



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	1343
Дата:	22 03 2024

**ДЕПУТАТ**  
**Законодательного Собрания Иркутской области**  
**четвертого созыва**  
**(2023 – 2028 гг.)**

31.05.2024 № 8/4

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области  
Ведерникову А.В.

О поправках к проекту закона

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 53 Устава Иркутской области, статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» вносим в порядке законодательной инициативы поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области в первом чтении.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3441
Дата	31 05 2024 г.
на	07 листах, индекс 0159

Депутаты Законодательного  
Собрания Иркутской области

Месников Д.А. округ №16

Ронд О.А. АДП

Медведев Д.В. округ №2

## ТАБЛИЦА ПОПРАВOK

к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области  
«О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области»

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование поправки
1.	Абзацы первый-третий пункта 1 статьи 1	<p>Изложить в следующей редакции: «1) в статье 6: в части 7: в абзаце втором слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот» заменить словами «лицам, достигшим возраста 18 лет,»;</p>	<p>Юридикo-техническая правка. Уточнение категории лиц, с которым заключен договор найма специализированного жилищного фонда</p>
2.	Пункт 1 статьи 1	<p>Дополнить новыми абзацами четвертым-седьмым следующего содержания: «дополнить абзацами третьим-двенадцатым следующего содержания: «В целях заключения с лицами, достигшими возраста 18 лет, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по заявлению лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения (далее – наниматель), но не более, чем на два года. Заявление о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения подается в орган по управлению имуществом в порядке, определенном федеральным законодательством.</p>	<p>Поправкой предлагается предусмотреть отсылочную норму к положениям федерального законодательства, поскольку порядок подачи и рассмотрения заявлений о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, определен пунктами 6.1-6.3</p>

		Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения допускается при наличии по состоянию на дату подачи заявления, указанного в абзацах третьем и четвертом настоящей части, совокупности следующих обстоятельств:»»	Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», а также Правительством Российской Федерации. Введение сокращения для лиц, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения.
3.	Пункт 1 статьи 1	Абзацы четвертый-десятый считать абзацами восьмым-четырнадцатым.	Юридино-техническая правка, в связи с поправкой 2
4.	Пункт 1 статьи 1	Дополнить абзацем следующего содержания: «в части 7 <sup>1</sup> слова «Дети-сироты, лица из числа детей-сирот» заменить словами «Лица, достигшие возраста 18 лет,»»;	Юридино-техническая правка, уточнение категории лиц, с которым заключен договор найма специализированного жилищного фонда
5.	Абзац третий пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателям», дополнить словами «для каждой из целей, определенных пунктами 1 и 2 части 3 настоящей статьи»	Поправка направлена на уточнение порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен

			договор найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации в случае продления срока действия указанного договора найма и в случае его сокращения ввиду различия оснований для установления трудной жизненной ситуации в обоих случаях.
6.	Абзац четвертый пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателям»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5
7.	Абзац пятый пункта 2 статьи 1	Слова «с лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «с нанимателем»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5
8.	Абзац шестой пункта 2 статьи 1	Слова «с лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «с нанимателем», слова «лицам, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словами «нанимателю»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5
9.	Абзац седьмой пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателю»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5

10.	Пункт 2 статьи 1	<p>Дополнить новыми абзацами восьмым-девятым следующего содержания:</p> <p>«Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 1 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом не позднее чем за один месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.</p> <p>Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 2 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом в срок, предусмотренный Правилами подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2023 года № 2047.».</p>	<p>Поправкой предлагается предусмотреть порядок направления учреждениями заключений, составленных по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целями их составления.</p>
-----	------------------	---	---

11.	Абзацы восьмой-десятый пункта 2 статьи 1	<p>Считать абзацами десятым-двенадцатым и изложить в следующей редакции:</p> <p>«часть 5 признать утратившей силу;</p> <p>часть 6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«6. Заключение о выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, является основанием для заключения с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.»»</p>	Юрико-техническая правка, в связи с поправкой 2
12.	Пункт 2 статьи 1	<p>Дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«в части 7:</p> <p>абзац первый изложить в следующей редакции:</p> <p>«7. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, а также в случае принятия решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения орган по управлению имуществом обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и заключить с нанимателем договор социального найма в отношении этого жилого помещения.»;</p> <p>в абзаце втором слова «ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, которому предоставлено жилое</p>	Поправка направлена на уточнение оснований для исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей сирот в связи с поправкой 2

		помещение по договору найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателя»);»	
13.	Статья 2	Слово «Настоящий» заменить словами «1. Настоящий».	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 14
14.	Статья 2	Дополнить абзацем следующего содержания: «2. Действие положений пунктов 1 и 2 статьи 1 настоящего Закона распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу настоящего Закона.»	Поправкой предлагается предусмотреть, что действие положений закона распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу данного закона, поскольку аналогичная норма содержится в Федеральном законе от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Депутаты Законодательного  
Собрания Иркутской области

Мещеряков Т.А. округ № 16   
 Попов О.Н. округ № 17   
 Любушкин Д.В. округ № 8 