

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области  
«О внесении изменений в За-  
кон Иркутской области «О по-  
рядке обеспечения детей-си-  
рот и детей, оставшихся без  
попечения родителей, лиц из  
числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения ро-  
дителей, жилыми помещени-  
ями в Иркутской области»

В соответствии со статьей 72 Регламента Законодательного Собрания  
Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в Закон  
Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, остав-  
шихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, остав-  
шихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской обла-  
сти».

2. Направить указанный Закон Иркутской области Губернатору Ир-  
кутской области Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Комитет по социально-культурному законодательству

**РЕШЕНИЕ**

13.06.2024

№ 04/64 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области»

Рассмотрев и обсудив поправки, поступившие к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», руководствуясь статьей 69 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

**РЕШИЛ:**

1. Сформировать таблицу одобренных поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области».
2. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области таблицу одобренных поправок, проект закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области» с учетом одобренных поправок.

3. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять данный проект закона Иркутской области во 2-м (окончательном) чтении и направить Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель комитета

 Д.А. Мясников

### ТАБЛИЦА ОДОБРЕННЫХ ПОПРАВOK

к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области  
«О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области»

№	Субъект права	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование поправки	Решение комитета
1.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Абзацы первый- третий пункта 1 статьи 1	Изложить в следующей редакции: «1) в статье 6: в части 7: в абзаце втором слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот» заменить словами «лицам, достигшим возраста 18 лет,»;	Юридикo-техническая правка. Уточнение категории лиц, с которым заключен договор найма специализированного жилищного фонда	Одобрить
2.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Пункт 1 статьи 1	Дополнить новыми абзацами четвертым-седьмым следующего содержания: «дополнить абзацами третьим-двенадцатым следующего содержания: «В целях заключения с лицами, достигшими возраста 18 лет, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия	Поправкой предлагается предусмотреть отсылочную норму к положениям федерального законодательства, поскольку порядок подачи и рассмотрения заявлений о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения,	Одобрить

			<p>договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по заявлению лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения (далее – наниматель), но не более, чем на два года.</p> <p>Заявление о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения подается в орган по управлению имуществом в порядке, определенном федеральным законодательством.</p> <p>Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения допускается при наличии по состоянию на дату подачи заявления, указанного в абзацах третьем и четвертом настоящей части, совокупности следующих обстоятельств:»»»</p>	<p>заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, определен пунктами 6.1-6.3 Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», а также Правительством Российской Федерации.</p> <p>Введение сокращения для лиц, с которыми заключен договора найма специализированного жилого помещения.</p>	
--	--	--	--	---	--

3.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Пункт 1 статьи 1	Абзацы четвертый- десятый считать абзацами восьмым-четырнадцатым.	Юридико-техническая правка, в связи с поправкой 2	Одобрить
4.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Пункт 1 статьи 1	Дополнить абзацем следующего содержания: «в части 7 <sup>1</sup> слова «Дети- сироты, лица из числа детей- сирот» заменить словами «Лица, достигшие возраста 18 лет.»»	Юридико-техническая правка, уточнение категории лиц, с которым заключен договор найма специализированного жилищного фонда	Одобрить
5.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Абзац третий пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателям», дополнить словами «для каждой из целей, определенных пунктами 1 и 2 части 3 настоящей статьи»	Поправка направлена на уточнение порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной	Одобрить

				ситуации в случае продления срока действия указанного договора найма и в случае его сокращения ввиду различия оснований для установления трудной жизненной ситуации в обоих случаях.	
6.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Абзац четвертый пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателям»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5	Одобрить
7.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Абзац пятый пункта 2 статьи 1	Слова «с лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «с нанимателем»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5	Одобрить
8.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области	Абзац шестой пункта 2 статьи 1	Слова «с лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «с	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5	Одобрить

	Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.		нанимателем», слова «лицам, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словами «нанимателю»		
9.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Абзац седьмой пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателю»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5	Одобрить
10.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Пункт 2 статьи 1	Дополнить новыми абзацами восьмым-девятым следующего содержания: «Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 1 части 3 настоящей статьи, направляется	Поправкой предлагается предусмотреть порядок направления учреждениями заклучений, составленных по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма	Одобрить

			<p>учреждением в орган по управлению имуществом не позднее чем за один месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.</p> <p>Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 2 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом в срок, предусмотренный Правилами подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к</p>	<p>специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целями их составления.</p>	
--	--	--	---	---	--

			<p>категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2023 года № 2047.».</p>		
11.	<p>Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.</p>	<p>Абзацы восьмой- десятый пункта 2 статьи 1</p>	<p>Считать абзацами десятым-двенадцатым и изложить в следующей редакции: «часть 5 признать утратившей силу; часть 6 изложить в следующей редакции: «6. Заключение о выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, является основанием для</p>	<p>Юридино-техническая правка, в связи с поправкой 2</p>	<p>Одобрить</p>

			заключения с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.»»		
12.	Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.	Пункт 2 статьи 1	Дополнить абзацами следующего содержания: «в части 7: абзац первый изложить в следующей редакции: «7. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, а также в случае принятия решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения орган по управлению имуществом обязан принять решение об исключении жилого помещения из	Поправка направлена на уточнение оснований для исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей сирот в связи с поправкой 2	Одобрить

			<p>специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и заключить с нанимателем договор социального найма в отношении этого жилого помещения.»;</p> <p>в абзаце втором слова «ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, которому предоставлено жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения.» заменить словом «нанимателя.»;</p>		
13.	<p>Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.</p>	Статья 2	<p>Слово «Настоящий» заменить словами «1. Настоящий».</p>	Юридино-техническая правка, в связи с поправкой 14	Одобрить
14.	<p>Депутаты Законодательного Собрания Иркутской области</p>	Статья 2	<p>Дополнить абзацем следующего содержания: «2. Действие положений пунктов 1 и 2 статьи 1 настоящего Закона</p>	<p>Поправкой предлагается предусмотреть, что действие положений закона распространяется</p>	Одобрить

	Мясников Д.А., Попов О.Н., Ягодзинский Д.В.		распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу настоящего Закона.»	на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу данного закона, поскольку аналогичная норма содержится в Федеральном законе от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.	
--	---	--	---	--	--

Председатель комитета по  
социально-культурному  
законодательству



Д.А. Мясников

ЗАКОН  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
«О ПОРЯДКЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,  
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА  
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2013, № 52, т. 2, № 4, т. 2; 2014, № 6, № 11, № 13, т. 1; 2015, № 21, № 28, т. 1; 2016, № 38, т. 1; 2017, № 46, т. 1, № 54; 2018, № 63; 2019, № 8, № 12(В), 14 – 15, т. 1, № 17 – 18, № 20; 2020, № 25, т. 1, № 32; 2021, № 40, № 41, № 45, № 46; 2022, № 62; 2023, № 70, т. 1) следующие изменения:

1) в статье 6:

в части 7:

в абзаце втором слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот» заменить словами «лицам, достигшим возраста 18 лет,»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях заключения с лицами, достигшими возраста 18 лет, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по заявлению лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения (далее – наниматель), но не более чем на два года.

Заявление о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения подается в орган по управлению имуществом в порядке, определенном федеральным законодательством.

Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения допускается при наличии по состоянию на дату подачи заявления, указанного в абзацах третьем и четвертом настоящей части, совокупности следующих обстоятельств:

1) достижение заявителем возраста 23 лет;

2) наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в Иркутской области по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением;

3) отсутствие у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;

4) надлежащее исполнение заявителем предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором найма специализированного жилого помещения обязанностей нанимателя жилого помещения;

5) отсутствие у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

6) отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

7) отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.»;

**в части 7<sup>1</sup> слова «Дети-сироты, лица из числа детей-сирот» заменить словами «Лица, достигшие возраста 18 лет»;**

2) в статье 7:

части 2 – 4 изложить в следующей редакции:

**«2. Обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания нанимателям содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, выявляются по результатам проведения обследования указанных обстоятельств государственным учреждением Иркутской области, подведомственным органу социального развития и включенным в перечень, утвержденный нормативным правовым актом органа социального развития (далее – учреждение), расположенным по месту нахождения жилого помещения, в отношении которого заключен договор найма специализированного жилого помещения, в порядке, установленном правовым актом органа социального развития для каждой из целей, определенных пунктами 1 и 2 части 3 настоящей статьи.**

3. Обследование обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, проводится учреждением:

1) с целью принятия решения о заключении с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний

срок – за два месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения;

2) с целью принятия решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения и заключении с нанимателем договора социального найма в отношении этого жилого помещения – на основании запроса органа по управлению имуществом о представлении заключения об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

4. По результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, учреждением составляется заключение об отсутствии указанных обстоятельств либо заключение о выявлении указанных обстоятельств.

**Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 1 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом не позднее чем за один месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.**

**Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 2 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом в срок, предусмотренный Правилами подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2023 года № 2047.»;**

**часть 5 признать утратившей силу;**

**часть 6 изложить в следующей редакции:**

**«6. Заключение о выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, является основанием для заключения с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.»;**

**в части 7:**

**абзац первый изложить в следующей редакции:**

**«7. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, а также в случае принятия решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения орган по управлению имуществом обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и заключить с нанимателем договор социального найма в отношении этого жилого помещения.»;**

**в абзаце втором слова «ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, которому предоставлено жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателя»;**

**3) в абзаце втором части 2 статьи 9 слова «без подачи указанными лицами заявлений о включении в список» заменить словами «в соответствии со статьей 4 настоящего Закона».**

## **Статья 2**

**1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.**

**2. Действие положений пунктов 1 и 2 статьи 1 настоящего Закона распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу настоящего Закона.**

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск



Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 1343  
Дата: 22 03 2024

**ДЕПУТАТ**  
**Законодательного Собрания Иркутской области**  
**четвертого созыва**  
**(2023 – 2028 гг.)**

31.05.2024 № 2/4

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области  
Ведерникову А.В.

О поправках к проекту закона

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 53 Устава Иркутской области, статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» вносим в порядке законодательной инициативы поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», принятому Законодательным Собранием Иркутской области в первом чтении.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 3441  
Дата 31 05 2024 г.  
на 07 листах, индекс 01-29

Депутаты Законодательного  
Собрания Иркутской области

*Месимов Т.А. округ №16*   
*Ронд О.У. АДП*   
*Мордвинский Д.В. округ №2.* 

## ТАБЛИЦА ПОПРАВОК

к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области  
«О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области»

№	Структурная единица	Содержание поправки	Обоснование поправки
1.	Абзацы первый-третий пункта 1 статьи 1	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«1) в статье 6: в части 7: в абзаце втором слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот» заменить словами «лицам, достигшим возраста 18 лет,»;</p>	<p>Юридино-техническая поправка.</p> <p>Уточнение категории лиц, с которым заключен договор найма специализированного жилищного фонда</p>
2.	Пункт 1 статьи 1	<p>Дополнить новыми абзацами четвертым-седьмым следующего содержания:</p> <p>«дополнить абзацами третьим-двенадцатым следующего содержания:</p> <p>«В целях заключения с лицами, достигшими возраста 18 лет, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по заявлению лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения (далее – наниматель), но не более, чем на два года.</p> <p>Заявление о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения подается в орган по управлению имуществом в порядке, определенном федеральным законодательством.</p>	<p>Поправкой предлагается предусмотреть отсылочную норму к положениям федерального законодательства, поскольку порядок подачи и рассмотрения заявлений о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, определен пунктами 6.1-6.3</p>

		Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения допускается при наличии по состоянию на дату подачи заявления, указанного в абзацах третьем и четвертом настоящей части, совокупности следующих обстоятельств:»»	Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», а также Правительством Российской Федерации. Введение сокращения для лиц, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения.
3.	Пункт 1 статьи 1	Абзацы четвертый-десятый считать абзацами восьмым-четырнадцатым.	Юридино-техническая правка, в связи с поправкой 2
4.	Пункт 1 статьи 1	Дополнить абзацем следующего содержания: «в части 7 <sup>1</sup> слова «Дети-сироты, лица из числа детей-сирот» заменить словами «Лица, достигшие возраста 18 лет,»»;	Юридино-техническая правка, уточнение категории лиц, с которым заключен договор найма специализированного жилищного фонда
5.	Абзац третий пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателям», дополнить словами «для каждой из целей, определенных пунктами 1 и 2 части 3 настоящей статьи»	Поправка направлена на уточнение порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен

			договор найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации в случае продления срока действия указанного договора найма и в случае его сокращения ввиду различия оснований для установления трудной жизненной ситуации в обоих случаях.
6.	Абзац четвертый пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателям»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5
7.	Абзац пятый пункта 2 статьи 1	Слова «с лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «с нанимателем»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5
8.	Абзац шестой пункта 2 статьи 1	Слова «с лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «с нанимателем», слова «лицам, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словами «нанимателю»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5
9.	Абзац седьмой пункта 2 статьи 1	Слова «детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателю»	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 5

10.	Пункт 2 статьи 1	<p>Дополнить новыми абзацами восьмым-девятым следующего содержания:</p> <p>«Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 1 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом не позднее чем за один месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.</p> <p>Заключение, составленное по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целью, указанной в пункте 2 части 3 настоящей статьи, направляется учреждением в орган по управлению имуществом в срок, предусмотренный Правилами подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2023 года № 2047.».</p>	<p>Поправкой предлагается предусмотреть порядок направления учреждениями заключений, составленных по результатам обследования обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с целями их составления.</p>
-----	------------------	---	---

11.	Абзацы восьмой-десятый пункта 2 статьи 1	<p>Считать абзацами десятым-двенадцатым и изложить в следующей редакции:</p> <p>«часть 5 признать утратившей силу;</p> <p>часть 6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«6. Заключение о выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, является основанием для заключения с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.»»</p>	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 2
12.	Пункт 2 статьи 1	<p>Дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«в части 7:</p> <p>абзац первый изложить в следующей редакции:</p> <p>«7. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, а также в случае принятия решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения орган по управлению имуществом обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и заключить с нанимателем договор социального найма в отношении этого жилого помещения.»;</p> <p>в абзаце втором слова «ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, которому предоставлено жилое</p>	Поправка направлена на уточнение оснований для исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей сирот в связи с поправкой 2

		помещение по договору найма специализированного жилого помещения,» заменить словом «нанимателя»);»	
13.	Статья 2	Слово «Настоящий» заменить словами «1. Настоящий».	Юридикo-техническая правка, в связи с поправкой 14
14.	Статья 2	Дополнить абзацем следующего содержания: «2. Действие положений пунктов 1 и 2 статьи 1 настоящего Закона распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу настоящего Закона.»	Поправкой предлагается предусмотреть, что действие положений закона распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу данного закона, поскольку аналогичная норма содержится в Федеральном законе от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Депутаты Законодательного  
Собрания Иркутской области

Месников Т.А. округ № 16   
 Попова О.Н.  АДПР  
 Любушкин Д.В. округ № 8 



**ПРОКУРАТУРА**  
**Российской Федерации**  
**ПРОКУРАТУРА**  
**Иркутской области**  
ул. Воеводского, г. Иркутск, 664011

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 1343  
Дата: 22.03.2017

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

ул. Ленина, 1а, г. Иркутск

11.06.2024 № Исорг-21-989-24/13871-20250001

На № 2 1 2 6 от 03.06.2024

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области рассмотрены поправки к проекту закона Иркутской области ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», внесенные депутатами Законодательного Собрания Иркутской области.

В поправках противоречий федеральному законодательству не выявлено, препятствий для их принятия Законодательным Собранием Иркутской области не усматривается.

Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00ABF44C21A1B8A2974D97902B96847460  
Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович  
Действителен с 07.12.2023 по 01.03.2025

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 3692  
Дата 14.06.2024  
на 01 листах, индекс 01-29

А.Р. Князева  
, 8 (3952) 25-31-31

Прокуратура Иркутской области

№ Исорг-21-989-24/13871-20250001

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1

тел. 24-16-09,  
факс 24-05-24,  
ksp38@irksp.ru

Председателю комитета по  
социально-культурному  
законодательству Законодательного  
Собрания Иркутской области

Д.А. Мясникову

04.06.2024 № 01/31-815

на № 04-129/24 от 03.06.2024

О поправках в проекте закона Иркутской  
области № ПЗ-1343

Уважаемый Дмитрий Александрович!

Контрольно-счетной палатой Иркутской области рассмотрены внесенные в Законодательное Собрание Иркутской области поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1343 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», внесенные в Законодательное Собрание Иркутской области депутатами Законодательного Собрания Иркутской области Мясниковым Д.А., Поповым О.Н., Ягодзинским Д.В.

Поправки поддерживаются, поскольку подготовлены в целях приведения проекта закона в соответствие с законодательством, в том числе учитывают предложение Контрольно-счетной палаты Иркутской области, высказанное в заключении от 19.04.2024 №10/19-Э.

Председатель

Ю.Б. Махтина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CEE4CAF1A5EDDFD143D49B113558DA34  
Владелец Махтина Юлия Борисовна  
Действителен с 26.02.2024 по 21.05.2025

Борисова Ольга Анатольевна  
Тел. +7 (395 2)24-05-24

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	04-91/24
Дата	05 06 2024 г.
на	01 листах, индекс 01-10