходов, полученных от приносящей доход деятельности.

**Подраздел 3.2. Использование областной государственной собственности
областными государственными унитарными предприятиями**

3.2.1. Характеристика ОГУП по сферам деятельности, а также сведения о результатах создания, реорганизации и ликвидации ОГУП за отчетный период

По состоянию на 31 декабря 2023 года в Реестре числилось 5 ОГУП, перечень и сферы деятельности которых представлены в таблице 10.

Решений о создании, реорганизации и ликвидации ОГУП в отчетном периоде не принималось.

Таблица 10

Перечень ОГУП по сферам деятельности

№ п/п	Наименование ОГУП (полное, сокращенное)	Сфера деятельности
1	Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП «Облкоммунэнерго»)	Покупка, продажа, распределение электроэнергии, организация эксплуатации, устройства, монтажа и наладки воздушных и кабельных линий электропередач; техническое присоединение
2	Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Энергосбытовая компания «Облкоммунэнерго-Сбыт» (ГУЭП «Облкоммунэнерго-Сбыт»)	Деятельность не осуществляется в связи с введением конкурсного производства
3	Областное государственное унитарное предприятие «Областной центр технической инвентаризации – Областное БТИ» (ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ»)	Техническая инвентаризация и учет недвижимого имущества, кадастровая деятельность, землеустройство, оценочная деятельность
4	Государственное унитарное территориально-производственное предприятие «Фармация» (ГУТПП «Фармация»)	Деятельность, связанная с оборотом наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в Список II и Список III, в соответствии с Федеральным законом от 8 января 1998 года № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах»; деятельность в сфере обеспечения населения и медицинских организаций лекарственными препаратами для медицинского применения, специализированными продуктами лечебного питания, изделиями медицинского назначения
5	Областное государственное унитарное предприятие «Аэропорт Усть-Илимск» (ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск»)	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом; организация и эксплуатация посадочной площадки; аэропортовая деятельность с обеспечением взлёта, посадки, стоянки воздушных судов

3.2.2. Сведения о выполнении государственных контрактов ОГУП, сведения об ОГУП, в отношении которых возбуждено и (или) прекращено производство по делу о банкротстве

ГУТПШ «Фармация» заключен 51 государственный контракт на поставку лекарственных препаратов лечебным учреждениям Иркутской области, в том числе 9 государственных контрактов с министерством здравоохранения Иркутской области на общую сумму 7 663,84 тыс. руб.

ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ» было заключено 92 государственных контракта на оказание услуг государственным предприятиям, учреждениям и муниципалитетам на территории Иркутской области по технической инвентаризации и кадастровым работам на общую сумму 5 644,00 тыс. руб.

ОГУЭП «Облкоммунэнерго» было заключено 4 контракта на общую сумму 296,7 тыс. руб, которые полностью исполнены с выполненными существенными условиями.

ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск» было заключено 3 государственных контракта на оказание услуг государственным предприятиям, учреждениям и муниципалитетам на территории Иркутской области.

Решением Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-13779/2016 от 3 октября 2017 года ГУЭП «Облкоммунэнерго-Сбыт» признано несостоятельным (банкротом), в отношении предприятия введена процедура конкурсного производства, которая продлена до 20 мая 2024 года.

Таким образом, в отчетном периоде текущую финансово-хозяйственную деятельность осуществляло 4 ОГУП.

3.2.3. Данные о стоимости и доле областного государственного имущества, закрепленного за ОГУП на праве хозяйственного ведения, в общей стоимости областной государственной собственности

Общая стоимость областного государственного имущества, закрепленного за ОГУП на праве хозяйственного ведения, по данным Реестра на конец отчетного периода составляла 21 508 524,79 тыс. руб., что составляет 10% в общей стоимости областной государственной собственности (общая стоимость недвижимого и движимого имущества составляла 216 803 115,63 тыс. руб.).

3.2.4. Сведения о наименовании ОГУП, основных видах деятельности ОГУП, сведения об участии (членстве) ОГУП в коммерческих и некоммерческих организациях с указанием их организационно-правовой формы и наименования, величины имущественного вклада, размера доли в уставном капитале (фонде) организации

Сведения об областных государственных унитарных предприятиях и результатах их деятельности за 2023 год представлены в таблице 11.

3.2.5. Сведения о результатах деятельности областных государственных унитарных предприятий

Сведения о результатах деятельности областных государственных унитарных предприятий за 2023 год представлены в таблице 11.

3.2.6. Сведения о результатах использования областной государственной собственности областными государственными унитарными предприятиями

Сведения о результатах использования областной государственной собственности областными государственными унитарными предприятиями за 2023 год представлены в таблице 12.

Таблица 11

Сведения об областных государственных унитарных предприятиях и результатах их деятельности за 2023 год

Наименование предприятия	Основные виды деятельности	Финансовый результат деятельности (чистая прибыль/убыток), тыс. руб.	Размер уставного фонда (изменение за отчетный период +/-)*, тыс. руб.	Соотношение стоимости чистых активов к величине уставного капитала	Объем прибыли, перечисленной в областной бюджет, тыс. руб.	Сведения об организациях, в капитале которых участвует ОГУП			
						наименование организации	доля в уставном капитале (фонде) организации	стоимость доли в уставном капитале	стоимость имущественного взноса в организацию
ОГУЭП «Облкоммунэнерго»	Распределение электроэнергии	-1 460 017,00	850 000,00	26,15	0	АО «Роскоммунэнерго»	0,05% (150 акций)	15,00 тыс.руб.	15,00 тыс.руб.
ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ»	Кадастровая деятельность	-1 764,00	5 580,00	-0,66	0	-	-	-	-
ГУТПШ «Фармация»	Деятельность, связанная с оборотом наркотических средств и психотропных веществ для отпуска лечебно-профилактическим учреждениям	1 522,00	851,00	12,81	737,00	-	-	-	-
ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск»	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом	14,00	250,0	1,05	389,5	-	-	-	-

* – в отчетном периоде размер уставных фондов ОГУП не изменялся и остался на уровне 2022 года

Таблица 12

Показатели использования областной государственной собственности областными государственными унитарными предприятиями за 2023 год

Показатели	Всего по ОГУП		в том числе по предприятиям							
	Значение	Темп роста, %	ОГУЭП «Облкоммунэнерго»		ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ»		ГУТПП «Фармация»		ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск»	
			Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
Объем неналоговых доходов областного бюджета от деятельности ОГУП, тыс. руб.	1 126,50	105,30	-	-	-	-	737,00	98,52	389,50	137,88
Объем совокупных капитальных вложений в основные фонды ОГУП, в том числе объем собственных инвестиций ОГУП, тыс. руб.	2 196 652,00	115,72	2 196 652,00	122,45	-	-	-	-	-	-
	2 196 652,00	122,45	2 196 652,00	122,45	-	-	-	-	-	-
Степень износа имущества ОГУП, %	64,17	103,50	64,17	101,85	96,75	100,00	86,20	100,00	38,62	98,35
Коэффициент ввода основных фондов ОГУП, %	19,94	3597,72	19,94	1993,81	98,55	-	-	-	-	-
Коэффициент выбытия основных фондов ОГУП в результате их списания, %	15,21	1520,69	15,21	1520,57	78,95	-	-	-	-	-
Доля площадей ОГУП, требующих капитального ремонта, %	7,90	158,03	4,12	82,49	85,57	100,00	85,69	100,00	3,75	100,00
Протяженность линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта, %	73,50	198,65	73,50	198,65	-	-	-	-	-	-
Экономическая рентабельность активов ОГУП, %	0,73	24,21	0,73	24,21	-206,60	-	5,65	94,24	4,15	414,75

Выводы о результативности и эффективности использования областными государственными унитарными предприятиями областной государственной собственности, находящейся в хозяйственном ведении:

Анализ фактических показателей финансово-хозяйственной деятельности ОГУП по результатам 2023 года, динамика их развития в сравнении с 2022 годом, позволяют сделать следующие выводы об эффективности использования ОГУП областной государственной собственности.

Эффективность использования имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ОГУП, невысокая ввиду высокой степени износа имущества. По состоянию на конец отчетного периода степень износа имущества ОГУП составила 64,17%. Из областных государственных унитарных предприятий, осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность в отчетном периоде, наибольший износ имущества наблюдается в ГУТПП «Фармация», ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ».

С положительным финансовым результатом 2023 год закончили два ОГУП: ГУТПП «Фармация», ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск».

Чистая прибыль ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск» снизилась на 1 015 тыс. руб. в сравнении с 2022 годом и составила 14,00 тыс. руб. Снижение чистой прибыли обусловлено снижением количества санитарных рейсов в г. Усть-Илимск по сравнению с 2022 годом, а также отменой рейсов из г. Усть-Илимск в г. Красноярск.

По итогам работы ГУТПП «Фармация» за 2023 год получена чистая прибыль в размере 1 522,00 тыс. руб., что на 63,00 тыс. руб. (на 3,9%) ниже аналогичного показателя прошлого года. Причиной послужило снижение выручки на 4,6%.

Совокупный объем чистой прибыли, полученной ОГУП за 2023 год, составил 1 126,50 тыс. руб., за 2022 год – 1 069,81 тыс. руб. Рост показателя за 2023 год составил 56,69 тыс. руб. (на 5,3%).

ОГУЭП «Облкоммунэнерго» в отчетном периоде получен убыток в размере 1 460 017,00 тыс. руб., связанный с увеличением себестоимости реализованной продукции.

Показатель экономической рентабельности активов ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ» имеет значение -206,6%, поскольку в 2023 году предприятием получен убыток до налогообложения в размере 1 560 тыс. руб.

Отчисления в бюджет Иркутской области в текущем периоде осуществляло два ОГУП: ГУТПП «Фармация», ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск». ГУТПП «Фармация» было перечислено в бюджет Иркутской области 737,00 тыс. руб., ОГУП «Аэропорт Усть-Илимск» – 389,50 тыс. руб. Общий объем отчислений от прибыли ОГУП в 2023 году 1 126,50 тыс. руб., превышение плана составило 504 рубля.

Подраздел 3.3. Результаты деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности

3.3.1. Сведения об изменении числа ХО за отчетный период, изменении размера уставного капитала ХО за отчетный период

По состоянию на 31 декабря 2023 года в Реестре числилось 14 хозяйственных обществ. Количество хозяйственных обществ в сравнении с аналогичным периодом прошлого года не изменилось.

В июне 2023 года решением Банка России осуществлена государственная регистрация итогов дополнительного выпуска обыкновенных акций Акционерного общества «Дорожная служба Иркутской области» (далее – АО «ДСИО») на общую сумму 84 530,50 тыс. руб. (произошло увеличение уставного капитала АО «ДСИО» с 585 555,00 тыс. руб. до 670 085,50 тыс. руб.), изменения в учредительный документ юридического лица внесены Межрегиональной ИФНС в январе 2024 года.

Решением Банка России от 24 августа 2023 года осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска обыкновенных акций акционерного общества «Особая экономическая зона «Иркутск» (далее – АО «ОЭЗ «Иркутск») на общую сумму 275 304,00 тыс. руб., форма оплаты не денежными средствами – недвижимым имуществом, уставный капитал общества был увеличен с 328 675,00 тыс. руб. до 603 979,00 тыс. руб.

В декабре 2023 года решением Банка России осуществлена государственная регистрация итогов дополнительного выпуска обыкновенных акций АО «ОЭЗ «Иркутск» на общую сумму 44 827,00 тыс. руб. (произошло увеличение уставного капитала общества с 603 979,00 тыс. руб. до 648 806,00 тыс. руб.), государственная регистрация изменений в Устав произведена Межрегиональной ИФНС в январе 2024 года.

Пакеты акций иных хозяйственных обществ в государственную собственность Иркутской области не приобретались.

3.3.2. Сведения о наименовании ХО, видах основной деятельности ХО, дочерних, зависимых обществах и иных организациях, в капитале (фонде) которых участвует ХО, с указанием размера и стоимости доли в уставном капитале (фонде) дочерних и зависимых организаций, стоимости имущественного вклада (вклада) в организации

Сведения о хозяйственных обществах, осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность и результатах их деятельности за 2023 год представлены в таблице 13.

Таблица 13

Сведения о хозяйственных обществах, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности и результатах их деятельности за 2023 год

Наименование ХО	Доля области (стоимость доли, тыс. руб.)		Основные виды деятельности	Финансовый результат деятельности (чистая прибыль/ убыток), тыс. руб.	Доля работ по госконтр актам ХО, выполне нных собствен ными силами от общей выручки (без НДС), %	Соотношен ие стоимости чистых активов к величине уставного капитала (норматив: больше 1)	Объем поступлений в областной бюджет в виде дивидендов по акциям, тыс. руб. (в расчете на 1 акцию, %)	Рентабельность собственного капитала, %	Сведения о дочерних, зависимых компаниях и иных организациях, в капитале которых участвует хозяйственное общество		
	%	тыс. руб.							наименование организации	доля в уставн ом капита ле (фонде) органи зации	стоимость имуще ственного взноса в организа цию, тыс. руб.
Общество с ограниченной ответственностью Телекомпания «Альтернативная Иркутская Студия Телевидения»	60	7,80	Деятельность в области радиовещания и телевидения	-16 288,00	32,00	-7 368,23	0,00 -	-	-	-	
Акционерное общество «Автоколонна 1880»	100	152 057,09	Перевозки автомобильным (автобусным) пассажирским транспортom в междугородном сообщении по расписанию	19 809,00	6,80	1,70	0,00 -	13,1	-	-	
Акционерное общество «Байкальская пригородная	50+1 акция	5 001,00	Деятельность сухопутного пассажирского транспорта: перевозки	51 242,00	12,63	-22,22	0,00 -	-	-	-	

пассажирская компания»			пассажиров в городском и пригородном сообщении									
Акционерное общество «Бизнес-Центр Байкал»	100	70 856,00	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного пребывания	-1 238,00	0,00	0,84	0,00	-	-	-	-	-
Акционерное общество «Гостиничный комплекс «Русь»	100	41 415,00	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	617,00	0,00	1,40	0,00	2,89	-	-	-	-
Акционерное общество «Дорожная служба Иркутской области»	100	585 555,00	Эксплуатация автомобильных дорог и автомагистралей	64 880,00	61,10	2,85	0,00	3,89	ООО «Дорожная служба Иркутской области»	99%	9,90	
									ООО «Комбинат строительных материалов»	99%	9,90	
Акционерное общество «Иркутская областная оптово-снабженческая аптечная база»	100	11 103,00	Торговля оптовая фармацевтической продукцией	27 499,00	79,50	12,67	13 179,50 (118,70%)	19,50	-	-	-	-
Акционерное общество Специализированный застройщик «Строительная корпорация Иркутской области»	100	302 087,45	Торговля оптовая неспециализированная	50,00	0,00	1,00	18,50 (0,006%)	0,10	ООО «Ангарский доходный дом»	99,99%	14 999,10	
Акционерное общество «Корпорация развития	100	2 000 822,00	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и	42 394,00	27,68	1,06	6 063,19 (0,30%)	1,99	ООО «Разрез Велестовский»	100%	37 240,00	
									ООО «Медтехсервис»	34%	173 000,00	

Иркутской области»			пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки						ООО «Лаборатория цифровых технологий проектирования»	84,5%	30 000,00
									Микрокредитная компания «Фонд микрокредитования Иркутской области»	-	150 000,00
									Фонд развития промышленности Иркутской области	-	58 429,73
									Фонд стратегического развития и инновационного развития Иркутской области	-	42 841,22
Акционерное общество «Международный Аэропорт Иркутск»	100	1 484 189,00	Аэропортовая деятельность	1 051 180,00	1,40	5,26	28 325,00 (1,91 %)	13,00	АО «Восточно-Сибирская топливная компания»	50%	4 000,00
Акционерное общество «Особая экономическая зона «Иркутск»	100	603 979,00	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	-233 978,00	0,00	0,57	0,00 -	-	-	-	-
Акционерное общество «Региональный информационный центр Иркутской области»	49	490,00	Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	2 226,00	0,00	1,39	0,00 -	16,00	-	-	-

3.3.3. Сведения о доле ХО, завершивших финансовый год с прибылью, в общем количестве ХО; доле ХО, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве, в общем числе ХО; доле ХО, в отношении которых прекращена процедура банкротства в связи с восстановлением платежеспособности, в общем количестве ХО, не ведущих финансово-хозяйственную деятельность, находящихся в процедурах банкротства и (или) ликвидации

Доля хозяйственных обществ по состоянию на 31 декабря 2023 года, завершивших финансовый год с прибылью, составила 75% от общего количества хозяйственных обществ (9 хозяйственных обществ из 12, осуществляющих деятельность). Данный показатель выше по сравнению с аналогичным периодом 2022 года на 9%.

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 11 декабря 2023 года по делу № А19-16386/2013 завершено конкурсное производство в отношении открытого акционерного общества «Областное жилищно-коммунальное хозяйство».

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 6 марта 2024 года дело № А19-17377/2017 до 10 июля 2024 года продлено конкурсное производство в отношении открытого акционерного общества «Иркутская продовольственная корпорация».

Таким образом, доля хозяйственных обществ, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве составила (2 хозяйственных общества) 14,28% от общего количества хозяйственных обществ.

3.3.4. Сведения о результатах деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности

Сведения о хозяйственных обществах, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности и результатах их деятельности за 2023 год представлены в таблице 13.

Выводы о результативности и эффективности деятельности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности:

В целом совокупный финансовый результат по хозяйственным обществам является положительным и составил 1 008 393,00 тыс. руб. (акционерное общество «Гостиничный комплекс «Русь» (далее – АО «ГК «Русь»)), акционерное общество «Международный Аэропорт Иркутск» (далее – АО «МАИ»), акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области» (далее – АО «КРИО»), акционерное общество «Иркутская областная оптово-снабженческая аптечная

база» (далее – АО «ИООСАБ»), АО «ДСИО», акционерное общество «Байкальская пригородная пассажирская компания», акционерное общество Специализированный застройщик «Строительная корпорация Иркутской области», акционерное общество «Региональный информационный центр Иркутской области», акционерное общество «Автоколонна 1880»).

В 2023 году по итогам проведенных годовых общих собраний акционеров в акционерных обществах, акции которых находятся в государственной собственности Иркутской области сумма поступлений в виде дивидендов по акциям составила 47 586,19 тыс. руб. Дивиденды перечислены АО «МАИ» – 28 325,00 тыс. руб. (3,32% от чистой прибыли за 2022 год) АО «КРИО» – 6 063,19 тыс. руб. (10% от чистой прибыли за 2022 год), АО «ИООСАБ» – 13 179,50 тыс. руб. (50% от чистой прибыли за 2022 год), АО «СКИО» – 18,5 тыс. руб. (50% от чистой прибыли за 2022 год).

Представители интересов Иркутской области принимали участие в работе органов управления и контроля хозяйственных обществ, участвовали в подготовке и проведении советов директоров, общих собраний акционеров (участников) хозяйственных обществ, а также проводили анализ финансово-хозяйственной деятельности хозяйственных обществ.

Выводы об общей тенденции использования областной государственной собственности ОГУ, ОГУП, ХО:

Объем собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности, при использовании областного государственного имущества в 2023 году уменьшился на 2,73% и составил 10 950 054,75 тыс. руб.

В ходе реализации задач по повышению эффективности управления ОГУП объем неналоговых доходов областного бюджета от деятельности ОГУП в 2023 году составил 1 126,50 тыс. руб., в сравнении с показателем 2022 года прирост составил 56,69 тыс. руб. (5,3%).

В ходе реализации задач по повышению эффективности управления областными хозяйственными обществами в 2023 году обеспечено поступление 100% планового задания по доходам от дивидендов по акциям хозяйственных обществ.

Раздел 4. Распоряжение областной государственной собственностью

4.1. Сведения о размере и доле доходов от распоряжения объектами областной государственной собственности, находящимися в областной казне, в общем объеме доходов от управления областной государственной собственностью

В 2023 году совокупный доход областного бюджета от управления объектами областной государственной собственности составил 206 053,77 тыс. рублей.

Сведения о размере и доле доходов от распоряжения объектами областной государственной собственности, находящимися в областной казне, в общем объеме доходов областного бюджета от управления областной государственной собственностью приведены в таблице 14.

Таблица 14

Сведения о размере и доле доходов от распоряжения объектами областной государственной собственности, находящимися в областной казне, в общем объеме доходов областного бюджета от управления областной государственной собственностью

Виды доходов от распоряжения объектами областной государственной собственности, находящимися в областной казне	Сумма дохода, тыс. руб.	Доля в общем объеме доходов от управления областной государственной собственностью
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ) (81311105022020000120; 81311105322020000120; 81311105420020000120).	25 170,98	12,22%
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков) (81311105072020000120)	52 067,97	25,27%
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.	5 454,78	2,65%
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)	550,93	0,27%
Итого:	83 244,66	40,4%

4.2. Сведения об основных арендаторах и выполнении плана поступлений от сдачи объектов областной государственной собственности в аренду

По состоянию на конец отчетного периода действовали договоры аренды в отношении областного государственного имущества, составляющего областную казну:

– 7 договоров аренды недвижимого имущества общей площадью 811,0 тыс. кв. м (в том числе сооружения аэродрома площадью 804,6 тыс. кв. м);

– 2 договора аренды движимого имущества.

Основным арендатором имущества областной казны является АО «Международный Аэропорт Иркутск», в его пользовании находятся площади в размере 4,6 тыс. кв. м (без учета сооружений аэродрома площадью 804,6 тыс. кв. м), что составляет 72,2% от общей переданной в аренду площади (без учета сооружений аэродрома площадью 804,6 тыс. кв. м), а также движимое имущество по двум договорам аренды. Другим коммерческим организациям, не относящимся к малому бизнесу, предоставлено 11,1% от общей переданной в аренду площади - обществу с ограниченной ответственностью «Б. Браун Авитум Руссланд Клиникс» (0,7 тыс. кв. м) и обществу с ограниченной ответственностью «Иркутскэнергосвязь» (0,001 тыс. кв. м).

Субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлено 14,5% – индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Гаджиевой О.Ш. (0,9 тыс. кв. м) и обществу с ограниченной ответственностью «Элис» (0,01 тыс. кв. м).

Оставшиеся 2,2% предоставлены в аренду Автономной дошкольной образовательной некоммерческой организации «Центр раннего развития «АЗБУКА» (0,1 тыс. кв. м).

В соответствии с Законом Иркутской области от 12 декабря 2022 года № 112-ОЗ «Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в 2023 году план поступления доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации), составлял 7 863,0 тыс. руб., план поступления доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков) – 56 200 тыс. руб. Фактически в областной бюджет в отчетном периоде поступило 60 604,32 тыс. руб., в том числе:

- 8 536,35 тыс. руб. - доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации);

- 52 067,97 тыс. руб. - доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков).

Таким образом, выполнение годового плана поступлений от сдачи в аренду объектов областной государственной собственности, составляющих областную казну, составило 92,6%.

Выполнение общего годового плана неналоговых бюджетных поступлений от использования государственного имущества Иркутской области составило 94,6%.

Данное обстоятельство обусловлено тем, что АО «Международный Аэропорт Иркутск» ежегодно производил в декабре месяце оплату за текущий месяц и предоплату за январь следующего года. В 2023 году оплата произведена только за декабрь, за январь 2024 года оплата в размере 4 493,84 тыс. руб. поступила 9 января 2024 года.

По состоянию на конец отчетного периода заключено 192 договора аренды земельных участков, находящихся в областной государственной собственности, составляющих областную казну.

Поступление арендной платы составило 24 534,41 тыс. руб. или 83,7% от запланированных 29 300,00 тыс. руб. Отклонение от плана связано с образованием задолженности по оплате арендных платежей, в отношении которой Правительством Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области ведется претензионная и судебная работа, а также в связи с расторжением действующих договоров аренды.

4.3. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в аренду

Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в аренду представлены в таблице 15.

Таблица 15

Показатели результатов передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в аренду за 2023 год

Показатели	Всего		в том числе по видам объектов областной государственной собственности					
	Значение	Темп роста, %	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Земельные участки	
			Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
Количество заключенных договоров аренды объектов областной государственной собственности	201	119,6	7	140	2	100	192	119,25
количество переданных в аренду объектов	781	99,8	53	103,9	9	90	719	99,58

площадь переданных в аренду объектов (тыс. кв. м)	9 694,81	152,6	811,0	100,1	-	-	8 883,81	160,21
объем доходов областного бюджета от аренды объектов областной государственной собственности (тыс. руб.)	76 602,37	104,5	45 221,47	97,8	6 846,49	101,7	24 534,41	120,79
маржинальный доход областного бюджета от аренды объектов областной государственной собственности, как сумма превышения итоговой цены сделки над начальной (минимальной) ценой сделки по всей совокупности сделок в отчетном периоде	-	-	-	-	-	-	-	-
объем бюджетных расходов, связанных с объектами областной государственной собственности, переданными в аренду (тыс. руб.)	325	107,5	275,0	106,7	50,0	112,3	-	-
доля договоров аренды без нарушений условий сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности, переданных в аренду, в общем числе договоров аренды (%);	100	100	100	100	100	100	100	100
доля просроченной дебиторской задолженности по договорам аренды объектов областной государственной собственности в общем объеме дебиторской задолженности (%)	3,46	10	0	0	0	0	3,46	10

Объем доходов областного бюджета от аренды объектов областной государственной собственности в отчетном периоде снизился по сравнению с предыдущим отчетным периодом (на 1,7%) в связи с тем, АО «Международный Аэропорт Иркутск» ежегодно производил в декабре месяце оплату за текущий месяц и предоплату за январь следующего года. В 2023 году оплата произведена только за декабрь, за январь 2024 года оплата в размере 4 493,84 тыс. руб. поступила 9 января 2024 года.

В 2023 году проводились торги на право заключения договоров аренды следующих объектов государственной собственности Иркутской области, находящихся в казне:

два раза на объект недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Советская, д.129;

один раз на объект недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, район Ольхонский, от километровых столбов 83 км+570м до 125км+110м автодороги Баяндай-Еланцы-МРС.

В связи отсутствием заявок на участие в конкурсе и аукционе торги признаны несостоявшимися.

4.4. Сведения об основных ссудополучателях по договорам безвозмездного пользования с указанием целей использования переданных объектов областной государственной собственности

Основными ссудополучателями государственного имущества областной казны являются социально ориентированные некоммерческие организации, обеспечивающие реабилитацию и абилитацию инвалидов, а также иные некоммерческие организации, которыми используется 10,8 тыс. кв. м или 48,3% переданного на безвозмездной основе областного государственного имущества.

Два договора безвозмездного пользования заключены с областными государственными учреждениями: областным государственным автономным учреждением «Центр по сохранению объектов культурного наследия Иркутской области» на объекты, расположенные по адресу: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 36, в целях проведения инженерного обследования, выполнения работ по усилению аварийных участков фундаментов и аварийного участка кирпичной стены объекта культурного наследия (общая площадь 6,6 тыс. кв. м) и областным государственным казенным учреждением «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» на объект недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, район Ольхонский, от километровых столбов 83 км+570м до 125км+110м автодороги Баяндай-Еланцы-МРС, в целях осуществления уставной деятельности (общая площадь 1,1 тыс. кв. м). Общая площадь переданных в безвозмездное пользование объектов

областным государственным учреждениям составила 7,7 тыс. кв. м или 34,3% переданного на безвозмездной основе областного государственного имущества.

Четыре договора безвозмездного пользования в отношении объектов областной казны заключены с федеральными структурами: с Арбитражным судом Иркутской области, Межмуниципальным учреждением МВД России «Иркутское» и Межмуниципальным отделом МВД России «Тулунский» (общая площадь 3,5 тыс. кв. м или 15,7% всего переданного в пользование имущества), один договор безвозмездного пользования заключен с субъектом малого и среднего предпринимательства в целях организации рабочих мест для инвалидов (общая площадь 369,5 кв. м или 1,7% всего переданного в пользование имущества).

За отчетный период заключено 59 договоров безвозмездного пользования на земельные участки, находящиеся в областной государственной собственности, составляющие областную казну.

Основным ссудополучателем является областное государственное учреждение «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области» с которым заключено 52 договора на общую площадь 241,8224 га, земельные участки предоставляются для проведения проектно-изыскательских работ и строительства объектов, в целях реализации государственных программ Иркутской области:

- «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей» на 2019-2025 годы;
- «Защита от негативного воздействия вод населения и объектов экономики» на 2019-2024 годы;
- «Охрана окружающей среды» на 2019-2024 годы;
- «Развитие здравоохранения» на 2019-2024 годы;
- «Развитие образования» на 2014-2024 годы;
- «Развитие культуры» на 2019-2024 годы.

Иным ссудополучателям предоставлено на основании 7 договоров 24 земельных участка:

- ОГКУ «Пожарно-спасательная служба Иркутской области» 1,0925 га;
- ОГАУ «Центр по сохранению историко-культурного наследия Иркутской области» – 0,5011 га;
- ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» – 221,0532 га;
- Арбитражный суд Иркутской области площадью 0,1378 га;
- Федеральное государственное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» площадью 0,888 га;
- Федеральное государственное казенное учреждение «Дирекция по ликвидации накопленного вреда окружающей среде и обеспечению безопасности гидротехнических сооружений» площадью 35,2715 га.

4.5. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в безвозмездное пользование

Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в безвозмездное пользование представлены в таблице 16.

Таблица 16

Показатели результатов передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в безвозмездное пользование за 2023 год

Показатели	Всего		в том числе по видам объектов областной государственной собственности					
	Значение	Темп роста, %	недвижимое имущество		движимое имущество		земельные участки	
			Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
Количество заключенных договоров безвозмездного пользования объектами областной государственной собственности	91	96,8	19	111,8	13	108,3	59	90,77
Количество объектов, переданных в безвозмездное пользование	3 389	80	40	129,0	3 111	79,4	238	83,80
площадь переданных в безвозмездное пользование объектов (тыс. кв. м)	4 371,13	58,8	22,4	110,3	0,6	100	4348,13	58,60
Объем бюджетных расходов, связанных с объектами областной государственной собственности, переданными в безвозмездное пользование	-	-	-	-	-	-	-	-

Доля договоров безвозмездного пользования без нарушений условий сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности, переданных в безвозмездное пользование, в общем числе договоров безвозмездного пользования (%)	100	100	100	100	100	100	100	100
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

В 2023 году наблюдается увеличение недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование, в связи с заключением двух договоров на объекты недвижимости общей площадью 1,1 тыс. кв. м, передачей из оперативного управления в областную казну объектов недвижимости площадью 1,5 тыс. кв. м, обремененных договором безвозмездного пользования. При этом один договор прекратил свое действие в связи с передачей в соответствии с действующим законодательством объекта недвижимости площадью 0,3 тыс. кв. м в собственность Российской Федерации, один объект площадью 0,2 тыс. кв. м исключен из договора безвозмездного пользования в связи с закреплением его на праве оперативного управления за областным государственным казенным учреждением «Центр комплексного обеспечения Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области».

Также наблюдается сокращение количества объектов движимого имущества, переданного по договорам безвозмездного пользования на 809 единицы или 20,6%, что обусловлено списанием, а также передачей в соответствии с действующим законодательством в муниципальную собственность имущества, переданного в безвозмездное пользование Главному управлению МЧС России по Иркутской области.

4.6 Сведения об объектах областной государственной собственности, переданных в доверительное управление, и доверительных управляющих

В отчетный период объекты областной государственной собственности в доверительное управление не передавались.

4.7. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, в доверительное управление

В отчетный период объекты областной государственной собственности, находящиеся в областной казне, в доверительное управление не передавались.

4.8. Сведения об объектах областной государственной собственности, переданных по концессионным соглашениям, и концессионерах

Объекты областной государственной собственности по концессионным соглашениям в отчетном периоде не передавались.

4.9. Сведения о результатах передачи объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, по концессионным соглашениям

По итогам отчетного периода объекты областной государственной собственности, находящиеся в областной казне, переданные по концессионным соглашениям, отсутствуют.

4.10. Сведения о выполнении плана приватизации объектов областной государственной собственности

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации областного государственного имущества на 2023 год, утвержденным Законом Иркутской области от 9 ноября 2022 года № 94-ОЗ, с изменениями от 7 июля 2023 года № 105-ОЗ (далее – прогнозный план на 2023 год), приватизации подлежали:

пакет акций акционерного общества «Региональный информационный центр Иркутской области» в размере 49% уставного капитала (далее – пакет акций АО «РИЦ Иркутской области»);

нежилое помещение площадью 36,3 кв. м, расположенное по адресу: Иркутская область, Братский район, пос. Турма, ул. Горького, д. 20, пом. 2 (далее – Помещение);

15 единиц движимого имущества.

Прогноз доходов от реализации областного государственного имущества в областной бюджет в 2023 году, согласно Закону Иркутской области от 12 декабря 2022 года № 112-ОЗ «Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (с учетом изменений), запланирован в размере 5 454,80 тыс. руб.

В 2023 году реализовано Помещение, по 9 транспортным средствам состоялись торги, в том числе от продажи 4 транспортных средств денежные средства поступили в январе 2024 года. Торги по продаже пакета акций АО «РИЦ Иркутской области» и 6 единицам движимого имущества не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Согласно Закону Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества» в 2023 году торги состоялись по 7 транспортным средствам, включенным в прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2022 год, приватизация которых в 2022 году не завершена.

Проведенные торги в 2023 году по продаже:

нежилого двухэтажного кирпичного здания административного корпуса площадью 945,6 кв.м с земельным участком площадью 1 251 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Наймушина, д. 11;

нежилого здания площадью 73,1 кв.м с земельным участком площадью 158 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, Зиминский район, уч. Буринская Дача, ул. Центральная, д. 15, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

Нежилое помещение, расположенное по адресу: с. Зулумай, ул. Лесная, пом. 1А-2, передано в муниципальную собственность Зулумайского муниципального образования для решения вопросов местного значения.

По состоянию на 31 декабря 2023 года в областной бюджет поступило 5 454,78 тыс. руб., в том числе:

2 047,78 тыс. руб. – доходы от реализации имущества, включенного в прогнозные планы приватизации на 2022, 2023 годы (с учетом денежных средств в размере 390,70 тыс. руб., поступивших от реализованных в 2022 году транспортных средств);

3 407,00 тыс. руб. – доходы по договору купли-продажи, заключенному в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4.11. Сведения о результатах приватизации объектов областной государственной собственности

Сведения о результатах приватизации объектов областной государственной собственности за отчетный период приведены в таблицах 17 и 17.1.

Таблица 17

Сведения о результатах приватизации объектов областной государственной собственности за 2023 год

Показатели	Всего		в том числе по видам объектов областной государственной собственности					
			Недвижимое имущество (помещения, здания и необходимые для их использования земельные участки, имущественные комплексы (комплексы объектов недвижимости) и необходимые для их использования земельные участки)		Движимое имущество		Пакеты акций открытых акционерных обществ, доли	
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
а) количество реализованных объектов областной государственной собственности (количество лотов, объявленных на торгах)	17	13,33	1	-75,00	16	45,45	0	0
б) рыночная стоимость реализованных объектов областной государственной собственности, тыс. руб.*	2 657,22	-87,82	165,91	-99,20	2 491,31	148,00	0	0
в) объем доходов бюджета от приватизации объектов областной государственной собственности, тыс. руб.**	2 047,78	-85,50	165,91	-98,74	1 881,87	90,71	0	0

г) маржинальный доход областного бюджета от продажи объектов областной государственной собственности как сумма превышений итоговой цены сделки над начальной (минимальной) ценой сделки по всей совокупности сделок, тыс. руб.*	-400,34	600,93	0	-	-400,34	0	0	-
д) объем недополученных доходов в областной бюджет от приватизации объектов областной государственной собственности как сумма недополученных доходов от продажи государственного имущества посредством публичного предложения, продажи без объявления цены и недополученных доходов по причине несостоявшихся торгов в связи с отсутствием заявок, тыс. руб.)*	19 056,40	11,31	10 255,80	-35,90	2 546,60	127,16	6 254,00	0

* - при расчете показатели за 2022 и 2023 годы учтены с НДС;

** - с учетом денежных средств в размере 390,7 тыс. руб., поступивших от реализации движимого имущества в 2022 году; без учета доходов от реализации преимущественного права субъектами малого и среднего предпринимательства.

Таблица 17.1

Расшифровка сведений о маржинальном и недополученном доходе от
приватизации имущества в 2023 году

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение, технические характеристики	Начальная цена с НДС, тыс. руб.	Цена сделки, с НДС, тыс. руб.	Маржинальный/ недополученный доход, тыс. руб.
1	Нежилое помещение площадью 36,3 кв.м, кадастровый номер 38:02:020101:562	Иркутская область, Братский район, пос. Турма, ул. Горького, д. 20, пом. 2	165,91	165,91	0,00
<i>Итого маржинальный доход реализованного недвижимого имущества:</i>			<i>165,91</i>	<i>165,91</i>	<i>0,00</i>
2	Здание площадью 73,1 кв.м кадастровый номер 38:05:121501:445 с земельным участком площадью 158 кв.м	Зиминский район, уч. Буринская Дача, ул. Центральная, д. 15	802,80	-	-802,80
3	Нежилое помещение конторы Зулумайского лесничества площадью 35,6 кв.м, кадастровый номер 38:05:030603:57	Иркутская область, Зиминский район, с. Зулумай, ул. Лесная, пом. 1А-2	100,00	-	-100,00
4	Нежилое двухэтажное кирпичное здание административного корпуса площадью 945,6 кв.м, кадастровый номер 38:32:010302:9604 с земельным участком площадью 1251 кв.м	Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Наймушина, д. 11	9 353,00	-	-9 353,00
<i>Итого недополученный доход по реализации недвижимого имущества:</i>			<i>10 421,71</i>	<i>165,91</i>	<i>-10 255,80</i>
5	Транспортное средство ГАЗ 31105	Идентификационный номер (VIN) X9631105071408633, модель, № двигателя 40621Н-73183092, год выпуска – 2007	75,00	45,00	-30,00
6	Транспортное средство ГАЗ-31105	Идентификационный номер (VIN) X9631105081415394, модель, № двигателя 2.4L-DOHC*330700192, год выпуска – 2008	79,00	102,70	23,70

7	Транспортное средство ГАЗ-31105	Идентификационный номер (VIN) X9631105071408731, модель, № двигателя *40621Н*73183730*, год выпуска – 2007	56,00	28,00	-28,00
8	Транспортное средство УАЗ-396294	Идентификационный номер (VIN) ХТТ39629480419276, модель, № двигателя 80007369, год выпуска – 2007	46,00	44,08	-1,92
9	Транспортное средство ГАЗ 3307 (грузовой - бортовой)	Идентификационный номер (VIN) ХТН530700N1535159, модель, № двигателя 511 265263-92, год выпуска – 1992	158,00	20,37	-137,63
10	Транспортное средство ГАЗ-22171 (автобус на 10 мест)	Идентификационный номер (VIN) ХТН22171050396182, модель, № двигателя *40630С*43197970*, год выпуска – 2004	153,00	35,34	-117,67
11	Транспортное средство ГАЗ 274711 (грузовой- фургон)	Идентификационный номер (VIN) Х3Х27471130401189, модель, № двигателя 40630А 33072940, год выпуска – 2003	189,00	67,78	-121,22
12	Транспортное средство Автобус КАВЗ 397620	Идентификационный номер (VIN) Х1Е39762050037847, модель, № двигателя 51300К 51017683, год выпуска – 2005	142,60	142,60	0,00
13	Специализированное пассажирское транспортное средство ГАЗ-3221 (8 мест)	Идентификационный номер (VIN) Х96322100С0715395, модель, № двигателя *421600*В0902602*, год выпуска – 2011	209,54	209,54	0,00
14	Специальное пассажирское транспортное средство ГАЗ-32213 (13 мест)	Идентификационный номер (VIN) Х9632213080601488, модель, № двигателя *405240*83020240*, год выпуска – 2008	132,90	132,90	0,00
15	Транспортное средство МАЗДА ТИТАН (грузовой-фургон)	Идентификационный номер (VIN) отсутствует, модель, № двигателя SL 266099, год выпуска – 1994	284,81	415,34 (без НДС)	213,60
16	Транспортное средство ПАЗ 423400 (автобус)	Идентификационный номер (VIN) Х1М42340030000261, модель, № двигателя ММЗД245.9 120163, год выпуска – 2003	198,01	247,51	49,50
17	Транспортное средство ГАЗ-31105	Идентификационный номер (VIN) Х9631105071409160, модель, № двигателя	76,73	57,55	-19,18

		*40621Н*73180276*, год выпуска – 2007			
18	Специальное пассажирское транспортное средство ГАЗ-2217 (10 мест)	Идентификационный номер (VIN) X9622170080598494, модель, № двигателя *405240*В3017120*, год выпуска – 2008	202,47	192,35	-10,12
19	Транспортное средство трактор Т-40М	Заводской № машины (рамы) 159675, модель, № двигателя 2037154, цвет кузова (кабины) голубой, год выпуска – 1975	271,25	176,31	-94,94
20	Транспортное средство трактор ЮМЗ 6АЛ	Заводской № машины (рамы) 553055/39051, № двигателя 7Л2195, основной ведущий мост (мосты) № 922366, цвет кузова (кабины) многоцветный, год выпуска – 1987	217,00	173,60	-43,40
<i>Итого маржинальный доход реализованного движимого имущества:</i>			2 491,31	2 090,97	-400,34
21	Транспортное средство ЛИАЗ 525653-01 (автобус)	Идентификационный номер (VIN) XNY52565DB0024066, модель, № двигателя Cummins, 6ISBe245B 87216575, год выпуска – 2011	1 342,69	-	-1 342,69
22	Транспортное средство НИССАН ЛЕОПАРД (легковой-седан)	Идентификационный номер (VIN) не установлен, модель, № двигателя VG30 171528Y, год выпуска – 1998	260,59	-	-260,59
23	Специализированное транспортное средство ГАЗ 53А	Идентификационный номер (VIN) не установлен, модель, № двигателя 51100А 21004868, год выпуска – 1989	138,00	-	-138,00
24	Транспортная средство УАЗ-31514 (грузопассажирский)	Идентификационный номер (VIN) ХТТ31514010017638, модель, № двигателя ЗМЗ-40210L № 10051757, год выпуска – 2001	208,86	-	-208,86
25	Станок дисковый бревнопильный ЦДС-1100	Модель «СК-1200», ЦДС-1100, год выпуска – 2011	184,30	-	-184,30
26	Стерилизатор воздушный ГП-40 СПУ «Стандарт»	Модель ГП-40 СПУ «Стандарт», год выпуска 2017	11,81	-	-11,81
<i>Итого недополученный доход по реализации движимого имущества:</i>			4 637,57	2 090,97	-2 546,60

27	Пакет акций АО «РИЦ Иркутской области»	Иркутская область, Иркутск, бульвар Гагарина, д. 40	6 254,00	-	-6 254,00
<i>Итого недополученный доход по реализации пакетов акций:</i>			6 254,00	-	-6 254,00
Итого маржинальный доход реализованного имущества:			2 657,22	-	-400,34
Итого недополученный доход по реализации имущества:			21 313,28	-	-19 056,40

4.12. Сведения о результативности распоряжения областной государственной собственностью, находящейся в областной казне

а) Индекс сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности:

- земельных участков областной государственной собственности, переданных по договорам аренды, составил 100%;

- земельных участков областной государственной собственности, переданных по договорам безвозмездного пользования, составил 100%;

- объектов недвижимости областной государственной собственности, переданных по договорам аренды, составил 100%;

- движимого имущества областной государственной собственности, переданного по договорам аренды, составил 100%;

- объектов недвижимости областной государственной собственности, переданных по договорам безвозмездного пользования, составил 100%;

- движимого имущества областной государственной собственности, переданного по договорам безвозмездного пользования, составил 100%.

б) индекс бюджетной эффективности распоряжения областной государственной собственностью:

- индекс бюджетной эффективности распоряжения объектами недвижимости областной государственной собственности составил 0,92. Значение меньше базового обусловлено тем, что АО «Международный Аэропорт Иркутск» произвел предоплату арендной платы за январь 2023 года в декабре 2022 года;

- индекс бюджетной эффективности распоряжения движимым имуществом областной государственной собственности составил 0,91. Значение меньше базового обусловлено тем, что АО «Международный Аэропорт Иркутск» произвел предоплату арендной платы за январь 2023 года в декабре 2022 года;

- индекс бюджетной эффективности земельными участками рассчитать не представляется возможным, поскольку отсутствуют расходы на их содержание.

в) индекс результативности аренды объектов областной государственной собственности:

- индекс результативности аренды земельных участков составил 100%;

- индекс результативности аренды объектов недвижимости областной государственной собственности составил 92,2%. Значение меньше базового обусловлено тем, что АО «Международный Аэропорт Иркутск» произвел предоплату арендной платы за январь 2023 года в декабре 2022 года, соответственно доходы, поступившие в отчетном году, меньше начислений по договорам аренды в отчетном году;

- индекс результативности аренды движимого имущества областной государственной собственности составил 92,3%. Значение меньше базового обусловлено тем, что АО «Международный Аэропорт Иркутск» произвел предоплату арендной платы за январь 2023 года в декабре 2022 года, соответственно доходы, поступившие в отчетном году, меньше начислений по договорам аренды в отчетном году

г) индекс результативности доверительного управления объектами областной государственной собственности не рассчитывался, так как в отчетный период объекты областной государственной собственности в доверительное управление не передавались;

д) индекс результативности концессии объектов областной государственной собственности не рассчитывался, так как в отчетном периоде объекты областной государственной собственности в концессию не передавались;

е) индекс результативности приватизации объектов областной государственной собственности составил 0. Значение меньше базового, т.к. на объекты, включенные в прогнозный план, отсутствует спрос ввиду низкой ликвидности имущества.

Выводы о результативности и эффективности всех форм распоряжения объектами областной государственной собственности:

В целом, в сфере распоряжения государственным недвижимым и движимым имуществом областной казны путем передачи его во временное пользование наблюдается стабильная ситуация. Сокращение поступлений в областной бюджет доходов от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области по сравнению с прошлым годом обусловлено тем, что АО «Международный Аэропорт Иркутск» произвел предоплату арендной платы за январь 2023 года в декабре 2022 года.

Основными проблемами остаются острый дефицит объектов недвижимости областной государственной собственности, а также их низкая конкурентоспособность на рынке по причине неудовлетворительного

физического и «морального» состояний, недостаточной технической оснащенности и сложности, и непредсказуемости процедуры совершения сделок.

Основная причина низкого уровня результативности приватизации объектов областной государственной собственности заключается в отсутствии спроса на включенное в прогнозный план недвижимое имущество ввиду низкой ликвидности имущества.

В сфере распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области, путем предоставления их во временное пользование Правительством Иркутской области принимается весь комплекс мер, направленный на ежегодное стабильное достижение плановых значений по объему поступления в бюджет.

Раздел 5. Формирование и оценка доходного потенциала областной государственной собственности

5.1. Сведения о перераспределении имущества между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, также о передаче имущества областной государственной собственности по договорам пожертвования, купли-продажи за отчетный период

В целях выполнения требований Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с порядком, установленным частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в отчетном периоде Правительством Иркутской области осуществлялась безвозмездная передача имущества в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Иркутской области, а также между органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

5.1.1. Безвозмездная передача имущества из федеральной собственности в областную государственную собственность, из областной государственной собственности в федеральную собственность

В соответствии с установленным порядком, принимая во внимание предложения Правительства Иркутской области, территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области приняты решения о передаче имущества, находящегося в федеральной собственности, в областную государственную собственность.

Сведения о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в областную государственную собственность в динамике по годам представлены в таблице 18.

Таблица 18

Безвозмездная передача имущества из федеральной собственности в областную государственную собственность за 2021-2023 годы

Категория имущества	Количество переданного имущества		
	в 2021 году	в 2022 году	в 2023 году
Недвижимое имущество	41	17	26
Движимое имущество	1 239	576	35 шт., 1220 экз.

За 2023 год из федеральной собственности в государственную собственность Иркутской области было передано: 26 объектов недвижимого имущества, из которых 15 земельных участков; 35 единиц движимого имущества для областного государственного казенного учреждения «Центр обеспечения судебных участков мировых судей», 1220 экземпляров очередных томов Православной энциклопедии для государственного бюджетного учреждения культуры «Иркутская областная государственная универсальная научная библиотека им. И.И. Молчанова-Сибирского» и областного государственного бюджетного учреждения культуры «Усть-Ордынская Национальная библиотека им. М.Н. Хангалова».

Сведения о безвозмездной передаче имущества из областной государственной собственности в федеральную собственность в динамике по годам представлены в таблице 19.

Таблица 19

Безвозмездная передача имущества из областной государственной собственности в федеральную собственность за 2021-2023 годы

Категория имущества	Количество переданного имущества		
	в 2021 году	в 2022 году	в 2023 году
Недвижимое имущество	3	0	4

Движимое имущество	249	0 шт.	27 629 шт., 3 050 пар, 1 290 компл., 5 800 кг, 270 рул., 100 л, 4 500 упак.
Транспортные средства	5	2	3

Из областной государственной собственности в федеральную собственность передано: 4 объекта недвижимого имущества, из которых 2 земельных участка, 1 нежилое здание, 1 жилое здание; движимое имущество, в том числе:

- для обеспечения деятельности Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области – 16 видеорегистраторов, 37 системных блоков;

- для обеспечения нужд войсковой части 72154 Министерства обороны Российской Федерации - 10 комплектов квадрокоптеров, 3 автомобиля, средства гигиены, специализированная одежда, аптечки медицинские тактические, инструменты, продукты питания и иное движимое имущество.

5.1.2. Безвозмездная передача имущества из муниципальной собственности муниципальных образований Иркутской области в областную государственную собственность, из областной государственной собственности в муниципальную собственность муниципальных образований Иркутской области

В соответствии с установленным порядком, принимая во внимание волеизъявление органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, Правительством Иркутской области приняты решения о передаче имущества, находящегося в областной государственной собственности в муниципальную собственность муниципальных образований Иркутской области, из муниципальной собственности муниципальных образований Иркутской области в областную государственную собственность.

Сведения о безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности муниципальных образований Иркутской области в областную государственную собственность в динамике по годам представлены в таблице 20.

Таблица 20

Безвозмездная передача имущества
из муниципальной собственности муниципальных образований Иркутской области в областную государственную собственность за 2021-2023 годы

Категория имущества	Количество переданного имущества		
	в 2021 году	в 2022 году	в 2023 году
Недвижимое имущество	201	100	113

Движимое имущество	65 099 шт.	13 120 шт.	354 шт.
Транспортные средства	1	0	0

Из муниципальной собственности муниципальных образований Иркутской области в областную государственную собственность передано имущество, используемое ОГВ, ОГУП и ОГУ, созданными Иркутской областью, для целей, установленных в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», а именно 113 объектов недвижимого имущества, в т. ч. 65 земельных участков, 3 жилых здания; 2 жилых помещения, 43 сооружения.

Движимого имущества передано в количестве 354 единиц, которое включает в себя: 48 шт. тест-полосок для анализатора Рефлеком, с целью проведения социально-психологического тестирования обучающихся образовательных организаций, направленного на раннее выявление незаконного потребления наркотиков, 193 единицы мебели и техники для офиса, для государственного бюджетного профессионального учреждения Иркутской области «Братский педагогический колледж» и областного государственного казенного учреждения «Управление социальной защиты населения по городу Братску», 1 единица кафе - самолет парка в г. Усть-Илимске, Горельеф Сергею Золотухину, для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Иркутской области «Иркутский авиационный техникум», 3 рециркулятора, 1 пульсоксиметр, 13 единиц компьютерной техники и другое движимое имущество, которое было закреплено на праве оперативного управления за областными учреждениями.

Сведения о безвозмездной передаче имущества из областной государственной собственности в муниципальную собственность муниципальных образований Иркутской области в динамике по годам представлены в таблице 21.

Таблица 21

**Безвозмездная передача имущества
из областной государственной собственности в муниципальную собственность
муниципальных образований Иркутской области за 2021-2023 годы
(без учета передачи объектов аварийно-технического запаса)**

Категория имущества	Количество переданного имущества		
	в 2021 году	в 2022 году	в 2023 году
Недвижимое имущество	374	277	276
Движимое имущество	1 484 031 шт.; 122 463 л; 25 кг; 3 803 кв.м; 2 806,38 м;	20 688 шт; 504.4 л; 8 230 кв.м; 12 комп.	152 714 шт., 877,82 л, 10 183,59 кв. м, 36 666,74 пог. м, 2 пары, 13 813 экз.

	969 уп.; 5 301 набор; 4 пары; 1 951 комп/доза		
Транспортные средства	32	97	133

Для решения вопросов местного значения в рамках разграничения полномочий между Иркутской областью и муниципальными образованиями Иркутской области в отчетном периоде из областной государственной собственности в муниципальную собственность муниципальных образований Иркутской области осуществлена безвозмездная передача следующего имущества:

- недвижимого имущества передано 276 объектов, из них 92 земельных участка, 73 нежилых здания, 26 нежилых помещений, 39 сооружений, 45 жилых помещений, исключенных из специализированного жилищного фонда Иркутской области и 1 жилой дом.

- движимое имущество, приобретенное в рамках федеральных проектов министерством образования Иркутской области, министерством спорта Иркутской области, министерством культуры Иркутской области, аппаратом Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области:

- 152 714 шт., в т. ч. оборудование для создания и функционирования центров образования естественно-научной и технологической направленности «Точка роста», имущество, приобретенное в рамках реализации мероприятий комплекса мер Иркутской области «Особое внимание», направленного на оказание помощи детям, пострадавшим от жестокого обращения, обеспечение безопасности детей, на 2022-2023 годы», оборудование и средства обучения для оснащения детского технопарка «Кванториум», ноутбуки Гравитон, интерактивный комплекс с вычислительным блоком и мобильным креплением Smartmate, компьютерное оборудование для внедрения цифровой образовательной среды, спортивно-технологическое оборудование для создания «умной» спортивной площадки, библиотечный фонд, а так же имущество с целью комплектования школы на 1 275 мест в мкр. Березовая роща г. Тулуна (мебель, компьютерная техника, технологическое оборудование) и другое оборудование:

- 10 183,59 кв. м искусственного футбольного покрытия;
- 36 666,74 пог. м противоскользящего покрытия;
- 2 пары волейбольных стоек;
- 13 813 экз. библиотечного фонда;
- 750 л средства химической защиты растений Гербицид Торнадо 540BP;
- 127,82 л автомобильного топлива.

- 133 транспортных средства (школьные автобусы, автомобили ГАЗ, автобусы ПАЗ, специализированная грузовая техника, снегоболотоход).

Осуществлена передача в государственную собственность Иркутской области по договорам пожертвования:

- 3 единицы движимого имущества, необходимых для обслуживания воздушных судов на посадочной площадке областного государственного унитарного предприятия «Аэропорт Усть-Илимск»;

- 1 земельный участок и электрическая сеть ВЛ-10 кВ, Вл-0,4 кВ, ТП 10/0,4 кВ для закрепления на праве хозяйственного ведения за ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

С целью реставрации и реконструкции объекта культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы Централь» с приспособлением его к использованию в современных условиях для Иркутского театра юного зрителя им. А. Вампилова 20 декабря 2023 года министерством имущественных отношений Иркутской области заключен государственный контракт купли-продажи 1 нежилого здания, 2 нежилых помещений и 1 земельного участка, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 13а.

Для целей уставной деятельности государственного казенного учреждения Иркутской области «Безопасный регион» 20 декабря 2023 года заключен государственный контракт купли-продажи на приобретение 1 нежилого здания и 1 земельного участка, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 61.

5.2. Сведения о государственной регистрации вещных прав на объекты областной государственной собственности за отчетный период

За отчетный период сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 88 земельных участков.

Объем бюджетных расходов, связанных с проведением кадастровых работ по государственным контрактам составил – 1 440,50 тыс. руб.

За отчетный период в целях проведения технической инвентаризации и постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимости областной государственной собственности проведено обследование 128 объектов недвижимого имущества. Объем бюджетных расходов, связанных с проведением инвентаризационных работ по государственным контрактам, составил – 1 213,2 тыс. руб.

Количество и доля объектов областной государственной собственности, в отношении которых зарегистрированы вещные права, от общего числа объектов, подлежащих государственной регистрации, представлены в таблице 22.

Таблица 22

Количество и доля объектов областной государственной собственности, в отношении которых зарегистрированы вещные права, от общего числа объектов, подлежащих государственной регистрации, нарастающим итогом

	Общее количество объектов недвижимости, подлежащих регистрации	Зарегистрировано на 01.01.2024	
		количество	%
Собственность Иркутской области	17 648	14 116	79,99
Оперативное управление	8 213	6 768	82,41
Хозяйственное ведение	4 099	443	10,81

Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности Иркутской области, в отчетном периоде составляет 366 земельных участков. Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право государственной собственности Иркутской области от общего количества земельных участков, подлежащих регистрации в отчетном периоде, составляет 100%.

Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования – 161 земельный участок. Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования от общего количества земельных участков, подлежащих регистрации в отчетном периоде, составляет 100%.

5.3. Сведения о полноте учета объектов областной государственной собственности с указанием доли объектов областной государственной собственности, на которые зарегистрировано право Иркутской области

В Реестре по состоянию на конец отчетного периода учтено 17 648 объектов недвижимости. Из них осуществлена государственная регистрация права собственности Иркутской области на 14 116 объектов недвижимости, что составляет 80%.

В Реестре на конец отчетного периода учтено 5 932 земельных участка. Из них осуществлена государственная регистрация права собственности Иркутской области на 5 932 земельных участка, что составляет 100%.

5.4. Сведения об актуализации результатов государственной кадастровой оценки объектов областной государственной собственности

На территории Иркутской области утверждены следующие результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (далее – ГКО):

- земельные участки всех категорий, постановлением Правительства Иркутской области от 25 ноября 2022 года № 924-пп;

- здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, машино-места постановлением Правительства Иркутской области от 23 ноября 2023 года № 1068-пп.

В связи с обращениями правообладателей земельных участков в областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее - ОГБУ «ЦГКООН») об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в 2023 году Правительством Иркутской области проведена работа по внесению изменений в результаты определения кадастровой стоимости в отношении 7 395 объектов недвижимости (постановление Правительства Иркутской области от 25 ноября 2022 года № 924-пп – в отношении 7 390 земельных участков; постановление Правительства Иркутской области от 26 ноября 2020 года № 969-пп – в отношении 5 земельных участков).

В рамках судебного делопроизводства по признанию незаконными решений ОГБУ «ЦГКООН» об отказе в установлении кадастровой стоимости в размере рыночной Правительством Иркутской области подготовлено 65 правовых позиций в отношении указанных решений.

В 2023 году ОГБУ «ЦГКООН» проведена государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Иркутской области. Количество объектов, в отношении которых проведены работы по ГКО, составляет 1 613 507.

Результаты ГКО утверждены постановлением Правительства Иркутской области от 23 ноября 2023 года № 1068-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Иркутской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области» и вступили в силу 28 декабря 2023 года.

Отчет об итогах государственной кадастровой оценки от 24 октября 2023 года № 05_ОКС_2023 размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области (далее – Управление Росреестра по Иркутской области) (<https://rosreestr.gov.ru>), а также на официальном сайте ОГБУ «ЦГКООН» (<https://www.cgko.ru>) в разделе «Кадастровая оценка».

В соответствии с обращениями органов исполнительной власти Иркутской области в 2023 году, в целях приобретения объектов недвижимости в государственную собственность Иркутской области, рассмотрены отчеты о рыночной стоимости в отношении 35 объектов недвижимости на соответствие действующему законодательству.

В 2023 проведено 4 заседания межведомственной группы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.

5.5. Сведения об организации работы по определению целевого назначения областного государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за областными государственными учреждениями, областными государственными унитарными предприятиями, с указанием доли объектов учета областной государственной собственности, для которых определена целевая функция, в общем количестве объектов учета, находящихся в областной государственной собственности

В рамках осуществляемых полномочий по контролю за целевым использованием областной государственной собственности:

- проведено 11 выездов на земельные участки, расположенные на территории города Иркутска и Иркутской области. По результатам выездов приняты меры в соответствии с действующим законодательством;

- в результате проверок использования областной государственной собственности, предоставленной ОГУ и ОГВ в постоянное (бессрочное) пользование и ОГУП в аренду, выявлены факты незаконного использования третьими лицами трёх частей земельных участков примерной площадью 396 кв. м; выявлены факты неэффективного использования 12 частей и 14 земельных участков примерной площадью 145 482 кв. м (в том числе 3 земельных участка, предоставленных в аренду ГУТПШ «Фармация»);

- по результатам проверок объектов недвижимости, закрепленных на праве оперативного управления за ОГУ и ОГВ, на праве хозяйственного ведения за ОГУП, выявлены следующие нарушения:

в 4 объектах недвижимости заключены договоры аренды в нарушение действующего законодательства на общую площадь 118,9 кв. м;

в 4 объектах недвижимости без оформления в установленном порядке договоров безвозмездного пользования четыре ссудополучателя занимают 360,4 кв. м.

5.6. Сведения о доходном потенциале областной государственной собственности

Сведения о доходном потенциале областной государственной собственности приведены в таблице 23.

Таблица 23

Показатели доходного потенциала областной государственной собственности

Показатели	Виды объектов областной государственной собственности			
	Объекты недвижимости		Земельные участки	
	Значение	Темп роста, %	Значение	Темп роста, %
Объем и динамика бюджетных расходов на содержание и обслуживание объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне (тыс. руб.)	19 186,1	126,1	0	0
Уровень освоения бюджетных средств на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности	100%	100	97,6%	125,8
Уровень освоения бюджетных средств на работы по оценке объектов областной государственной собственности	99,92%	99,92	0	0
Доля объектов недвижимости, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в областной казне на начало отчетного периода	99%	100,5	51,1%	79,3
Коэффициент доходности объектов недвижимости по результатам торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости	-0,98	408,3	7,4	8,9
Уровень недополученных доходов областного бюджета при реализации прав на объекты недвижимости по причине невыполнения плана по вовлечению объектов недвижимости в хозяйственный оборот в отчетном периоде и (или) невыполнения плана по учету объектов недвижимости за предшествующий отчетному период (коэффициент упущенной выгоды при реализации прав на объекты недвижимости)	61,82	4 353,5	-*	-
Уровень востребованности объектов недвижимости по результатам торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости	0,10	52,6	2	200
Степень готовности объектов недвижимости к реализации	0,024	150	-**	-

* - определить значение уровня недополученных доходов областного бюджета при реализации прав на земельные участки, находящиеся в государственной собственности Иркутской области, не представляется возможным поскольку предоставление указанных земельных участков носит заявительный характер;

** - определить степень готовности земельных участков к реализации не представляется возможным, в связи с тем, что распоряжение земельными участками осуществляется в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ.

Увеличение бюджетных расходов на содержание и обслуживание объектов областной государственной собственности, находящихся в областной казне, по

сравнению с 2022 годом составило 4 005,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств на охрану объектов областной государственной собственности, увеличения денежных средств на оплату взносов в фонд капитального ремонта (за счет приобретения квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в количестве 291 единицы).

Выводы о том, как результаты деятельности по учету, оформлению прав на имущество, их перераспределению влияют на доходный потенциал областной государственной собственности:

Оформление права собственности Иркутской области на земельные участки позволяет Правительству Иркутской области осуществлять процедуры установления сервитута, предоставления в аренду, предоставления в собственность, предоставления в постоянное (бессрочное) пользование ОГУ, которые являются плательщиками земельного налога (поступает в бюджеты соответствующих муниципальных образований), приватизации.

Постановка на кадастровый учет и государственная регистрация объектов позволяет сохранить объекты недвижимого имущества в областной государственной собственности Иркутской области.

Оформление надлежащим образом прав на государственное имущество позволяет не только совершать в отношении него сделки, тем самым вовлекать его в хозяйственный оборот, обеспечивая доходы областного бюджета, но и реализовывать различные государственные программы, выполнять государственные функции, в зависимости от целей приобретения и назначения такого имущества.

Основным эффектом государственной регистрации прав на объекты недвижимости является возникновение вещного права, что дает возможность уполномоченному исполнительному органу государственной власти Иркутской области осуществлять распорядительные действия по владению, пользованию или распоряжению данными объектами.

Раздел 6. Защита имущественных интересов и контроль в сфере управления областной государственной собственностью

6.1. Сведения о результатах проверок целевого использования и эффективного использования областной государственной собственности

В рамках осуществляемых полномочий министерством проводятся проверки использования областной государственной собственности. Осуществляются как плановые, так и внеплановые проверки с выездом на место.

В отчетном периоде проведена 51 проверка, в том числе:

- использования областной государственной собственности в 40 ОГУ, 6 ОГВ, 2 ОГУП и 13 объектов недвижимости. Количество проверенных ОГУ в разрезе учредителей за отчетный период представлены в таблице 24.

Таблица 24

Количество проверенных ОГУ в разрезе учредителей за 2023 год

Учреждения, подведомственные:	2023 год
министерству здравоохранения Иркутской области	8
министерству образования Иркутской области	12
министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	15
министерству труда и занятости Иркутской области	1
министерству культуры Иркутской области	2
службе ветеринарии Иркутской области	1
архивному агентству Иркутской области	1

- использования областной государственной собственности в 6 органах государственной власти: территориальное управление министерства лесного комплекса Иркутской области по Шелеховскому лесничеству; территориальное управление министерства лесного комплекса Иркутской области по Северному лесничеству; территориальное управление министерства лесного комплекса Иркутской области по Илимскому лесничеству; министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области; территориальное управление министерства лесного комплекса Иркутской области по Нукутскому лесничеству; территориальное управление министерства лесного комплекса Иркутской области по Жигаловскому лесничеству;

- использования областной государственной собственности в 2 ОГУП: ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ» и ГУТПШ «Фармация».

Внепланово на основании служебной записки от 18.01.2023 № ВН-51-226/23-13 был проведен осмотр объектов областной казны: здание капустохранилища кад. № 38:06:110401:402 общей S=917,8 кв. м на земельном участке с кад. № 38:06:111418:14729 общей S=39 114 кв. м по адресу: Иркутский район, п. Парфеновка; здание гаража кад. № 38:06:110501:75 общей S=112,4 кв. м на земельном участке с кад. № 38:06:110501:44 общей S=1 989 кв. м по адресу: Иркутский район, з. Глазунова; здание конторы кад. № 38:06:110501:76 общей S=69,3 кв. м на земельном участке с кад. № 38:06:110501:43 общей S=1 881 кв. м по адресу: Иркутский район, з. Глазунова.

В соответствии с распоряжением от 17.03.2023 № 51-33-мр проведена плановая проверка использования областной государственной собственности: Универсальный спортивно-демонстрационный зал с искусственным льдом и трибунами на 3000 мест общей S=18 645,7 кв. м кад. № 38:36:000029:20173, переданный по концессионному соглашению от 19.06.2015 обществу с ограниченной ответственностью «Физкультурно-спортивная организация

«Алекс», расположенный на земельном участке с кад. № 38:36:000029:980 общей S=57 356 кв. м по адресу: г. Иркутск, ул. Лермонтова, уч. 251.

В соответствии с распоряжением от 01.09.2023 № 51-110-мр проведена плановая проверка использования областной государственной собственности: Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37744 S=105 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37749 общей S=295,7 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37750 общей S=188,7 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37753 общей S=295,3 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37747 общей S=93,9 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37751 общей S=22,2 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37748 общей S=484,2 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37754 общей S=94,2 кв.м; Помещение общежития кад. № 38:36:000021:37745 общей S=188,5 кв.м, находящиеся по адресу: г. Иркутск, ул. Александра Невского, д. 105.

Сведения о проверенном имуществе в рамках проведенных проверок использования областной государственной собственности в отчетном периоде, представлены в таблице 25.

Таблица 25

Сведения об объектах областной государственной собственности,
проверенных в отчетном периоде

Объект проверки	Количество, ед.	Общая площадь, кв. м.	Общая балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. руб.
Объекты недвижимости	556	457 879,89	4 262 561,35
Земельные участки	169	38 615 406,15	1 362 696,43
Транспортные средства, самоходные машины, плавсредства, лодочные моторы, подлежащие государственной регистрации	449	-	423 602,07
Дорогостоящее движимое имущество (стоимостью \geq 500 тыс. руб. за единицу)	663	-	14 313 728,54

Анализ выявленных нарушений по результатам проверок ОГУ за 2021-2023 годы представлен в таблице 26.

Таблица 26

Анализ выявленных нарушений по результатам проверок ОГУ
за 2021-2023 годы

Нарушения	Доля выявленных нарушений в ОГУ от общего числа проверенных ОГУ, %		
	2021г.	2022г.	2023г.
Отсутствие правоустанавливающих документов, свидетельствующих о вещных правах на областное государственное имущество	39	29	13

Факты несоответствия данных технических паспортов (перепланировки) объектов недвижимости	68	77	80
Факты нецелевого использования областной государственной собственности	22	32	40
Факты неэффективного использования областной государственной собственности	46	41	48
Факты неудовлетворительного состояния областной государственной собственности	39	55	58
Факты утраты областной государственной собственности	5	14	8
Несоответствие бухгалтерского учета данным Реестра	34	49	40
Неучтенное имущество	56	65	50

Выявленные нарушения отражены в актах проверок. Указанные акты представлены руководителям проверенных ОГУ, ОГВ, ОГУП. Копии актов направлены учредителям проверенных ОГУ, ОГВ и ОГУП.

а) доля расторгнутых договоров (аренды, безвозмездного пользования и пр.) по причине нарушения условий договора в части сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности в общем количестве таких договоров в отчетном периоде:

- договоры аренды объектов недвижимости областной государственной собственности по причине нарушения условий договора в части сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности не расторгались;

- договоры безвозмездного пользования областным государственным имуществом по причине нарушения условий договора в части сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности не расторгались;

- договоры аренды земельных участков по причине нарушения условий договора в части сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности не расторгались.

б) доля исполненных в срок требований контролирующих органов и организаций по устранению нарушений в сфере управления областной государственной собственностью от общего числа выявленных фактов нарушений – 100%;

в) за отчетный период обращения граждан, касающихся нанесения вреда и порчи областной государственной собственности, в Правительство Иркутской области не поступало.

6.2. Сведения о результатах деятельности по защите имущественных интересов Иркутской области, в том числе доля судебных решений, вынесенных в пользу Правительства Иркутской области, принятых в отчетном периоде по поданным Правительством Иркутской области искам, направленным на защиту имущественных интересов Иркутской области, к общему количеству судебных решений, принятых в отчетном периоде по поданным Правительством Иркутской области искам, направленным на защиту имущественных интересов Иркутской области

В целях защиты имущественных интересов Иркутской области за отчетный период предъявлено 506 исков (заявлений) к гражданам и юридическим лицам, в том числе административные иски об освобождении от исполнительского сбора, заявления об обжаловании действий (бездействий), ненормативных актов органов государственной власти и местного самоуправления, жалобы на постановления о привлечении к административной ответственности и заявления о включении требований в реестр требований кредиторов.

Доля судебных решений, вынесенных в пользу Правительства Иркутской области, принятых в отчетном периоде по поданным Правительством Иркутской области искам к общему количеству судебных решений, принятых в отчетном периоде по поданным Правительством Иркутской области искам, направленным на защиту имущественных интересов Иркутской области, составила 71% (430 из 307). При этом, отказ истца от заявленных исковых требований, оставление иска без рассмотрения, либо отказ в удовлетворении заявленных требований зачастую вызван добровольным исполнением ответчиками заявленных требований, что также является достижением положительного результата.

Сумма исковых требований за отчетный период составила 19 559,2 тыс. руб., в том числе по взысканию основного долга (арендная плата, неосновательное обогащение) 13 748,9 тыс. руб., неустойка, пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами составила 5 810,3 тыс. руб.

Судебными решениями за отчетный период удовлетворены требования о взыскании 20 558,2 тыс. руб., в том числе основной долг на сумму 6 862,2 тыс. руб., неустойки, пени, штрафов 13 696 тыс. руб.

В производстве судов находятся нерассмотренные требования министерства о взыскании денежных средств на сумму 95 564,2 тыс. руб., в том числе основного долга на сумму 94 320,5 тыс. руб., неустойки, пени, штрафов на сумму 1 243,7 тыс. руб.

За отчетный период Правительство Иркутской области было привлечено ответчиком, либо в качестве третьего лица без самостоятельных требований или заинтересованного лица, по следующим категориям дел:

- о признании незаконным решений, действий (бездействий) органов государственной власти Иркутской области и местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области;

- о признании недействительными нормативных правовых актов Иркутской области;
- о понуждении исполнения обязательств;
- по спорам о праве собственности;
- о признании недействительными сделок;
- по спорам, вытекающим из жилищных правоотношений;
- о предоставлении жилого помещения по договору специализированного жилищного фонда;
- о признании права на самовольные постройки;
- о сносе самовольных построек;
- об установлении кадастровой стоимости земельного участка равной его рыночной стоимости и по иным категориям дел.

Общее количество поступивших исков и заявлений составило 1 805, в том числе:

676 административных исков об установлении кадастровой стоимости земельного участка равной его рыночной стоимости;

24 иска о признании права на самовольные постройки, либо о сносе самовольных построек;

122 иска (заявления) о признании незаконным решений, действий (бездействий) органов государственной власти и местного самоуправления, о признании недействительными ненормативных правовых актов;

56 исков о признании права муниципальной собственности на бесхозное имущество;

104 иска о признании права собственности на земельный участок, жилой дом, иные объекты;

370 исков о предоставлении жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

453 исков (заявлений) по иным категориям споров.

Всего общее количество исков (заявлений), поступивших в производство судов в 2023 году по защите имущественных интересов Иркутской области – 1805, что меньше аналогичного показателя за 2022 и 2021 года - 2 237 и 2 512 соответственно, но существенно превышает показатель за 2020 год - 839.

Количество предъявленных Правительством Иркутской области исков составило 506, что выше показателя 2022 года - 473, незначительно меньше показателя 2021 года - 593 и существенно выше показателя 2020 года - 221.

Выводы о результативности деятельности по защите имущественных интересов Иркутской области и контролю в сфере управления областной государственной собственностью:

Общее количество предъявленных к Правительству Иркутской области исков и заявлений в отчетном периоде уменьшилось по сравнению с 2022 годом, и составило 1 299 исков (1 764 в 2022 году).

Одной из причин уменьшения общего количества исков является сокращение количества исков об установлении кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства в размере рыночной стоимости (56 в 2023 году; 676 в 2022 году; 891 в 2021 году).

Сохранение значительного количества споров обусловлено тенденцией к увеличению количества исков о предоставлении жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (442 в 2023 году; 370 в 2022 году; 421 в 2021 году), увеличению количества исков (заявлений) о признании права муниципальной и частной собственности на бесхозное имущество (135 в 2023 году; 56 в 2022 году; 46 в 2021 году), признании права частной собственности на земельные участки, жилые дома и иные объекты (100 в 2023 году; 104 в 2022 году; 98 в 2021 году).

В сфере контроля за управлением областной государственной собственностью необходимо отметить, что в отчетном периоде количество и структура выявляемых нарушений по отношению к 2021–2022 годам имеет незначительные изменения. Так, в проверенных в 2023 году 40 ОГУ, 6 ОГВ и 2 ОГУП выявлено:

- в 5 ОГУ (к 23 ОГУ в 2021 году и 15 ОГУ в 2022 году), 4 ОГВ (к 8 ОГВ в 2021 году и 4 ОГВ в 2022 году), 2 ОГУП отсутствуют правоустанавливающие документы (не зарегистрированы вещные права) на 19 объектов недвижимости общей площадью 15 061,6 кв. м и 3 сооружения, на 11 земельных участков общей площадью 146 751 кв. м; не сформированы и не поставлены на кадастровый учет 7 земельных участков;

- в 32 ОГУ (к 40 ОГУ в 2021 году и 39 ОГУ в 2022 году), 3 ОГВ (к 12 ОГВ в 2021 году и 4 ОГВ в 2022 году), 2 ОГУП установлены факты несоответствия данных технических паспортов (перепланировки) в 156 объектах недвижимости (241 и 204 соответственно);

- в 16 ОГУ (к 13 ОГУ в 2021 году и 16 ОГУ в 2022 году), 3 ОГВ (к 2 ОГВ в 2021 году и 2 ОГВ в 2022 году), 1 ОГУП выявлены факты нецелевого использования областного государственного имущества: нежилые помещения в семи объектах недвижимости общей площадью 396,8 кв. м используются в качестве жилых; жилые помещения в двенадцати объектах недвижимости общей площадью 1 422,8 кв. м используются в качестве нежилых; одно помещение площадью 39 кв. м используется не по назначению; в четырёх объектах недвижимости общей площадью 118,9 кв. м заключены договоры аренды в нарушение действующего законодательства - годовые выпадающие доходы составляют 406,41 тыс. руб.; четверо ссудополучателей занимают помещения площадью 360,4 кв. м в четырёх объектах недвижимости без оформления в установленном порядке договоров безвозмездного пользования; зафиксированы

факты незаконного использования трёх частей земельных участков примерной площадью 396 кв. м;

- в 19 ОГУ (к 27 ОГУ в 2021 году и 21 ОГУ в 2022 году), 1 ОГВ (к 6 ОГВ в 2021 году и 3 ОГВ в 2022 году), 2 ОГУП выявлены факты неэффективного использования областного государственного имущества: 32 объектов недвижимости общей площадью 12 760,7 кв. м; 12 частей и 14 земельных участков общей площадью 145 482 кв. м; 7 ед. транспортных средств и лодки, подлежащих регистрации; 3 ед. движимого имущества стоимостью более 500 тыс. руб. за единицу;

- в 23 ОГУ (к 23 ОГУ в 2021 году и 28 ОГУ в 2022 году), 4 ОГВ (к 12 ОГВ в 2021 году и 6 ОГВ в 2022 году), 2 ОГУП обнаружены факты неудовлетворительного состояния областного государственного имущества: 68 объектов недвижимости общей площадью 25 835,5 кв. м и 4 сооружений; 51 ед. транспортных средств, подлежащих регистрации; 2 ед. движимого имущества стоимостью более 500 тыс. руб. за единицу;

- в 3 ОГУ (к 3 ОГУ в 2021 году и 7 ОГУ в 2022 году) и 0 ОГВ (к 1 ОГВ в 2021 году и 1 ОГВ в 2022 году) утрачено имущество: 1 объекта недвижимости площадью 42,1 кв. м балансовой стоимостью 422,53 тыс. руб. и частей общей площадью 132,3 кв. м в трёх объектах недвижимости, 7 ед. транспортных средств общей балансовой стоимостью 1 073,68 тыс. руб., 1 ед. движимого имущества балансовой стоимостью 576,88 тыс. руб.;

- в 16 ОГУ (к 20 ОГУ в 2021 году и 25 ОГУ в 2022 году), 2 ОГВ (к 8 ОГВ в 2021 году и 2 ОГВ в 2022 году), 2 ОГУП выявлены несоответствия балансовой (кадастровой) стоимости данных Реестра данным бухгалтерского учета: 15 объектов, 21 земельного участка, 14 ед. транспортных средств и лодочного мотора, подлежащих регистрации, 15 ед. движимого имущества стоимостью более 500 тыс. руб. за единицу;

- в 20 ОГУ (к 33 ОГУ в 2021 году и 33 ОГУ в 2022 году), 2 ОГВ (к 8 ОГВ в 2021 году и 4 ОГВ в 2022 году), 2 ОГУП выявлены излишествующие (неучтённые) нефинансовые активы в количестве 110 шт., в том числе объекты недвижимости в количестве 19 шт., что указывает на формальное проведение ОГУ и ОГВ обязательных инвентаризаций основных средств.

Нарушения являются следствием того, что региональным законодательством не урегулированы: нормативы потребности областных государственных учреждений в транспортных средствах; нормативы площади кабинетов (рабочих мест) для размещения рабочих и служащих Иркутской области; меры административного воздействия на должностных лиц ОГУ за незаконное использование (распоряжение) областной государственной собственностью.

Раздел 7. Обоснование наиболее значимых решений по отчуждению областной государственной собственности и оптимизации управления областной государственной собственностью в отчетном периоде.

7.1 Решения о передаче объектов областной государственной собственности в концессию

Решения о передаче объектов областной государственной собственности в концессию в отчетном периоде не принимались.

7.2. Решения о передаче объектов областной государственной собственности в доверительное управление

Решения о передаче объектов областной государственной собственности в доверительное управление в отчетном периоде не принимались.

7.3. Решения об учреждении ОГУ, деятельность которых направлена на исполнение государственных функций в целях обеспечения реализации полномочий органов исполнительной власти в сфере земельно-имущественных отношений

В отчетном периоде решений об учреждении ОГУ, деятельность которых направлена на исполнение государственных функций в целях обеспечения реализации полномочий органов исполнительной власти в сфере земельно-имущественных отношений, не принималось.

7.4. Решения о создании (учреждении), реорганизации и выходе из состава учредителей (участников) некоммерческих организаций, за исключением ОГУ

Решения о создании (учреждении), реорганизации и выходе из состава учредителей (участников) некоммерческих организаций, за исключением ОГУ, в отчетном периоде не принимались.

7.5. Решения о создании (учреждении), реорганизации, выходе из состава учредителей (участников), ликвидации хозяйственных обществ

Решения о создании (учреждении), реорганизации, выходе из состава учредителей (участников), ликвидации хозяйственных обществ не принимались.

7.6. Решения по отчуждению, обременению пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности

Решения по отчуждению, обременению пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности не принимались.

7.7. Решения о создании (учреждении), реорганизации, выходе из состава учредителей (участников), ликвидации хозяйствующих субъектов хозяйственными обществами, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности

Решения о создании (учреждении), реорганизации, выходе из состава учредителей (участников), ликвидации хозяйствующих субъектов хозяйственными обществами, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности не принимались.

7.8. Решения по отчуждению, обременению пакетов акций (долей) хозяйствующих субъектов, находящихся в собственности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности

Решения по отчуждению, обременению пакетов акций (долей) хозяйствующих субъектов, находящихся в собственности хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в областной государственной собственности не принимались.

7.9. Решения по отчуждению иного имущества, находящегося в областной государственной собственности, цена сделки по которому превышает 10000000 (десять миллионов) рублей

Решения по отчуждению иного имущества, находящегося в областной государственной собственности, цена сделки по которому превышает 10 000 000 (десять миллионов) рублей не принимались.

Выводы, характеризующие обоснованность наиболее значимых решений по отчуждению областной государственной собственности и оптимизации управления областной государственной собственностью:

Принятые Правительством Иркутской области решения о безвозмездной передаче имущества областной государственной собственности в федеральную и муниципальную собственность выполнены в целях исполнения требований в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Иркутской области, а также между органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Иркутской области.

Раздел 8. План мероприятий по оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью

8.1. Описание основных проблем в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью, выявленных в отчетном периоде

Основными проблемами в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью остаются:

- Высокая степень физического износа областного государственного имущества, в том числе и за счет имущества, принятого из федеральной и муниципальной собственности. Степень физического износа составляет 65,03% (в 2022 году – 67%, в 2021 году – 66 %);

- Наличие неиспользуемого имущества, в котором отсутствует потребность областных структур, в связи с оптимизацией ОГУ и (или) неудовлетворительным состоянием объектов. На конец 2023 года неиспользуемых 365 объектов из них 237 подлежат списанию (на конец 2022 года – 514 объектов, в 2021 году – 547 объектов);

- Существенные расходы средств областного бюджета на содержание неиспользуемого имущества (налоги, коммунальные услуги). В отчетном периоде затраты составили 24 млн руб. (в 2022 году - 31 млн руб.);

- Недостаточное направление бюджетных средств ОГУ И ОГВ на:
 - обеспечение надлежащего содержания имущества, в связи с чем остается высокий показатель амортизации;

- изготовление технической документации в целях регистрации вещных прав Иркутской области на объекты недвижимости (регистрация которых на протяжении последних лет осталась на прежнем уровне - 87%) 210 объектов без государственной регистрации по причине отсутствия технической документации;

- списание и демонтаж разрушенных объектов (в том числе изготовление ПСД на демонтаж). Подлежат списанию 237 объектов; подлежат демонтажу ранее списанные в 2013–2023 годах 48 объектов, потребность в средствах на их демонтаж составляет 69,6 млн руб., из них на разработку ПСД – 5,8 млн руб.

- Недостаток площадей областной государственной собственности, отвечающих требованиям для обеспечения деятельности органов государственной власти Иркутской области и ОГУ, и, как следствие, использование имущества иных форм собственности на условиях аренды, что влечет увеличение расходов бюджета Иркутской области. По состоянию на 31.12.2023:

- дополнительная площадь, используемая ОГУ и ОГВ на условиях аренды – 127 тыс. кв. м.;

- дополнительная площадь, используемая ОГУ и ОГВ на условиях безвозмездного пользования – 129,30 тыс. кв. м.

- затраты областного бюджета на содержание арендованного имущества составили – 474,90 млн руб. по сравнению с 2022 годом - рост на 9,9%.

- В областной казне находятся 29 списанных объектов на которые требуется бюджетные средства для демонтажа в размере 24,8 млн руб., из них на разработку ПСД – 2,7 млн руб.

- Отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками областных государственных учреждений в связи с неиспользованием ранее предоставленных площадей земельных участков с целью снижения налоговой нагрузки, в результате земельные участки переходят в казну Иркутской области, на которые отсутствует заинтересованность иных учреждений, а также незаинтересованность органов местного самоуправления в принятии указанных земельных участков в муниципальную собственность.

8.2. Прогнозные значения основных параметров социально-экономического развития Иркутской области, значимых для повышения результативности и эффективности деятельности Правительства Иркутской области по управлению и распоряжению областной государственной собственностью, на очередной год

Прогнозные значения основных параметров социально-экономического развития Иркутской области, влияющих на повышение результативности и эффективности деятельности Правительства Иркутской области в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью на 2024 год приведены в таблице 27.

8.3. Направления и основные мероприятия по оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью, которые могут быть включены в основные плановые и прогнозные документы Иркутской области

В целях оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью разработан план мероприятий на 2024 год, представленный в таблице 27.

Таблица 27

План мероприятий по оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью на 2024 год

№ п/п	Мероприятия	Прогнозные значения основных параметров	Сроки	Ответственный исполнитель
1	Создание, ликвидация, реорганизация областных государственных учреждений путем слияния, присоединения государственных учреждений	1.1. Создание 1 ОГУ в сфере образования	В течение года	Органы исполнительной власти Иркутской области по подведомственным ОГУ, руководители ОГУ
2	Перераспределение объектов областной	2.1. Передача из государственной собственности Иркутской	В течение года	Органы исполнительной власти Иркутской

	государственной собственности	<p>области в муниципальную собственность: 6 объектов</p> <p>2.2. Прием из федеральной собственности: 2 объекта</p> <p>2.3. Проведение анализа использования имущества областной государственной собственности на предмет выявления излишнего, неиспользуемого, используемого не по назначению, в целях его дальнейшего вовлечения в хозяйственный оборот в течении года</p> <p>2.4. Перераспределение имущества ОГВ и ОГУ по мере необходимости.</p>		<p>области по подведомственным ОГУ, руководители ОГУ, совместно с министерством имущественных отношений Иркутской области</p>
3	Списание объектов областной государственной собственности, пришедших в негодность	<p>3.1. Списание 242 объекта недвижимого имущества, не подлежащего ремонту и использованию в силу физического износа, согласно заключениям, выданных специализированными организациями:</p> <p>3.1.1. министерство лесного комплекса Иркутской области – 145 ед.</p> <p>3.1.2. министерство здравоохранения Иркутской области – 81 ед.</p> <p>3.1.3. министерство по молодежной политике Иркутской области – 7 ед.</p> <p>3.1.4. министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области – 5 ед.</p> <p>3.1.3. министерство образования Иркутской области – 3 ед.</p> <p>3.1.7. министерство имущественных отношений Иркутской области – 1 ед.</p> <p>3.2. Списание движимого имущества, не подлежащего использованию в силу физического состояния, согласно заключениям, выданных специализированными организациями в течении года по мере необходимости.</p>	В течение года	<p>Органы исполнительной власти Иркутской области по подведомственным ОГУ, руководители ОГУ, совместно с министерством имущественных отношений Иркутской области</p>

4	<p>Приобретение, строительство, реконструкция объектов недвижимости ОГУ</p>	<p>4.1. Реконструкция объектов недвижимого имущества: 4.1.1. Министерство культуры Иркутской области: - здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. К. Маркса, 15, - здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 13. - здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Халтурина, д. 1 4.1.2. Министерство спорта Иркутской области: - здание Стадиона «Труд», расположенного по адресу г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 12. 4.1.3. Министерство социальной защиты, опеки и попечительства Иркутской области: - здание медпункта, расположенное по адресу: г. Тулун, 9 км автодороги Тулун-Братск-Усть-Кут - фасад здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, мкрн. 6 поселок ГЭС, д. 3а 4.2. Строительство объектов недвижимого имущества: 4.2.1. Министерство спорта Иркутской области - Центр тяжелой атлетики, ОГБПОУ «Училище олимпийского резерва» в Ангарском районе, 4-й километр автодороги Подъезд к с. Савватеевка, - инженерные системы обеспечения санной трассы. ОГКУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Олимп» в г. Братске. 4.2.2. Администрация Усть-Ордынского Бурятского округа - здание в п. Усть-Ордынский для областного государственного бюджетного учреждения культуры</p>	<p>В течение года</p>	<p>Органы исполнительной власти Иркутской области по подведомственным ОГУ, руководители ОГУ, совместно с министерством имущественных отношений Иркутской области</p>
---	---	---	-----------------------	--

		<p>«Государственный ансамбль песни и пляски «Степные напевы».</p> <p>4.2.3. Министерство образования Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - спортивный зал, расположенный по адресу: г. Иркутск, Алмазная 20 для ГОБУ «Иркутский кадетский корпус имени П.А. Скороходова». <p>4.2.4. Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилой корпус на 64 койко-места с подвалом, расположенный по адресу: Куйтунский район, с. Тулюшка, ул. Детдомовская, д. 1, для ОГБУСО «Тулюшкинский ПНИ»; - бассейн, расположенный по адресу: Зиминский район, с. Самара для ОГБУСО «РЦ "Сосновая горка». <p>4.2.5. Служба ветеринарии Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стоянка под автомобили, расположенная по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Сказочная, 1 А для ОГБУ «Усть-Илимская СББЖ». 		
5	Проведение капитального ремонта объектов недвижимости ОГУ	<p>5.1. Проведение капитального ремонта 100 объектов недвижимого имущества:</p> <p>5.1.1. министерство здравоохранения Иркутской области – 36;</p> <p>5.1.2. министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области – 27;</p> <p>5.1.3. министерство культуры и архивов Иркутской области – 16;</p> <p>5.1.4. министерство образования Иркутской области – 13;</p> <p>5.1.5. министерство спорта Иркутской области – 4;</p>	В течение года	Органы исполнительной власти Иркутской области по подведомственным ОГУ, руководители ОГУ

		5.1.6. министерство по молодежной политике Иркутской области – 1 5.1.7. Служба ветеринарии Иркутской области – 3		
6	Реализация имущества в соответствии с дорожной картой (план мероприятий) по пилотному проекту реализации областными государственными учреждениями, подведомственными министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, закрепленного за ними на праве оперативного управления, и неиспользуемого для осуществления своей деятельности от 28.01.2021 № 06-70-72/21, утвержденной первым заместителем Председателя Правительства Иркутской области Р.Л. Ситниковым, а также в рамках исполнения протокола по вопросам передачи и содержания неиспользуемых объектов недвижимости от 25.01.2021 № 06-70-50/21	4 объекта, по адресу: Иркутская область г. Ангарск, квартал 20, строения 11, 17, 18	В течение года	Министерство здравоохранения Иркутской области по подведомственным ОГУ, руководители ОГУ
7	Организация и проведение конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды объектов областной государственной собственности (в том числе земельных участков)	Проведение конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды объектов областной государственной собственности (в том числе земельных участков) будет производиться по мере необходимости, так как носит заявительный характер.	В течение года	Министерство имущественных отношений Иркутской области
8	Реализация прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2024 год	Поступление денежных средств от приватизации имущества 1 070 тыс. руб.	В течение года	Министерство имущественных отношений Иркутской области
9	Обеспечение участия представителей Иркутской области в работе органов управления и контроля хозяйственных обществ	Проведение годовых общих собраний акционеров (участников) хозяйственных обществ – 10.	В течение года	Министерство имущественных отношений Иркутской области

		Проведение ревизионных проверок 10.		
10	Обеспечение контроля за выплатой дивидендов, начисленных на областные государственные пакеты акций (доли)	Поступление неналоговых доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных капиталах хозяйственных обществ в размере 44 177 тыс. руб.	До 31.08.2024	Министерство имущественных отношений Иркутской области
11	Обеспечение контроля за поступлением в областной бюджет доходов от перечисления части чистой прибыли ОГУП, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей	Поступление части чистой прибыли ОГУП, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей – 805,00 тыс. руб.	В течение года	Министерство имущественных отношений Иркутской области
12	Выполнение плана областного бюджета на 2024 год по доходам от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации	Доходы от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области – 26 550 тыс. руб.	декабрь 2024 года	Министерство имущественных отношений Иркутской области
13	Выполнение плана областного бюджета на 2024 год по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений), и имущества, составляющего областную казну (за исключением земельных участков)	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении ОГВ субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъекта РФ) – 10 837,6 тыс. руб.; - Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего областную казну (за исключением земельных участков) – 56 400 тыс. руб.	Декабрь 2024 года	Министерство имущественных отношений Иркутской области

Мероприятия по реорганизации ОГУ, по перераспределению объектов областной государственной собственности и (или) отдельных помещений, строительству и ремонту, направлены на обеспечение эффективного и целевого использования имущества областной государственной собственности, сохранение объектов, обеспечивающих реализацию полномочий Иркутской области, как субъекта Российской Федерации, а также объектов, имеющих социальное и стратегическое значение.

Мероприятия по ликвидации ОГУ, перераспределению и списанию имущества, направлены на оптимизацию количества учреждений и структуры

областного государственного имущества, а также расходов областного бюджета в 2024 году.

Мероприятия по выполнению плана областного бюджета на 2024 год по доходам от распоряжения объектами областной государственной собственности направлены на обеспечение поступлений в областной бюджет денежных средств в размере не менее 139 839,6 тыс. рублей.

По результатам реализации плана мероприятий по оптимизации управления и распоряжения областной государственной собственностью на 2024 год ожидается оптимизация структуры областного государственного имущества и обеспечение доходной части областного бюджета.

Министр имущественных
отношений Иркутской области



М.А. Быргазова

Согласовано:

Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



Р.Л. Ситников